

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/04/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/04/2025

Dati identificativi: Comune di CASTELNUOVO CILENTO (C231) (SA)

Foglio 5 Particella 102

Classamento:

Particella divisa in 3 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 55,86

agrario Euro 24,04

Superficie: 16.720 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 50,39	Euro 0,28	Euro 5,19
Reddito agrario	Euro 18,57	Euro 0,28	Euro 5,19
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	10.271	542	5.907
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO	PASCOLO ARB
Classe	2	2	2

> Intestati catastali

➤ 1. FORESTA S.R.L. (CF 02560300655)

sede in VALLO DELLA LUCANIA (SA)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

 dall'impianto al 13/05/2009

Immobile predecessore

Comune di CASTELNUOVO CILENTO (C231)
(SA)

Impianto meccanografico del 30/05/1975

Annotazioni: per parificazione

Foglio 5 Particella 43

📅 dal 13/05/2009

Immobile attuale

Comune di **CASTELNUOVO CILENTO (C231)**
(SA)

Foglio 5 Particella 102

FRAZIONAMENTO del 17/12/1992 Pratica n. SA0229301 in atti dal 13/05/2009 T.F. 4485/92 (ISTANZA N.210275/09) (n. 4485.1/1992)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CASTELNUOVO CILENTO (C231) (SA)**
Foglio 5 Particella 104
Foglio 5 Particella 43
Foglio 5 Particella 103

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 23/10/1992

Immobile predecessore

Comune di **CASTELNUOVO CILENTO (C231)**
(SA)

Foglio 5 Particella 43

Redditi: dominicale **Euro 1,31 Lire 2.534**
agrario **Euro 0,37 Lire 724**

Particella con qualità: **BOSCO ALTO** di classe **U**
Superficie: **3.620 m²**

Partita: **1073**

Impianto meccanografico del 30/05/1975

Annotazioni: per parificazione

📅 dal 23/10/1992 al 13/11/2003

Immobile predecessore

Comune di **CASTELNUOVO CILENTO (C231)**
(SA)

Foglio 5 Particella 43

Redditi: dominicale **Euro 13,13 Lire 25.424**
agrario **Euro 3,75 Lire 7.264**

Particella con qualità: **BOSCO ALTO** di classe **U**
Superficie: **36.320 m²**

Partita: **1073**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 23/10/1992 in atti dal 26/10/1992 (n. 22673.1/1992)

Annotazione di immobile: rett.di errore di superficie imputabile agli uffici e commesso all'impiantodella meccanizzazione\$

📅 dal 13/11/2003 al 13/05/2009

Immobile predecessore

Comune di **CASTELNUOVO CILENTO (C231)**
(SA)

Foglio 5 Particella 43

Redditi: dominicale **Euro 178,20**
agrario **Euro 65,65**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **36.320 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 22/10/1999 Pratica n. 451809 in atti dal 13/11/2003 VARIAZIONE COLTURA (n. 6738.1/1999)

Annotazione di immobile: si varia la qualita' su dichiarazione di parte

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CASTELNUOVO CILENTO (C231) (SA)**

📅 dal 13/05/2009 al 16/12/2016

Immobile attuale

Comune di **CASTELNUOVO CILENTO (C231)**
(SA)

Foglio **5** Particella **102**

Redditi: dominicale **Euro 82,03**
agrario **Euro 30,22**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **16.720 m²**

📅 dal 16/12/2016

Immobile attuale

Comune di **CASTELNUOVO CILENTO (C231)**
(SA)

Foglio **5** Particella **102**

Particella divisa in **3** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 55,86**
agrario **Euro 24,04**

Superficie: **16.720 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 50,39	Euro 0,28	Euro 5,19
Reddito agrario	Euro 18,57	Euro 0,28	Euro 5,19
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	10.271	542	5.907
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO	PASCOLO ARB
Classe	2	2	2

Foglio 5 Particella 17
Foglio 5 Particella 27
Foglio 5 Particella 8
Foglio 5 Particella 6

FRAZIONAMENTO del 17/12/1992 Pratica n. SA0229301 in atti dal 13/05/2009 T.F. 4485/92 (ISTANZA N.210275/09) (n. 4485.1/1992)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CASTELNUOVO CILENTO (C231) (SA)**

Foglio 5 Particella 104
Foglio 5 Particella 43
Foglio 5 Particella 103

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/06/2016 Pratica n. SA0371328 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 12108.1/2016)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/06/2016 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adu.2016.0915943 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea.caa5830.2016.0001357)

📅 dal 23/10/1992 al 13/11/2003

Immobile predecessore

Comune di **CASTELNUOVO CILENTO (C231)**
(SA)

Foglio 5 Particella 43

VARIAZIONE D'UFFICIO del 23/10/1992 in atti dal
26/10/1992 (n. 22673.2/1992)

Annotazione di immobile: no\$

➤ **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CASTELNUOVO CILENTO (C231) (SA) Foglio 5 Particella 43

➤ **1. TALAMO ATENOLFI Giuseppe**
(CF TLMGPP47L12H501J)

nato a ROMA (RM) il 12/07/1947

📅 dall'impianto al 06/12/1989

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Impianto meccanografico del 30/05/1975

➤ **1. S.R.L. FORESTA (CF 00000000018)^{a)}**
sede in VALLO DELLA LUCANIA (SA)

📅 dal 06/12/1989 al 17/12/1992

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 06/12/1989 Pubblico ufficiale A.FESTA Sede
VALLO DELLA LUCANIA (SA) Repertorio n. 55189 - UR
Sede VALLO DELLA LUCANIA (SA) Registrazione n.
1974 registrato in data 27/12/1989 - ESEGUITAI SOLI
FINI DELLA CONTINUITA' STORICA Voltura n.
4700.1/1990 - Pratica n. 419735 in atti dal 02/12/2002

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CASTELNUOVO CILENTO (C231) (SA) Foglio 5 Particella 102

➤ **1. S.R.L. FORESTA (CF 00000000018)^{a)}**
sede in VALLO DELLA LUCANIA (SA)

📅 dal 17/12/1992 al 19/03/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. FRAZIONAMENTO del 17/12/1992 Pratica n.
SA0229301 in atti dal 13/05/2009 T.F. 4485/92
(ISTANZA N.210275/09) (n. 4485.1/1992)

➤ **1. FORESTA S.R.L. (CF 02560300655)**
sede in VALLO DELLA LUCANIA (SA)

📅 dal 19/03/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. VOLTURA D'UFFICIO del 19/03/2015 - RETT.
INTEST.COME DA ATTO DEL 6/12/89 - Voltura n.
8839.1/2015 - Pratica n. SA0107047 in atti dal
31/03/2015

Visura telematica

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria