

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/05/2025

Dati identificativi: Comune di NARDO' (F842) (LE)

Foglio 2 Particella 291

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 140,80**

agrario **Euro 118,08**

Superficie: **53.969** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 35,13	Euro 105,67
Reddito agrario	Euro 24,15	Euro 93,93
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	8.502	45.467
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	3

> Intestati catastali

➤ 1. MASSERIE SALENTINE S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA (CF 08269440015)

sede in GALLARATE (VA)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 05/11/2015

Immobile predecessore

Comune di NARDO' (F842) (LE)

Foglio 2 Particella 2

Impianto meccanografico del 14/09/1977

📅 dal 05/11/2015

Immobile attuale

Comune di **NARDO' (F842) (LE)**

Foglio 2 Particella 291

FRAZIONAMENTO del 05/11/2015 Pratica n. LE0210257 in atti dal 05/11/2015 presentato il 04/11/2015 (n. 210257.1/2015)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **NARDO' (F842) (LE)**

Foglio 2 Particella 193

Foglio 2 Particella 293

Foglio 2 Particella 292

Foglio 2 Particella 298

Foglio 2 Particella 195

Foglio 2 Particella 295

Foglio 2 Particella 297

Foglio 2 Particella 194

Foglio 2 Particella 2

Foglio 2 Particella 294

Foglio 2 Particella 296

> **Dati di classamento**

📅 dall'impianto al 09/03/2007

Immobile predecessore

Comune di **NARDO' (F842) (LE)**

Foglio 2 Particella 2

Redditi: dominicale **Euro 129,52 Lire 250.785**

agrario **Euro 115,13 Lire 222.920**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **03**

Superficie: **55.730 m²**

Partita: **9474**

Impianto meccanografico del 14/09/1977

📅 dal 09/03/2007 al 25/03/2014

Immobile predecessore

Comune di **NARDO' (F842) (LE)**

Foglio 2 Particella 2

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 136,75**

agrario **Euro 118,23**

Superficie: **55.730 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. LE0121968 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 21924.1/2007)

Annotazioni: variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 16,53	Euro 120,22
Reddito agrario	Euro 11,36	Euro 106,87
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	4.000	51.730
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	3

📅 dal 25/03/2014 al 09/12/2014

Immobile predecessore

Comune di **NARDO' (F842) (LE)**

Foglio 2 Particella 2

Redditi: dominicale **Euro 129,52**

agrario **Euro 115,13**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **03**

Superficie: **55.730 m²**

📅 dal 09/12/2014 al 15/09/2015

Immobile predecessore

Comune di **NARDO' (F842) (LE)**

Foglio 2 Particella 2

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 144,93**

agrario **Euro 121,73**

Superficie: **55.730 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 35,22	Euro 109,71
Reddito agrario	Euro 24,21	Euro 97,52
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	8.524	47.206
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	3

VARIAZIONE D'UFFICIO del 25/03/2014 Pratica n. LE0101524 in atti dal 25/03/2014 UN. PART.IST. N 101246\14 (n. 1.1/2014)

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2014 Pratica n. LE0363652 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 8594.1/2014)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/05/2014 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adu.2014.0648591 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea.caa589.2014.0010840)

📅 dal 15/09/2015 al 05/11/2015

Immobile predecessore

Comune di **NARDO' (F842) (LE)**

Foglio 2 Particella 2

Redditi: dominicale **Euro 129,52**

agrario **Euro 115,13**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **03**
Superficie: **55.730 m²**

📅 dal 05/11/2015 al 16/12/2016

Immobile attuale

Comune di **NARDO' (F842) (LE)**

Foglio 2 Particella 291

Redditi: dominicale **Euro 125,43**

agrario **Euro 111,49**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **03**
Superficie: **53.969 m²**

📅 dal 16/12/2016

Immobile attuale

Comune di **NARDO' (F842) (LE)**

Foglio 2 Particella 291

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 140,80**

agrario **Euro 118,08**

Superficie: **53.969 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

VARIAZIONE D'UFFICIO del 14/09/2015 Pratica n. LE0173136 in atti dal 15/09/2015 UNIF. PART. IST. 172677\15 (n. 1.1/2015)

FRAZIONAMENTO del 05/11/2015 Pratica n. LE0210257 in atti dal 05/11/2015 presentato il 04/11/2015 (n. 210257.1/2015)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **NARDO' (F842) (LE)**

