Direzione Provinciale di Bari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di **BARI (A662A) (BA)** Sezione **BARI**

Foglio **37** Particella **702**

Partita: **228934**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,06 Lire 109**
agrario **Euro 0,04 Lire 78**

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe **4**

Superficie: **31 m²**

Annotazione di immobile: SR

Intestati catastali

1. **COMUNE DI BARI (CF 80015010723)**

sede in BARI (BA)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

2. **MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Superficie per 1/1

Dati identificativi

dall'impianto al 22/09/1994
Immobile predecessore
Comune di **BARI (A662A) (BA)**
Foglio **37** Particella **216**

Impianto meccanografico del 01/08/1977

dal 22/09/1994 al 04/12/1995
Immobile predecessore
Comune di **BARI (A662A) (BA)**
Foglio **37** Particella **590**

FRAZIONAMENTO del 22/09/1994 in atti dal 22/09/1994 (n. 3350.2/1994)

Annotazione di immobile: sr
Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **BARI (A662A) (BA)**
Foglio 37 Particella 589
Foglio 37 Particella 588
Foglio 37 Particella 587

Foglio 37 Particella 216
Foglio 37 Particella 593
Foglio 37 Particella 592
Foglio 37 Particella 591

dal 04/12/1995 al 12/03/1996
Immobile predecessore
Comune di **BARI (A662A) (BA)**
Foglio **37** Particella **698**

FRAZIONAMENTO del 04/12/1995 in atti dal 06/12/1995 (n. 7263.7/1995)

Annotazione di immobile: sr
Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **BARI (A662A) (BA)**
Foglio 37 Particella 697
Foglio 37 Particella 696
Foglio 37 Particella 590

dal 12/03/1996
Immobile attuale
Comune di **BARI (A662A) (BA)**
Foglio **37** Particella **702**

FRAZIONAMENTO del 12/03/1996 in atti dal 12/03/1996 (n. 2372.2/1996)

Annotazione di immobile: sr
Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **BARI (A662A) (BA)**
Foglio 37 Particella 698
Foglio 37 Particella 701

Dati di classamento

dall'impianto al 22/09/1994
Immobile predecessore
Comune di **BARI (A662A) (BA)**
Foglio **37** Particella **216**
Redditi: dominicale **Euro 6,89 Lire 13.332**
agrario **Euro 4,92 Lire 9.523**

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe **04**
Superficie: **3.809 m²**

Partita: **18809**

Impianto meccanografico del 01/08/1977

dal 22/09/1994 al 22/09/1994
Immobile predecessore
Comune di **BARI (A662A) (BA)**
Foglio **37** Particella **216**
Redditi: dominicale **Euro 27,66 Lire 53.557**
agrario **Euro 19,76 Lire 38.255**

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe **04**
Superficie: **15.302 m²**

Partita: **228934**

VARIAZIONE GEOMETRICA del 22/09/1994 in atti dal 22/09/1994 (n. 3350.1/1994)

Annotazioni: comprende le particelle: 217 , 218 , 220 , 221 , 310 , 511

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **BARI (A662A) (BA)**
Foglio 37 Particella 215
Foglio 37 Particella 251

Foglio 37 Particella 220
Foglio 37 Particella 214
Foglio 37 Particella 221
Foglio 37 Particella 213
Foglio 37 Particella 310
Foglio 37 Particella 217
Foglio 37 Particella 511
Foglio 37 Particella 219
Foglio 37 Particella 218

dal 22/09/1994 al 04/12/1995

Immobile predecessore

Comune di **BARI (A662A) (BA)**

Foglio **37** Particella **590**

Redditi: dominicale **Euro 8,27 Lire 16.009**
agrario **Euro 5,91 Lire 11.435**

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe **04**
Superficie: **4.574 m²**

Partita: **228934**

FRAZIONAMENTO del 22/09/1994 in atti dal 22/09/1994 (n. 3350.2/1994)

Annotazione di immobile: sr

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **BARI (A662A) (BA)**
Foglio 37 Particella 589
Foglio 37 Particella 588
Foglio 37 Particella 587
Foglio 37 Particella 216
Foglio 37 Particella 593
Foglio 37 Particella 592
Foglio 37 Particella 591

dal 04/12/1995 al 12/03/1996

Immobile predecessore

Comune di **BARI (A662A) (BA)**

Foglio **37** Particella **698**

Redditi: dominicale **Euro 0,13 Lire 256**
agrario **Euro 0,09 Lire 183**

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe **04**
Superficie: **73 m²**

Partita: **228934**

FRAZIONAMENTO del 04/12/1995 in atti dal 06/12/1995 (n. 7263.7/1995)

Annotazione di immobile: sr

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **BARI (A662A) (BA)**
Foglio 37 Particella 697
Foglio 37 Particella 696
Foglio 37 Particella 590

dal 12/03/1996

Immobile attuale

Comune di **BARI (A662A) (BA)**

Foglio **37** Particella **702**

Redditi: dominicale **Euro 0,06 Lire 109**
agrario **Euro 0,04 Lire 78**

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe **04**

FRAZIONAMENTO del 12/03/1996 in atti dal 12/03/1996 (n. 2372.2/1996)

Annotazione di immobile: sr

Superficie: **31 m²**

Partita: **228934**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **BARI (A662A) (BA)**
Foglio 37 Particella 698
Foglio 37 Particella 701

Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di BARI (A662A) (BA) Foglio 37 Particella 216

- **1. ANACLERIO Angela**
  nata a BARI (BA) il 22/09/1902
  dall'impianto al 20/02/1980
  Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 01/08/1977

- **1. ANACLERIO Angela**
  (CF NCLNGL02P60A662A)
  nata a BARI (BA) il 20/09/1902
  dal 20/02/1980 al 18/11/1981
  Diritto di: Da verificare usufruttuaria (deriva dall'atto 2)
- **2. SPILOTROS Dorotea**
  (CF SPLDRT24H67A662G)
  nata a BARI (BA) il 27/06/1924
  dal 20/02/1980 al 18/11/1981
  Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)
- **3. SPILOTROS Laura**
  (CF SPLLRA29T48A662X)
  nata a BARI (BA) il 08/12/1929
  dal 20/02/1980 al 18/11/1981
  Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 20/02/1980 Pubblico ufficiale STASI PORZIA Sede RUVO DI PUGLIA (BA) Repertorio n. 6827 - UR Sede BARI (BA) Registrazione n. 5057 registrato in data 10/03/1980 - Voltura n. 606480 in atti dal 10/06/1986

- **1. SPILOTROS Dorotea**
  (CF SPLDRT24H67A662G)
  nata a BARI (BA) il 27/06/1924
  dal 18/11/1981 al 26/01/1983
  Diritto di: Da verificare piena proprietaria per 1/2 (deriva dall'atto 3)
- **2. SPILOTROS Laura**
  (CF SPLLRA29T48A662X)
  nata a BARI (BA) il 08/12/1929
  dal 18/11/1981 al 26/01/1983
  Diritto di: Da verificare piena proprietaria per 1/2 (deriva dall'atto 3)

3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 18/11/1981 - Voltura n. 362582 in atti dal 10/06/1986

- **1. RAFASCHIERI S.R.L. (CF 00819380726)**
  sede in BARI (BA)
  dal 26/01/1983 al 19/12/1991
  Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 26/01/1983 Pubblico ufficiale ROTONDO BERARDINO Sede CONVERSANO (BA) Repertorio n. 115764 - UR Sede BARI (BA) Registrazione n. 2653 registrato in data 04/02/1983 - Voltura n. 385083 in atti dal 10/06/1986

