

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 01/04/2025

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/04/2025****Dati identificativi:** Comune di **ROMA (H501A) (RM)** Sezione **SEZIONE A**Foglio **766** Particella **251**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Particelle corrispondenti al catasto fabbricati:Comune di **ROMA (H501) (RM)**Foglio **766** Particella **251****Classamento:**Particella con qualità: **ENTE URBANO**Superficie: **2.500 m²****> Dati identificativi****📅 dall'impianto al 11/09/1990****Immobile predecessore**Comune di **ROMA (H501A) (RM)**Foglio **766** Particella **2**

Impianto meccanografico del 12/06/1979

📅 dal 11/09/1990 al 11/09/1990**Immobile predecessore**Comune di **ROMA (H501A) (RM)**Foglio **766** Particella **54**

FRAZIONAMENTO in atti dal 11/09/1990 (n. 5626.2/1981)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:Comune: **ROMA (H501A) (RM)***Foglio 766 Particella 2***📅 dal 11/09/1990 al 30/01/2003****Immobile predecessore**Comune di **ROMA (H501A) (RM)**Foglio **766** Particella **78**

FRAZIONAMENTO in atti dal 11/09/1990 (n. 6689.2/1984)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:Comune: **ROMA (H501A) (RM)***Foglio 766 Particella 81**Foglio 766 Particella 80**Foglio 766 Particella 77**Foglio 766 Particella 75**Foglio 766 Particella 76**Foglio 766 Particella 54**Foglio 766 Particella 79**Foglio 766 Particella 74**Foglio 766 Particella 73*

📅 dal 30/01/2003**Immobile attuale**Comune di **ROMA (H501A) (RM)**Foglio **766** Particella **251**

Variazione del 17/06/1997 Pratica n. 154369 in atti dal 30/01/2003 (n. 5276.1/1997)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:Comune: **ROMA (H501A) (RM)**Foglio **766** Particella **78****> Dati di classamento****📅 dall'impianto al 11/09/1990****Immobile predecessore**Comune di **ROMA (H501A) (RM)**Foglio **766** Particella **2**Redditi: dominicale **Euro 1.608,09 Lire 3.113.690**agrario **Euro 563,10 Lire 1.090.320****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: G7^a A2^b)**Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **02**Superficie: **66.080 m²**Partita: **38307**

Impianto meccanografico del 12/06/1979

📅 dal 11/09/1990 al 11/09/1990**Immobile predecessore**Comune di **ROMA (H501A) (RM)**Foglio **766** Particella **2**Redditi: dominicale **Euro 608,63 Lire 1.178.471**agrario **Euro 213,12 Lire 412.665****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A2^b G7^a)**Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **02**Superficie: **25.010 m²**Partita: **38307**

FRAZIONAMENTO in atti dal 11/09/1990 (n. 5626.2/1981)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:Comune: **ROMA (H501A) (RM)**Foglio **766** Particella **2**Foglio **766** Particella **54****📅 dal 11/09/1990 al 11/09/1990****Immobile predecessore**Comune di **ROMA (H501A) (RM)**Foglio **766** Particella **2**Redditi: dominicale **Euro 141,15 Lire 273.296**agrario **Euro 49,42 Lire 95.700****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A2^b G7^a)**Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **02**

FRAZIONAMENTO in atti dal 11/09/1990 (n. 6947.2/1984)

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: **01/04/2025**
Ora: **11:51:57**
Numero Pratica: **T202058/2025**
Pag: **3 - Segue**

Superficie: **5.800 m²**

Partita: **38307**

 dal **11/09/1990** al **11/09/1990**

Immobile predecessore

Comune di **ROMA (H501A) (RM)**

Foglio **766** Particella **54**

Redditi: dominicale **Euro 999,46 Lire 1.935.218**

agrario **Euro 349,98 Lire 677.655**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: G7^a A2^b)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **02**
Superficie: **41.070 m²**

Partita: **38307**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ROMA (H501A) (RM)**

Foglio 766 Particella 104

Foglio 766 Particella 56

FRAZIONAMENTO in atti dal 11/09/1990 (n. 5626.2/1981)

 dal **11/09/1990** al **30/01/2003**

Immobile predecessore

Comune di **ROMA (H501A) (RM)**

Foglio **766** Particella **78**

Redditi: dominicale **Euro 60,84 Lire 117.800**

agrario **Euro 21,30 Lire 41.250**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: G7^a A2^b)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **02**
Superficie: **2.500 m²**

Partita: **98795**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ROMA (H501A) (RM)**

Foglio 766 Particella 2

Foglio 766 Particella 54

FRAZIONAMENTO in atti dal 11/09/1990 (n. 6689.2/1984)

 dal **30/01/2003** al **30/01/2003**

Immobile attuale

Comune di **ROMA (H501A) (RM)**

Foglio **766** Particella **251**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ROMA (H501A) (RM)**

Foglio 766 Particella 81

Foglio 766 Particella 80

Foglio 766 Particella 77

Foglio 766 Particella 75

Foglio 766 Particella 76

Foglio 766 Particella 54

Foglio 766 Particella 79

Foglio 766 Particella 74

Foglio 766 Particella 73

Variazione del 17/06/1997 Pratica n. 154369 in atti dal 30/01/2003 (n. 5276.1/1997)

Redditi: dominicale **Euro 48,70**
 agrario **Euro 16,14**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: G7^a A2^b)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **03**
Superficie: **2.500 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ROMA (H501A) (RM)**
Foglio 766 Particella 78

Tipo Mappale del 17/06/1997 Pratica n. 154369 in atti dal 30/01/2003 (n. 5276.1/1997)

 dal **30/01/2003**

Immobile attuale

Comune di **ROMA (H501A) (RM)**

Foglio **766** Particella **251**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
 agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie: **2.500 m²**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

> Altre variazioni

 dal **02/08/1990**

Immobile predecessore

Comune di **ROMA (H501A) (RM)**

Foglio **766** Particella **2**

FRAZIONAMENTO del 02/08/1990 in atti dal 01/04/1995 (n. 5778.1/1990)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ROMA (H501A) (RM)**

Foglio 766 Particella 133

Foglio 766 Particella 134

Foglio 766 Particella 132

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **ROMA (H501A) (RM)** Foglio 766 Particella 2

➤ **1. GALLINI Elisa ; Ved Guidoboni**
nata a ROMA (RM) il 27/01/1976

1. Impianto meccanografico del 12/06/1979

 dall'impianto al 16/01/1973 antecedente l'impianto meccanografico
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

➤ **2. GUIDOBONI Albino**
(CF GDBLBN04M09H501C)
nato a ROMA (RM) il 09/08/1904

 dall'impianto al 16/01/1973 antecedente l'impianto meccanografico
Diritto di: Da verificare liv parz (deriva dall'atto 1)

➤ **3. GUIDOBONI Carlo**
nato a ROMA (RM) il 08/11/1902
📅 dall'impianto al 16/01/1973 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Da verificare liv parz (deriva dall'atto 1)

➤ **1. CONTE Gabriella**
(CF CNTGRL12A58D969F)
nata a GENOVA (GE) il 18/01/1912
📅 dal 16/01/1973 al 06/06/1989
Diritto di: Livellario in parte (deriva dall'atto 2)

➤ **2. GALLINI Elisa (CF GLLLSE76A67H501U)^{e)}**
nata a ROMA (RM) il 27/01/1976
📅 dal 16/01/1973 al 06/06/1989
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 2)

➤ **3. GUIDOBONI Albino**
(CF GDBLBN04M09H501C)
nato a ROMA (RM) il 09/08/1904
📅 dal 16/01/1973 al 06/06/1989
Diritto di: Livellario in parte (deriva dall'atto 2)

➤ **4. GUIDOBONI Carlotta**
(CF GDBCLT56D48H501I)
nata a ROMA (RM) il 08/04/1956
📅 dal 16/01/1973 al 06/06/1989
Diritto di: Livellario in parte (deriva dall'atto 2)

➤ **5. GUIDOBONI Eleonora**
(CF GDBLNR40D54H501M)
nata a ROMA (RM) il 14/04/1940
📅 dal 16/01/1973 al 06/06/1989
Diritto di: Livellario in parte (deriva dall'atto 2)

➤ **6. GUIDOBONI Giovanni Maurizio**
(CF GDBGNN43D17H501K)
nato a ROMA (RM) il 17/04/1943
📅 dal 16/01/1973 al 06/06/1989
Diritto di: Livellario in parte (deriva dall'atto 2)

➤ **1. MORRA Domenico**
(CF MRRDNC37H11B104G)
nato a BOVINO (FG) il 11/06/1937
📅 dal 06/06/1989 al 02/08/1990
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 3)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 16/01/1973 - US Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 6650 n. 42 registrato in data 12/07/1973 - Voltura n. 8486.2/1973 in atti dal 01/04/1995

3. Atto del 06/06/1989 Pubblico ufficiale GALGANI SERGIO Repertorio n. 6960 - UR Sede ORBETELLO (GR) Registrazione Volume 1V n. 676 registrato in data 26/06/1989 - n. 8560.1/1989 in atti dal 01/04/1995

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ROMA (H501A) (RM) Foglio 766 Particella 54

➤ **1. BARONE Paola (CF BRNPLA33C55H501F)**
nata a ROMA (RM) il 15/03/1933
📅 dal 24/11/1981 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 10/100 (deriva dall'atto 4)

➤ **2. BECI Aldo (CF BCELDA41C22I461W)**
nato a SASSOFERRATO (AN) il 22/03/1941
📅 dal 24/11/1981 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 5/100 (deriva dall'atto 4)

➤ **3. BOESSO Tosca (CF BSSTSC32C42H501C)**
nata a ROMA (RM) il 02/03/1932

4. Atto del 24/11/1981 Pubblico ufficiale CERINI Sede ROMA (RM) Repertorio n. 22258 Sede ROMA (RM) Registrazione n. 55036 registrato in data 14/12/1981 - n. 1656.1/1982 in atti dal 11/09/1990

📅 dal 24/11/1981 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 10/100 (deriva dall'atto 4)

➤ **4. DI GIROLAMO Lucia**
(CF DGRLCU57D61C129L)
nata a CASTELLAMMARE DI STABIA (NA) il
21/04/1957

📅 dal 24/11/1981 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 5/100 (deriva dall'atto 4)

➤ **5. DI GIUSEPPE Donato**
(CF DGSDNT42D03A235J)
nato a ALTINO (CH) il 03/04/1942

📅 dal 24/11/1981 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 5/100 (deriva dall'atto 4)

➤ **6. DI PALO Aldo (CF DPL LDA32P03H501F)**
nato a ROMA (RM) il 03/09/1932

📅 dal 24/11/1981 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 5/100 (deriva dall'atto 4)

➤ **7. FANTAUZZI Giuseppina**
(CF FNTGPP28C69I389X)
nata a SAN VINCENZO VALLE ROVETO (AQ) il
29/03/1928

📅 dal 24/11/1981 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 10/100 (deriva dall'atto 4)

➤ **8. MAMMOLITI Giuseppe**
(CF MMMGPP43A01H889K)
nato a SAN GIORGIO MORGETO (RC) il
01/01/1943

📅 dal 24/11/1981 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 5/100 (deriva dall'atto 4)

➤ **9. MAZZETTA Elio (CF MZZLEI54P03D489G)**
nato a FANO ADRIANO (TE) il 03/09/1954

📅 dal 24/11/1981 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 5/100 (deriva dall'atto 4)

➤ **10. MAZZETTA Filomena**
(CF MZZFMN52P49L103H)
nata a TERAMO (TE) il 09/09/1952

📅 dal 24/11/1981 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 5/100 (deriva dall'atto 4)

➤ **11. MENONNA Maria Vittoria**
(CF MNNMVT47E56B829Y)
nata a CARPINO (FG) il 16/05/1947

📅 dal 24/11/1981 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 20/100 (deriva dall'atto 4)

➤ **12. MORETTI Enrica Filomena**
(CF MRTNCF38C45E012Q)
nata a GIANO DELL'UMBRIA (PG) il 05/03/1938

📅 dal 24/11/1981 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 5/100 (deriva dall'atto 4)

➤ **13. PAPALUCA Angela**
(CF PPLNGL50E50G791R)
nata a POLISTENA (RC) il 10/05/1950

📅 dal 24/11/1981 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 5/100 (deriva dall'atto 4)

➤ **14. ZAPPALA Giuseppe**
(CF ZPPGPP33A20C351P)
nato a CATANIA (CT) il 20/01/1933
📅 dal 24/11/1981 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 5/100 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. FANTAUZZI Giuseppina**
(CF FNTGPP28C69I389X)
nata a SAN VINCENZO VALLE ROVETO (AQ) il 29/03/1928
📅 dal 02/06/1984 al 25/06/1992
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 5)

➤ **1. GALLINI Elisa ; Ved Guidoboni**
nata a ROMA (RM) il 27/01/1976
📅 dal 11/09/1990 al 24/11/1981
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 6)

➤ **2. GUIDOBONI Albino**
(CF GDBLBN04M09H501C)
nato a ROMA (RM) il 09/08/1904
📅 dal 11/09/1990 al 24/11/1981
Diritto di: Da verificare liv parz (deriva dall'atto 6)

➤ **3. GUIDOBONI Carlo**
nato a ROMA (RM) il 08/11/1902
📅 dal 11/09/1990 al 24/11/1981
Diritto di: Da verificare liv parz (deriva dall'atto 6)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ROMA (H501A) (RM) Foglio 766 Particella 78

➤ **1. MORETTI Enrica Filomena**
(CF MRTNCF38C45E012Q)
nata a GIANO DELL'UMBRIA (PG) il 05/03/1938
📅 dal 02/06/1984 al 17/06/1997
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 7)

