

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 01/04/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/04/2025

Dati identificativi: Comune di **ROMA (H501A) (RM)** Sezione **SEZIONE A**

Foglio **766** Particella **274**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Particelle corrispondenti al catasto fabbricati:

Comune di **ROMA (H501) (RM)**

Foglio **766** Particella **274**

Classamento:

Particella con qualità: **ENTE URBANO**

Superficie: **4.820 m²**

> Dati identificativi

 **dall'impianto al 11/09/1990**

Immobile predecessore

Comune di **ROMA (H501A) (RM)**

Foglio **766** Particella **2**

Impianto meccanografico del 12/06/1979

 **dal 11/09/1990 al 11/09/1990**

Immobile predecessore

Comune di **ROMA (H501A) (RM)**

Foglio **766** Particella **54**

FRAZIONAMENTO in atti dal 11/09/1990 (n. 5626.2/1981)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ROMA (H501A) (RM)**

Foglio 766 Particella 2

 **dal 11/09/1990 al 21/05/2008**

Immobile predecessore

Comune di **ROMA (H501A) (RM)**

Foglio **766** Particella **75**

FRAZIONAMENTO in atti dal 11/09/1990 (n. 6689.2/1984)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ROMA (H501A) (RM)**

Foglio 766 Particella 81

Foglio 766 Particella 80

Foglio 766 Particella 77

Foglio 766 Particella 76

Foglio 766 Particella 78

Foglio 766 Particella 54

Foglio 766 Particella 79

Foglio 766 Particella 74

Foglio 766 Particella 73

📅 dal **21/05/2008****Immobile attuale**Comune di **ROMA (H501A) (RM)**Foglio **766** Particella **274**Tipo Mappale del 21/05/2008 Pratica n. RM0681179
in atti dal 21/05/2008 (n. 681179.1/2008)**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**Comune: **ROMA (H501A) (RM)**Foglio **766** Particella **75**

> Dati di classamento📅 dall'impianto al **11/09/1990****Immobile predecessore**Comune di **ROMA (H501A) (RM)**Foglio **766** Particella **2**Redditi: dominicale **Euro 1.608,09 Lire 3.113.690**agrario **Euro 563,10 Lire 1.090.320****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: G7^a A2^b)**Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **02**
Superficie: **66.080 m²**Partita: **38307**

Impianto meccanografico del 12/06/1979

📅 dal **11/09/1990 al 11/09/1990****Immobile predecessore**Comune di **ROMA (H501A) (RM)**Foglio **766** Particella **2**Redditi: dominicale **Euro 608,63 Lire 1.178.471**agrario **Euro 213,12 Lire 412.665****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A2^b G7^a)**Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **02**
Superficie: **25.010 m²**Partita: **38307**

FRAZIONAMENTO in atti dal 11/09/1990 (n. 5626.2/1981)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:Comune: **ROMA (H501A) (RM)**Foglio **766** Particella **2**Foglio **766** Particella **54**📅 dal **11/09/1990 al 11/09/1990****Immobile predecessore**Comune di **ROMA (H501A) (RM)**Foglio **766** Particella **2**Redditi: dominicale **Euro 141,15 Lire 273.296**agrario **Euro 49,42 Lire 95.700****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A2^b G7^a)**Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **02**

FRAZIONAMENTO in atti dal 11/09/1990 (n. 6947.2/1984)

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: **01/04/2025**
Ora: **12:08:11**
Numero Pratica: **T217864/2025**
Pag: **3 - Segue**

Superficie: **5.800 m²**

Partita: **38307**

 dal **11/09/1990** al **11/09/1990**

Immobile predecessore

Comune di **ROMA (H501A) (RM)**

Foglio **766** Particella **54**

Redditi: dominicale **Euro 999,46 Lire 1.935.218**

agrario **Euro 349,98 Lire 677.655**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: G7^a A2^b)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **02**
Superficie: **41.070 m²**

Partita: **38307**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ROMA (H501A) (RM)**

Foglio 766 Particella 104

Foglio 766 Particella 56

FRAZIONAMENTO in atti dal 11/09/1990 (n. 5626.2/1981)

 dal **11/09/1990** al **21/05/2008**

Immobile predecessore

Comune di **ROMA (H501A) (RM)**

Foglio **766** Particella **75**

Redditi: dominicale **Euro 117,30 Lire 227.118**

agrario **Euro 41,07 Lire 79.530**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: G7^a A2^b)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **02**
Superficie: **4.820 m²**

Partita: **98795**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ROMA (H501A) (RM)**

Foglio 766 Particella 2

Foglio 766 Particella 54

FRAZIONAMENTO in atti dal 11/09/1990 (n. 6689.2/1984)

 dal **21/05/2008**

Immobile attuale

Comune di **ROMA (H501A) (RM)**

Foglio **766** Particella **274**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ROMA (H501A) (RM)**

Foglio 766 Particella 81

Foglio 766 Particella 80

Foglio 766 Particella 77

Foglio 766 Particella 76

Foglio 766 Particella 78

Foglio 766 Particella 54

Foglio 766 Particella 79

Foglio 766 Particella 74

Foglio 766 Particella 73

Tipo Mappale del 21/05/2008 Pratica n. RM0681179
in atti dal 21/05/2008 (n. 681179.1/2008)

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
4.820 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ROMA (H501A) (RM)**
Foglio 766 Particella 75

> Altre variazioni

 dal **02/08/1990**

Immobile predecessore

Comune di **ROMA (H501A) (RM)**

Foglio **766** Particella **2**

FRAZIONAMENTO del 02/08/1990 in atti dal
01/04/1995 (n. 5778.1/1990)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ROMA (H501A) (RM)**
Foglio 766 Particella 133
Foglio 766 Particella 134
Foglio 766 Particella 132

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **ROMA (H501A) (RM)** Foglio **766** Particella **2**

➤ **1. GALLINI Elisa ; Ved Guidoboni**
nata a ROMA (RM) il 27/01/1976

 dall'impianto al 16/01/1973 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

➤ **2. GUIDOBONI Albino**
(CF GDBLBN04M09H501C)
nato a ROMA (RM) il 09/08/1904

 dall'impianto al 16/01/1973 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Da verificare liv parz (deriva dall'atto 1)

➤ **3. GUIDOBONI Carlo**
nato a ROMA (RM) il 08/11/1902

 dall'impianto al 16/01/1973 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Da verificare liv parz (deriva dall'atto 1)

➤ **1. CONTE Gabriella**
(CF CNTGRL12A58D969F)
nata a GENOVA (GE) il 18/01/1912

 dal 16/01/1973 al 06/06/1989
Diritto di: Livellario in parte (deriva dall'atto 2)

1. Impianto meccanografico del 12/06/1979

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 16/01/1973 - US Sede ROMA (RM)
Registrazione Volume 6650 n. 42 registrato in data
12/07/1973 - Voltura n. 8486.2/1973 in atti dal
01/04/1995

- **2. GALLINI Elisa (CF GLLLSE76A67H501U)^{c)}**
nata a ROMA (RM) il 27/01/1976
📅 dal 16/01/1973 al 06/06/1989
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 2)
- **3. GUIDOBONI Albino (CF GDBLBN04M09H501C)**
nato a ROMA (RM) il 09/08/1904
📅 dal 16/01/1973 al 06/06/1989
Diritto di: Livellario in parte (deriva dall'atto 2)
- **4. GUIDOBONI Carlotta (CF GDBCLT56D48H501I)**
nata a ROMA (RM) il 08/04/1956
📅 dal 16/01/1973 al 06/06/1989
Diritto di: Livellario in parte (deriva dall'atto 2)
- **5. GUIDOBONI Eleonora (CF GDBLNR40D54H501M)**
nata a ROMA (RM) il 14/04/1940
📅 dal 16/01/1973 al 06/06/1989
Diritto di: Livellario in parte (deriva dall'atto 2)
- **6. GUIDOBONI Giovanni Maurizio (CF GDBGNN43D17H501K)**
nato a ROMA (RM) il 17/04/1943
📅 dal 16/01/1973 al 06/06/1989
Diritto di: Livellario in parte (deriva dall'atto 2)
- **1. MORRA Domenico (CF MRRDNC37H11B104G)**
nato a BOVINO (FG) il 11/06/1937
📅 dal 06/06/1989 al 02/08/1990
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 06/06/1989 Pubblico ufficiale GALGANI SERGIO Repertorio n. 6960 - UR Sede ORBETELLO (GR) Registrazione Volume 1V n. 676 registrato in data 26/06/1989 - n. 8560.1/1989 in atti dal 01/04/1995

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ROMA (H501A) (RM) Foglio 766 Particella 54

- **1. BARONE Paola (CF BRNPLA33C55H501F)**
nata a ROMA (RM) il 15/03/1933
📅 dal 24/11/1981 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 10/100 (deriva dall'atto 4)
- **2. BECI Aldo (CF BCELDA41C22I461W)**
nato a SASSOFERRATO (AN) il 22/03/1941
📅 dal 24/11/1981 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 5/100 (deriva dall'atto 4)
- **3. BOESSO Tosca (CF BSSTSC32C42H501C)**
nata a ROMA (RM) il 02/03/1932
📅 dal 24/11/1981 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 10/100 (deriva dall'atto 4)
- **4. DI GIROLAMO Lucia (CF DGRLCU57D61C129L)**
nata a CASTELLAMMARE DI STABIA (NA) il 21/04/1957
📅 dal 24/11/1981 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 5/100 (deriva dall'atto 4)
- **5. DI GIUSEPPE Donato (CF DGSDNT42D03A235J)**
nato a ALTINO (CH) il 03/04/1942

4. Atto del 24/11/1981 Pubblico ufficiale CERINI Sede ROMA (RM) Repertorio n. 22258 Sede ROMA (RM) Registrazione n. 55036 registrato in data 14/12/1981 - n. 1656.1/1982 in atti dal 11/09/1990

📅 dal 24/11/1981 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 5/100 (deriva dall'atto 4)

➤ **6. DI PALO Aldo (CF DPL LDA32P03H501F)**
nato a ROMA (RM) il 03/09/1932

📅 dal 24/11/1981 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 5/100 (deriva dall'atto 4)

➤ **7. FANTAUZZI Giuseppina (CF FNTGPP28C69I389X)**
nata a SAN VINCENZO VALLE ROVETO (AQ) il 29/03/1928

📅 dal 24/11/1981 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 10/100 (deriva dall'atto 4)

➤ **8. MAMMOLITI Giuseppe (CF MMMGPP43A01H889K)**
nato a SAN GIORGIO MORGETO (RC) il 01/01/1943

📅 dal 24/11/1981 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 5/100 (deriva dall'atto 4)

➤ **9. MAZZETTA Elio (CF MZZLEI54P03D489G)**
nato a FANO ADRIANO (TE) il 03/09/1954

📅 dal 24/11/1981 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 5/100 (deriva dall'atto 4)

➤ **10. MAZZETTA Filomena (CF MZZFMN52P49L103H)**
nata a TERAMO (TE) il 09/09/1952

📅 dal 24/11/1981 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 5/100 (deriva dall'atto 4)

➤ **11. MENONNA Maria Vittoria (CF MNNMVT47E56B829Y)**
nata a CARPINO (FG) il 16/05/1947

📅 dal 24/11/1981 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 20/100 (deriva dall'atto 4)

➤ **12. MORETTI Enrica Filomena (CF MRTNCF38C45E012Q)**
nata a GIANO DELL'UMBRIA (PG) il 05/03/1938

📅 dal 24/11/1981 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 5/100 (deriva dall'atto 4)

➤ **13. PAPALUCA Angela (CF PPLNGL50E50G791R)**
nata a POLISTENA (RC) il 10/05/1950

📅 dal 24/11/1981 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 5/100 (deriva dall'atto 4)

➤ **14. ZAPPALA Giuseppe (CF ZPPGPP33A20C351P)**
nato a CATANIA (CT) il 20/01/1933

📅 dal 24/11/1981 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 5/100 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. FANTAUZZI Giuseppina (CF FNTGPP28C69I389X)**
nata a SAN VINCENZO VALLE ROVETO (AQ) il 29/03/1928

📅 dal 02/06/1984 al 25/06/1992
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 02/06/1984 Pubblico ufficiale SANNA RENZO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 5672 Sede ROMA (RM) Registrazione n. 29829 registrato in data 18/06/1984 - n. 18859.11/1984 in atti dal 11/09/1990

➤ **1. GALLINI Elisa ; Ved Guidoboni**
nata a ROMA (RM) il 27/01/1976
📅 dal 11/09/1990 al 24/11/1981
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 6)

➤ **2. GUIDOBONI Albino**
(CF GDBLBN04M09H501C)
nato a ROMA (RM) il 09/08/1904
📅 dal 11/09/1990 al 24/11/1981
Diritto di: Da verificare liv parz (deriva dall'atto 6)

➤ **3. GUIDOBONI Carlo**
nato a ROMA (RM) il 08/11/1902
📅 dal 11/09/1990 al 24/11/1981
Diritto di: Da verificare liv parz (deriva dall'atto 6)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ROMA (H501A) (RM) Foglio 766 Particella 75

➤ **1. DI PALO Aldo (CF DPLDA32P03H501F)**
nato a ROMA (RM) il 03/09/1932
📅 dal 02/06/1984 al 04/12/1992
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 7)

➤ **2. ZAPPALA Giuseppe**
(CF ZPPGPP33A20C351P)
nato a CATANIA (CT) il 20/01/1933
📅 dal 02/06/1984 al 04/12/1992
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 7)

➤ **1. BARONE Paola (CF BRNPLA33C55H501F)**
nata a ROMA (RM) il 15/03/1933
📅 dal 11/09/1990 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 10/100 (deriva dall'atto 8)

➤ **2. BECI Aldo (CF BCELDA41C22I461W)**
nato a SASSOFERRATO (AN) il 22/03/1941
📅 dal 11/09/1990 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 5/100 (deriva dall'atto 8)

➤ **3. BOESSO Tosca (CF BSSTSC32C42H501C)**
nata a ROMA (RM) il 02/03/1932
📅 dal 11/09/1990 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 10/100 (deriva dall'atto 8)

➤ **4. DI GIROLAMO Lucia**
(CF DGRLCU57D61C129L)
nata a CASTELLAMMARE DI STABIA (NA) il 21/04/1957
📅 dal 11/09/1990 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 5/100 (deriva dall'atto 8)

➤ **5. DI GIUSEPPE Donato**
(CF DGSDNT42D03A235J)
nato a ALTINO (CH) il 03/04/1942
📅 dal 11/09/1990 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 5/100 (deriva dall'atto 8)

➤ **6. DI PALO Aldo (CF DPLDA32P03H501F)**
nato a ROMA (RM) il 03/09/1932
📅 dal 11/09/1990 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 5/100 (deriva dall'atto 8)

6. FRAZIONAMENTO in atti dal 11/09/1990 (n. 5626.2/1981)

7. Atto del 02/06/1984 Pubblico ufficiale SANNA RENZO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 5672 Sede ROMA (RM) Registrazione n. 29829 registrato in data 18/06/1984 - n. 18859.8/1984 in atti dal 11/09/1990

8. FRAZIONAMENTO in atti dal 11/09/1990 (n. 6689.2/1984)

- **7. FANTAUZZI Giuseppina**
(CF FNTGPP28C69I389X)
nata a SAN VINCENZO VALLE ROVETO (AQ) il 29/03/1928
📅 dal 11/09/1990 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 10/100 (deriva dall'atto 8)
- **8. MAMMOLITI Giuseppe**
(CF MMMGPP43A01H889K)
nato a SAN GIORGIO MORGETO (RC) il 01/01/1943
📅 dal 11/09/1990 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 5/100 (deriva dall'atto 8)
- **9. MAZZETTA Elio (CF MZZLEI54P03D489G)**
nato a FANO ADRIANO (TE) il 03/09/1954
📅 dal 11/09/1990 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 5/100 (deriva dall'atto 8)
- **10. MAZZETTA Filomena**
(CF MZZFMN52P49L103H)
nata a TERAMO (TE) il 09/09/1952
📅 dal 11/09/1990 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 5/100 (deriva dall'atto 8)
- **11. MENONNA Maria Vittoria**
(CF MNNMVT47E56B829Y)
nata a CARPINO (FG) il 16/05/1947
📅 dal 11/09/1990 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 20/100 (deriva dall'atto 8)
- **12. MORETTI Enrica Filomena**
(CF MRTNCF38C45E012Q)
nata a GIANO DELL'UMBRIA (PG) il 05/03/1938
📅 dal 11/09/1990 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 5/100 (deriva dall'atto 8)
- **13. PAPALUCA Angela**
(CF PPLNGL50E50G791R)
nata a POLISTENA (RC) il 10/05/1950
📅 dal 11/09/1990 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 5/100 (deriva dall'atto 8)
- **14. ZAPPALA Giuseppe**
(CF ZPPGPP33A20C351P)
nato a CATANIA (CT) il 20/01/1933
📅 dal 11/09/1990 al 02/06/1984
Diritto di: Proprieta' per 5/100 (deriva dall'atto 8)
- **1. BATTISTA Romano**
(CF BTTRMN65R21B317H)
nato a POGGIO SANNITA (IS) il 21/10/1965
📅 dal 04/12/1992 al 21/05/2008
Diritto di: Proprieta' per 1/3 in regime di comunione dei beni con LONGO MARIA ANTONIETTA (deriva dall'atto 9)
- **2. DI TULLIO Angelo**
(CF DTLNGL59D22A080L)
nato a AGNONE (IS) il 22/04/1959
📅 dal 04/12/1992 al 21/05/2008
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 9)

9. Atto del 04/12/1992 Pubblico ufficiale MILLOZZA
Sede ROMA (RM) Repertorio n. 135385 -
COMPRAVENDITA Voltura n. 1608.1/1993 - Pratica n.
574500 in atti dal 12/06/2001

- **3. LONGO Alfredo**
(CF LNGLRD46D16A080Y)
nato a AGNONE (IS) il 16/04/1946
📅 dal 04/12/1992 al 21/05/2008
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 9)
- **4. LONGO Maria Antonietta**
(CF LNGMNT69A42A080X)
nata a AGNONE (IS) il 02/01/1969
📅 dal 04/12/1992 al 21/05/2008
Diritto di: Proprieta' per 1/3 in regime di comunione
dei beni con BATTISTA ROMANO (deriva dall'atto
9)
-

Visura telematica

Legenda

- a) G7: Acqua sopraelevata con mezzi elettromeccanici
b) A2: Consorzio idraulico agro romano n. 2
c) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria