

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/05/2025

Dati identificativi: Comune di NARDO' (F842) (LE)

Foglio 1 Particella 601

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 22,42

agrario Euro 17,76

Superficie: 7.616 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 10,78	Euro 11,64
Reddito agrario	Euro 7,41	Euro 10,35
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.608	5.008
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	3

> Intestati catastali

➤ 1. MASSERIE SALENTINE S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA (CF 08269440015)

sede in GALLARATE (VA)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 28/10/2015

Immobile predecessore

Comune di NARDO' (F842) (LE)

Foglio 1 Particella 22

Impianto meccanografico del 14/09/1977

📅 dal 28/10/2015

Immobile attuale

Comune di **NARDO' (F842) (LE)**

Foglio 1 Particella **601**

FRAZIONAMENTO del 28/10/2015 Pratica n.
LE0203204 in atti dal 28/10/2015 presentato il
26/10/2015 (n. 203204.1/2015)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **NARDO' (F842) (LE)**

Foglio 1 Particella 206
Foglio 1 Particella 577
Foglio 1 Particella 585
Foglio 1 Particella 591
Foglio 1 Particella 596
Foglio 1 Particella 17
Foglio 1 Particella 399
Foglio 1 Particella 588
Foglio 1 Particella 36
Foglio 1 Particella 421
Foglio 1 Particella 579
Foglio 1 Particella 595
Foglio 1 Particella 367
Foglio 1 Particella 578
Foglio 1 Particella 584
Foglio 1 Particella 587
Foglio 1 Particella 593
Foglio 1 Particella 594
Foglio 1 Particella 19
Foglio 1 Particella 22
Foglio 1 Particella 368
Foglio 1 Particella 558
Foglio 1 Particella 582
Foglio 1 Particella 589
Foglio 1 Particella 590
Foglio 1 Particella 598
Foglio 1 Particella 339
Foglio 1 Particella 420
Foglio 1 Particella 580
Foglio 1 Particella 581
Foglio 1 Particella 586
Foglio 1 Particella 592
Foglio 1 Particella 600
Foglio 1 Particella 599
Foglio 1 Particella 559
Foglio 1 Particella 583
Foglio 1 Particella 602
Foglio 1 Particella 597

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 15/11/1984

Immobile predecessore

Comune di **NARDO' (F842) (LE)**

Foglio 1 Particella **22**

Redditi: dominicale **Euro 6,03 Lire 11.679**

agrario **Euro 0,93 Lire 1.797**

Particella con qualità: **PASC CESPUG** di classe **03**
Superficie: **8.984 m²**

Impianto meccanografico del 14/09/1977

Partita: 9474

📅 dal 15/11/1984 al 15/12/2011

Immobile predecessore

Comune di **NARDO' (F842) (LE)**

Foglio 1 Particella 22

Redditi: dominicale **Euro 20,88 Lire 40.428**

agrario **Euro 18,56 Lire 35.936**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **03**
Superficie: **8.984 m²**

Partita: 99424

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/11/1984 in
atti dal 08/03/1996 (n. 3609.1/1985)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:**

Comune: **NARDO' (F842) (LE)**

Foglio 2 Particella 12

Foglio 2 Particella 6

Foglio 1 Particella 20

Foglio 1 Particella 19

Foglio 2 Particella 10

Foglio 2 Particella 99

Foglio 1 Particella 18

Foglio 1 Particella 16

Foglio 1 Particella 15

Foglio 2 Particella 98

Foglio 2 Particella 3

Foglio 2 Particella 96

Foglio 2 Particella 97

Foglio 1 Particella 399

Foglio 2 Particella 2

Foglio 2 Particella 95

Foglio 1 Particella 17

📅 dal 15/12/2011 al 25/03/2014

Immobile predecessore

Comune di **NARDO' (F842) (LE)**

Foglio 1 Particella 22

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 26,27**

agrario **Euro 20,87**

Superficie: **8.984 m²**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle eventuali deduzioni indicate in
tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/12/2011 Pratica n.
LE0586978 in atti dal 15/12/2011 TRASMISSIONE
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n.
28291.1/2011)

Annotazioni: variazione culturale eseguita ai sensi del
dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella
legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni
(anno 2011)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 12,33	Euro 13,94
Reddito agrario	Euro 8,48	Euro 12,39
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.984	6.000
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	3

📅 dal 25/03/2014 al 09/12/2014

Immobile predecessore

Comune di **NARDO' (F842) (LE)**

Foglio 1 Particella **22**

Redditi: dominicale **Euro 20,88**
agrario **Euro 18,56**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **03**
Superficie: **8.984 m²**

📅 dal 09/12/2014 al 15/09/2015

Immobile predecessore

Comune di **NARDO' (F842) (LE)**

Foglio 1 Particella **22**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 26,27**
agrario **Euro 20,87**

Superficie: **8.984 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 12,33	Euro 13,94
Reddito agrario	Euro 8,48	Euro 12,39
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.984	6.000
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	3

VARIAZIONE D'UFFICIO del 25/03/2014 Pratica n. LE0101511 in atti dal 25/03/2014 UN. PART.IST. N 101246\14 (n. 1.1/2014)

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2014 Pratica n. LE0363631 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 8573.1/2014)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/05/2014 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adu.2014.0648591 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea.caa589.2014.0010840)

📅 dal 15/09/2015 al 28/10/2015

Immobile predecessore

Comune di **NARDO' (F842) (LE)**

Foglio 1 Particella 22

Redditi: dominicale **Euro 20,88**

agrario **Euro 18,56**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **03**
Superficie: **8.984 m²**

