

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di AVEZZANO (A515) (AQ)

Foglio 7 Particella 775

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 1,58

agrario Euro 2,21

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 408 m²

Annotazione di immobile: COMPRENDE IL FG. 7 N. 782,789,796,802

> Intestati catastali

➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 10/10/1986

Immobile predecessore

Comune di AVEZZANO (A515) (AQ)

Foglio 7 Particella 32

Impianto meccanografico del 10/11/1976

📅 dal 10/10/1986 al 22/12/2016

Immobile predecessore

Comune di AVEZZANO (A515) (AQ)

Foglio 7 Particella 140

FRAZIONAMENTO in atti dal 10/10/1986 (n. 17682)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: AVEZZANO (A515) (AQ)

Foglio 7 Particella 146

Foglio 7 Particella 142

Foglio 7 Particella 145

Foglio 7 Particella 143

Foglio 7 Particella 32

Foglio 7 Particella 141

Foglio 7 Particella 144

📅 dal 22/12/2016

Immobile attuale

Comune di AVEZZANO (A515) (AQ)

Foglio 7 Particella 775

FRAZIONAMENTO del 22/12/2016 Pratica n. AQ0168732 in atti dal 22/12/2016 presentato il 22/12/2016 (n. 168732.1/2016)

Annotazione di immobile: sr

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **AVEZZANO (A515) (AQ)**

Foglio 7 Particella 780

Foglio 7 Particella 790

Foglio 7 Particella 799

Foglio 7 Particella 807

Foglio 7 Particella 32

Foglio 7 Particella 141

Foglio 7 Particella 770

Foglio 7 Particella 774

Foglio 7 Particella 777

Foglio 7 Particella 788

Foglio 7 Particella 792

Foglio 7 Particella 796

Foglio 7 Particella 803

Foglio 7 Particella 806

Foglio 7 Particella 140

Foglio 7 Particella 149

Foglio 7 Particella 765

Foglio 7 Particella 786

Foglio 7 Particella 795

Foglio 7 Particella 798

Foglio 7 Particella 800

Foglio 7 Particella 802

Foglio 7 Particella 804

Foglio 7 Particella 808

Foglio 7 Particella 143

Foglio 7 Particella 144

Foglio 7 Particella 783

Foglio 7 Particella 791

Foglio 7 Particella 811

Foglio 7 Particella 64

Foglio 7 Particella 145

Foglio 7 Particella 769

Foglio 7 Particella 771

Foglio 7 Particella 772

Foglio 7 Particella 776

Foglio 7 Particella 782

Foglio 7 Particella 793

Foglio 7 Particella 794

Foglio 7 Particella 801

Foglio 7 Particella 764

Foglio 7 Particella 766

Foglio 7 Particella 768

Foglio 7 Particella 779

Foglio 7 Particella 781

Foglio 7 Particella 797

Foglio 7 Particella 142

Foglio 7 Particella 767

Foglio 7 Particella 778

Foglio 7 Particella 809

Foglio 7 Particella 810

Foglio 7 Particella 63

Foglio 7 Particella 773

Foglio 7 Particella 784

Foglio 7 Particella 785

Foglio 7 Particella 787

Foglio 7 Particella 789

Foglio 7 Particella 805
Foglio 7 Particella 148

> Dati di classamento

 **dall'impianto al 10/10/1986**

Impianto meccanografico del 10/11/1976

Immobile predecessore

Comune di **AVEZZANO (A515) (AQ)**

Foglio **7** Particella **32**

Redditi: dominicale **Euro 40,17 Lire 77.775**
agrario **Euro 56,23 Lire 108.885**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **04**
Superficie: **10.370 m²**

Partita: **3087**

 **dal 10/10/1986 al 22/12/2016**

FRAZIONAMENTO in atti dal 10/10/1986 (n. 17682)

Immobile predecessore

Comune di **AVEZZANO (A515) (AQ)**

Foglio **7** Particella **140**

Redditi: dominicale **Euro 6,58 Lire 12.750**
agrario **Euro 9,22 Lire 17.850**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **04**
Superficie: **1.700 m²**

Partita: **15213**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **AVEZZANO (A515) (AQ)**

Foglio 7 Particella 146

Foglio 7 Particella 142

Foglio 7 Particella 145

Foglio 7 Particella 143

Foglio 7 Particella 32

Foglio 7 Particella 141

Foglio 7 Particella 144

 **dal 22/12/2016 al 22/12/2016**

FRAZIONAMENTO del 22/12/2016 Pratica n. AQ0168732 in atti dal 22/12/2016 presentato il 22/12/2016 (n. 168732.1/2016)

