

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 31/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 31/03/2025

Dati identificativi: Comune di **BOLZANO VICENTINO (A954) (VI)**

Foglio **10** Particella **630** Subalterno **6**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **BOLZANO VICENTINO (A954) (VI)**

Foglio **10** Particella **630**

Classamento:

Rendita: **Euro 908,96**

Categoria **A/2^a**, Classe **1**, Consistenza **11 vani**

Foglio **10** Particella **630** Subalterno **6**

Indirizzo: VIA BRAGLIO n. 9 Piano T-1 - 2

Dati di superficie: Totale: **368 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **333 m²**

> Intestati catastali

> 1. GALDEMAN Anna (CF GLDNNA45A43A954X)

nata a BOLZANO VICENTINO (VI) il 03/01/1945

Dritto di: Usufrutto per 1/2

> 2. VALENTE Enrico (CF VLNNRC72H03H829A)

nato a SANDRIGO (VI) il 03/06/1972

Dritto di: Nuda proprietà per 1/2

> 3. GALDEMAN Anna (CF GLDNNA45A43A954X)

nata a BOLZANO VICENTINO (VI) il 03/01/1945

Dritto di: Proprietà per 1/2

> Dati identificativi

 **dal 14/01/2019**

Immobile attuale

Comune di **BOLZANO VICENTINO (A954) (VI)**

Foglio **10** Particella **630** Subalterno **6**

VARIAZIONE del 11/01/2019 Pratica n. VI0004758 in atti dal 14/01/2019 FUSIONE-AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 3162.1/2019)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del

precedente:

Comune: **BOLZANO VICENTINO (A954) (VI)**
Foglio 10 Particella 630 Subalterno 1
Foglio 10 Particella 630 Subalterno 3
Foglio 10 Particella 630 Subalterno 4

> **Indirizzo**

 **dal 14/01/2019**
Immobile attuale
Comune di **BOLZANO VICENTINO (A954) (VI)**
Foglio **10** Particella **630** Subalterno **6**
VIA BRAGLIO n. 9 Piano T-1 - 2

VARIAZIONE del 11/01/2019 Pratica n. VI0004758 in atti dal 14/01/2019 FUSIONE-AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 3162.1/2019)

> **Dati di classamento**

 **dal 14/01/2019 al 30/08/2019**
Immobile attuale
Comune di **BOLZANO VICENTINO (A954) (VI)**
Foglio **10** Particella **630** Subalterno **6**
Rendita: **Euro 795,34**
Categoria **A/3^{c)}**, Classe **3**, Consistenza **11,0 vani**

VARIAZIONE del 11/01/2019 Pratica n. VI0004758 in atti dal 14/01/2019 FUSIONE-AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 3162.1/2019)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

 **dal 30/08/2019**
Immobile attuale
Comune di **BOLZANO VICENTINO (A954) (VI)**
Foglio **10** Particella **630** Subalterno **6**
Rendita: **Euro 908,96**
Categoria **A/2^{a)}**, Classe **1**, Consistenza **11,0 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 30/08/2019 Pratica n. VI0097422 in atti dal 30/08/2019 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 42528.1/2019) Notifica effettuata con protocollo n. VI0101769 del 13/09/2019

Annotazioni: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

> **Dati di superficie**

 **dal 14/01/2019**
Immobile attuale
Comune di **BOLZANO VICENTINO (A954) (VI)**
Foglio **10** Particella **630** Subalterno **6**
Totale: **368 m²**
Totale escluse aree scoperte : **333 m²**

VARIAZIONE del 11/01/2019 Pratica n. VI0004758 in atti dal 14/01/2019 Protocollo NSD n. FUSIONE-AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 3162.1/2019) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 14/01/2019, prot. n. VI0004758

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di BOLZANO VICENTINO (A954)(VI) Foglio 10 Particella 630 Sub. 6

➤ **1. GALDEMAN Anna**
(CF GLDNNA45A43A954X)
nata a BOLZANO VICENTINO (VI) il 03/01/1945
📅 dal 01/09/2017
Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 01/09/2017 - UU Sede VICENZA (VI) Registrazione Volume 88888 n. 275964 registrato in data 02/10/2019 - SUCC. VALENTE ADRIANO-INC.115528/19 - UNICO 14480/2019 Voltura n. 9887.1/2019 - Pratica n. VI0115536 in atti dal 15/10/2019

➤ **2. VALENTE Enrico**
(CF VLNNRC72H03H829A)
nato a SANDRIGO (VI) il 03/06/1972
📅 dal 01/09/2017
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

➤ **1. VALENTE Adriano**
(CF VLNDRN41M19A954U)
nato a BOLZANO VICENTINO (VI) il 19/08/1941
📅 dal 11/01/2019 al 01/09/2017
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

2. VARIAZIONE del 11/01/2019 Pratica n. VI0004758 in atti dal 14/01/2019 FUSIONE-AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 3162.1/2019)

➤ **2. GALDEMAN Anna**
(CF GLDNNA45A43A954X)
nata a BOLZANO VICENTINO (VI) il 03/01/1945
📅 dal 11/01/2019
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

Visura telematica

Legenda

- a) A/2: Abitazioni di tipo civile
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
c) A/3: Abitazioni di tipo economico