- **1. ITALIA GENERALI COSTRUZIONI S.R.L. CON SEDE IN BARI**
  (CF 03695990725)

5. SCRITTURA PRIVATA del 19/12/1991 Pubblico ufficiale CARDINALI GIUSEPPE Sede PALO DEL COLLE (BA) Repertorio n. 16208 - UR Sede BARI (BA) Registrazione n. 1533 registrato in data 31/12/1991 - Voltura n. 1415.1/1992 in atti dal 01/08/1994

dal 19/12/1991 al 22/09/1994
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 5)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di BARI (A662A) (BA) Foglio 37 Particella 590

➢ **1. ITALIA GENERALI COSTRUZIONI S.R.L. CON SEDE IN BARI (CF 03695990725)**
dal 22/09/1994 al 19/10/1994
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 6)

6. FRAZIONAMENTO del 22/09/1994 in atti dal 22/09/1994 (n. 3350.2/1994)

➢ **1. COMUNE DI BARI (CF 80015010723)**
sede in BARI (BA)
dal 19/10/1994 al 19/10/1994
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 7)

7. Atto del 19/10/1994 Pubblico ufficiale BUQUICCHIO Sede BARI (BA) Repertorio n. 20010 - UR Sede BARI (BA) Registrazione n. 8142 registrato in data 03/11/1994 - ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA Voltura n. 14979.1/1994 - Pratica n. 467231 in atti dal 09/08/2001

➢ **1. COMUNE DI BARI (CF 80015010723)**
sede in BARI (BA)
dal 19/10/1994 al 04/12/1995
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 8)

8. Atto del 19/10/1994 Pubblico ufficiale BUQUICCHIO Sede BARI (BA) Repertorio n. 20010 - UR Sede BARI (BA) Registrazione n. 8142 registrato in data 03/11/1994 - ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA Voltura n. 14979.2/1994 - Pratica n. 467231 in atti dal 09/08/2001

➢ **2. ITALIA GENERALI COSTRUZIONI SRL (CF 03695990725)**
sede in BARI (BA)
dal 19/10/1994 al 04/12/1995
Diritto di: Da verificare concessionaria con diritto di superfice (deriva dall'atto 8)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di BARI (A662A) (BA) Foglio 37 Particella 698

➢ **1. ITALIA GENERALI COSTRUZIONI S.R.L. CON SEDE IN BARI (CF 03695990725)**
dal 04/12/1995 al 12/03/1996
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 9)

9. FRAZIONAMENTO del 04/12/1995 in atti dal 06/12/1995 (n. 7263.7/1995)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di BARI (A662A) (BA) Foglio 37 Particella 702

➢ **1. ITALIA GENERALI COSTRUZIONI S.R.L. CON SEDE IN BARI (CF 03695990725)**
dal 12/03/1996 al 28/06/1996
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 10)

10. FRAZIONAMENTO del 12/03/1996 in atti dal 12/03/1996 (n. 2372.2/1996)

➢ **1. COMUNE DI BARI (CF 80015010723)**
sede in BARI (BA)
dal 28/06/1996 al 31/07/2015
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 11)

11. Atto del 28/06/1996 Pubblico ufficiale BUQUICCHIO Repertorio n. 22085 - UR Sede BARI (BA) Registrazione n. 5717 registrato in data 12/07/1996 - Voltura n. 11714.1/1996 in atti dal 15/12/1999

➢ **1. COMUNE DI BARI (CF 80015010723)**
sede in BARI (BA)
dal 31/07/2015
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 12)

12. Atto del 31/07/2015 Pubblico ufficiale PETRERA FRANCESCO PAOLO Sede BARI (BA) Repertorio n. 33015 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO Nota presentata con Modello Unico n. 24397.1/2015 Reparto PI di BARI in atti dal 10/08/2015

➢ **2. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
dal 31/07/2015
Diritto di: Superficie per 1/1 (deriva dall'atto 12)

Visura telematica