Immobile attuale

Comune di **AVEZZANO (A515) (AQ)**

Foglio **7** Particella **775**

Redditi: dominicale **Euro 0,16**
agrario **Euro 0,22**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **04**
Superficie: **41 m²**

Annotazione di immobile: sr

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **AVEZZANO (A515) (AQ)**

Foglio 7 Particella 780

Foglio 7 Particella 790

Foglio 7 Particella 799

Foglio 7 Particella 807

Foglio 7 Particella 32
Foglio 7 Particella 141
Foglio 7 Particella 770
Foglio 7 Particella 774
Foglio 7 Particella 777
Foglio 7 Particella 788
Foglio 7 Particella 792
Foglio 7 Particella 796
Foglio 7 Particella 803
Foglio 7 Particella 806
Foglio 7 Particella 140
Foglio 7 Particella 149
Foglio 7 Particella 765
Foglio 7 Particella 786
Foglio 7 Particella 795
Foglio 7 Particella 798
Foglio 7 Particella 800
Foglio 7 Particella 802
Foglio 7 Particella 804
Foglio 7 Particella 808
Foglio 7 Particella 143
Foglio 7 Particella 144
Foglio 7 Particella 783
Foglio 7 Particella 791
Foglio 7 Particella 811
Foglio 7 Particella 64
Foglio 7 Particella 145
Foglio 7 Particella 769
Foglio 7 Particella 771
Foglio 7 Particella 772
Foglio 7 Particella 776
Foglio 7 Particella 782
Foglio 7 Particella 793
Foglio 7 Particella 794
Foglio 7 Particella 801
Foglio 7 Particella 764
Foglio 7 Particella 766
Foglio 7 Particella 768
Foglio 7 Particella 779
Foglio 7 Particella 781
Foglio 7 Particella 797
Foglio 7 Particella 142
Foglio 7 Particella 767
Foglio 7 Particella 778
Foglio 7 Particella 809
Foglio 7 Particella 810
Foglio 7 Particella 63
Foglio 7 Particella 773
Foglio 7 Particella 784
Foglio 7 Particella 785
Foglio 7 Particella 787
Foglio 7 Particella 789
Foglio 7 Particella 805
Foglio 7 Particella 148

📅 dal 22/12/2016

Immobile attuale

Comune di **AVEZZANO (A515) (AQ)**

Foglio 7 Particella **775**

Redditi: dominicale **Euro 1,58**

agrario **Euro 2,21**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **04**

FRAZIONAMENTO del 22/12/2016 Pratica n. AQ0168732 in atti dal 22/12/2016 presentato il 22/12/2016 (n. 168732.2/2016)

Annotazione di immobile: comprende il fg. 7 n. 782,789,796,802

Superficie: 408 m²

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **AVEZZANO (A515) (AQ)**

Foglio 7 Particella 764
Foglio 7 Particella 778
Foglio 7 Particella 794
Foglio 7 Particella 795
Foglio 7 Particella 777
Foglio 7 Particella 781
Foglio 7 Particella 802
Foglio 7 Particella 805
Foglio 7 Particella 811
Foglio 7 Particella 766
Foglio 7 Particella 786
Foglio 7 Particella 798
Foglio 7 Particella 774
Foglio 7 Particella 796
Foglio 7 Particella 768
Foglio 7 Particella 773
Foglio 7 Particella 780
Foglio 7 Particella 783
Foglio 7 Particella 787
Foglio 7 Particella 791
Foglio 7 Particella 792
Foglio 7 Particella 793
Foglio 7 Particella 801
Foglio 7 Particella 804
Foglio 7 Particella 806
Foglio 7 Particella 807
Foglio 7 Particella 770
Foglio 7 Particella 771
Foglio 7 Particella 779
Foglio 7 Particella 784
Foglio 7 Particella 799
Foglio 7 Particella 800
Foglio 7 Particella 803
Foglio 7 Particella 789
Foglio 7 Particella 790
Foglio 7 Particella 808
Foglio 7 Particella 809
Foglio 7 Particella 765
Foglio 7 Particella 767
Foglio 7 Particella 769
Foglio 7 Particella 772
Foglio 7 Particella 776
Foglio 7 Particella 782
Foglio 7 Particella 785
Foglio 7 Particella 788
Foglio 7 Particella 797
Foglio 7 Particella 810

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di AVEZZANO (A515) (AQ) Foglio 7 Particella 32

