

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di **CARPANETO PIACENTINO (B812) (PC)**

Foglio **6** Particella **50**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 29,53**

agrario **Euro 41,56**

Superficie: **4.470** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 29,10	Euro 0,43
Reddito agrario	Euro 41,30	Euro 0,26
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	3.635	835
Qualità	SEMINATIVO	INCOLT PROD
Classe	1	U

> Intestati catastali

➤ 1. EMILIANA IMMOBILIARE - S.R.L. (CF 00163090335)

sede in CARPANETO PIACENTINO (PC)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

dall'impianto

Immobile attuale

Comune di **CARPANETO PIACENTINO (B812)**
(PC)

Impianto meccanografico del 31/12/1970

Foglio 6 Particella 50

> Dati di classamento

dall'impianto al 09/12/2024

Immobile attuale

Comune di **CARPANETO PIACENTINO (B812)**
(PC)

Foglio 6 Particella 50

Redditi: dominicale **Euro 40,63 Lire 78.672**
agrario **Euro 47,33 Lire 91.635**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A4^a)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **4.470 m²**

Partita: **722**

dal 09/12/2024

Immobile attuale

Comune di **CARPANETO PIACENTINO (B812)**
(PC)

Foglio 6 Particella 50

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 29,53**
agrario **Euro 41,56**

Superficie: **4.470 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 29,10	Euro 0,43
Reddito agrario	Euro 41,30	Euro 0,26
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	3.635	835
Qualità	SEMINATIVO	INCOLT PROD
Classe	1	U

Impianto meccanografico del 31/12/1970

TABELLA DI VARIAZIONE del 19/07/2024 Pratica n. PC0092359 in atti dal 09/12/2024 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 92359.1/2024)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2024) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 19/07/2024 all'organismo pagatore agrea con la domanda 5834910 (scheda validazione/fascicolo prot. n. pg/2024/599516)

› Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **CARPANETO PIACENTINO (B812) (PC)** Foglio 6 Particella 50

› 1. INZANI Achille ; Fu Giuseppe

❏ dall'impianto al 27/03/1941 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 31/12/1970

› 2. INZANI Adele ; Fu Giuseppe

❏ dall'impianto al 27/03/1941 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

› 3. INZANI Angiolina ; Fu Giuseppe

❏ dall'impianto al 27/03/1941 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

› 4. INZANI Annetta ; Fu Giuseppe

❏ dall'impianto al 27/03/1941 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

› 5. INZANI Candida (CF NZNCDD95A44F724U)

nata a MORFASSO (PC) il 04/01/1895

❏ dall'impianto al 27/03/1941 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

› 6. INZANI Dario ; Fu Giuseppe

❏ dall'impianto al 27/03/1941 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

› 7. INZANI Davide ; Fu Giuseppe

❏ dall'impianto al 27/03/1941 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

› 8. INZANI Maria ; Fu Giuseppe

nata a MORFASSO (PC) il 08/10/1898

❏ dall'impianto al 27/03/1941 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

› 9. INZANI Teresa ; Fu Giuseppe

❏ dall'impianto al 27/03/1941 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

› 1. INZANI Achille ; Fu Giuseppe

❏ dal 27/03/1941 al 17/02/1971
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 2)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 27/03/1941 - UR Sede PESCARA (PE) Registrazione Volume 234 n. 12 registrato in data 18/09/1941 - Voltura n. 5975 in atti dal 28/02/1976

› 2. INZANI Adele ; Fu Giuseppe

❏ dal 27/03/1941 al 17/02/1971
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 2)

- **3. INZANI Annetta ; Fu Giuseppe**
📅 dal 27/03/1941 al 17/02/1971
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 2)
- **4. INZANI Candida ; Fu Giuseppe**
📅 dal 27/03/1941 al 17/02/1971
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 2)
- **5. INZANI Dario ; Fu Giuseppe**
📅 dal 27/03/1941 al 17/02/1971
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 2)
- **6. INZANI Davide ; Fu Giuseppe**
📅 dal 27/03/1941 al 17/02/1971
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 2)
- **7. INZANI Maria ; Fu Giuseppe**
📅 dal 27/03/1941 al 17/02/1971
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 2)
- **8. INZANI Teresa ; Fu Giuseppe**
📅 dal 27/03/1941 al 17/02/1971
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 2)
- **1. INZANI Alberto (CF NZNLRT56C18E290K)**
nato a IMPERIA (IM) il 18/03/1956
📅 dal 13/05/1945 al 26/05/1979
Diritto di: Proprieta' per 3/9 (deriva dall'atto 3)
- **2. INZANI Giovannina (CF NZNGNN33T71A831B)**
nata a BETTOLA (PC) il 31/12/1933
📅 dal 13/05/1945 al 26/05/1979
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 3)
- **3. INZANI Giuseppina (CF NZNGPP24H41A987J)**
nata a BORE (PR) il 01/06/1924
📅 dal 13/05/1945 al 26/05/1979
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 3)
- **4. INZANI Osvaldo (CF NZNSLD27R18A987U)**
nato a BORE (PR) il 18/10/1927
📅 dal 13/05/1945 al 26/05/1979
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 3)
- **1. INZANI Achille**
nato a MORFASSO (PC) il 18/05/1892
📅 dal 17/02/1971 al 08/09/1976
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 4)
- **2. INZANI Adele (CF NZNDLA05D61F724U)**
nata a MORFASSO (PC) il 21/04/1905
📅 dal 17/02/1971 al 08/09/1976
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 4)
- **3. INZANI Anna (CF NZNNNA10B65F724U)**
nata a MORFASSO (PC) il 25/02/1910
📅 dal 17/02/1971 al 08/09/1976
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 4)

