

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di **AVEZZANO (A515) (AQ)**

Foglio 7 Particella 852

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 1,65

agrario Euro 2,32

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 5

Superficie: 1.281 m²

Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

Annotazione di immobile: COMPRENDE IL FG. 7 N. 857

> Intestati catastali

> 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 22/12/2016

Immobile predecessore

Comune di **AVEZZANO (A515) (AQ)**

Foglio 7 Particella 27

Impianto meccanografico del 10/11/1976

📅 dal 22/12/2016

Immobile attuale

Comune di **AVEZZANO (A515) (AQ)**

Foglio 7 Particella 852

FRAZIONAMENTO del 22/12/2016 Pratica n. AQ0168787 in atti dal 22/12/2016 presentato il 22/12/2016 (n. 168787.1/2016)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **AVEZZANO (A515) (AQ)**

Foglio 7 Particella 820

Foglio 7 Particella 834

Foglio 7 Particella 841

Foglio 7 Particella 849

Foglio 7 Particella 864

Foglio 7 Particella 873

Foglio 7 Particella 878

Foglio 7 Particella 883

Foglio 7 Particella 732

Foglio 7 Particella 814
Foglio 7 Particella 831
Foglio 7 Particella 835
Foglio 7 Particella 861
Foglio 7 Particella 875
Foglio 7 Particella 881
Foglio 7 Particella 28
Foglio 7 Particella 730
Foglio 7 Particella 816
Foglio 7 Particella 822
Foglio 7 Particella 826
Foglio 7 Particella 859
Foglio 7 Particella 75
Foglio 7 Particella 81
Foglio 7 Particella 833
Foglio 7 Particella 838
Foglio 7 Particella 848
Foglio 7 Particella 850
Foglio 7 Particella 860
Foglio 7 Particella 871
Foglio 7 Particella 879
Foglio 7 Particella 880
Foglio 7 Particella 882
Foglio 7 Particella 26
Foglio 7 Particella 78
Foglio 7 Particella 79
Foglio 7 Particella 813
Foglio 7 Particella 817
Foglio 7 Particella 824
Foglio 7 Particella 827
Foglio 7 Particella 868
Foglio 7 Particella 872
Foglio 7 Particella 877
Foglio 7 Particella 72
Foglio 7 Particella 74
Foglio 7 Particella 815
Foglio 7 Particella 825
Foglio 7 Particella 829
Foglio 7 Particella 839
Foglio 7 Particella 840
Foglio 7 Particella 845
Foglio 7 Particella 846
Foglio 7 Particella 851
Foglio 7 Particella 853
Foglio 7 Particella 854
Foglio 7 Particella 856
Foglio 7 Particella 857
Foglio 7 Particella 862
Foglio 7 Particella 863
Foglio 7 Particella 865
Foglio 7 Particella 866
Foglio 7 Particella 867
Foglio 7 Particella 870
Foglio 7 Particella 874
Foglio 7 Particella 876
Foglio 7 Particella 82
Foglio 7 Particella 681
Foglio 7 Particella 729
Foglio 7 Particella 818
Foglio 7 Particella 819
Foglio 7 Particella 823
Foglio 7 Particella 836
Foglio 7 Particella 837
Foglio 7 Particella 843
Foglio 7 Particella 27

Foglio 7 Particella 176
Foglio 7 Particella 682
Foglio 7 Particella 731
Foglio 7 Particella 812
Foglio 7 Particella 821
Foglio 7 Particella 828
Foglio 7 Particella 830
Foglio 7 Particella 832
Foglio 7 Particella 842
Foglio 7 Particella 844
Foglio 7 Particella 847
Foglio 7 Particella 855
Foglio 7 Particella 858
Foglio 7 Particella 869
Foglio 7 Particella 73
Foglio 7 Particella 80

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 22/12/2016

Impianto meccanografico del 10/11/1976

Immobile predecessore

Comune di **AVEZZANO (A515) (AQ)**

Foglio 7 Particella 27

Redditi: dominicale **Euro 1,59 Lire 3.070**
agrario **Euro 2,22 Lire 4.298**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **05**
Superficie: **1.228 m²**

Partita: **11340**

📅 dal 22/12/2016 al 22/12/2016

FRAZIONAMENTO del 22/12/2016 Pratica n. AQ0168787 in atti dal 22/12/2016 presentato il 22/12/2016 (n. 168787.1/2016)

Immobile attuale

Comune di **AVEZZANO (A515) (AQ)**

Foglio 7 Particella 852

Redditi: dominicale **Euro 0,74**
agrario **Euro 1,04**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **05**
Superficie: **576 m²**

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **AVEZZANO (A515) (AQ)**

Foglio 7 Particella 820
Foglio 7 Particella 834
Foglio 7 Particella 841
Foglio 7 Particella 849
Foglio 7 Particella 864
Foglio 7 Particella 873
Foglio 7 Particella 878
Foglio 7 Particella 883
Foglio 7 Particella 732
Foglio 7 Particella 814
Foglio 7 Particella 831
Foglio 7 Particella 835

Foglio 7 Particella 861
Foglio 7 Particella 875
Foglio 7 Particella 881
Foglio 7 Particella 28
Foglio 7 Particella 730
Foglio 7 Particella 816
Foglio 7 Particella 822
Foglio 7 Particella 826
Foglio 7 Particella 859
Foglio 7 Particella 75
Foglio 7 Particella 81
Foglio 7 Particella 833
Foglio 7 Particella 838
Foglio 7 Particella 848
Foglio 7 Particella 850
Foglio 7 Particella 860
Foglio 7 Particella 871
Foglio 7 Particella 879
Foglio 7 Particella 880
Foglio 7 Particella 882
Foglio 7 Particella 26
Foglio 7 Particella 78
Foglio 7 Particella 79
Foglio 7 Particella 813
Foglio 7 Particella 817
Foglio 7 Particella 824
Foglio 7 Particella 827
Foglio 7 Particella 868
Foglio 7 Particella 872
Foglio 7 Particella 877
Foglio 7 Particella 72
Foglio 7 Particella 74
Foglio 7 Particella 815
Foglio 7 Particella 825
Foglio 7 Particella 829
Foglio 7 Particella 839
Foglio 7 Particella 840
Foglio 7 Particella 845
Foglio 7 Particella 846
Foglio 7 Particella 851
Foglio 7 Particella 853
Foglio 7 Particella 854
Foglio 7 Particella 856
Foglio 7 Particella 857
Foglio 7 Particella 862
Foglio 7 Particella 863
Foglio 7 Particella 865
Foglio 7 Particella 866
Foglio 7 Particella 867
Foglio 7 Particella 870
Foglio 7 Particella 874
Foglio 7 Particella 876
Foglio 7 Particella 82
Foglio 7 Particella 681
Foglio 7 Particella 729
Foglio 7 Particella 818
Foglio 7 Particella 819
Foglio 7 Particella 823
Foglio 7 Particella 836
Foglio 7 Particella 837
Foglio 7 Particella 843
Foglio 7 Particella 27
Foglio 7 Particella 176
Foglio 7 Particella 682
Foglio 7 Particella 731

*Foglio 7 Particella 812
Foglio 7 Particella 821
Foglio 7 Particella 828
Foglio 7 Particella 830
Foglio 7 Particella 832
Foglio 7 Particella 842
Foglio 7 Particella 844
Foglio 7 Particella 847
Foglio 7 Particella 855
Foglio 7 Particella 858
Foglio 7 Particella 869
Foglio 7 Particella 73
Foglio 7 Particella 80*

 dal **22/12/2016**

Immobile attuale

Comune di **AVEZZANO (A515) (AQ)**

Foglio **7** Particella **852**

Redditi: dominicale **Euro 1,65**
agrario **Euro 2,32**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **05**
Superficie: **1.281 m²**

 Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

FRAZIONAMENTO del 22/12/2016 Pratica n. AQ0168787 in atti dal 22/12/2016 presentato il 22/12/2016 (n. 168787.2/2016)

Annotazione di immobile: comprende il fg. 7 n. 857

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **AVEZZANO (A515) (AQ)**

*Foglio 7 Particella 814
Foglio 7 Particella 816
Foglio 7 Particella 818
Foglio 7 Particella 819
Foglio 7 Particella 828
Foglio 7 Particella 836
Foglio 7 Particella 856
Foglio 7 Particella 858
Foglio 7 Particella 862
Foglio 7 Particella 865
Foglio 7 Particella 867
Foglio 7 Particella 870
Foglio 7 Particella 820
Foglio 7 Particella 822
Foglio 7 Particella 825
Foglio 7 Particella 839
Foglio 7 Particella 844
Foglio 7 Particella 847
Foglio 7 Particella 849
Foglio 7 Particella 859
Foglio 7 Particella 878
Foglio 7 Particella 880
Foglio 7 Particella 817
Foglio 7 Particella 823
Foglio 7 Particella 845
Foglio 7 Particella 855
Foglio 7 Particella 883
Foglio 7 Particella 813
Foglio 7 Particella 831
Foglio 7 Particella 833
Foglio 7 Particella 838
Foglio 7 Particella 843
Foglio 7 Particella 854
Foglio 7 Particella 874*

Foglio 7 Particella 815
Foglio 7 Particella 812
Foglio 7 Particella 821
Foglio 7 Particella 824
Foglio 7 Particella 827
Foglio 7 Particella 832
Foglio 7 Particella 837
Foglio 7 Particella 848
Foglio 7 Particella 850
Foglio 7 Particella 860
Foglio 7 Particella 872
Foglio 7 Particella 876
Foglio 7 Particella 877
Foglio 7 Particella 879
Foglio 7 Particella 826
Foglio 7 Particella 830
Foglio 7 Particella 834
Foglio 7 Particella 835
Foglio 7 Particella 842
Foglio 7 Particella 851
Foglio 7 Particella 861
Foglio 7 Particella 863
Foglio 7 Particella 864
Foglio 7 Particella 868
Foglio 7 Particella 873
Foglio 7 Particella 875
Foglio 7 Particella 857
Foglio 7 Particella 866
Foglio 7 Particella 869
Foglio 7 Particella 882
Foglio 7 Particella 829
Foglio 7 Particella 840
Foglio 7 Particella 841
Foglio 7 Particella 846
Foglio 7 Particella 853
Foglio 7 Particella 871
Foglio 7 Particella 881

> **Altre variazioni**

📅 dal 13/07/2006 al 22/12/2016

Immobile predecessore

Comune di **AVEZZANO (A515) (AQ)**

Foglio **7** Particella **27**

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

VARIAZIONE D'UFFICIO del 13/07/2006 Pratica n.
AQ0109608 in atti dal 13/07/2006 (n. 9893.1/2006)

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di AVEZZANO (A515) (AQ) Foglio 7 Particella 27