Foglio 2 Particella 193

Foglio 2 Particella 293

Foglio 2 Particella 292

Foglio 2 Particella 298

Foglio 2 Particella 195

Foglio 2 Particella 295

Foglio 2 Particella 297

Foglio 2 Particella 194

Foglio 2 Particella 2

Foglio 2 Particella 294

Foglio 2 Particella 296

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/06/2016 Pratica n. LE0305074 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 7816.1/2016)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/06/2016 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adu.2016.1062679 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea.caa589.2016.0006348)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 35,13	Euro 105,67
Reddito agrario	Euro 24,15	Euro 93,93
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	8.502	45.467
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	3

> Altre variazioni

📅 dal 15/11/1984 al 09/03/2007

Immobile predecessore

Comune di **NARDO' (F842) (LE)**

Foglio 2 Particella 2

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/11/1984 in atti dal 08/03/1996 (n. 3609.1/1985)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **NARDO' (F842) (LE)**

Foglio 1 Particella 17
Foglio 1 Particella 16
Foglio 1 Particella 399
Foglio 2 Particella 6
Foglio 2 Particella 98
Foglio 2 Particella 97
Foglio 1 Particella 19
Foglio 2 Particella 99
Foglio 1 Particella 20
Foglio 1 Particella 18
Foglio 2 Particella 12
Foglio 2 Particella 95
Foglio 1 Particella 22
Foglio 1 Particella 15
Foglio 2 Particella 3
Foglio 2 Particella 96
Foglio 2 Particella 10

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **NARDO' (F842) (LE)** Foglio 2 Particella 2

➤ **1. SOCIETA ELETTRICA PER BONIFICHE ED IRRIGAZIONI CON SEDE IN NAPOLI**

📅 dall'impianto al 20/03/1986

Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

➤ **1. MONTERUGA S.R.L. CON SEDE IN FASANO (CF 04953130632)**

1. Impianto meccanografico del 14/09/1977

2. Atto del 20/03/1986 Pubblico ufficiale RESTAINO CANIO Sede NAPOLI (NA) Repertorio n. 60204 Sede NAPOLI (NA) Registrazione n. 5079 registrato in data 04/04/1986 - n. 3348.1/1986 in atti dal 16/05/1991

📅 dal 20/03/1986 al 09/11/2001
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

➤ 1. MASSERIE SALENTINE S.R.L.
(CF 08269440015)
sede in TORINO (TO)

📅 dal 09/11/2001 al 07/10/2002
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)

➤ 1. MASSERIE SALENTINE SRL
(CF 08269440015)
sede in GALLARATE (VA)

📅 dal 07/10/2002 al 26/04/2006
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

➤ 1. MASSERIE SALENTINE S.R.L. SOCIETA'
AGRICOLA
(CF 08269440015)
sede in GALLARATE (VA)

📅 dal 26/04/2006 al 05/11/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di NARDO' (F842) (LE) Foglio 2 Particella 291

➤ 1. MASSERIE SALENTINE S.R.L. SOCIETA'
AGRICOLA
(CF 08269440015)
sede in GALLARATE (VA)

📅 dal 05/11/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

3. Atto del 09/11/2001 Pubblico ufficiale NOT CARABBA Sede OSTUNI (BR) Repertorio n. 10478 - UR Sede OSTUNI (BR) Registrazione n. 507 registrato in data 28/11/2001 - VENDITA Voltura n. 123783.1/2002 - Pratica n. 133390 in atti dal 10/05/2002

4. Atto del 07/10/2002 Pubblico ufficiale NOT BREZZI Sede GALLARATE (VA) Repertorio n. 72869 - UR Sede GALLARATE (VA) Registrazione n. 4016 registrato in data 25/10/2002 - VERBALE ASS.ASSEMBLEA Voltura n. 52905.1/2003 - Pratica n. 79546 in atti dal 19/03/2003

5. Atto del 26/04/2006 Pubblico ufficiale BREZZI RODOLFO Sede SAMARATE (VA) Repertorio n. 110147 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Trascrizione n. 12533.1/2006 Reparto PI di LECCE in atti dal 10/05/2006

6. Atto del 26/04/2006 Pubblico ufficiale BREZZI RODOLFO Sede SAMARATE (VA) Repertorio n. 110147 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Trascrizione n. 12533.1/2006 Reparto PI di LECCE in atti dal 10/05/2006

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

NARDO` (F842) (LE)
Foglio 2 Particella 2