

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di **CASALE MONFERRATO (B885) (AL)**

Foglio **55** Particella **39** Subalterno **16**

Busta mod.58: **12044**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CASALE MONFERRATO (B885) (AL)**

Foglio **55** Particella **39**

Classamento:

Rendita: **Euro 464,81**

Zona censuaria **1**,

Categoria **A/2^a**, Classe **3**, Consistenza **4 vani**

Foglio **55** Particella **39** Subalterno **16**

Indirizzo: VIA XX SETTEMBRE n. 4 Piano 3

Dati di superficie: Totale: **118 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **118 m²**

> Intestati catastali

➤ **1. IMMOBILIARE MARGHERITA - S.R.L. (CF 01370510024)**

sede in VERCELLI (VC)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal **27/06/1986**

Immobile attuale

Comune di **CASALE MONFERRATO (B885) (AL)**

Foglio **55** Particella **39** Subalterno **16**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 27/06/1986
in atti dal 15/10/1987 ABITAZIONE AL 2 E 3 PIANO
DIVEAMPFRZVCOVAR (n. 1177/1986)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche
dei seguenti immobili soppressi, originari del
precedente:**

Comune: **CASALE MONFERRATO (B885) (AL)**

Foglio **55** Particella **39** Subalterno **10**

Foglio **55** Particella **39** Subalterno **11**

Foglio **55** Particella **39** Subalterno **9**

> **Indirizzo**

📅 dal 27/06/1986 al 27/06/1986

Immobile attuale

Comune di **CASALE MONFERRATO (B885) (AL)**

Foglio **55** Particella **39** Subalterno **16**

VIA XX SETTEMBRE n. 4

Partita: **12044**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 27/06/1986
in atti dal 15/10/1987 ABITAZIONE AL 2 E 3 PIANO
DIVEAMPFRZVCOVAR (n. 1177/1986)

📅 dal 27/06/1986 al 09/06/2014

Immobile attuale

Comune di **CASALE MONFERRATO (B885) (AL)**

Foglio **55** Particella **39** Subalterno **16**

VIA XX SETTEMBRE n. 4 Piano SOTT

Partita: **12044**

Busta mod.58: **12044**

VARIAZIONE del 27/06/1986 in atti dal 13/11/1999
CLASSAMENTO (n. 1177/1986)

📅 dal 09/06/2014

Immobile attuale

Comune di **CASALE MONFERRATO (B885) (AL)**

Foglio **55** Particella **39** Subalterno **16**

VIA XX SETTEMBRE n. 4 Piano 3

Busta mod.58: **12044**

VARIAZIONE del 09/06/2014 Pratica n. AL0118621 in
atti dal 09/06/2014 G.A.F. CODIFICA PIANI
INCOERENTE (n. 46032.1/2014)

> **Dati di classamento**

📅 dal 27/06/1986 al 27/06/1986

Immobile attuale

Comune di **CASALE MONFERRATO (B885) (AL)**

Foglio **55** Particella **39** Subalterno **16**

Zona censuaria **1**

Partita: **12044**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 27/06/1986
in atti dal 15/10/1987 ABITAZIONE AL 2 E 3 PIANO
DIVEAMPFRZVCOVAR (n. 1177/1986)

📅 dal 27/06/1986 al 01/01/1992

Immobile attuale

Comune di **CASALE MONFERRATO (B885) (AL)**

Foglio **55** Particella **39** Subalterno **16**

Rendita: **Lire 1.440**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/2^a**, Classe **3**, Consistenza **4,0 vani**

Partita: **12044**

Busta mod.58: **12044**

VARIAZIONE del 27/06/1986 in atti dal 13/11/1999
CLASSAMENTO (n. 1177/1986)

📅 dal 01/01/1992

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Immobile attuale

Comune di **CASALE MONFERRATO (B885) (AL)**

Foglio **55** Particella **39** Subalterno **16**

Rendita: **Euro 464,81**

Rendita: **Lire 900.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/2^a**, Classe **3**, Consistenza **4,0 vani**

Partita: **12044**

Busta mod.58: **12044**

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **CASALE MONFERRATO (B885) (AL)**

Foglio **55** Particella **39** Subalterno **16**

Totale: **118 m²**

Totale escluse aree scoperte : **118 m²**

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
27/06/1986, prot. n. 1177

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **CASALE MONFERRATO (B885)(AL)** Foglio **55** Particella **39 Sub. 16**

➤ **1. IMMOBILIARE MARGHERITA - S.R.L.**
(CF 01370510024)

sede in VERCELLI (VC)

📅 dal 11/03/1983

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
11/03/1983 - COMPRAVENDITA IST. 7795772 Voltura
n. 12734.1/2009 - Pratica n. AL0296683 in atti dal
09/11/2009

➤ **1. IMMOBILIARE MARGHERITA S.R.L.**
(CF 00455700062)

📅 dal 27/06/1986 al 11/03/1983

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
2)

2. VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del
27/06/1986 in atti dal 15/10/1987 ABITAZIONE AL 2 E
3 PIANO DIVEAMPFRZVCOVAR (n. 1177/1986)

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

*b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*