

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025****Dati identificativi:** Comune di **LATISANA (E473) (UD)**Foglio **37** Particella **1213****Classamento:****Redditi:** dominicale **Euro 53,31**agrario **Euro 31,73****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** D32^a) A1^{b)}Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**Superficie: **4.915 m²****Riserve:** 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura**> Intestati catastali****➤ 1. COMPAS S.P.A. (CF 00170100937)**

sede in PRATA DI PORDENONE (PN)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Dati identificativi**📅 dall'impianto al 30/05/1991**

Impianto meccanografico del 02/01/1977

Immobile predecessoreComune di **LATISANA (E473) (UD)**Foglio **37** Particella **23****⚠ Riserve:** 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura**📅 dal 30/05/1991 al 09/02/2007**

FRAZIONAMENTO del 30/05/1991 in atti dal 11/02/1994 TIPO (n. 571.1/1991)

Immobile predecessoreComune di **LATISANA (E473) (UD)**Foglio **37** Particella **407****⚠ Riserve:** 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**Comune: **LATISANA (E473) (UD)**Foglio **37** Particella **23**

 dal 09/02/2007

Immobile attuale

Comune di **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio 37 Particella 1213

 Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

FRAZIONAMENTO del 09/02/2007 Pratica n. UD0278509 in atti dal 09/02/2007 (n. 278509.1/2006)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **LATISANA (E473) (UD)**

*Foglio 37 Particella 407
Foglio 37 Particella 1212
Foglio 37 Particella 1210
Foglio 37 Particella 1215
Foglio 37 Particella 244
Foglio 37 Particella 236
Foglio 37 Particella 1218
Foglio 37 Particella 1217
Foglio 37 Particella 242
Foglio 37 Particella 413
Foglio 37 Particella 1214
Foglio 37 Particella 1216
Foglio 37 Particella 1211*

> Dati di classamento

 dall'impianto al 14/04/1977

Immobile predecessore

Comune di **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio 37 Particella 23

Redditi: dominicale **Euro 1.642,78 Lire 3.180.870**

agrario **Euro 977,85 Lire 1.893.375**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: D32^a A1^b)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **151.470 m²**

Partita: **9102**

 Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

Impianto meccanografico del 02/01/1977

 dal 14/04/1977 al 25/08/1977

Immobile predecessore

Comune di **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio 37 Particella 23

Redditi: dominicale **Euro 1.430,75 Lire 2.770.320**

agrario **Euro 851,64 Lire 1.649.000**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: D32^a A1^b)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **131.920 m²**

Partita: **9102**

FRAZIONAMENTO del 14/04/1977 in atti dal 20/02/1981 (n. 84781)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **LATISANA (E473) (UD)**

Direzione Provinciale di Udine
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **28/03/2025**
Ora: **08:12:36**
Numero Pratica: **T17468/2025**
Pag: **3 - Segue**

*Foglio 37 Particella 194
Foglio 37 Particella 195
Foglio 37 Particella 192
Foglio 37 Particella 196
Foglio 37 Particella 193
Foglio 37 Particella 191*

 **dal 25/08/1977 al 24/09/1977**

Immobile predecessore

Comune di **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio **37** Particella **23**

Redditi: dominicale **Euro 1.002,68 Lire 1.941.450**

agrario **Euro 596,83 Lire 1.155.625**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A1^{b)} D32^{a)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **92.450 m²**

Partita: **14281**

FRAZIONAMENTO del 25/08/1977 in atti dal 03/02/1994 MOD.51 (n. 71.1/1977)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio 37 Particella 244

Foglio 37 Particella 245

 **dal 24/09/1977 al 08/06/1982**

Immobile predecessore

Comune di **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio **37** Particella **23**

Redditi: dominicale **Euro 1.068,07 Lire 2.068.080**

agrario **Euro 635,76 Lire 1.231.000**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A1^{b)} D32^{a)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **98.480 m²**

Partita: **9102**

FRAZIONAMENTO del 24/09/1977 in atti dal 20/02/1981 (n. 84981)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio 37 Particella 243

Foglio 37 Particella 240

Foglio 37 Particella 242

Foglio 37 Particella 241

 **dal 08/06/1982 al 26/09/1985**

Immobile predecessore

Comune di **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio **37** Particella **23**

Redditi: dominicale **Euro 860,38 Lire 1.665.930**

agrario **Euro 512,13 Lire 991.625**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: D32^{a)} A1^{b)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**

FRAZIONAMENTO del 08/06/1982 in atti dal 11/02/1994 TIPO (n. 59.1/1982)

Direzione Provinciale di Udine
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 28/03/2025
Ora: 08:12:36
Numero Pratica: T17468/2025
Pag: 4 - Segue

Superficie: 79.330 m²

Partita: 12400

△ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

📅 dal 26/09/1985 al 30/05/1991

Immobile predecessore

Comune di **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio 37 Particella 23

Redditi: dominicale **Euro 823,83 Lire 1.595.160**

agrario **Euro 490,38 Lire 949.500**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: D32^a A1^b)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **75.960 m²**

Partita: 12400

△ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

📅 dal 30/05/1991 al 09/02/2007

Immobile predecessore

Comune di **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio 37 Particella 407

Redditi: dominicale **Euro 54,72 Lire 105.945**

agrario **Euro 32,57 Lire 63.063**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: D32^a A1^b)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **5.045 m²**

Partita: 12400

△ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio 37 Particella 285

Foglio 37 Particella 284

FRAZIONAMENTO del 26/09/1985 in atti dal 11/02/1994 TIPO (n. 37.1/1985)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio 37 Particella 360

Foglio 37 Particella 361

FRAZIONAMENTO del 30/05/1991 in atti dal 11/02/1994 TIPO (n. 571.1/1991)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio 37 Particella 23

📅 dal 09/02/2007

Immobile attuale

Comune di **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio **37** Particella **1213**

Redditi: dominicale **Euro 53,31**

agrario **Euro 31,73**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: D32^a A1^b)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **4.915 m²**

⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

FRAZIONAMENTO del 09/02/2007 Pratica n. UD0278509 in atti dal 09/02/2007 (n. 278509.1/2006)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio 37 Particella 407

Foglio 37 Particella 1212

Foglio 37 Particella 1210

Foglio 37 Particella 1215

Foglio 37 Particella 244

Foglio 37 Particella 236

Foglio 37 Particella 1218

Foglio 37 Particella 1217

Foglio 37 Particella 242

Foglio 37 Particella 413

Foglio 37 Particella 1214

Foglio 37 Particella 1216

Foglio 37 Particella 1211

➤ Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **LATISANA (E473) (UD)** Foglio 37 Particella 23

➤ **1. CHIALICH Olga (CF CHLLGO23E50Z118U)**

nata in IUGOSLAVIA (EE) il 10/05/1923

📅 dall'impianto al 15/01/1976 antecedente

l'impianto meccanografico

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

➤ **2. DA RE Roberto (CF DRARRT45D23E512S)**

nato a LEGNAGO (VR) il 23/04/1945

📅 dall'impianto al 15/01/1976 antecedente

l'impianto meccanografico

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

➤ **1. CHIALICH Olga**

nata il 10/05/1923

📅 dal 15/01/1976 al 14/08/1980

Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)

1. Impianto meccanografico del 02/01/1977

2. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 15/01/1976 Pubblico ufficiale TRIBUNALE UDINE Sede UDINE (UD) Repertorio n. 159 - UR Sede UDINE (UD) Registrazione n. 586 registrato in data 17/02/1976 - n. 4062.1/1984 in atti dal 02/02/1994

△ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

➤ **2. TOMASELLA Luigi**
(CF TMSLGU26L14D854P)
nato a GAIARINE (TV) il 14/07/1926

📅 dal 15/01/1976 al 14/08/1980
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)

△ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

➤ **3. DA RE Roberto (CF DRARRT45D23E512S)**
nato a LEGNAGO (VR) il 23/04/1945

📅 dal 15/01/1976 al 29/03/1982
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)

△ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

➤ **1. SOC ACCOM SEMPLICE EURO DI LUCCHESI ELDA & C CON SEDE IN LATISANA**
(CF 00494620305)

📅 dal 14/08/1980 al 04/12/1981
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 3)

△ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

➤ **2. TOMASELLA Luigi**
(CF TMSLGU26L14D854P)
nato a GAIARINE (TV) il 14/07/1926

📅 dal 14/08/1980 al 04/12/1981
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 3)

△ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

➤ **1. EURO SRL. CON SEDE IN LATISANA**
(CF 00494620305)

📅 dal 04/12/1981 al 29/03/1982
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 4)

△ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

➤ **2. TOMASELLA Luigi**
(CF TMSLGU26L14D854P)
nato a GAIARINE (TV) il 14/07/1926

📅 dal 04/12/1981 al 29/03/1982
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 4)

△ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

➤ **1. EURO SRL. (CF 00494620305)**
sede in LATISANA (UD)

📅 dal 29/03/1982 al 18/02/1993
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 5)

△ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

3. SCRITTURA PRIVATA del 14/08/1980 Pubblico ufficiale CIPOLLA Repertorio n. 24588 - UR Sede LATISANA (UD) Registrazione Volume 65 n. 754 registrato in data 03/09/1980 - Voltura n. 13956.1/1981 in atti dal 02/02/1994

4. Atto del 04/12/1981 Pubblico ufficiale SERGIO CIPOLLA Sede LATISANA (UD) Repertorio n. 28509 - UR Sede LATISANA (UD) Registrazione n. 280 registrato in data 21/12/1981 - n. 679.1/1982 in atti dal 03/02/1994

5. Atto del 29/03/1982 Pubblico ufficiale AMODIO.P.A Sede UDINE (UD) Repertorio n. 8272 - UR Sede UDINE (UD) Registrazione n. 3409 registrato in data 16/04/1982 - n. 4368.1/1983 in atti dal 03/02/1994

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di LATISANA (E473) (UD) Foglio 37 Particella 407

- **1. EURO SRL. (CF 00494620305)**
sede in LATISANA (UD)
📅 dal 30/05/1991 al 19/07/1991
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 6)
- ⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura
- **1. COMPAS S.P.A. (CF 00170100937)**
sede in PRATA DI PORDENONE (PN)
📅 dal 19/07/1991 al 09/02/2007
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 7)
- ⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura
- 6. FRAZIONAMENTO del 30/05/1991 in atti dal 11/02/1994 TIPO (n. 571.1/1991)
- 7. Atto del 19/07/1991 Pubblico ufficiale SALICE Sede PORDENONE (PN) Repertorio n. 379381 - UR Sede PORDENONE (PN) Registrazione n. 2639 registrato in data 29/07/1991 - Voltura n. 1937.1/1992 in atti dal 10/11/1999

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di LATISANA (E473) (UD) Foglio 37 Particella 1213

- **1. COMPAS S.P.A. (CF 00170100937)**
sede in PRATA DI PORDENONE (PN)
📅 dal 09/02/2007
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 8)
- ⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura
- 8. FRAZIONAMENTO del 09/02/2007 Pratica n. UD0278509 in atti dal 09/02/2007 (n. 278509.1/2006)

Visura telematica

Legenda

- a) D32: Consorzio di bonifica tagliamento - sottobacino lame di precenicco
- b) A1: Spese d'irrigazione - consorzio di bonifica tagliamento - bacino lame di precenicco