

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/03/2025



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/03/2025**

**Dati identificativi:** Comune di **CERNUSCO SUL NAVIGLIO (C523) (MI)**

Foglio **21** Particella **276** Subalterno **102**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **CERNUSCO SUL NAVIGLIO (C523)**  
**(MI)**

Foglio **21** Particella **276**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 1.544,21**

Categoria **C/1<sup>a</sup>**, Classe **7**, Consistenza **46 m<sup>2</sup>**

Foglio **21** Particella **276** Subalterno **102**

**Indirizzo:** VIA GIUSEPPE VERDI n. 38 Piano S1 - T

**Dati di superficie:** Totale: **55 m<sup>2</sup>**

**> Intestati catastali**

**> 1. CASIRAGHI Carlo (CF CSRCRL59M10C523O)**

nato a CERNUSCO SUL NAVIGLIO (MI) il 10/08/1959

Diritto di: Proprieta' per 1/6

**> 2. CASIRAGHI Marco (CF CSRMRC62D27C523Q)**

nato a CERNUSCO SUL NAVIGLIO (MI) il 27/04/1962

Diritto di: Proprieta' per 1/6

**> 3. PEREGO Teresa (CF PRGTRS39D70C523F)**

nata a CERNUSCO SUL NAVIGLIO (MI) il 30/04/1939

Diritto di: Proprieta' per 4/6

**> Dati identificativi**

**📅 dal 09/10/1979 al 09/10/1979**

**Immobile predecessore**

Comune di **CERNUSCO SUL NAVIGLIO (C523)**  
**(MI)**

Tipo Denuncia: **Protocollo** Anno **1979** Numero

COSTITUZIONE del 09/10/1979 in atti dal 30/06/1987  
(n. 38.434/1979)

38434

📅 dal 09/10/1979  
**Immobile attuale**  
Comune di **CERNUSCO SUL NAVIGLIO (C523)**  
**(MI)**  
Foglio **21** Particella **276** Subalterno **102**

SOSTITUZIONE RIFERIMENTI DI MAPPA del  
09/10/1979 in atti dal 08/10/1998 CLASSAMENTO PF  
98 (n. 38434.1/1979)

---

> **Indirizzo**

📅 dal 09/10/1979 al 09/10/1979  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CERNUSCO SUL NAVIGLIO (C523)**  
**(MI)**  
Tipo Denuncia: **Protocollo** Anno **1979** Numero  
**38434**  
VIA GIUSEPPE VERDI n. 38 Piano S1 - TERR  
Partita: **1003909**

COSTITUZIONE del 09/10/1979 in atti dal 30/06/1987  
(n. 38.434/1979)

📅 dal 09/10/1979  
**Immobile attuale**  
Comune di **CERNUSCO SUL NAVIGLIO (C523)**  
**(MI)**  
Foglio **21** Particella **276** Subalterno **102**  
VIA GIUSEPPE VERDI n. 38 Piano S1 - T  
Partita: **1003909**

SOSTITUZIONE RIFERIMENTI DI MAPPA del  
09/10/1979 in atti dal 08/10/1998 CLASSAMENTO PF  
98 (n. 38434.1/1979)

---

> **Dati di classamento**

📅 dal 09/10/1979 al 09/10/1979  
**Immobile predecessore**  
Comune di **CERNUSCO SUL NAVIGLIO (C523)**  
**(MI)**  
Tipo Denuncia: **Protocollo** Anno **1979** Numero  
**38434**  
Categoria **C<sup>b)</sup>**, Consistenza **0 m<sup>2</sup>**  
Partita: **1003909**

COSTITUZIONE del 09/10/1979 in atti dal 30/06/1987  
(n. 38.434/1979)

📅 dal 09/10/1979 al 01/01/1992  
**Immobile attuale**  
Comune di **CERNUSCO SUL NAVIGLIO (C523)**  
**(MI)**  
Foglio **21** Particella **276** Subalterno **102**  
Rendita: **Lire 2.263**  
Categoria **C/1<sup>a)</sup>**, Classe **7**, Consistenza **46 m<sup>2</sup>**  
Partita: **1003909**

SOSTITUZIONE RIFERIMENTI DI MAPPA del  
09/10/1979 in atti dal 08/10/1998 CLASSAMENTO PF  
98 (n. 38434.1/1979)

📅 dal 01/01/1992

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile attuale**

Comune di **CERNUSCO SUL NAVIGLIO (C523)**  
**(MI)**

Foglio 21 Particella 276 Subalterno 102

Rendita: **Euro 1.544,21**

Rendita: **Lire 2.990.000**

Categoria **C/1<sup>a</sup>**, Classe **7**, Consistenza **46 m<sup>2</sup>**

Partita: **1003909**

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **CERNUSCO SUL NAVIGLIO (C523)**  
**(MI)**

Foglio 21 Particella 276 Subalterno 102

Totale: **55 m<sup>2</sup>**

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
09/10/1979, prot. n. 000038434

> **Altre variazioni**

📅 dal 26/06/2003

**Immobile attuale**

Comune di **CERNUSCO SUL NAVIGLIO (C523)**  
**(MI)**

Foglio 21 Particella 276 Subalterno 102

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/06/2003  
Pratica n. 582351 in atti dal 26/06/2003 VARIAZIONE  
DI TOPONOMASTICA (n. 39377.1/2003)

> **Storia degli intestati dell'immobile**

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CERNUSCO SUL NAVIGLIO (C523)(MI) Tipo**

**Denuncia: Protocollo Anno 1979 Numero 38434**

➤ **1. BENI COMUNI CENSIBILI**

📅 dal 09/10/1979 al 09/10/1979  
(deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 09/10/1979 in atti dal  
30/06/1987 (n. 38.434/1979)

➤ **2. CASTELLI Luigi ; Enrico**  
**(CF CSTLNR36S18F205X)**

nato a MILANO (MI) il 18/11/1936

📅 dal 09/10/1979 al 09/10/1979

Diritto di: Da verificare amministratore unico  
(deriva dall'atto 1)

➤ **3. IMARIO.RE ROSANNA 77 S.R.L.**

📅 dal 09/10/1979 al 09/10/1979  
(deriva dall'atto 1)

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CERNUSCO SUL NAVIGLIO (C523)(MI) Foglio 21**  
**Particella 276 Sub. 102**

➤ **1. BENI COMUNI CENSIBILI**

📅 dal 09/10/1979 al 11/12/1979  
(deriva dall'atto 2)

➤ **2. CASTELLI Luigi ; Enrico  
(CF CSTLNR36S18F205X)**  
nato a MILANO (MI) il 18/11/1936

📅 dal 09/10/1979 al 11/12/1979  
Diritto di: Da verificare amministratore unico  
(deriva dall'atto 2)

➤ **3. IMARIO.RE ROSANNA 77 S.R.L.**

📅 dal 09/10/1979 al 11/12/1979  
(deriva dall'atto 2)

➤ **1. CASIRAGHI Angelo  
(CF CSRNGL28P02C523L)**  
nato a CERNUSCO SUL NAVIGLIO (MI) il  
02/09/1928

📅 dal 11/12/1979 al 22/12/2012  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione  
dei beni con PEREGO TERESA (deriva dall'atto 3)

➤ **2. PEREGO Teresa**  
nata a CERNUSCO SUL NAVIGLIO (MI) il  
30/04/1930

📅 dal 11/12/1979 al 22/12/2012  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione  
dei beni con CASIRAGHI ANGELO (deriva dall'atto  
3)

➤ **1. CASIRAGHI Carlo  
(CF CSRCRL59M10C523O)**  
nato a CERNUSCO SUL NAVIGLIO (MI) il  
10/08/1959

📅 dal 22/12/2012  
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 4)

➤ **2. CASIRAGHI Marco  
(CF CSRMRC62D27C523Q)**  
nato a CERNUSCO SUL NAVIGLIO (MI) il  
27/04/1962

📅 dal 22/12/2012  
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 4)

➤ **3. PEREGO Teresa  
(CF PRGTRS39D70C523F)**  
nata a CERNUSCO SUL NAVIGLIO (MI) il  
30/04/1939

📅 dal 22/12/2012  
Diritto di: Proprieta' per 4/6 (deriva dall'atto 4)

2. SOSTITUZIONE RIFERIMENTI DI MAPPA del  
09/10/1979 in atti dal 08/10/1998 CLASSAMENTO PF  
98 (n. 38434.1/1979)

3. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del  
11/12/1979 Pubblico ufficiale CRISTOFARO CLAUDIO  
Sede CERNUSCO SUL NAVIGLIO (MI) Repertorio n.  
2838 - AP Sede MILANO (MI) Registrazione n. 62342  
registrato in data 27/12/1979 - VENDITA Voltura n.  
38016.1/2009 - Pratica n. MI0390501 in atti dal  
07/05/2009

4. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI  
MORTE) del 22/12/2012 Pubblico ufficiale PEREGO  
Sede CERNUSCO SUL NAVIGLIO (MI) - UU Sede  
GORGONZOLA (MI) Registrazione Volume 9990 n.  
2014 registrato in data 19/12/2013 - IN MORTE DI  
CASIRAGHI ANGELO Voltura n. 658.1/2014 - Pratica  
n. MI0005444 in atti dal 09/01/2014

---

*Legenda*

- a) C/1: Negozi e botteghe
- b) C/: 0