📅 dal 28/10/2015 al 23/11/2020

Immobile attuale

Comune di **NARDO' (F842) (LE)**

Foglio 1 Particella 601

Redditi: dominicale **Euro 17,70**

agrario **Euro 15,73**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **03**
Superficie: **7.616 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 14/09/2015 Pratica n.
LE0173135 in atti dal 15/09/2015 UNIF. PART. IST.
172677\15 (n. 1.1/2015)

FRAZIONAMENTO del 28/10/2015 Pratica n.
LE0203204 in atti dal 28/10/2015 presentato il
26/10/2015 (n. 203204.1/2015)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **NARDO' (F842) (LE)**

Foglio 1 Particella 206

Foglio 1 Particella 577

Foglio 1 Particella 585

Foglio 1 Particella 591

Foglio 1 Particella 596

Foglio 1 Particella 17

Foglio 1 Particella 399

Foglio 1 Particella 588

Foglio 1 Particella 36

Foglio 1 Particella 421

Foglio 1 Particella 579

Foglio 1 Particella 595

Foglio 1 Particella 367

Foglio 1 Particella 578

Foglio 1 Particella 584

Foglio 1 Particella 587

Foglio 1 Particella 593

Foglio 1 Particella 594

Foglio 1 Particella 19

Foglio 1 Particella 22

Foglio 1 Particella 368

Foglio 1 Particella 558

Foglio 1 Particella 582

Foglio 1 Particella 589

Foglio 1 Particella 590

Foglio 1 Particella 598

Foglio 1 Particella 339

Foglio 1 Particella 420

Foglio 1 Particella 580

Foglio 1 Particella 581

Foglio 1 Particella 586

Foglio 1 Particella 592

Foglio 1 Particella 600

Foglio 1 Particella 599

Foglio 1 Particella 559

Foglio 1 Particella 583

Foglio 1 Particella 602

Foglio 1 Particella 597

📅 dal 23/11/2020

Immobile attuale

Comune di **NARDO' (F842) (LE)**

Foglio 1 Particella **601**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 22,42**

agrario **Euro 17,76**

Superficie: **7.616 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 10,78	Euro 11,64
Reddito agrario	Euro 7,41	Euro 10,35
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.608	5.008
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	3

TABELLA DI VARIAZIONE del 29/06/2020 Pratica n. LE0157164 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 16766.1/2020)

Annotazioni: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 29/06/2020 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adu.2020.0963866 (scheda validazione/ fascicolo prot. n. agea.caa588.2020.0009584)

> **Altre variazioni**

📅 dal 16/05/1991 al 15/11/1984

Immobile predecessore

Comune di **NARDO' (F842) (LE)**

Foglio 1 Particella **22**

VAR DATI CENSUARI in atti dal 16/05/1991 (n. 51.1/1985)

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **NARDO' (F842) (LE)** Foglio 1 Particella **22**

➤ **1. SOCIETA ELETTRICA PER BONIFICHE ED IRRIGAZIONI CON SEDE IN NAPOLI**

📅 dall'impianto al 20/03/1986

Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 14/09/1977

➤ **1. MONTERUGA S.R.L. CON SEDE IN FASANO (CF 04953130632)**

📅 dal 20/03/1986 al 09/11/2001

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 20/03/1986 Pubblico ufficiale RESTAINO CANIO Sede NAPOLI (NA) Repertorio n. 60204 Sede NAPOLI (NA) Registrazione n. 5079 registrato in data 04/04/1986 - n. 3348.1/1986 in atti dal 16/05/1991

➤ **1. MASSERIE SALENTINE S.R.L.**
(CF 08269440015)
sede in TORINO (TO)
📅 dal 09/11/2001 al 07/10/2002
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. MASSERIE SALENTINE SRL**
(CF 08269440015)
sede in GALLARATE (VA)
📅 dal 07/10/2002 al 26/04/2006
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. MASSERIE SALENTINE S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA**
(CF 08269440015)
sede in GALLARATE (VA)
📅 dal 26/04/2006 al 28/10/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di NARDO' (F842) (LE) Foglio 1 Particella 601

➤ **1. MASSERIE SALENTINE S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA**
(CF 08269440015)
sede in GALLARATE (VA)
📅 dal 28/10/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

3. Atto del 09/11/2001 Pubblico ufficiale NOT CARABBA Sede OSTUNI (BR) Repertorio n. 10478 - UR Sede OSTUNI (BR) Registrazione n. 507 registrato in data 28/11/2001 - VENDITA Voltura n. 123783.1/2002 - Pratica n. 133390 in atti dal 10/05/2002

4. Atto del 07/10/2002 Pubblico ufficiale NOT BREZZI Sede GALLARATE (VA) Repertorio n. 72869 - UR Sede GALLARATE (VA) Registrazione n. 4016 registrato in data 25/10/2002 - VERBALE ASS.ASSEMBLEA Voltura n. 52905.1/2003 - Pratica n. 79546 in atti dal 19/03/2003

5. Atto del 26/04/2006 Pubblico ufficiale BREZZI RODOLFO Sede SAMARATE (VA) Repertorio n. 110147 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Trascrizione n. 12533.1/2006 Reparto PI di LECCE in atti dal 10/05/2006

6. Atto del 26/04/2006 Pubblico ufficiale BREZZI RODOLFO Sede SAMARATE (VA) Repertorio n. 110147 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Trascrizione n. 12533.1/2006 Reparto PI di LECCE in atti dal 10/05/2006

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

NARDO` (F842) (LE)
Foglio 1 Particella 22