- **1. LUCCITTI Anna ; Fu Raffaele Mar Ruscitti**
nata a MASSA D'ALBE (AQ) il 29/08/1899
❏ dall'impianto al 06/11/1954 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)
1. Impianto meccanografico del 10/11/1976
- **1. RUSCITTI Angelo**
(CF RSCNGL25T12F022J)
nato a MASSA D'ALBE (AQ) il 12/12/1925
❏ dal 06/11/1954 al 13/11/1982
Diritto di: Proprieta' per 111/1000 (deriva dall'atto 2)
2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/11/1954 - UR Sede AVEZZANO (AQ) Registrazione Volume 332 n. 100 registrato in data 09/12/1971 - Voltura n. 49071 in atti dal 10/10/1986
- **2. RUSCITTI Anselma**
nata a MASSA D'ALBE (AQ) il 20/04/1934
❏ dal 06/11/1954 al 13/11/1982
Diritto di: Proprieta' per 111/1000 (deriva dall'atto 2)
- **3. RUSCITTI Antonio**
(CF RSCNTN28B20F022W)
nato a MASSA D'ALBE (AQ) il 20/02/1928
❏ dal 06/11/1954 al 13/11/1982
Diritto di: Proprieta' per 111/1000 (deriva dall'atto 2)
- **4. RUSCITTI Domenico**
(CF RSCDNC81C01F022Q)
nato a MASSA D'ALBE (AQ) il 01/03/1981
❏ dal 06/11/1954 al 13/11/1982
Diritto di: Da verificare usufruttuario in parte (deriva dall'atto 2)
- **5. RUSCITTI Eleonora**
(CF RSCLNR37D62F022U)
nata a MASSA D'ALBE (AQ) il 22/04/1937
❏ dal 06/11/1954 al 13/11/1982
Diritto di: Proprieta' per 111/1000 (deriva dall'atto 2)
- **6. RUSCITTI Fernando**
nato a MASSA D'ALBE (AQ) il 26/01/1930
❏ dal 06/11/1954 al 13/11/1982
Diritto di: Proprieta' per 111/1000 (deriva dall'atto 2)
- **7. RUSCITTI Giovanni**
(CF RSCGNN21A21F022O)
nato a MASSA D'ALBE (AQ) il 21/01/1921
❏ dal 06/11/1954 al 13/11/1982
Diritto di: Proprieta' per 112/1000 (deriva dall'atto 2)
- **8. RUSCITTI Maria Francesca**
(CF RSCMFR32E50F022G)
nata a MASSA D'ALBE (AQ) il 10/05/1932

📅 dal 06/11/1954 al 13/11/1982
Diritto di: Proprieta' per 111/1000 (deriva dall'atto 2)

➤ **9. RUSCITTI Orsolina**
(CF RSCRLN23P55F022D)
nata a MASSA D'ALBE (AQ) il 15/09/1923

📅 dal 06/11/1954 al 13/11/1982
Diritto di: Proprieta' per 111/1000 (deriva dall'atto 2)

➤ **10. RUSCITTI Raffaele**
(CF RSCRFL40A16F022H)
nato a MASSA D'ALBE (AQ) il 16/01/1940

📅 dal 06/11/1954 al 13/11/1982
Diritto di: Proprieta' per 111/1000 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. D'ANGELO Giacomina**
(CF DNGGMN28D45F022S)
nata a MASSA D'ALBE (AQ) il 05/04/1928

📅 dal 13/11/1982 al 15/10/2004
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 3)

➤ **2. RUSCITTI Anna (CF RSCNNA54T68F022D)**
nata a MASSA D'ALBE (AQ) il 28/12/1954

📅 dal 13/11/1982 al 15/10/2004
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 3)

➤ **3. RUSCITTI Domenico**
(CF RSCDNC56E24F022E)
nato a MASSA D'ALBE (AQ) il 24/05/1956

📅 dal 13/11/1982 al 15/10/2004
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 3)

➤ **4. RUSCITTI Miriam**
(CF RSCMRM68S59A515V)
nata a AVEZZANO (AQ) il 19/11/1968

📅 dal 13/11/1982 al 15/10/2004
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 3)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di AVEZZANO (A515) (AQ) Foglio 7 Particella 140

➤ **5. RUSCITTI Giovanni**
(CF RSCGNN21A21F022O)
nato a MASSA D'ALBE (AQ) il 21/01/1921

📅 dal 13/11/1982 al 22/09/2004
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. RUSCITTI Angelo**
(CF RSCNGL25T12F022J)
nato a MASSA D'ALBE (AQ) il 12/12/1925

📅 dal 10/10/1986 al 13/11/1982
Diritto di: Proprieta' per 111/1000 (deriva dall'atto 4)

➤ **2. RUSCITTI Anselma**
nata a MASSA D'ALBE (AQ) il 20/04/1934

📅 dal 10/10/1986 al 13/11/1982
Diritto di: Proprieta' per 111/1000 (deriva dall'atto 4)

3. Atto del 13/11/1982 Pubblico ufficiale RUMOR Sede TAGLIACOZZO (AQ) Repertorio n. 12930 - UR Sede AVEZZANO (AQ) Registrazione n. 3287 registrato in data 26/11/1982 - Voltura n. 15083 in atti dal 10/10/1986

4. FRAZIONAMENTO in atti dal 10/10/1986 (n. 17682)

- **3. RUSCITTI Antonio**
(CF RSCNTN28B20F022W)
nato a MASSA D'ALBE (AQ) il 20/02/1928
📅 dal 10/10/1986 al 13/11/1982
Diritto di: Proprieta' per 111/1000 (deriva dall'atto 4)
- **4. RUSCITTI Domenico**
(CF RSCDNC81C01F022Q)
nato a MASSA D'ALBE (AQ) il 01/03/1981
📅 dal 10/10/1986 al 13/11/1982
Diritto di: Da verificare usufruttuario in parte (deriva dall'atto 4)
- **5. RUSCITTI Eleonora**
(CF RSCLNR37D62F022U)
nata a MASSA D'ALBE (AQ) il 22/04/1937
📅 dal 10/10/1986 al 13/11/1982
Diritto di: Proprieta' per 111/1000 (deriva dall'atto 4)
- **6. RUSCITTI Fernando**
nato a MASSA D'ALBE (AQ) il 26/01/1930
📅 dal 10/10/1986 al 13/11/1982
Diritto di: Proprieta' per 111/1000 (deriva dall'atto 4)
- **7. RUSCITTI Giovanni**
(CF RSCGNN21A21F022O)
nato a MASSA D'ALBE (AQ) il 21/01/1921
📅 dal 10/10/1986 al 13/11/1982
Diritto di: Proprieta' per 112/1000 (deriva dall'atto 4)
- **8. RUSCITTI Maria Francesca**
(CF RSCMFR32E50F022G)
nata a MASSA D'ALBE (AQ) il 10/05/1932
📅 dal 10/10/1986 al 13/11/1982
Diritto di: Proprieta' per 111/1000 (deriva dall'atto 4)
- **9. RUSCITTI Orsolina**
(CF RSCRLN23P55F022D)
nata a MASSA D'ALBE (AQ) il 15/09/1923
📅 dal 10/10/1986 al 13/11/1982
Diritto di: Proprieta' per 111/1000 (deriva dall'atto 4)
- **10. RUSCITTI Raffaele**
(CF RSCRFL40A16F022H)
nato a MASSA D'ALBE (AQ) il 16/01/1940
📅 dal 10/10/1986 al 13/11/1982
Diritto di: Proprieta' per 111/1000 (deriva dall'atto 4)
- **1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)**
sede in GIULIANOVA (TE)
📅 dal 22/09/2004 al 11/06/2005
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 22/09/2004 Pubblico ufficiale ALTIERI GIUSEPPE Sede AVEZZANO (AQ) Repertorio n. 58245 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 14951.1/2004 Reparto PI di L'AQUILA in atti dal 14/10/2004

6. Atto del 11/06/2005 Pubblico ufficiale NOT CIAMPINI Sede SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA (TE) Repertorio n. 213487 - UU Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 1194 registrato in data 17/06/2005 - Voltura n.

➤ **1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)
📅 dal 11/06/2005 al 11/03/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

7833.1/2013 - Pratica n. AQ0095894 in atti dal 03/06/2013

➤ **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)
📅 dal 11/03/2015 al 22/12/2016
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

7. VERBALE del 11/03/2015 Pubblico ufficiale GENTILE Sede L'AQUILA (AQ) Repertorio n. 14808 - UU Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 818 registrato in data 13/03/2015 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Voltura n. 8330.1/2015 - Pratica n. AQ0084720 in atti dal 29/06/2015

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di AVEZZANO (A515) (AQ) Foglio 7 Particella 775

➤ **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)
📅 dal 22/12/2016 al 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

8. FRAZIONAMENTO del 22/12/2016 Pratica n. AQ0168732 in atti dal 22/12/2016 presentato il 22/12/2016 (n. 168732.1/2016)

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 9)

9. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 16758.1/2018 Reparto PI di L'AQUILA in atti dal 31/12/2018