

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di **CARPANETO PIACENTINO (B812) (PC)**

Foglio **6** Particella **122** Subalterno **2**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CARPANETO PIACENTINO (B812) (PC)**

Foglio **6** Particella **122**

Classamento:

Rendita: **Euro 268,56**

Categoria **A/3^a**, Classe **3**, Consistenza **6,5 vani**

Foglio **6** Particella **122** Subalterno **2**

Indirizzo: FRAZIONE MONTANARO CERRETO Piano 1

Dati di superficie: Totale: **110 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **108 m²**

> Intestati catastali

> 1. EMILIANA IMMOBILIARE - S.R.L. (CF 00163090335)

sede in CARPANETO PIACENTINO (PC)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **CARPANETO PIACENTINO (B812) (PC)**

Foglio **6** Particella **122** Subalterno **2**

> **Indirizzo**

📅 dal 14/12/1980 al 14/12/1980 antecedente
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **CARPANETO PIACENTINO (B812)**
(PC)

Foglio 6 Particella 122 Subalterno 2

LOCALITA' CERRETO Piano 1
Partita: 928

📅 dal 14/12/1980 al 08/03/2011

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/12/1980 in
atti dal 04/06/1990 (n. 135/1982)

Immobile attuale

Comune di **CARPANETO PIACENTINO (B812)**
(PC)

Foglio 6 Particella 122 Subalterno 2

STRADA DEL CERRETO Piano 1
Partita: 1001784

📅 dal 08/03/2011

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 08/03/2011
Pratica n. PC0065525 in atti dal 08/03/2011
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL
COMUNE (n. 32585.1/2011)

Immobile attuale

Comune di **CARPANETO PIACENTINO (B812)**
(PC)

Foglio 6 Particella 122 Subalterno 2

FRAZIONE MONTANARO CERRETO Piano 1

> **Dati di classamento**

📅 dal 14/12/1980 al 01/01/1992

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **CARPANETO PIACENTINO (B812)**
(PC)

Foglio 6 Particella 122 Subalterno 2

Rendita: **Lire 1.027**

Categoria **A/3^e**, Classe **3**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: 928

📅 dal 01/01/1992

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Immobile attuale

Comune di **CARPANETO PIACENTINO (B812)**
(PC)

Foglio 6 Particella 122 Subalterno 2

Rendita: **Euro 268,56**

Rendita: **Lire 520.000**

Categoria **A/3^e**, Classe **3**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: 1001784

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **CARPANETO PIACENTINO (B812)**
(PC)

Foglio 6 Particella 122 Subalterno 2

Totale: 110 m²

Totale escluse aree scoperte : 108 m²

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
11/06/1977, prot. n. 93

> Altre variazioni

📅 dal 29/09/2016

Immobile attuale

Comune di **CARPANETO PIACENTINO (B812)**
(PC)

Foglio 6 Particella 122 Subalterno 2

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 29/09/2016
Pratica n. PC0068602 in atti dal 29/09/2016
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 30506.1/2016)

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CARPANETO PIACENTINO (B812)(PC) Foglio 6 Particella 122 Sub. 2

➤ 1. **TURCI Contardo**

(CF TRCCTR22P27B293Q)

nato a BUSSETO (PR) il 27/09/1922

📅 dall'impianto al 14/12/1980 antecedente

l'impianto meccanografico

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

➤ 1. **GAMBAZZA Maria Elena**

(CF GMBMLN45H41B332D)

nata a CADEO (PC) il 01/06/1945

📅 dal 14/12/1980 al 31/12/1987

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 14/12/1980 Pubblico ufficiale FERMI PIETRO Sede PIACENZA (PC) Repertorio n. 18838 - UR Sede PIACENZA (PC) Registrazione n. 45 registrato in data 05/01/1981 - Voltura n. 135/1982 in atti dal 04/06/1990

➤ 1. **GEN.CO. S.R.L.**

sede in CARPANETO PIACENTINO (PC)

📅 dal 31/12/1987 al 31/03/1993

(deriva dall'atto 3)

3. Atto del 31/12/1987 Pubblico ufficiale CIAPPAALDO Sede LUGAGNANO VAL D'ARDA (PC) Repertorio n. 74048 - UR Sede FIORENZUOLA D'ARDA (PC) Registrazione n. 15 registrato in data 20/01/1988 - Voltura n. 17/1988 in atti dal 04/06/1990

➤ 1. **EMILIANA IMMOBILIARE SRL**

(CF 00163090335)

sede in FIORENZUOLA D'ARDA (PC)

📅 dal 31/03/1993 al 17/06/1999

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
4)

4. Atto del 31/03/1993 Pubblico ufficiale GIORDANO GIUSEPPE Sede BOBBIO (PC) Repertorio n. 9898 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 2906.1/1993 in atti dal 11/08/1993

➤ **1. EMILIANA IMMOBILIARE - S.R.L.**
(CF 00163090335)
sede in CARPANETO PIACENTINO (PC)
📅 dal 17/06/1999
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
5)

5. VERBALE DI TRASFERIMENTO del 17/06/1999
Pubblico ufficiale DOTT GIORDANO Sede PIACENZA
(PC) Repertorio n. 19443 - UU Sede PIACENZA (PC)
Registrazione n. 1596 registrato in data 27/08/1999 -
VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA Voltura
n. 1225.1/2006 - Pratica n. PC0019744 in atti dal
03/03/2006

Visura telematica

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico