

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**

Foglio **9** Particella **2048**

Classamento:

Particella con qualità: **REL ENTE UR**

Superficie: **153 m²**

> Intestati catastali

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 **dall'impianto al 10/02/2020**

Immobile predecessore

Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**

Foglio **9** Particella **82**

Impianto meccanografico del 05/11/1975

📅 **dal 10/02/2020**

Immobile attuale

Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**

Foglio **9** Particella **2048**

FRAZIONAMENTO del 10/02/2020 Pratica n. AQ0014361 in atti dal 10/02/2020 presentato il 10/02/2020 (n. 14361.1/2020)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **SULMONA (I804) (AQ)**

Foglio 9 Particella 2049

Foglio 9 Particella 2046

Foglio 9 Particella 2047

Foglio 9 Particella 2050

Foglio 9 Particella 2044

Foglio 9 Particella 82

Foglio 9 Particella 2045

> Dati di classamento

 **dall'impianto al 13/04/1990**

Immobile predecessore

Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**

Foglio **9** Particella **82**

Redditi: dominicale **Euro 5,81 Lire 11.245**

agrario **Euro 3,57 Lire 6.920**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **1.730 m²**

Partita: **11953**

Impianto meccanografico del 05/11/1975

 **dal 13/04/1990 al 13/04/1990**

Immobile predecessore

Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**

Foglio **9** Particella **82**

Redditi: dominicale **Euro 3,93 Lire 7.605**

agrario **Euro 2,42 Lire 4.680**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **1.170 m²**

Partita: **11953**

FRAZIONAMENTO in atti dal 13/04/1990 (n. 22.
F02/1988)

 **dal 13/04/1990 al 13/04/1990**

Immobile predecessore

Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**

Foglio **9** Particella **82**

Redditi: dominicale **Euro 40,54 Lire 78.488**

agrario **Euro 24,94 Lire 48.300**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **12.075 m²**

Partita: **11953**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **SULMONA (I804) (AQ)**
Foglio 9 Particella 590

VARIAZIONE CON PARTICELLA in atti dal 13/04/1990
(n. 22.8/1988)

 **dal 13/04/1990 al 29/10/1991**

Immobile predecessore

Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**

Foglio **9** Particella **82**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
12.075 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

DA TERRENI A URBANO in atti dal 13/04/1990 (n.
22.9/1988)

📅 dal **29/10/1991** al **09/02/1998**

Immobile predecessore

Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**

Foglio **9** Particella **82**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
15.824 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

VARIAZIONE D'UFFICIO del 29/10/1991 in atti dal
29/01/1992 M2460/91 (n. 123.2/1991)

Annotazione di immobile: sr

📅 dal **09/02/1998** al **18/12/2019**

Immobile predecessore

Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**

Foglio **9** Particella **82**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
21.196 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

VARIAZIONE D'UFFICIO del 09/02/1998 in atti dal
09/02/2000 MAP 1557/95 (n. 441557.502/1995)

Annotazione di immobile: comprende le 600,336,411,-
85,335,439 e 438.

📅 dal **18/12/2019** al **10/02/2020**

Immobile predecessore

Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**

Foglio **9** Particella **82**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
23.210 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **SULMONA (I804) (AQ)**

Foglio 9 Particella 600

Foglio 9 Particella 85

Foglio 9 Particella 335

Foglio 9 Particella 411

Foglio 9 Particella 336

Foglio 9 Particella 439

Foglio 9 Particella 438

VARIAZIONE D'UFFICIO del 18/12/2019 Pratica n.
AQ0139191 in atti dal 18/12/2019 ISTANZA
PROT.62909/2019 (n. 62909.1/2019)

Annotazioni: istanza prot.62909/13.12.2019

Annotazione di immobile: migliore precisazione di
superficie-comprende le 600,336,411,85,335,439 e
438.

📅 dal 10/02/2020 al 10/02/2020

Immobile predecessore

Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**

Foglio **9** Particella **82**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
5.157 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

FRAZIONAMENTO del 10/02/2020 Pratica n.
AQ0014361 in atti dal 10/02/2020 presentato il
10/02/2020 (n. 14361.1/2020)

Annotazione di immobile: migliore precisazione di
superficie-comprende le 600,336,411,85,335,439 e
438.

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:**

Comune: **SULMONA (I804) (AQ)**

Foglio 9 Particella 2049

Foglio 9 Particella 2046

Foglio 9 Particella 2047

Foglio 9 Particella 2050

Foglio 9 Particella 2044

Foglio 9 Particella 2048

Foglio 9 Particella 82

Foglio 9 Particella 2045

📅 dal 10/02/2020 al 13/02/2020

Immobile attuale

Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**

Foglio **9** Particella **2048**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
23 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

FRAZIONAMENTO del 10/02/2020 Pratica n.
AQ0014361 in atti dal 10/02/2020 presentato il
10/02/2020 (n. 14361.1/2020)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:**

Comune: **SULMONA (I804) (AQ)**

Foglio 9 Particella 2049

Foglio 9 Particella 2046

Foglio 9 Particella 2047

Foglio 9 Particella 2050

Foglio 9 Particella 2044

Foglio 9 Particella 2048

Foglio 9 Particella 82

Foglio 9 Particella 2045

📅 dal 13/02/2020

Immobile attuale

Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**

Foglio **9** Particella **2048**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **REL ENTE UR** Superficie:
153 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/02/2020 Pratica n.
AQ0015979 in atti dal 13/02/2020 RICARICO
PARTICELLE AL CATASTO TERRENI (n. 192.1/2020)

Annotazioni: variazione su dichiarazione di parte con
rettifica anche della superficie

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:**

Comune: **SULMONA (I804) (AQ)**
Foglio 9 Particella 2047
Foglio 9 Particella 2050
Foglio 9 Particella 2045
Foglio 9 Particella 2049
Foglio 9 Particella 2046

> Altre variazioni

📅 dal 05/03/2003 al 12/09/2013

Immobile predecessore

Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**

Foglio 9 Particella 82

Tipo Mappale del 05/03/2003 Pratica n. 441561 in atti dal 05/03/2003 (n. 655.1/2003)

Annotazione di immobile: comprende le 600,336,411,- 85,335,439 e 438.

📅 dal 12/09/2013 al 18/10/2017

Immobile predecessore

Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**

Foglio 9 Particella 82

TABELLA DI VARIAZIONE del 12/09/2013 Pratica n. AQ0149750 in atti dal 12/09/2013 RETTIFICA PER ERRATO INS DV 149500/13 (n. 7992.1/2013)

Annotazione di immobile: comprende le 600,336,411,- 85,335,439 e 438.

📅 dal 18/10/2017 al 12/12/2017

Immobile predecessore

Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**

Foglio 9 Particella 82

Tipo Mappale del 18/10/2017 Pratica n. AQ0149139 in atti dal 18/10/2017 presentato il 17/10/2017 (n. 149139.1/2017)

Annotazione di immobile: comprende le 600,336,411,- 85,335,439 e 438.

📅 dal 12/12/2017 al 18/12/2019

Immobile predecessore

Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**

Foglio 9 Particella 82

Tipo Mappale del 12/12/2017 Pratica n. AQ0180246 in atti dal 12/12/2017 presentato il 04/12/2017 PER DEMOLIZIONE PARZIALE (n. 180246.1/2017)

Annotazione di immobile: comprende le 600,336,411,- 85,335,439 e 438.

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di SULMONA (I804) (AQ) Foglio 9 Particella 82

➤ **1. FABRIZI Franco (CF FBRFNC38L04H007Y)**
nato a PRATOLA PELIGNA (AQ) il 04/07/1938

📅 dall'impianto al 13/04/1990
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 05/11/1975

➤ **2. FABRIZI Giannino**
nato il 23/03/1930

📅 dall'impianto al 13/04/1990
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

- **3. FABRIZI Silvio (CF FBRSLV37A04H007K)**
nato a PRATOLA PELIGNA (AQ) il 04/01/1937
📅 dall'impianto al 13/04/1990
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- **4. FABRIZIO Emilio**
nato il 09/08/1935
📅 dall'impianto al 13/04/1990
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- **5. SACCOCCIA Lucia ; Ved Fabrizi**
nata il 22/12/1905
📅 dall'impianto al 13/04/1990
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 1)
- **1. DI CAMILLO Filomena (CF DCMFMN89D59B526Z)^{a)}**
nata a CAMPO DI GIOVE (AQ) il 19/04/1889
📅 dal 28/12/1969 al 12/09/2013
Diritto di: Oneri usufruttuaria parziale (deriva dall'atto 2)
- **2. GATTI Giovanni (CF GTTGNN21D29B526Y)^{a)}**
nato a CAMPO DI GIOVE (AQ) il 29/04/1921
📅 dal 28/12/1969 al 12/09/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)
- **3. GATTI Lucia (CF GTTLCU19D63B526O)**
nata a CAMPO DI GIOVE (AQ) il 23/04/1919
📅 dal 28/12/1969 al 12/09/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)
- **4. GATTI Rocco (CF GTTRCC27L12B526V)**
nato a CAMPO DI GIOVE (AQ) il 12/07/1927
📅 dal 28/12/1969 al 12/09/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)

2. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 28/12/1969 - UR Sede SULMONA (AQ) Registrazione Volume 394 n. 831 registrato in data 29/04/1970 - ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA Voltura n. 12076.1/2013 - Pratica n. AQ0149500 in atti dal 12/09/2013

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di SULMONA (I804) (AQ) Foglio 9 Particella 2048

- **1. MAGAZZINI GABRIELLI S.P.A. (CF 00103300448)**
sede in ASCOLI PICENO (AP)
📅 dal 13/02/2020 al 13/07/2020
Diritto di: Proprieta' per 1/2 quote provvisorie da definirsi con atto legale (deriva dall'atto 3)
 - **2. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 13/02/2020 al 13/07/2020
Diritto di: Proprieta' per 1/2 quote provvisorie da definirsi con atto legale (deriva dall'atto 3)
 - **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 13/07/2020
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)
3. del 13/02/2020 Pratica n. AQ0015979 Variazione in atti dal 13/02/2020 RICARICO PARTICELLE AL CATASTO TERRENI (n. 192.1/2020)
4. Atto del 13/07/2020 Pubblico ufficiale CASERTA PIETRO Sede SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) Repertorio n. 191301 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 7303.2/2020 Reparto PI di L'AQUILA in atti dal 22/07/2020

Visura telematica

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria