

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/05/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/05/2025

Dati identificativi: Comune di **ORVIETO (G148) (TR)**

Foglio **75** Particella **81** Subalterno **4**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **ORVIETO (G148) (TR)**

Foglio **75** Particella **81**

Classamento:

Rendita: **Euro 557,77**

Categoria **A/7^a**, Classe **2**, Consistenza **6 vani**

Foglio **75** Particella **81** Subalterno **4**

Indirizzo: LOCALITA' COLONNETTA n. 9/B Piano T

Dati di superficie: Totale: **108 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **104 m²**

> Intestati catastali

> 1. BELLAGAMBA Anna Rosa Maria (CF BLLNRS43P69G148V)

nata a ORVIETO (TR) il 29/09/1943

Diritto di: Proprieta' per 1/3

> 2. LEONI Elisabetta (CF LNELBT70H54G148D)

nata a ORVIETO (TR) il 14/06/1970

Diritto di: Proprieta' per 1/3

> 3. LEONI Walter (CF LNEWTR75C18G148Z)

nato a ORVIETO (TR) il 18/03/1975

Diritto di: Proprieta' per 1/3

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 05/06/1990

Immobile predecessore

Comune di **ORVIETO (G148) (TR)**

Foglio **75** Particella **81**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **05/06/1990**
Immobile attuale
Comune di **ORVIETO (G148) (TR)**
Foglio **75** Particella **81** Subalterno **4**

VARIAZIONE del 05/06/1990 in atti dal 05/05/1992 VAR
DEST ,VAR DEST , (n. 1545/1990)

> **Indirizzo**

📅 dall'impianto al **05/06/1990**
Immobile predecessore
Comune di **ORVIETO (G148) (TR)**
Foglio **75** Particella **81**
LOCALITA' COLONNETTA DI PRODO n. 151/A
Piano T - 1
Partita: **4318**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal **05/06/1990** al **05/06/1990**
Immobile attuale
Comune di **ORVIETO (G148) (TR)**
Foglio **75** Particella **81** Subalterno **4**
LOCALITA' COLONNETTA DI PRODO
Partita: **4318**

VARIAZIONE del 05/06/1990 in atti dal 05/05/1992 VAR
DEST ,VAR DEST , (n. 1545/1990)

📅 dal **05/06/1990** al **12/04/1991**
Immobile attuale
Comune di **ORVIETO (G148) (TR)**
Foglio **75** Particella **81** Subalterno **4**
LOCALITA' COLONNETTA DI PRODO Piano T
Partita: **1008219**

VARIAZIONE del 05/06/1990 in atti dal 27/05/1998 CLS
PER FRAZ. E AMPL. (n. 1545.3/1990)

Annotazioni: passaggi intermedi da esaminare

📅 dal **12/04/1991** al **24/01/2016**
Immobile attuale
Comune di **ORVIETO (G148) (TR)**
Foglio **75** Particella **81** Subalterno **4**
LOCALITA' COLONNETTA DI PRODO
Partita: **1008219**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/04/1991 in
atti dal 21/04/1998 DIVISIONE (n. 3160.2/1991)

Annotazioni: passaggi intermedi da esaminare

📅 dal **24/01/2016** al **07/10/2016**
Immobile attuale
Comune di **ORVIETO (G148) (TR)**
Foglio **75** Particella **81** Subalterno **4**
LOCALITA' COLONNETTA Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 24/01/2016
Pratica n. TR0007984 in atti dal 24/01/2016
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 4905.1/2016)

📅 dal **07/10/2016**
Immobile attuale
Comune di **ORVIETO (G148) (TR)**
Foglio **75** Particella **81** Subalterno **4**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del
06/10/2016 Pratica n. TR0062354 in atti dal 07/10/2016
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n.
15032.1/2016)

LOCALITA' COLONNETTA n. 9/B Piano T

> Dati di classamento

-  **dall'impianto al 05/06/1990** Impianto meccanografico del 30/06/1987
Immobile predecessore
Comune di **ORVIETO (G148) (TR)**
Foglio **75** Particella **81**
Rendita: **Lire 1.683**
Categoria **A/7^c**, Classe **2**, Consistenza **9,0 vani**
Partita: **4318**
-  **dal 05/06/1990 al 05/06/1990** VARIAZIONE del 05/06/1990 in atti dal 05/05/1992 VAR DEST ,VAR DEST , (n. 1545/1990)
Immobile attuale
Comune di **ORVIETO (G148) (TR)**
Foglio **75** Particella **81** Subalterno **4**
Partita: **4318**
-  **dal 05/06/1990 al 12/04/1991** VARIAZIONE del 05/06/1990 in atti dal 27/05/1998 CLS PER FRAZ. E AMPL. (n. 1545.3/1990)
Immobile attuale
Comune di **ORVIETO (G148) (TR)**
Foglio **75** Particella **81** Subalterno **4**
Rendita: **Lire 1.028**
Categoria **A/7^c**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**
Partita: **1008219**
Annotazioni: passaggi intermedi da esaminare
-  **dal 12/04/1991 al 01/01/1992** ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/04/1991 in atti dal 21/04/1998 DIVISIONE (n. 3160.2/1991)
Immobile attuale
Comune di **ORVIETO (G148) (TR)**
Foglio **75** Particella **81** Subalterno **4**
Partita: **1008219**
Annotazioni: passaggi intermedi da esaminare
-  **dal 01/01/1992 al 07/10/2016** Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992
Immobile attuale
Comune di **ORVIETO (G148) (TR)**
Foglio **75** Particella **81** Subalterno **4**
Rendita: **Euro 511,29**
Rendita: **Lire 990.000**
Categoria **A/7^c**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**
Partita: **1008219**
-  **dal 07/10/2016 al 07/10/2017** DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 06/10/2016 Pratica n. TR0062354 in atti dal 07/10/2016 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 15032.1/2016)
Immobile attuale
Comune di **ORVIETO (G148) (TR)**
Foglio **75** Particella **81** Subalterno **4**
Rendita: **Euro 557,77**
Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.)

Categoria A/7^{c)}, Classe 2, Consistenza 6,0 vani

📅 dal 07/10/2017

Immobile attuale

Comune di **ORVIETO (G148) (TR)**

Foglio **75** Particella **81** Subalterno **4**

Rendita: **Euro 557,77**

Categoria A/7^{c)}, Classe 2, Consistenza 6,0 vani

701/94)

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/10/2017
Pratica n. TR0059789 in atti dal 07/10/2017
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 11047.1/2017)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (d.m. 701/94)

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015 al 07/10/2016

Immobile attuale

Comune di **ORVIETO (G148) (TR)**

Foglio **75** Particella **81** Subalterno **4**

Totale: **111 m²**

Totale escluse aree scoperte : **106 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
05/06/1990, prot. n. 000001545

📅 dal 07/10/2016

Immobile attuale

Comune di **ORVIETO (G148) (TR)**

Foglio **75** Particella **81** Subalterno **4**

Totale: **108 m²**

Totale escluse aree scoperte : **104 m²**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del
06/10/2016 Pratica n. TR0062354 in atti dal 07/10/2016
Protocollo NSD n. DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI
SPAZI INTERNI (n. 15032.1/2016) Dati relativi alla
planimetria : data di presentazione 07/10/2016, prot. n.
TR0062354

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ORVIETO (G148)(TR) Foglio 75 Particella 81

➤ **1. BARTOLOZZI Luigi ; Nato A Montefiasconi**
nato il 21/04/1917

📅 dall'impianto al 05/06/1990
Diritto di: Proprieta' per 3/9 (deriva dall'atto 1)

➤ **2. LEONI Flavio (CF LNEFLV42D26F499F)**
nato a MONTEFIASCONE (VT) il 26/04/1942

📅 dall'impianto al 05/06/1990
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. LEONI Maria Assunta**
(CF LNEMSS48D59D503L)
nata a FARNESE (VT) il 19/04/1948

📅 dall'impianto al 05/06/1990
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 1)

➤ **4. LEONI Pier Luigi**
(CF LNEPLG43S20F499S)
nato a MONTEFIASCONE (VT) il 20/11/1943

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dall'impianto al 05/06/1990
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 1)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ORVIETO (G148)(TR) Foglio 75 Particella 81 Sub. 4

➤ **1. BARTOLOZZI Luigi ; Nato A Montefiasconi**
nato il 21/04/1917

📅 dal 05/06/1990 al 12/04/1991
Diritto di: Proprieta' per 3/9 (deriva dall'atto 2)

➤ **2. LEONI Flavio (CF LNEFLV42D26F499F)**
nato a MONTEFIASCONE (VT) il 26/04/1942

📅 dal 05/06/1990 al 12/04/1991
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 2)

➤ **3. LEONI Maria Assunta**
(CF LNESS48D59D503L)
nata a FARNESE (VT) il 19/04/1948

📅 dal 05/06/1990 al 12/04/1991
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 2)

➤ **4. LEONI Pier Luigi**
(CF LNEPLG43S20F499S)
nato a MONTEFIASCONE (VT) il 20/11/1943

📅 dal 05/06/1990 al 12/04/1991
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. LEONI Pier Luigi**
(CF LNEPLG43S20F499S)
nato a MONTEFIASCONE (VT) il 20/11/1943

📅 dal 12/04/1991 al 03/09/2018
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. BELLAGAMBA Anna Rosa Maria**
(CF BLLNRS43P69G148V)
nata a ORVIETO (TR) il 29/09/1943

📅 dal 03/09/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 4)

➤ **2. LEONI Elisabetta**
(CF LNELBT70H54G148D)
nata a ORVIETO (TR) il 14/06/1970

📅 dal 03/09/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 4)

➤ **3. LEONI Walter (CF LNEWTR75C18G148Z)**
nato a ORVIETO (TR) il 18/03/1975

📅 dal 03/09/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 4)

2. VARIAZIONE del 05/06/1990 in atti dal 05/05/1992
VAR DEST ,VAR DEST , (n. 1545/1990)

3. Atto del 12/04/1991 Pubblico ufficiale MAGNANINI
TERTULLI Sede ACQUAPENDENTE (VT) Repertorio
n. 28682 - DIVISIONE Trascrizione n. 3160.2/1991 in
atti dal 21/04/1998

4. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI
MORTE) del 03/09/2018 Pubblico ufficiale LEONI Sede
ORVIETO (TR) - UU Sede ORVIETO (TR)
Registrazione Volume 9990 n. 338 registrato in data
09/11/2018 - IN MORTE DI LEONI PIER LUIGI Voltura
n. 5040.1/2018 - Pratica n. TR0075608 in atti dal
23/11/2018

Legenda

- a) A/7: Abitazioni in villini*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/7: Abitazioni in villini*