

## Catasto terreni

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

**Dati identificativi:** Comune di **BARI (A662A) (BA)** Sezione **BARI**

Foglio **37** Particella **1797**

#### Classamento:

**Redditi:** dominicale **Euro 1,32**

agrario **Euro 0,60**

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe

**3**

Superficie: **466 m<sup>2</sup>**

**Annotazione di immobile:** Atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, D.M. n. 701/94

### > Intestati catastali

#### > 1. COMUNE DI BARI (CF 80015010723)

sede in BARI (BA)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

#### > 2. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Superficie per 1/1

### > Dati identificativi

#### 📅 dall'impianto al 22/09/1994

Immobile predecessore

Comune di **BARI (A662A) (BA)**

Foglio **37** Particella **213**

Impianto meccanografico del 01/08/1977

#### 📅 dal 22/09/1994 al 04/12/1995

Immobile predecessore

Comune di **BARI (A662A) (BA)**

Foglio **37** Particella **584**

FRAZIONAMENTO del 22/09/1994 in atti dal 22/09/1994 (n. 3350.1/1994)

Annotazione di immobile: sr

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **BARI (A662A) (BA)**

Foglio **37** Particella **586**

Foglio **37** Particella **583**

Foglio **37** Particella **213**

Foglio **37** Particella **585**

 dal **04/12/1995** al **21/04/2015**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **BARI (A662A) (BA)**  
Foglio **37** Particella **688**

*Foglio 37 Particella 581*  
*Foglio 37 Particella 582*

FRAZIONAMENTO del 04/12/1995 in atti dal 06/12/1995 (n. 7263.3/1995)

Annotazione di immobile: sr  
**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**  
Comune: **BARI (A662A) (BA)**  
*Foglio 37 Particella 584*  
*Foglio 37 Particella 687*

 dal **21/04/2015**  
**Immobile attuale**  
Comune di **BARI (A662A) (BA)**  
Foglio **37** Particella **1797**

FRAZIONAMENTO del 21/04/2015 Pratica n. BA0146915 in atti dal 21/04/2015 presentato il 20/04/2015 (n. 146915.1/2015)

Annotazione di immobile: atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, d.m. n. 701/94  
**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**  
Comune: **BARI (A662A) (BA)**  
*Foglio 37 Particella 1794*  
*Foglio 37 Particella 1791*  
*Foglio 37 Particella 1795*  
*Foglio 37 Particella 1796*  
*Foglio 37 Particella 700*  
*Foglio 37 Particella 688*  
*Foglio 37 Particella 703*  
*Foglio 37 Particella 692*  
*Foglio 37 Particella 1799*  
*Foglio 37 Particella 1798*  
*Foglio 37 Particella 1793*  
*Foglio 37 Particella 1790*  
*Foglio 37 Particella 130*  
*Foglio 37 Particella 1792*

---

## > Dati di classamento

 dall'impianto al **22/09/1994**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **BARI (A662A) (BA)**  
Foglio **37** Particella **213**  
Redditi: dominicale **Euro 12,90 Lire 24.970**  
agrario **Euro 5,86 Lire 11.350**  
  
Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe **03**  
Superficie: **4.540 m<sup>2</sup>**  
  
Partita: **18809**

Impianto meccanografico del 01/08/1977

 dal **22/09/1994** al **22/09/1994**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **BARI (A662A) (BA)**  
Foglio **37** Particella **213**  
Redditi: dominicale **Euro 34,44 Lire 66.688**

VARIAZIONE GEOMETRICA del 22/09/1994 in atti dal 22/09/1994 (n. 3350.1/1994)

Annotazioni: comprende le particelle: 214 , 215 , 219 , 251

agrario Euro 15,66 Lire 30.313

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe **03**  
Superficie: **12.125 m<sup>2</sup>**

Partita: **228934**

 dal **22/09/1994** al **04/12/1995**

**Immobile predecessore**

Comune di **BARI (A662A) (BA)**

Foglio **37** Particella **584**

Redditi: dominicale Euro 2,14 Lire 4.153

agrario Euro 0,97 Lire 1.888

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe **03**  
Superficie: **755 m<sup>2</sup>**

Partita: **228934**

 dal **04/12/1995** al **21/04/2015**

**Immobile predecessore**

Comune di **BARI (A662A) (BA)**

Foglio **37** Particella **688**

Redditi: dominicale Euro 1,44 Lire 2.789

agrario Euro 0,65 Lire 1.268

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe **03**  
Superficie: **507 m<sup>2</sup>**

Partita: **228934**

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **BARI (A662A) (BA)**

*Foglio 37 Particella 215*

*Foglio 37 Particella 251*

*Foglio 37 Particella 220*

*Foglio 37 Particella 214*

*Foglio 37 Particella 221*

*Foglio 37 Particella 216*

*Foglio 37 Particella 310*

*Foglio 37 Particella 217*

*Foglio 37 Particella 511*

*Foglio 37 Particella 219*

*Foglio 37 Particella 218*

FRAZIONAMENTO del 22/09/1994 in atti dal 22/09/1994 (n. 3350.1/1994)

Annotazione di immobile: sr

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **BARI (A662A) (BA)**

*Foglio 37 Particella 586*

*Foglio 37 Particella 583*

*Foglio 37 Particella 213*

*Foglio 37 Particella 585*

*Foglio 37 Particella 581*

*Foglio 37 Particella 582*

FRAZIONAMENTO del 04/12/1995 in atti dal 06/12/1995 (n. 7263.3/1995)

Annotazione di immobile: sr

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **BARI (A662A) (BA)**

*Foglio 37 Particella 584*

*Foglio 37 Particella 687*

📅 dal 21/04/2015

**Immobile attuale**

Comune di **BARI (A662A) (BA)**

Foglio **37** Particella **1797**

Redditi: dominicale **Euro 1,32**

agrario **Euro 0,60**

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe **03**  
Superficie: **466 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO del 21/04/2015 Pratica n. BA0146915 in atti dal 21/04/2015 presentato il 20/04/2015 (n. 146915.1/2015)

Annotazione di immobile: atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, d.m. n. 701/94

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **BARI (A662A) (BA)**

*Foglio 37 Particella 1794*

*Foglio 37 Particella 1791*

*Foglio 37 Particella 1795*

*Foglio 37 Particella 1796*

*Foglio 37 Particella 700*

*Foglio 37 Particella 688*

*Foglio 37 Particella 703*

*Foglio 37 Particella 692*

*Foglio 37 Particella 1799*

*Foglio 37 Particella 1798*

*Foglio 37 Particella 1793*

*Foglio 37 Particella 1790*

*Foglio 37 Particella 130*

*Foglio 37 Particella 1792*

---

## ➤ Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di BARI (A662A) (BA) Foglio 37 Particella 213**

➤ **1. ANACLERIO Angela**

nata a BARI (BA) il 22/09/1902

📅 dall'impianto al 20/02/1980

Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 01/08/1977

➤ **1. ANACLERIO Angela  
(CF NCLNGL02P60A662A)**

nata a BARI (BA) il 20/09/1902

📅 dal 20/02/1980 al 18/11/1981

Diritto di: Da verificare usufruttuaria (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 20/02/1980 Pubblico ufficiale STASI PORZIA Sede RUVO DI PUGLIA (BA) Repertorio n. 6827 - UR Sede BARI (BA) Registrazione n. 5057 registrato in data 10/03/1980 - Voltura n. 606480 in atti dal 10/06/1986

➤ **2. SPILOTROS Dorotea  
(CF SPLDRT24H67A662G)**

nata a BARI (BA) il 27/06/1924

📅 dal 20/02/1980 al 18/11/1981

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

➤ **3. SPILOTROS Laura  
(CF SPLLRA29T48A662X)**

nata a BARI (BA) il 08/12/1929

📅 dal 20/02/1980 al 18/11/1981

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 18/11/1981 - Voltura n. 362582 in atti dal 10/06/1986

➤ **1. SPILOTROS Dorotea**  
**(CF SPLDRT24H67A662G)**  
nata a BARI (BA) il 27/06/1924  
📅 dal 18/11/1981 al 26/01/1983  
Diritto di: Da verificare piena proprietaria per 1/2  
(deriva dall'atto 3)

➤ **2. SPILOTROS Laura**  
**(CF SPLLRA29T48A662X)**  
nata a BARI (BA) il 08/12/1929  
📅 dal 18/11/1981 al 26/01/1983  
Diritto di: Da verificare piena proprietaria per 1/2  
(deriva dall'atto 3)

➤ **1. RAFASCHIERI S.R.L. (CF 00819380726)**  
sede in BARI (BA)  
📅 dal 26/01/1983 al 19/12/1991  
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 4)

➤ **1. ITALIA GENERALI COSTRUZIONI S.R.L. CON SEDE IN BARI (CF 03695990725)**  
📅 dal 19/12/1991 al 22/09/1994  
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 5)

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di BARI (A662A) (BA) Foglio 37 Particella 584**

➤ **1. ITALIA GENERALI COSTRUZIONI S.R.L. CON SEDE IN BARI (CF 03695990725)**  
📅 dal 22/09/1994 al 19/10/1994  
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 6)

➤ **1. COMUNE DI BARI (CF 80015010723)**  
sede in BARI (BA)  
📅 dal 19/10/1994 al 04/12/1995  
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 7)

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di BARI (A662A) (BA) Foglio 37 Particella 688**

➤ **1. COMUNE DI BARI (CF 80015010723)**  
sede in BARI (BA)  
📅 dal 19/10/1994 al 21/04/2015  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

➤ **1. ITALIA GENERALI COSTRUZIONI S.R.L. CON SEDE IN BARI (CF 03695990725)**  
📅 dal 04/12/1995 al 19/10/1994  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 9)

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di BARI (A662A) (BA) Foglio 37 Particella 1797**

4. Atto del 26/01/1983 Pubblico ufficiale ROTONDO BERARDINO Sede CONVERSANO (BA) Repertorio n. 115764 - UR Sede BARI (BA) Registrazione n. 2653 registrato in data 04/02/1983 - Voltura n. 385083 in atti dal 10/06/1986

5. SCRITTURA PRIVATA del 19/12/1991 Pubblico ufficiale CARDINALI GIUSEPPE Sede PALO DEL COLLE (BA) Repertorio n. 16208 - UR Sede BARI (BA) Registrazione n. 1533 registrato in data 31/12/1991 - Voltura n. 1415.1/1992 in atti dal 01/08/1994

6. FRAZIONAMENTO del 22/09/1994 in atti dal 22/09/1994 (n. 3350.1/1994)

7. Atto del 19/10/1994 Pubblico ufficiale BUQUICCHIO Sede BARI (BA) Repertorio n. 20010 - UR Sede BARI (BA) Registrazione n. 8142 registrato in data 03/11/1994 - ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA Voltura n. 14979.1/1994 - Pratica n. 467231 in atti dal 09/08/2001

8. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/1994 Pubblico ufficiale BUQUICCHIO M. Sede BARI (BA) Repertorio n. 20010 - UR Sede BARI (BA) Registrazione n. 8142 registrato in data 03/11/1994 - CONVENZIONE Voltura n. 14979.1/1994 - Pratica n. BA0064936 in atti dal 06/03/2014

9. FRAZIONAMENTO del 04/12/1995 in atti dal 06/12/1995 (n. 7263.3/1995)

10. FRAZIONAMENTO del 21/04/2015 Pratica n. BA0146915 in atti dal 21/04/2015 presentato il 20/04/2015 (n. 146915.1/2015)

- **1. COMUNE DI BARI (CF 80015010723)**  
sede in BARI (BA)
  - 📅 dal 21/04/2015 al 31/07/2015  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 10)
- **1. COMUNE DI BARI (CF 80015010723)**  
sede in BARI (BA)
  - 📅 dal 31/07/2015  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 11)
- **2. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**  
sede in MARTINSICURO (TE)
  - 📅 dal 31/07/2015  
Diritto di: Superficie per 1/1 (deriva dall'atto 11)

11. Atto del 31/07/2015 Pubblico ufficiale PETRERA FRANCESCO PAOLO Sede BARI (BA) Repertorio n. 33015 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO Nota presentata con Modello Unico n. 24397.1/2015 Reparto PI di BARI in atti dal 10/08/2015