

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/05/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 15/05/2025

**Dati identificativi:** Comune di **NOGARA (F918) (VR)**

Foglio **34** Particella **70** Subalterno **6**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **NOGARA (F918) (VR)**

Foglio **34** Particella **70**

### Classamento:

Rendita: **Euro 2.100,00**

Categoria **D/7<sup>a</sup>**

Foglio **34** Particella **70** Subalterno **6**

**Indirizzo:** VIA ECCE HOMO n. 19 Piano T

### > Intestati catastali

#### > 1. **SABRI Younesse (CF SBRYSS92R27Z330F)**

nato in MAROCCO (EE) il 27/10/1992

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

📅 dal **30/11/2000** al **03/09/2002**

**Immobile predecessore**

Comune di **NOGARA (F918) (VR)**

Foglio **34** Particella **426**

VARIAZIONE del 30/09/1993 Pratica n. 315382 in atti dal 30/11/2000 FUSIONE-AMPLIAMENTO-CLASS. IN DATA 15.06.2000 (n. 9461.1/1993)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

Comune: **NOGARA (F918) (VR)**  
Sez. Urb. **E** Foglio **4** Particella **249**- Sez. Urb. **E** Foglio **4** Particella **250** Subalterno **2**  
Foglio **34** Particella **373**

📅 dal **03/09/2002** al **04/02/2013**

**Immobile predecessore**

Comune di **NOGARA (F918) (VR)**

Foglio **34** Particella **426** Subalterno **1**

AMPLIAMENTO del 03/09/2002 Pratica n. 231044 in atti dal 03/09/2002 AMPLIAMENTO (n. 10145.1/2002)

📅 dal **04/02/2013** al **13/09/2016**

**Immobile predecessore**

Comune di **NOGARA (F918) (VR)**

Foglio **34** Particella **70** Subalterno **1**

Variazione del 04/02/2013 Pratica n. VR0028302 in atti dal 04/02/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 9535.1/2013)

Annotazioni: a.i.i. attivita' a13

📅 dal **13/09/2016**

**Immobile attuale**

Comune di **NOGARA (F918) (VR)**

Foglio **34** Particella **70** Subalterno **6**

DIVISIONE del 12/09/2016 Pratica n. VR0151010 in atti dal 13/09/2016 DIVISIONE (n. 53040.1/2016)

---

## > Indirizzo

📅 dal **30/11/2000** al **03/09/2002**

**Immobile predecessore**

Comune di **NOGARA (F918) (VR)**

Foglio **34** Particella **426**

VIA ECCE HOMO n. 2B Piano T

VARIAZIONE del 30/09/1993 Pratica n. 315382 in atti dal 30/11/2000 FUSIONE-AMPLIAMENTO-CLASS. IN DATA 15.06.2000 (n. 9461.1/1993)

📅 dal **03/09/2002** al **04/02/2013**

**Immobile predecessore**

Comune di **NOGARA (F918) (VR)**

Foglio **34** Particella **426** Subalterno **1**

VIA ECCE HOMO n. 2B Piano T

AMPLIAMENTO del 03/09/2002 Pratica n. 231044 in atti dal 03/09/2002 AMPLIAMENTO (n. 10145.1/2002)

📅 dal **04/02/2013** al **13/09/2016**

**Immobile predecessore**

Comune di **NOGARA (F918) (VR)**

Foglio **34** Particella **70** Subalterno **1**

VIA ECCE HOMO n. 2B Piano T

Variazione del 04/02/2013 Pratica n. VR0028302 in atti dal 04/02/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 9535.1/2013)

Annotazioni: a.i.i. attivita' a13

📅 dal **13/09/2016**

**Immobile attuale**

Comune di **NOGARA (F918) (VR)**

Foglio **34** Particella **70** Subalterno **6**

VIA ECCE HOMO n. 19 Piano T

DIVISIONE del 12/09/2016 Pratica n. VR0151010 in atti dal 13/09/2016 DIVISIONE (n. 53040.1/2016)

---

> **Dati di classamento**

📅 dal 30/11/2000 al 03/09/2002

**Immobile predecessore**

Comune di **NOGARA (F918) (VR)**

Foglio **34** Particella **426**

Rendita: **Euro 4.054,19**

Rendita: **Lire 7.850.000**

Categoria **D/7<sup>a</sup>**

VARIAZIONE del 30/09/1993 Pratica n. 315382 in atti dal 30/11/2000 FUSIONE-AMPLIAMENTO-CLASS. IN DATA 15.06.2000 (n. 9461.1/1993)

📅 dal 03/09/2002 al 04/02/2013

**Immobile predecessore**

Comune di **NOGARA (F918) (VR)**

Foglio **34** Particella **426** Subalterno **1**

Rendita: **Euro 4.756,00**

Categoria **D/7<sup>a</sup>**

AMPLIAMENTO del 03/09/2002 Pratica n. 231044 in atti dal 03/09/2002 AMPLIAMENTO (n. 10145.1/2002)

Annotazioni: classamento e rendita validati

📅 dal 04/02/2013 al 13/09/2016

**Immobile predecessore**

Comune di **NOGARA (F918) (VR)**

Foglio **34** Particella **70** Subalterno **1**

Rendita: **Euro 4.756,00**

Categoria **D/7<sup>a</sup>**

Variazione del 04/02/2013 Pratica n. VR0028302 in atti dal 04/02/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 9535.1/2013)

Annotazioni: a.i.i. attivita' a13

Annotazioni: classamento e rendita validati

📅 dal 13/09/2016 al 11/08/2017

**Immobile attuale**

Comune di **NOGARA (F918) (VR)**

Foglio **34** Particella **70** Subalterno **6**

Rendita: **Euro 1.904,00**

Categoria **D/7<sup>a</sup>**

DIVISIONE del 12/09/2016 Pratica n. VR0151010 in atti dal 13/09/2016 DIVISIONE (n. 53040.1/2016)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 11/08/2017

**Immobile attuale**

Comune di **NOGARA (F918) (VR)**

Foglio **34** Particella **70** Subalterno **6**

Rendita: **Euro 2.100,00**

Categoria **D/7<sup>a</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 11/08/2017 Pratica n. VR0115737 in atti dal 11/08/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 27649.1/2017) Notifica effettuata con protocollo n. VR0116877 del 18/08/2017

Annotazioni: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

---

## > Storia degli intestati dell'immobile

### Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di NOGARA (F918)(VR) Foglio 34 Particella 426

#### > 1. B.R.B. MOBILI DI BORINI BRUNO & C. S.N.C.

sede in NOGARA (VR)  
📅 dal 30/09/1993 al 03/09/2002  
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 30/09/1993 Pratica n. 315382 in atti dal 30/11/2000 FUSIONE-AMPLIAMENTO-CLASS. IN DATA 15.06.2000 (n. 9461.1/1993)

### Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di NOGARA (F918)(VR) Foglio 34 Particella 426 Sub. 1

#### > 1. B.R.B. MOBILI DI BORINI BRUNO & C. S.N.C.

sede in NOGARA (VR)  
📅 dal 03/09/2002 al 04/02/2013  
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 2)

2. AMPLIAMENTO del 03/09/2002 Pratica n. 231044 in atti dal 03/09/2002 AMPLIAMENTO (n. 10145.1/2002)

### Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di NOGARA (F918)(VR) Foglio 34 Particella 70 Sub. 1

#### > 1. B.R.B. MOBILI DI BORINI BRUNO & C. S.N.C.

sede in NOGARA (VR)  
📅 dal 04/02/2013 al 12/09/2016  
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 3)

3. del 04/02/2013 Pratica n. VR0028302 in atti dal 04/02/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 9535.1/2013)

### Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di NOGARA (F918)(VR) Foglio 34 Particella 70 Sub. 6

#### > 1. B.R.B. MOBILI DI BORINI BRUNO & C. S.N.C. (CF 01212940231)

sede in NOGARA (VR)  
📅 dal 29/01/1991 al 27/09/2016  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 29/01/1991 Pubblico ufficiale ALBERTI LUIGI Sede LEGNAGO (VR) Repertorio n. 63153 - UR Sede LEGNAGO (VR) Registrazione Volume 1 n. 336 registrato in data 18/02/1991 - COMPRAVENDITA Voltura n. 13481.1/2016 - Pratica n. VR0159446 in atti dal 28/09/2016

#### > 1. B.R.B. MOBILI DI BORINI BRUNO & C. S.N.C.

sede in NOGARA (VR)  
📅 dal 12/09/2016 al 29/01/1991  
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 5)

5. DIVISIONE del 12/09/2016 Pratica n. VR0151010 in atti dal 13/09/2016 DIVISIONE (n. 53040.1/2016)

#### > 1. BORINI TRADING S.R.L. (CF 04419430238)

sede in NOGARA (VR)  
📅 dal 27/09/2016 al 15/10/2021  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

6. Atto del 27/09/2016 Pubblico ufficiale IORINI GIOVANNA Sede ISOLA DELLA SCALA (VR) Repertorio n. 14783 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 24964.1/2016 Reparto PI di VERONA in atti dal 05/10/2016

#### > 1. SABRI Younesse (CF SBRYSS92R27Z330F)

nato in MAROCCO (EE) il 27/10/1992  
📅 dal 15/10/2021  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

7. Atto del 15/10/2021 Pubblico ufficiale CASTIELLO GABRIELE MARIA Sede SONA (VR) Repertorio n. 876 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 32976.1/2021 Reparto PI di VERONA in atti dal 18/10/2021

---

*Legenda*

*a) D/7: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attività industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni*