

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di **AVEZZANO (A515) (AQ)**

Foglio 7 Particella **885**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,29**

agrario **Euro 3,20**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4

Superficie: **590 m²**

Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

Annotazione di immobile: Atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, D.M. n. 701/94

> Intestati catastali

> 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 22/12/2016

Immobile predecessore

Comune di **AVEZZANO (A515) (AQ)**

Foglio 7 Particella **64**

Impianto meccanografico del 10/11/1976

📅 dal 22/12/2016 al 04/06/2018

Immobile predecessore

Comune di **AVEZZANO (A515) (AQ)**

Foglio 7 Particella **764**

FRAZIONAMENTO del 22/12/2016 Pratica n. AQ0168732 in atti dal 22/12/2016 presentato il 22/12/2016 (n. 168732.1/2016)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **AVEZZANO (A515) (AQ)**

Foglio 7 Particella 780

Foglio 7 Particella 790

Foglio 7 Particella 799

Foglio 7 Particella 807

Foglio 7 Particella 32

Foglio 7 Particella 141

Foglio 7 Particella 770

Foglio 7 Particella 774

Foglio 7 Particella 777

Foglio 7 Particella 788
Foglio 7 Particella 792
Foglio 7 Particella 796
Foglio 7 Particella 803
Foglio 7 Particella 806
Foglio 7 Particella 140
Foglio 7 Particella 149
Foglio 7 Particella 765
Foglio 7 Particella 786
Foglio 7 Particella 795
Foglio 7 Particella 798
Foglio 7 Particella 800
Foglio 7 Particella 802
Foglio 7 Particella 804
Foglio 7 Particella 808
Foglio 7 Particella 143
Foglio 7 Particella 144
Foglio 7 Particella 783
Foglio 7 Particella 791
Foglio 7 Particella 811
Foglio 7 Particella 64
Foglio 7 Particella 145
Foglio 7 Particella 769
Foglio 7 Particella 771
Foglio 7 Particella 772
Foglio 7 Particella 776
Foglio 7 Particella 782
Foglio 7 Particella 793
Foglio 7 Particella 794
Foglio 7 Particella 801
Foglio 7 Particella 766
Foglio 7 Particella 768
Foglio 7 Particella 779
Foglio 7 Particella 781
Foglio 7 Particella 797
Foglio 7 Particella 142
Foglio 7 Particella 767
Foglio 7 Particella 775
Foglio 7 Particella 778
Foglio 7 Particella 809
Foglio 7 Particella 810
Foglio 7 Particella 63
Foglio 7 Particella 773
Foglio 7 Particella 784
Foglio 7 Particella 785
Foglio 7 Particella 787
Foglio 7 Particella 789
Foglio 7 Particella 805
Foglio 7 Particella 148

📅 dal 04/06/2018
Immobile attuale
Comune di **AVEZZANO (A515) (AQ)**
Foglio 7 Particella **885**

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

FRAZIONAMENTO del 04/06/2018 Pratica n. AQ0072676 in atti dal 04/06/2018 presentato il 04/06/2018 (n. 72676.1/2018)

Annotazione di immobile: atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, d.m. n. 701/94

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **AVEZZANO (A515) (AQ)**
Foglio 7 Particella 764
Foglio 7 Particella 887
Foglio 7 Particella 889
Foglio 7 Particella 886
Foglio 7 Particella 765

Foglio 7 Particella 888
Foglio 7 Particella 884
Foglio 7 Particella 770

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 22/12/2016

Impianto meccanografico del 10/11/1976

Immobile predecessore

Comune di **AVEZZANO (A515) (AQ)**

Foglio **7** Particella **64**

Redditi: dominicale **Euro 17,76 Lire 34.388**

agrario **Euro 24,86 Lire 48.143**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **04**

Superficie: **4.585 m²**

Partita: **7321**

📅 dal 22/12/2016 al 22/12/2016

FRAZIONAMENTO del 22/12/2016 Pratica n. AQ0168732 in atti dal 22/12/2016 presentato il 22/12/2016 (n. 168732.1/2016)

Immobile predecessore

Comune di **AVEZZANO (A515) (AQ)**

Foglio **7** Particella **764**

Redditi: dominicale **Euro 14,29**

agrario **Euro 20,01**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **04**

Superficie: **3.690 m²**

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **AVEZZANO (A515) (AQ)**

Foglio 7 Particella 780

Foglio 7 Particella 790

Foglio 7 Particella 799

Foglio 7 Particella 807

Foglio 7 Particella 32

Foglio 7 Particella 141

Foglio 7 Particella 770

Foglio 7 Particella 774

Foglio 7 Particella 777

Foglio 7 Particella 788

Foglio 7 Particella 792

Foglio 7 Particella 796

Foglio 7 Particella 803

Foglio 7 Particella 806

Foglio 7 Particella 140

Foglio 7 Particella 149

Foglio 7 Particella 765

Foglio 7 Particella 786

Foglio 7 Particella 795

Foglio 7 Particella 798

Foglio 7 Particella 800

Foglio 7 Particella 802

Foglio 7 Particella 804

Foglio 7 Particella 808

Foglio 7 Particella 143

Foglio 7 Particella 144
Foglio 7 Particella 783
Foglio 7 Particella 791
Foglio 7 Particella 811
Foglio 7 Particella 64
Foglio 7 Particella 145
Foglio 7 Particella 769
Foglio 7 Particella 771
Foglio 7 Particella 772
Foglio 7 Particella 776
Foglio 7 Particella 782
Foglio 7 Particella 793
Foglio 7 Particella 794
Foglio 7 Particella 801
Foglio 7 Particella 766
Foglio 7 Particella 768
Foglio 7 Particella 779
Foglio 7 Particella 781
Foglio 7 Particella 797
Foglio 7 Particella 142
Foglio 7 Particella 767
Foglio 7 Particella 775
Foglio 7 Particella 778
Foglio 7 Particella 809
Foglio 7 Particella 810
Foglio 7 Particella 63
Foglio 7 Particella 773
Foglio 7 Particella 784
Foglio 7 Particella 785
Foglio 7 Particella 787
Foglio 7 Particella 789
Foglio 7 Particella 805
Foglio 7 Particella 148

📅 dal 22/12/2016 al 04/06/2018

Immobile predecessore

Comune di **AVEZZANO (A515) (AQ)**

Foglio 7 Particella **764**

Redditi: dominicale **Euro 43,22**
agrario **Euro 60,50**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **04**
Superficie: **11.157 m²**

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

FRAZIONAMENTO del 22/12/2016 Pratica n. AQ0168732 in atti dal 22/12/2016 presentato il 22/12/2016 (n. 168732.2/2016)

Annotazione di immobile: comprende il fg. 7 n. 767,771,777,779,784,786,791,793,798,800,804,806,810,811

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **AVEZZANO (A515) (AQ)**

Foglio 7 Particella 778
Foglio 7 Particella 794
Foglio 7 Particella 795
Foglio 7 Particella 777
Foglio 7 Particella 781
Foglio 7 Particella 802
Foglio 7 Particella 805
Foglio 7 Particella 811
Foglio 7 Particella 766
Foglio 7 Particella 786
Foglio 7 Particella 798
Foglio 7 Particella 774
Foglio 7 Particella 796
Foglio 7 Particella 768

Foglio 7 Particella 773
Foglio 7 Particella 780
Foglio 7 Particella 783
Foglio 7 Particella 787
Foglio 7 Particella 791
Foglio 7 Particella 792
Foglio 7 Particella 793
Foglio 7 Particella 801
Foglio 7 Particella 804
Foglio 7 Particella 806
Foglio 7 Particella 807
Foglio 7 Particella 770
Foglio 7 Particella 771
Foglio 7 Particella 775
Foglio 7 Particella 779
Foglio 7 Particella 784
Foglio 7 Particella 799
Foglio 7 Particella 800
Foglio 7 Particella 803
Foglio 7 Particella 789
Foglio 7 Particella 790
Foglio 7 Particella 808
Foglio 7 Particella 809
Foglio 7 Particella 765
Foglio 7 Particella 767
Foglio 7 Particella 769
Foglio 7 Particella 772
Foglio 7 Particella 776
Foglio 7 Particella 782
Foglio 7 Particella 785
Foglio 7 Particella 788
Foglio 7 Particella 797
Foglio 7 Particella 810

📅 dal **04/06/2018**

Immobile attuale

Comune di **AVEZZANO (A515) (AQ)**

Foglio **7** Particella **885**

Redditi: dominicale **Euro 2,29**

agrario **Euro 3,20**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **04**

Superficie: **590 m²**

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

FRAZIONAMENTO del 04/06/2018 Pratica n. AQ0072676 in atti dal 04/06/2018 presentato il 04/06/2018 (n. 72676.1/2018)

Annotazione di immobile: atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, d.m. n. 701/94

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **AVEZZANO (A515) (AQ)**

Foglio 7 Particella 764

Foglio 7 Particella 887

Foglio 7 Particella 889

Foglio 7 Particella 886

Foglio 7 Particella 765

Foglio 7 Particella 888

Foglio 7 Particella 884

Foglio 7 Particella 770

📅 dal 11/07/2006 al 22/12/2016

Immobile predecessore

Comune di **AVEZZANO (A515) (AQ)**

Foglio 7 Particella 64

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

VARIAZIONE D'UFFICIO del 11/07/2006 Pratica n. AQ0108149 in atti dal 11/07/2006 (n. 9795.1/2006)

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di AVEZZANO (A515) (AQ) Foglio 7 Particella 64

- **1. RUSCITTI Angelo (CF RSCNGL25T12F022J)**
nato a MASSA D'ALBE (AQ) il 12/12/1925
📅 dall'impianto al 21/06/1977
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)
 - 1. Impianto meccanografico del 10/11/1976
 - **1. D'ANGELO Giacomina (CF DNGGMN28D45F022S)**
nata a MASSA D'ALBE (AQ) il 05/04/1928
📅 dal 21/06/1977 al 15/10/2004
Diritto di: Proprieta' per 2/6 (deriva dall'atto 2)
 - 2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 21/06/1977 - UR Sede AVEZZANO (AQ) Registrazione Volume 388 n. 25 registrato in data 10/11/1977 - Voltura n. 5278 in atti dal 10/10/1986
 - **2. RUSCITTI Anna (CF RSCNNA54T68F022D)**
nata a MASSA D'ALBE (AQ) il 28/12/1954
📅 dal 21/06/1977 al 15/10/2004
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)
 - **3. RUSCITTI Antonio**
nato a MASSA D'ALBE (AQ) il 28/09/1958
📅 dal 21/06/1977 al 15/10/2004
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)
 - **4. RUSCITTI Domenico (CF RSCDNC56E24F022E)**
nato a MASSA D'ALBE (AQ) il 24/05/1956
📅 dal 21/06/1977 al 15/10/2004
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)
 - **5. RUSCITTI Miriam**
nata a MASSA D'ALBE (AQ) il 19/11/1968
📅 dal 21/06/1977 al 15/10/2004
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)
 - **1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)**
sede in GIULIANOVA (TE)
📅 dal 15/10/2004 al 11/06/2005
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)
 - 3. Atto del 15/10/2004 Pubblico ufficiale ALTIERI GIUSEPPE Sede AVEZZANO (AQ) Repertorio n. 58619 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 15865.2/2004 Reparto PI di L'AQUILA in atti dal 03/11/2004
 - **1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)
📅 dal 11/06/2005 al 11/03/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)
 - 4. Atto del 11/06/2005 Pubblico ufficiale NOT CIAMPINI Sede SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA (TE) Repertorio n. 213487 - UU Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 1194 registrato in data 17/06/2005 - Voltura n. 7833.1/2013 - Pratica n. AQ0095894 in atti dal 03/06/2013
- ⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

- **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)
📅 dal 11/03/2015 al 22/12/2016
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)
⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

5. VERBALE del 11/03/2015 Pubblico ufficiale GENTILE Sede L'AQUILA (AQ) Repertorio n. 14808 - UU Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 818 registrato in data 13/03/2015 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Voltura n. 8330.1/2015 - Pratica n. AQ0084720 in atti dal 29/06/2015

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di AVEZZANO (A515) (AQ) Foglio 7 Particella 764

- **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)
📅 dal 22/12/2016 al 04/06/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)
⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

6. FRAZIONAMENTO del 22/12/2016 Pratica n. AQ0168732 in atti dal 22/12/2016 presentato il 22/12/2016 (n. 168732.1/2016)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di AVEZZANO (A515) (AQ) Foglio 7 Particella 885

- **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)
📅 dal 04/06/2018 al 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)
⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi
- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)
⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

7. FRAZIONAMENTO del 04/06/2018 Pratica n. AQ0072676 in atti dal 04/06/2018 presentato il 04/06/2018 (n. 72676.1/2018)

8. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 16758.1/2018 Reparto PI di L'AQUILA in atti dal 31/12/2018