

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di **BARI (A662A) (BA)** Sezione **BARI**

Foglio **46** Particella **953**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,18**

agrario **Euro 0,16**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **4**

Superficie: **58 m²**

> Intestati catastali

> 1. COMUNE DI BARI (CF 80015010723)

sede in BARI (BA)

Diritto di: Proprieta' per l'area

> 2. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' superficiaria per 1/1

> Dati identificativi

 dall'impianto al 22/09/1994

Immobile predecessore

Comune di **BARI (A662A) (BA)**

Foglio **46** Particella **147**

Impianto meccanografico del 01/08/1977

 dal 22/09/1994 al 18/10/2011

Immobile predecessore

Comune di **BARI (A662A) (BA)**

Foglio **46** Particella **680**

FRAZIONAMENTO del 22/09/1994 in atti dal 22/09/1994 (n. 3351.1/1994)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **BARI (A662A) (BA)**

Foglio **46** Particella **681**

Foglio **46** Particella **682**

Foglio **46** Particella **147**

📅 dal 18/10/2011

Immobile attuale

Comune di **BARI (A662A) (BA)**

Foglio **46** Particella **953**

FRAZIONAMENTO del 18/10/2011 Pratica n. BA0487691 in atti dal 18/10/2011 presentato il 18/10/2011 (n. 487691.1/2011)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **BARI (A662A) (BA)**

Foglio 46 Particella 954

Foglio 46 Particella 680

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 22/09/1994

Immobile predecessore

Comune di **BARI (A662A) (BA)**

Foglio **46** Particella **147**

Redditi: dominicale **Euro 2,32 Lire 4.500**

agrario **Euro 2,13 Lire 4.125**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **04**
Superficie: **750 m²**

Partita: **7708**

Impianto meccanografico del 01/08/1977

📅 dal 22/09/1994 al 18/10/2011

Immobile predecessore

Comune di **BARI (A662A) (BA)**

Foglio **46** Particella **680**

Redditi: dominicale **Euro 0,46 Lire 900**

agrario **Euro 0,43 Lire 825**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **04**
Superficie: **150 m²**

Partita: **228934**

FRAZIONAMENTO del 22/09/1994 in atti dal 22/09/1994 (n. 3351.1/1994)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **BARI (A662A) (BA)**

Foglio 46 Particella 681

Foglio 46 Particella 682

Foglio 46 Particella 147

📅 dal 18/10/2011

Immobile attuale

Comune di **BARI (A662A) (BA)**

Foglio **46** Particella **953**

Redditi: dominicale **Euro 0,18**

agrario **Euro 0,16**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **04**
Superficie: **58 m²**

FRAZIONAMENTO del 18/10/2011 Pratica n. BA0487691 in atti dal 18/10/2011 presentato il 18/10/2011 (n. 487691.1/2011)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **BARI (A662A) (BA)**

Foglio 46 Particella 954
Foglio 46 Particella 680

> Altre variazioni

📅 dal 23/02/1987 al 22/09/1994

Immobile predecessore

Comune di BARI (A662A) (BA)

Foglio 46 Particella 147

DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE)
del 23/02/1987 in atti dal 01/08/1994 (n.
11276.900/1987)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: BARI (A662A) (BA)

Foglio 37 Particella 221

Foglio 37 Particella 215

Foglio 47 Particella 140

Foglio 37 Particella 219

Foglio 47 Particella 146

Foglio 37 Particella 218

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di BARI (A662A) (BA) Foglio 46 Particella 147

➤ 1. NITTI Luca (CF NTTLCU01D14A662E)

nato a BARI (BA) il 14/04/1901

📅 dall'impianto al 22/10/1990

Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 01/08/1977

➤ 1. ITALIA GENERALI COSTRUZIONI SRL CON SEDE IN BARI (CF 03695990725)

📅 dal 22/10/1990 al 19/12/1991

Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 22/10/1990 Pubblico ufficiale ALBENZIO PIETRO Sede BARI (BA) Repertorio n. 19995 Sede BARI (BA) Registrazione n. 13942 registrato in data 12/11/1990 - n. 19272.1/1990 in atti dal 08/05/1992

➤ 1. ITALIA GENERALI COSTRUZIONI S.R.L. CON SEDE IN BARI (CF 03695990725)

📅 dal 19/12/1991 al 22/09/1994

Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 3)

3. SCRITTURA PRIVATA del 19/12/1991 Pubblico ufficiale RIUNIONE PARTITE Repertorio n. 16208 - UR Sede BARI (BA) Registrazione n. 1533 registrato in data 31/12/1991 - Voltura n. 1415.2/1992 in atti dal 20/09/1994

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di BARI (A662A) (BA) Foglio 46 Particella 680

➤ 1. ITALIA GENERALI COSTRUZIONI S.R.L. CON SEDE IN BARI (CF 03695990725)

📅 dal 22/09/1994 al 19/10/1994

Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 4)

4. FRAZIONAMENTO del 22/09/1994 in atti dal 22/09/1994 (n. 3351.1/1994)

➤ 1. COMUNE DI BARI (CF 80015010723) sede in BARI (BA)

📅 dal 19/10/1994 al 19/10/1994

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 19/10/1994 Pubblico ufficiale BUQUICCHIO Sede BARI (BA) Repertorio n. 20010 - UR Sede BARI (BA) Registrazione n. 8142 registrato in data 03/11/1994 - ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA Voltura n. 14979.1/1994 - Pratica n. 467190 in atti dal 09/08/2001

6. Atto del 19/10/1994 Pubblico ufficiale BUQUICCHIO Sede BARI (BA) Repertorio n. 20010 - UR Sede BARI (BA) Registrazione n. 8142 registrato in data 03/11/1994 - ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA

➤ **1. COMUNE DI BARI (CF 80015010723)**
sede in BARI (BA)
📅 dal 19/10/1994 al 01/07/2009
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 6)

➤ **2. ITALIA GENERALI COSTRUZIONI SRL (CF 03695990725)**
sede in BARI (BA)
📅 dal 19/10/1994 al 01/07/2009
Diritto di: Da verificare concessionaria con diritto di superficie (deriva dall'atto 6)

➤ **1. MAREBLU S.R.L. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 01/07/2009 al 01/07/2009
Diritto di: Superficie per 1/1 (deriva dall'atto 7)

➤ **1. COMUNE DI BARI (CF 80015010723)**
sede in BARI (BA)
📅 dal 01/07/2009 al 18/10/2011
Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/1 (deriva dall'atto 8)

➤ **2. MAREBLU S.R.L. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 01/07/2009 al 18/10/2011
Diritto di: Superficie per 1/1 (deriva dall'atto 8)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di BARI (A662A) (BA) Foglio 46 Particella 953

➤ **1. COMUNE DI BARI (CF 80015010723)**
sede in BARI (BA)
📅 dal 01/07/2009 al 24/11/2014
Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/1 (deriva dall'atto 9)

➤ **2. MARE BLU S.R.L. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 01/07/2009 al 24/11/2014
Diritto di: Proprieta' superficaria per 1/1 (deriva dall'atto 9)

➤ **1. MAREBLU S.R.L. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 18/10/2011 al 01/07/2009
Diritto di: Superficie per 1/1 (deriva dall'atto 10)

➤ **1. COMUNE DI BARI (CF 80015010723)**
sede in BARI (BA)
📅 dal 18/10/2011 al 01/07/2009
Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/1 (deriva dall'atto 11)

CONTINUITA' STORICA Voltura n. 14979.2/1994 - Pratica n. 467190 in atti dal 09/08/2001

7. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 01/07/2009 Pubblico ufficiale TRIBUNALE CIVILE DI BARI Sede BARI (BA) Repertorio n. 966 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Trascrizione n. 20274.1/2009 Reparto PI di BARI in atti dal 07/07/2009

8. VOLTURA D'UFFICIO del 01/07/2009 Repertorio n. 966 - RETT.ERR.PARTI COMM. CON TRASCR.20274/09 Voltura n. 25829.1/2011 - Pratica n. BA0457709 in atti dal 28/09/2011

9. VOLTURA D'UFFICIO del 01/07/2009 - ALL. DITTA ALL. 120110/13 Voltura n. 11155.1/2013 - Pratica n. BA0120127 in atti dal 16/04/2013

10. VOLTURA D'UFFICIO del 01/07/2009 Repertorio n. 966 - RETT.ERR.PARTI COMM. CON TRASCR.20274/09 Voltura n. 25829.1/2011 - Pratica n. BA0457709 in atti dal 28/09/2011

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

BARI (A662) (BA)
Foglio **46** Particella **680**

11. FRAZIONAMENTO del 18/10/2011 Pratica n. BA0487691 in atti dal 18/10/2011 presentato il 18/10/2011 (n. 487691.1/2011)

- **1. COMUNE DI BARI (CF 80015010723)**
sede in BARI (BA)
📅 dal 24/11/2014
Diritto di: Proprieta' per l'area (deriva dall'atto 12)

12. Atto del 24/11/2014 Pubblico ufficiale GENTILE
Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 14644 - UR
Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 6357
registrato in data 26/11/2014 - VERBALE DI
ASSEMBLEA Voltura n. 1072.2/2015 - Pratica n.
BA0011012 in atti dal 16/01/2015

- **2. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 24/11/2014
Diritto di: Proprieta' superficaria per 1/1 (deriva
dall'atto 12)