

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 31/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 31/03/2025

Dati identificativi: Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **CHI** Foglio **26** Particella **163** Subalterno **14**

Partita: **1204651**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Foglio **214** Particella **83**

Classamento:

Rendita: **Euro 939,95**

Rendita: **Lire 1.820.000**

Zona censuaria **10A**,

Categoria **A/2^a**, Classe **6**, Consistenza **6,5 vani**

Sez. Urb. **CHI** Foglio **26** Particella **163** Subalterno **14**

Indirizzo: VIA DIOCLEZIANO n. 696 Piano 3

Dati di superficie: Totale: **130 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **125 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. PADUANO Anna Maria (CF PDNNMR38A64B076Z)

nata a BOSCOREALE (NA) il 24/01/1938

Diritto di: Proprieta' per 10000/10000

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **CHI** Foglio **26** Particella **163** Subalterno

14

> **Indirizzo**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **CHI** Foglio **26** Particella **163** Subalterno
14

VIA DIOCLEZIANO n. 696 Piano 3
Partita: **110251**

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto al 01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **CHI** Foglio **26** Particella **163** Subalterno
14

Rendita: **Lire 5.798**

Zona censuaria **10**

Categoria **A/2^a**, Classe **6**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: **110251**

📅 **dal 01/01/1992 al 01/01/1994**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Immobile attuale

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **CHI** Foglio **26** Particella **163** Subalterno
14

Rendita: **Lire 2.600.000**

Zona censuaria **10**

Categoria **A/2^a**, Classe **6**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: **110251**

📅 **dal 01/01/1994**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 01/01/1994 in atti dal
29/03/1994 RETTIFICA ZONA CENSUARIA - ART.2
LEGGE DEL 24/3/93 N. 75 (n. 100000.1/1994)

Immobile attuale

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **CHI** Foglio **26** Particella **163** Subalterno
14

Rendita: **Euro 939,95**

Rendita: **Lire 1.820.000**

Zona censuaria **10A**

Categoria **A/2^a**, Classe **6**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: **1204651**

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **CHI Foglio 26 Particella 163 Subalterno 14**

Totale: **130 m²**

Totale escluse aree scoperte : **125 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
05/11/1959, prot. n. 000009250

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di NAPOLI (F839)(NA) Sez. Urb. CHI Foglio 26 Particella 163 Sub. 14

➤ **1. PINTO Adelina**

nato a NAPOLI (NA) il 27/04/1913

📅 dall'impianto al 05/11/1970 antecedente

l'impianto meccanografico

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

➤ **1. PADUANO Anna Maria (CF PDNNMR38A64B076Z)**

nata a BOSCOREALE (NA) il 24/01/1938

📅 dal 05/11/1970

Diritto di: Proprieta' per 10000/10000 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 05/11/1970 Pubblico ufficiale RANA Sede NAPOLI (NA) Repertorio n. 40277 Sede NAPOLI (NA) Registrazione n. 24233 registrato in data 24/11/1970 - VENDITA Voltura n. 14301.1/1989 in atti dal 30/11/1993

Visura telematica

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013