3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 13/05/1945 Sede PIACENZA (PC) Registrazione Volume 303 n. 3534 registrato in data 24/06/1982 - Voltura n. 298.1/1983 in atti dal 19/07/1989

4. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 17/02/1971 - UR Sede FIORENTUOLA D'ARDA (PC) Registrazione Volume 290 n. 4 registrato in data 22/05/1971 - Voltura n. 6075 in atti dal 28/02/1976

- **4. INZANI Candida**
nata a MORFASSO (PC) il 03/01/1895
📅 dal 17/02/1971 al 08/09/1976
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 4)
- **5. INZANI Davide (CF NZNDVD03C08F724M)**
nato a MORFASSO (PC) il 08/03/1903
📅 dal 17/02/1971 al 08/09/1976
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 4)
- **6. INZANI Teresa (CF NZNTRS07E60F724L)**
nata a MORFASSO (PC) il 20/05/1907
📅 dal 17/02/1971 al 08/09/1976
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 4)
- **7. INZONI Dario**
nato a MORFASSO (PC) il 12/03/1901
📅 dal 17/02/1971 al 08/09/1976
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 4)
- **1. CORSINI Ave (CF CRSVAE34C65L772F)^{b)}**
nata a VERNASCA (PC) il 25/03/1934
📅 dal 08/09/1976 al 13/05/1945
Diritto di: Proprieta' per 4/216 (deriva dall'atto 5)
- **2. CORSINI Walter (CF CRSWTR37B12L772R)**
nato a VERNASCA (PC) il 12/02/1937
📅 dal 08/09/1976 al 13/05/1945
Diritto di: Proprieta' per 4/216 (deriva dall'atto 5)
- **3. GHIGINI Giuseppina (CF GHGGPP34H62G557L)**
nata a PIANELLO VAL TIDONE (PC) il 22/06/1934
📅 dal 08/09/1976 al 13/05/1945
Diritto di: Proprieta' per 4/216 (deriva dall'atto 5)
- **4. INZANI Achille**
nato a MORFASSO (PC) il 18/05/1892
📅 dal 08/09/1976 al 13/05/1945
Diritto di: Comproprietario per per 192/216 (deriva dall'atto 5)
- **5. INZANI Adele (CF NZNDLA05D61F724U)**
nata a MORFASSO (PC) il 21/04/1905
📅 dal 08/09/1976 al 13/05/1945
Diritto di: Comproprietario per per 192/216 (deriva dall'atto 5)
- **6. INZANI Anna (CF NZNNNA10B65F724U)**
nata a MORFASSO (PC) il 25/02/1910
📅 dal 08/09/1976 al 13/05/1945
Diritto di: Comproprietario per per 192/216 (deriva dall'atto 5)
- **7. INZANI Candida**
nata a MORFASSO (PC) il 03/01/1895
📅 dal 08/09/1976 al 13/05/1945
Diritto di: Comproprietario per per 192/216 (deriva dall'atto 5)

5. TESTAMENTO OLOGRAFO del 08/09/1976
Pubblico ufficiale UGOLOTTI Sede FIORENUOLA
D'ARDA (PC) Repertorio n. 57889 - UR Sede FIDENZA
(PR) Registrazione Volume 331 n. 47 registrato in data
04/03/1977 - Voltura n. 17480 in atti dal 30/04/1983

- **8. INZANI Davide (CF NZNDVD03C08F724M)**
nato a MORFASSO (PC) il 08/03/1903
📅 dal 08/09/1976 al 13/05/1945
Diritto di: Comproprietario per per 192/216 (deriva dall'atto 5)
- **9. INZANI Giovannina (CF NZNGNN33T71A831B)**
nata a BETTOLA (PC) il 31/12/1933
📅 dal 08/09/1976 al 13/05/1945
Diritto di: Proprieta' per 4/216 (deriva dall'atto 5)
- **10. INZANI Giuseppina (CF NZNGPP24H41A987J)**
nata a BORE (PR) il 01/06/1924
📅 dal 08/09/1976 al 13/05/1945
Diritto di: Proprieta' per 4/216 (deriva dall'atto 5)
- **11. INZANI Osvaldo (CF NZNSLD27R18A987U)**
nato a BORE (PR) il 18/10/1927
📅 dal 08/09/1976 al 13/05/1945
Diritto di: Proprieta' per 4/216 (deriva dall'atto 5)
- **12. INZANI Teresa (CF NZNTRS07E60F724L)**
nata a MORFASSO (PC) il 20/05/1907
📅 dal 08/09/1976 al 13/05/1945
Diritto di: Comproprietario per per 192/216 (deriva dall'atto 5)
- **1. INZANI Achille (CF NZNCLL92E19F724N)**
nato a MORFASSO (PC) il 19/05/1892
📅 dal 26/05/1979 al 18/05/1982
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 6)
- **1. INZANI Alberto (CF NZNLRT56C18E290K)**
nato a IMPERIA (IM) il 18/03/1956
📅 dal 18/05/1982 al 20/12/1996
Diritto di: Proprieta' per 3/9 (deriva dall'atto 7)
- **2. INZANI Giovannina (CF NZNGNN33T71A831B)**
nata a BETTOLA (PC) il 31/12/1933
📅 dal 18/05/1982 al 20/12/1996
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 7)
- **3. INZANI Giuseppina (CF NZNGPP24H41A987J)**
nata a BORE (PR) il 01/06/1924
📅 dal 18/05/1982 al 20/12/1996
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 7)
- **4. INZANI Osvaldo (CF NZNSLD27R18A987U)**
nato a BORE (PR) il 18/10/1927
📅 dal 18/05/1982 al 20/12/1996
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 7)

6. SCRITTURA PRIVATA del 26/05/1979 Pubblico ufficiale FERMI PIETRO Sede PIACENZA (PC) Repertorio n. 106565 - UR Sede PIACENZA (PC) Registrazione n. 4110 registrato in data 14/06/1979 - n. 535.1/1982 in atti dal 19/07/1989

7. TESTAMENTO OLOGRAFO del 18/05/1982 Pubblico ufficiale FERMI Sede PIACENZA (PC) Repertorio n. 130545 - UR Sede PIACENZA (PC) Registrazione n. 303 registrato in data 17/11/1982 - Voltura n. 3153.1/1989 in atti dal 25/09/1990

8. Atto del 20/12/1996 Pubblico ufficiale FERMI Sede PIACENZA (PC) Repertorio n. 10133 - Voltura n. 317.1/1997 in atti dal 08/04/1997

➤ **1. FANZOLA Luigi (CF FNZLGU34M20B812X)**
nato a CARPANETO PIACENTINO (PC) il
20/08/1934

📅 dal 20/12/1996 al 20/12/1996
Diritto di: Da verificare proprietario per 1000/1000
in comunione legale (deriva dall'atto 8)

➤ **1. CARINI Rosanna
(CF CRNRNN40D57E726M)**
nata a LUGAGNANO VAL D'ARDA (PC) il
17/04/1940

📅 dal 20/12/1996 al 09/12/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 9)

➤ **2. FANZOLA Luigi (CF FNZLGU34M20B812X)**
nato a CARPANETO PIACENTINO (PC) il
20/08/1934

📅 dal 20/12/1996 al 09/12/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 9)

➤ **1. EMILIANA IMMOBILIARE - S.R.L.
(CF 00163090335)**
sede in CARPANETO PIACENTINO (PC)

📅 dal 09/12/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 10)

9. Atto del 20/12/1996 Pubblico ufficiale FERMI Sede
PIACENZA (PC) Repertorio n. 10113 - UR Sede
PIACENZA (PC) Registrazione n. 3899 registrato in
data 31/12/1996 - COMPRAVENDITA Voltura n.
317.1/1997 - Pratica n. 120565 in atti dal 10/11/2000

10. Atto del 09/12/2003 Pubblico ufficiale BRUNETTI
CARLO Sede PIACENZA (PC) Repertorio n. 21275 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 13206.1/2003 Reparto PI di PIACENZA in atti dal
08/01/2004

Visura telematica

Legenda

- a) A4: Consorzio irriguo canale di cerreto landi
b) Codice fiscale collegato CRSVMR34C65L772J