➤ **1. BARONE Paola (CF BRNPLA33C55H501F)**
nata a ROMA (RM) il 15/03/1933
📅 dal 11/09/1990 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 10/100 (deriva dall'atto 8)

➤ **2. BECI Aldo (CF BCELDA41C22I461W)**
nato a SASSOFERRATO (AN) il 22/03/1941
📅 dal 11/09/1990 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 5/100 (deriva dall'atto 8)

➤ **3. BOESSO Tosca (CF BSSTSC32C42H501C)**
nata a ROMA (RM) il 02/03/1932
📅 dal 11/09/1990 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 10/100 (deriva dall'atto 8)

➤ **4. DI GIROLAMO Lucia**
(CF DGRLCU57D61C129L)
nata a CASTELLAMMARE DI STABIA (NA) il 21/04/1957
📅 dal 11/09/1990 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 5/100 (deriva dall'atto 8)

➤ **5. DI GIUSEPPE Donato**
(CF DGSDNT42D03A235J)
nato a ALTINO (CH) il 03/04/1942

5. Atto del 02/06/1984 Pubblico ufficiale SANNA RENZO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 5672 Sede ROMA (RM) Registrazione n. 29829 registrato in data 18/06/1984 - n. 18859.11/1984 in atti dal 11/09/1990

6. FRAZIONAMENTO in atti dal 11/09/1990 (n. 5626.2/1981)

7. Atto del 02/06/1984 Pubblico ufficiale SANNA RENZO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 5672 Sede ROMA (RM) Registrazione n. 29829 registrato in data 18/06/1984 - n. 18859.6/1984 in atti dal 11/09/1990

8. FRAZIONAMENTO in atti dal 11/09/1990 (n. 6689.2/1984)

📅 dal 11/09/1990 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 5/100 (deriva dall'atto 8)

➤ **6. DI PALO Aldo (CF DPL LDA32P03H501F)**
nato a ROMA (RM) il 03/09/1932

📅 dal 11/09/1990 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 5/100 (deriva dall'atto 8)

➤ **7. FANTAUZZI Giuseppina (CF FNTGPP28C69I389X)**
nata a SAN VINCENZO VALLE ROVETO (AQ) il 29/03/1928

📅 dal 11/09/1990 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 10/100 (deriva dall'atto 8)

➤ **8. MAMMOLITI Giuseppe (CF MMMGPP43A01H889K)**
nato a SAN GIORGIO MORGETO (RC) il 01/01/1943

📅 dal 11/09/1990 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 5/100 (deriva dall'atto 8)

➤ **9. MAZZETTA Elio (CF MZZLEI54P03D489G)**
nato a FANO ADRIANO (TE) il 03/09/1954

📅 dal 11/09/1990 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 5/100 (deriva dall'atto 8)

➤ **10. MAZZETTA Filomena (CF MZZFMN52P49L103H)**
nata a TERAMO (TE) il 09/09/1952

📅 dal 11/09/1990 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 5/100 (deriva dall'atto 8)

➤ **11. MENONNA Maria Vittoria (CF MNNMVT47E56B829Y)**
nata a CARPINO (FG) il 16/05/1947

📅 dal 11/09/1990 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 20/100 (deriva dall'atto 8)

➤ **12. MORETTI Enrica Filomena (CF MRTNCF38C45E012Q)**
nata a GIANO DELL'UMBRIA (PG) il 05/03/1938

📅 dal 11/09/1990 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 5/100 (deriva dall'atto 8)

➤ **13. PAPALUCA Angela (CF PPLNGL50E50G791R)**
nata a POLISTENA (RC) il 10/05/1950

📅 dal 11/09/1990 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 5/100 (deriva dall'atto 8)

➤ **14. ZAPPALA Giuseppe (CF ZPPGPP33A20C351P)**
nato a CATANIA (CT) il 20/01/1933

📅 dal 11/09/1990 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 5/100 (deriva dall'atto 8)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ROMA (H501A) (RM) Foglio 766 Particella 251

➤ **1. MORETTI Enrica Filomena (CF MRTNCF38C45E012Q)**
nata a GIANO DELL'UMBRIA (PG) il 05/03/1938

9. del 17/06/1997 Pratica n. 154369 Variazione in atti
dal 30/01/2003 (n. 5276.1/1997)

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: **01/04/2025**
Ora: **11:51:57**
Numero Pratica: **T202058/2025**
Pag: **9 - Fine**

 dal 17/06/1997 al 17/06/1997
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
9)

Visura telematica

Legenda

- a) G7: Acqua sopraelevata con mezzi elettromeccanici*
- b) A2: Consorzio idraulico agro romano n. 2*
- c) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria*