

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio **37** Particella **1215**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 33,56**

agrario **Euro 19,97**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: D32^a) A1^b)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Superficie: **3.094 m²**

Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

> Intestati catastali

➤ 1. COMPAS S.P.A. (CF 00170100937)

sede in PRATA DI PORDENONE (PN)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 25/08/1977

Immobile predecessore

Comune di **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio **37** Particella **23**

⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

Impianto meccanografico del 02/01/1977

📅 dal 25/08/1977 al 09/02/2007

Immobile predecessore

Comune di **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio **37** Particella **244**

⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

FRAZIONAMENTO del 25/08/1977 in atti dal 03/02/1994 MOD.51 (n. 71.1/1977)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio **37** Particella **23**

Foglio **37** Particella **245**

📅 dal **09/02/2007**

Immobile attuale

Comune di **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio **37** Particella **1215**

⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

FRAZIONAMENTO del 09/02/2007 Pratica n. UD0278509 in atti dal 09/02/2007 (n. 278509.1/2006)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio 37 Particella 407
Foglio 37 Particella 1212
Foglio 37 Particella 1210
Foglio 37 Particella 1213
Foglio 37 Particella 244
Foglio 37 Particella 236
Foglio 37 Particella 1218
Foglio 37 Particella 1217
Foglio 37 Particella 242
Foglio 37 Particella 413
Foglio 37 Particella 1214
Foglio 37 Particella 1216
Foglio 37 Particella 1211

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al **14/04/1977**

Immobile predecessore

Comune di **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio **37** Particella **23**

Redditi: dominicale **Euro 1.642,78 Lire 3.180.870**

agrario **Euro 977,85 Lire 1.893.375**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: D32^a A1^b)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **151.470 m²**

Partita: **9102**

⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

Impianto meccanografico del 02/01/1977

📅 dal **14/04/1977** al **24/09/1977**

Immobile predecessore

Comune di **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio **37** Particella **23**

Redditi: dominicale **Euro 1.430,75 Lire 2.770.320**

agrario **Euro 851,64 Lire 1.649.000**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: D32^a A1^b)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **131.920 m²**

Partita: **9102**

FRAZIONAMENTO del 14/04/1977 in atti dal 20/02/1981 (n. 84781)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **LATISANA (E473) (UD)**

*Foglio 37 Particella 194
Foglio 37 Particella 195
Foglio 37 Particella 192
Foglio 37 Particella 196
Foglio 37 Particella 193
Foglio 37 Particella 191*

📅 dal **24/09/1977** al **25/08/1977**

Immobile predecessore

Comune di **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio **37** Particella **23**

Redditi: dominicale **Euro 1.068,07 Lire 2.068.080**
agrario **Euro 635,76 Lire 1.231.000**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A1^{b)} D32^{a)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **98.480 m²**

Partita: **9102**

FRAZIONAMENTO del 24/09/1977 in atti dal 20/02/1981 (n. 84981)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio 37 Particella 243

Foglio 37 Particella 240

Foglio 37 Particella 242

Foglio 37 Particella 241

📅 dal **25/08/1977** al **09/02/2007**

Immobile predecessore

Comune di **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio **37** Particella **244**

Redditi: dominicale **Euro 33,73 Lire 65.310**
agrario **Euro 20,08 Lire 38.875**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: D32^{a)} A1^{b)}

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **3.110 m²**

Partita: **14281**

FRAZIONAMENTO del 25/08/1977 in atti dal 03/02/1994 MOD.51 (n. 71.1/1977)

⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio 37 Particella 23

Foglio 37 Particella 245

📅 dal **09/02/2007**

Immobile attuale

Comune di **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio **37** Particella **1215**

Redditi: dominicale **Euro 33,56**
agrario **Euro 19,97**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo

FRAZIONAMENTO del 09/02/2007 Pratica n. UD0278509 in atti dal 09/02/2007 (n. 278509.1/2006)

conto delle seguenti deduzioni: D32^a) A1^b)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **3.094 m²**

△ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio 37 Particella 407
Foglio 37 Particella 1212
Foglio 37 Particella 1210
Foglio 37 Particella 1213
Foglio 37 Particella 244
Foglio 37 Particella 236
Foglio 37 Particella 1218
Foglio 37 Particella 1217
Foglio 37 Particella 242
Foglio 37 Particella 413
Foglio 37 Particella 1214
Foglio 37 Particella 1216
Foglio 37 Particella 1211

> Altre variazioni

📅 dal 26/11/1985 al 09/02/2007

Immobile predecessore

Comune di **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio 37 Particella 244

△ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 26/11/1985 in atti dal 19/09/1994 (n. 1514.1/1986)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **LATISANA (E473) (UD)**

Foglio 37 Particella 245

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di LATISANA (E473) (UD) Foglio 37 Particella 23

➤ **1. CHIALICH Olga (CF CHLLGO23E50Z118U)**

nata in IUGOSLAVIA (EE) il 10/05/1923

📅 dall'impianto al 15/01/1976 antecedente

l'impianto meccanografico

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

△ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

➤ **2. DA RE Roberto (CF DRARRT45D23E512S)**

nato a LEGNAGO (VR) il 23/04/1945

📅 dall'impianto al 15/01/1976 antecedente

l'impianto meccanografico

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 02/01/1977

△ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

➤ **1. CHIALICH Olga**

nata il 10/05/1923

📅 dal 15/01/1976 al 14/08/1980

Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)

△ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

➤ **2. TOMASELLA Luigi**

(CF TMSLGU26L14D854P)

nato a GAIARINE (TV) il 14/07/1926

📅 dal 15/01/1976 al 14/08/1980

Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)

△ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

➤ **3. DA RE Roberto (CF DRARRT45D23E512S)**

nato a LEGNAGO (VR) il 23/04/1945

📅 dal 15/01/1976 al 29/03/1982

Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)

△ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di LATISANA (E473) (UD) Foglio 37 Particella 244

➤ **1. DA RE Roberto (CF DRARRT45D23E512S)**

nato a LEGNAGO (VR) il 23/04/1945

📅 dal 25/08/1977 al 04/12/1981

Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 3)

△ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

➤ **2. SOC ACCOM SEMPLICE EURO DI LUCCHESI ELDA & C CON SEDE IN LATISANA (CF 00494620305)**

📅 dal 25/08/1977 al 04/12/1981

Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 3)

△ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

➤ **3. TOMASELLA Luigi**

(CF TMSLGU26L14D854P)

nato a GAIARINE (TV) il 14/07/1926

📅 dal 25/08/1977 al 04/12/1981

Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 3)

△ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

➤ **1. DA RE Roberto (CF DRARRT45D23E512S)**

nato a LEGNAGO (VR) il 23/04/1945

📅 dal 04/12/1981 al 29/03/1982

Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 4)

△ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

2. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 15/01/1976 Pubblico ufficiale TRIBUNALE UDINE Sede UDINE (UD) Repertorio n. 159 - UR Sede UDINE (UD) Registrazione n. 586 registrato in data 17/02/1976 - n. 4062.1/1984 in atti dal 02/02/1994

3. FRAZIONAMENTO del 25/08/1977 in atti dal 03/02/1994 MOD.51 (n. 71.1/1977)

4. Atto del 04/12/1981 Pubblico ufficiale SERGIO CIPOLLA Sede LATISANA (UD) Repertorio n. 28509 - UR Sede LATISANA (UD) Registrazione n. 280 registrato in data 21/12/1981 - n. 679.1/1982 in atti dal 03/02/1994

- **2. EURO SRL. CON SEDE IN LATISANA (CF 00494620305)**
📅 dal 04/12/1981 al 29/03/1982
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 4)
⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura
- **3. TOMASELLA Luigi (CF TMSLGR26L14D854P)**
nato a GAIARINE (TV) il 14/07/1926
📅 dal 04/12/1981 al 29/03/1982
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 4)
⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura
- **1. EURO SRL. (CF 00494620305)**
sede in LATISANA (UD)
📅 dal 29/03/1982 al 23/02/1984
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 5)
⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura
- **1. LJUBI S.R.L. CON SEDE IN UDINE (CF 01287050304)**
📅 dal 23/02/1984 al 08/08/1988
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 6)
⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura
- **1. SAFI S.P.A. CON SEDE IN PORDENONE (CF 00198930935)**
📅 dal 08/08/1988 al 19/07/1991
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 7)
⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura
- **1. COMPAS S.P.A. (CF 00170100937)**
sede in PRATA DI PORDENONE (PN)
📅 dal 19/07/1991 al 09/02/2007
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 8)
⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

5. Atto del 29/03/1982 Pubblico ufficiale AMODIO.P.A Sede UDINE (UD) Repertorio n. 8272 - UR Sede UDINE (UD) Registrazione n. 3409 registrato in data 16/04/1982 - n. 4368.1/1983 in atti dal 03/02/1994

6. Atto del 23/02/1984 Pubblico ufficiale RUBINI Sede UDINE (UD) Repertorio n. 42917 - UR Sede UDINE (UD) Registrazione n. 2433 registrato in data 02/03/1984 - n. 4063.1/1984 in atti dal 03/02/1994

7. Atto del 08/08/1988 Pubblico ufficiale PAOLO ALBERTO AMOD Sede UDINE (UD) Repertorio n. 58922 Registrazione n. 4756 registrato in data 12/08/1988 - n. 14414.1/1988 in atti dal 10/10/1994

8. Atto del 19/07/1991 Pubblico ufficiale SALICE Sede PORDENONE (PN) Repertorio n. 379381 - UR Sede PORDENONE (PN) Registrazione n. 2639 registrato in data 29/07/1991 - Voltura n. 1937.1/1992 in atti dal 10/11/1999

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di LATISANA (E473) (UD) Foglio 37 Particella 1215

- **1. COMPAS S.P.A. (CF 00170100937)**
sede in PRATA DI PORDENONE (PN)
📅 dal 09/02/2007
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 9)
⚠ Riserve: 2 - Per errati riferimenti catastali nel documento traslativo che da' luogo a voltura

9. FRAZIONAMENTO del 09/02/2007 Pratica n. UD0278509 in atti dal 09/02/2007 (n. 278509.1/2006)

Visura telematica

Legenda

- a) D32: Consorzio di bonifica taglioamento - sottobacino lame di precenicco*
- b) A1: Spese d'irrigazione - consorzio di bonifica taglioamento - bacino lame di precenicco*