- **1. MACERONI Vincenzo**
nato a BORGOROSE (RI) il 10/06/1910
📅 dall'impianto al 28/02/1985
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)
1. Impianto meccanografico del 10/11/1976
- **1. FRACASSI Antonella**
(CF FRCNNL66M57A515L)
nata a AVEZZANO (AQ) il 17/08/1966
📅 dal 28/02/1985 al 30/01/1986
Diritto di: Da verificare proprietario per 500 1000 (deriva dall'atto 2)
2. Atto del 28/02/1985 Pubblico ufficiale DI GIOVANNI ARTURO Sede AVEZZANO (AQ) Repertorio n. 105102 - UR Sede AVEZZANO (AQ) Registrazione n. 665 registrato in data 11/03/1985 - Voltura n. 30785 in atti dal 10/10/1986
- **2. FRACASSI Dante**
(CF FRCNT41T01B656H)
nato a CAPISTRELLO (AQ) il 01/12/1941
📅 dal 28/02/1985 al 30/01/1986
Diritto di: Da verificare usufruttuario per 500 1000 (deriva dall'atto 2)
- **3. FRACASSI Paola Caterina**
(CF FRCPC64P52A515D)
nata a AVEZZANO (AQ) il 12/09/1964
📅 dal 28/02/1985 al 30/01/1986
Diritto di: Da verificare proprietario per 500 1000 (deriva dall'atto 2)
- **4. VENTI Rita (CF VNTRTI47R57A515T)**
nata a AVEZZANO (AQ) il 17/10/1947
📅 dal 28/02/1985 al 30/01/1986
Diritto di: Da verificare usufruttuario per 500 1000 (deriva dall'atto 2)
- **1. CINAGLIA Elisa Giovanna**
(CF CNGLGV57H63A515B)
nata a AVEZZANO (AQ) il 23/06/1957
📅 dal 30/01/1986 al 05/11/2004
Diritto di: Comproprietario in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 3)
3. Atto del 30/01/1986 Pubblico ufficiale FILIPPO RAUCCIO Sede AVEZZANO (AQ) Repertorio n. 2293 - UR Sede AVEZZANO (AQ) Registrazione n. 365 registrato in data 07/02/1986 - Voltura n. 678286 in atti dal 05/07/1989
- **2. CINAGLIA Ermenegildo**
(CF CNGRNG28D15B008B)
nato a BORGOROSE (RI) il 15/04/1928
📅 dal 30/01/1986 al 05/11/2004
Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 3)
- **3. CINAGLIA Luigi Mario**
(CF CNGLMR55D26A515S)
nato a AVEZZANO (AQ) il 26/04/1955
📅 dal 30/01/1986 al 05/11/2004
Diritto di: Comproprietario in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 3)
- **4. CINAGLIA Rita (CF CNGRTI63B58A515L)**
nata a AVEZZANO (AQ) il 18/02/1963
📅 dal 30/01/1986 al 05/11/2004
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 3)

➤ **5. SFORZA Anatolia**
(CF SFRNTL35S70A884B)

nata a BISEGNA (AQ) il 30/11/1935

📅 dal 30/01/1986 al 05/11/2004

Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)**
sede in GIULIANOVA (TE)

📅 dal 05/11/2004 al 11/06/2005

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)

📅 dal 11/06/2005 al 11/03/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)

📅 dal 11/03/2015 al 22/12/2016

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

4. Atto del 05/11/2004 Pubblico ufficiale ALTIERI GIUSEPPE Sede AVEZZANO (AQ) Repertorio n. 58893 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 17727.1/2004 Reparto PI di L'AQUILA in atti dal 06/12/2004

5. Atto del 11/06/2005 Pubblico ufficiale NOT CIAMPINI Sede SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA (TE) Repertorio n. 213487 - UU Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 1194 registrato in data 17/06/2005 - Voltura n. 7833.1/2013 - Pratica n. AQ0095894 in atti dal 03/06/2013

6. VERBALE del 11/03/2015 Pubblico ufficiale GENTILE Sede L'AQUILA (AQ) Repertorio n. 14808 - UU Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 818 registrato in data 13/03/2015 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Voltura n. 8330.1/2015 - Pratica n. AQ0084720 in atti dal 29/06/2015

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di AVEZZANO (A515) (AQ) Foglio 7 Particella 852

➤ **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)

📅 dal 22/12/2016 al 27/12/2018

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 27/12/2018

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

7. FRAZIONAMENTO del 22/12/2016 Pratica n. AQ0168787 in atti dal 22/12/2016 presentato il 22/12/2016 (n. 168787.1/2016)

8. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 16758.1/2018 Reparto PI di L'AQUILA in atti dal 31/12/2018