

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

**Dati identificativi:** Comune di **DALMINE (D245) (BG)**

Sez. Urb. **SF** Foglio **4** Particella **8521** Subalterno **726**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **DALMINE (D245) (BG)**

Foglio **3** Particella **8521**

### Classamento:

Rendita: **Euro 35.000,00**

Categoria **D/8<sup>a</sup>**

Sez. Urb. **SF** Foglio **4** Particella **8521** Subalterno **726**

**Indirizzo:** VIA ROGGIA SERIO GRANDE n. 13 Piano T-1

### > Intestati catastali

#### > 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

📅 dal 12/11/2014 al 11/09/2015

#### Immobile predecessore

Comune di **DALMINE (D245) (BG)**

Sez. Urb. **SF** Foglio **4** Particella **8521** Subalterno **706**

VARIAZIONE del 12/11/2014 Pratica n. BG0233530 in atti dal 12/11/2014 DIVISIONE-FUSIONE-AMPLIAMENTO (n. 152142.1/2014)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

Comune: **DALMINE (D245) (BG)**

Sez. Urb. **SF** Foglio **4** Particella **8521** Subalterno **1**

Sez. Urb. **SF** Foglio **4** Particella **8521** Subalterno **4**

Sez. Urb. **SF** Foglio **4** Particella **8521** Subalterno **5**

Sez. Urb. **SF** Foglio **8** Particella **893** Subalterno **701**

📅 dal 11/09/2015

#### Immobile attuale

Comune di **DALMINE (D245) (BG)**

Sez. Urb. **SF** Foglio **4** Particella **8521** Subalterno

Variazione del 11/09/2015 Pratica n. BG0220430 in atti dal 11/09/2015 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 128932.1/2015)

726

---

> **Indirizzo**

📅 dal 12/11/2014 al 11/09/2015

**Immobile predecessore**

Comune di **DALMINE (D245) (BG)**

Sez. Urb. **SF** Foglio **4** Particella **8521** Subalterno  
**706**

VIA ROGGIA COLLEONESCA n. SN Piano T

VARIAZIONE del 12/11/2014 Pratica n. BG0233530 in  
atti dal 12/11/2014 DIVISIONE-FUSIONE-AMPLIAMENTO  
(n. 152142.1/2014)

📅 dal 11/09/2015 al 10/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **DALMINE (D245) (BG)**

Sez. Urb. **SF** Foglio **4** Particella **8521** Subalterno  
**726**

VIA ROGGIA SERIO GRANDE n. SN Piano T

Variazione del 11/09/2015 Pratica n. BG0220430 in  
atti dal 11/09/2015 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU  
AREA URBANA (n. 128932.1/2015)

📅 dal 10/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **DALMINE (D245) (BG)**

Sez. Urb. **SF** Foglio **4** Particella **8521** Subalterno  
**726**

VIA ROGGIA SERIO GRANDE n. 13 Piano T-1

ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del  
10/11/2015 Pratica n. BG0281995 in atti dal 10/11/2015  
ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n.  
164554.1/2015)

---

> **Dati di classamento**

📅 dal 12/11/2014 al 11/09/2015

**Immobile predecessore**

Comune di **DALMINE (D245) (BG)**

Sez. Urb. **SF** Foglio **4** Particella **8521** Subalterno  
**706**

Categoria **F/1<sup>b)</sup>**, Consistenza **3881 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE del 12/11/2014 Pratica n. BG0233530 in  
atti dal 12/11/2014 DIVISIONE-FUSIONE-AMPLIAMENTO  
(n. 152142.1/2014)

📅 dal 11/09/2015 al 10/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **DALMINE (D245) (BG)**

Sez. Urb. **SF** Foglio **4** Particella **8521** Subalterno  
**726**

Categoria **F/3<sup>e)</sup>**, Consistenza **0 m<sup>2</sup>**

Variazione del 11/09/2015 Pratica n. BG0220430 in  
atti dal 11/09/2015 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU  
AREA URBANA (n. 128932.1/2015)

📅 dal 10/11/2015 al 14/06/2016

**Immobile attuale**

Comune di **DALMINE (D245) (BG)**

Sez. Urb. **SF** Foglio **4** Particella **8521** Subalterno  
**726**

ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del  
10/11/2015 Pratica n. BG0281995 in atti dal 10/11/2015  
ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n.  
164554.1/2015)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.  
701/94)

Rendita: **Euro 18.348,00**

Categoria **D/8<sup>d</sup>**

 dal **14/06/2016**

**Immobile attuale**

Comune di **DALMINE (D245) (BG)**

Sez. Urb. **SF** Foglio **4** Particella **8521** Subalterno  
**726**

Rendita: **Euro 35.000,00**

Categoria **D/8<sup>d</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/06/2016  
Pratica n. BG0076465 in atti dal 14/06/2016  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 18991.1/2016)  
Notifica effettuata con protocollo n. BG0102950 del  
23/08/2016

Annotazioni: classamento e rendita rettificati (d.m.  
701/94)

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di DALMINE (D245)(BG) Sez. Urb. SF Foglio 4 Particella 8521 Sub. 706**

 **1. AGATONISI S.R.L. (CF 03676430162)**  
sede in BERGAMO (BG)

 dal 12/11/2014 al 11/09/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 25/09/2014 Pubblico ufficiale LETIZIA ANDREA Sede GANDINO (BG) Repertorio n. 43397 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 26102.1/2014 Reparto PI di BERGAMO in atti dal 10/10/2014

**Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**

DALMINE (D245) (BG)

Sez. Urb. **SF** Foglio **8** Particella **893** Subalterno **701**

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di DALMINE (D245)(BG) Sez. Urb. SF Foglio 4 Particella 8521 Sub. 726**

 **1. AGATONISI S.R.L. (CF 03676430162)**  
sede in BERGAMO (BG)

 dal 11/09/2015 al 17/09/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. del 11/09/2015 Pratica n. BG0220430 in atti dal 11/09/2015 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 128932.1/2015)

 **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**  
sede in CORROPOLI (TE)

 dal 17/09/2015 al 27/12/2018

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 17/09/2015 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 15213 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 25779.1/2015 Reparto PI di BERGAMO in atti dal 23/09/2015

 **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**  
sede in MARTINSICURO (TE)

 dal 27/12/2018 al 27/12/2018

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Rettificata dalla trasc. n.20253/2019 Nota presentata con Modello Unico n. 44311.1/2018 Reparto PI di BERGAMO in atti dal 31/12/2018

 **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**  
sede in CORROPOLI (TE)

 dal 27/12/2018 al 27/12/2018

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - Trascrizione n. 20253/2019 Reparto PI di BERGAMO in atti dal 14/06/2019

6. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Rettifica la trasc. n.44311/2018 Nota presentata con Modello Unico n. 20253.1/2019 Reparto PI di BERGAMO in atti dal

- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**  
sede in MARTINSICURO (TE)  
📅 dal 27/12/2018  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

14/06/2019

---

Visura telematica

---

*Legenda*

- a) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni  
b) F/1: Area urbana  
c) F/3: Unita` in corso di costruzione  
d) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni