

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di PRATA DI PORDENONE (G994) (PN)

Foglio 6 Particella 406 Subalterno 5

Partita: 1001196

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di PRATA DI PORDENONE (G994) (PN)

Foglio 6 Particella 406

Classamento:

Rendita: Euro 522,91

Rendita: Lire 1.012.500

Zona censuaria A,

Categoria A/10^a, Classe 1, Consistenza 4,5 vani

Foglio 6 Particella 406 Subalterno 5

Indirizzo: VIA OPITERGINA n. 111 Piano 1

Dati di superficie: Totale: 114 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 114 m²

> Intestati catastali

➤ 1. COMPAS S.P.A. (CF 00170100937)

sede in PRATA DI PORDENONE (PN)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 30/11/1995

Impianto meccanografico del 01/01/1989

Immobile predecessore

Comune di PRATA DI PORDENONE (G994) (PN)

Foglio 6 Particella 406 Subalterno 1

📅 dal 30/11/1995

Immobile attuale

Comune di PRATA DI PORDENONE (G994) (PN)

Foglio 6 Particella 406 Subalterno 5

VARIAZIONE del 30/11/1995 in atti dal 21/12/1995
DIVISIONE E VAR DEST (n. 3484/A.1/1995)

Annotazioni: ufficio

> **Indirizzo**

 **dall'impianto al 30/11/1995**

Impianto meccanografico del 01/01/1989

Immobile predecessore

Comune di **PRATA DI PORDENONE (G994) (PN)**

Foglio **6** Particella **406** Subalterno **1**

VIA OPITERGINA n. 111 Piano T - 1 - 2

Partita: **1527**

 **dal 30/11/1995**

VARIAZIONE del 30/11/1995 in atti dal 21/12/1995
DIVISIONE E VAR DEST (n. 3484/A.1/1995)

Immobile attuale

Comune di **PRATA DI PORDENONE (G994) (PN)**

Foglio **6** Particella **406** Subalterno **5**

VIA OPITERGINA n. 111 Piano 1

Partita: **1001196**

Annotazioni: ufficio

> **Dati di classamento**

 **dall'impianto al 02/11/1988 antecedente
l'impianto meccanografico**

Impianto meccanografico del 01/01/1989

Immobile predecessore

Comune di **PRATA DI PORDENONE (G994) (PN)**

Foglio **6** Particella **406** Subalterno **1**

Partita: **1527**

 **dal 02/11/1988 al 01/01/1994**

VARIAZIONE del 02/11/1988 in atti dal 20/05/1995 CLS
LEGGE 154/88 (n. 3707/B.1/1988)

Immobile predecessore

Comune di **PRATA DI PORDENONE (G994) (PN)**

Foglio **6** Particella **406** Subalterno **1**

Zona censuaria **A**

Categoria **A/7^e**, Classe **1**, Consistenza **11,0 vani**

Partita: **1001196**

 **dal 01/01/1994 al 30/11/1995**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

Immobile predecessore

Comune di **PRATA DI PORDENONE (G994) (PN)**

Foglio **6** Particella **406** Subalterno **1**

Rendita: **Lire 2.365.000**

Zona censuaria **A**

Categoria **A/7^e**, Classe **1**, Consistenza **11,0 vani**

Partita: **1001196**

 dal 30/11/1995 al 30/11/1995

Immobile attuale

Comune di **PRATA DI PORDENONE (G994) (PN)**

Foglio **6** Particella **406** Subalterno **5**

Zona censuaria **A**

Partita: **1001196**

VARIAZIONE del 30/11/1995 in atti dal 21/12/1995
DIVISIONE E VAR DEST (n. 3484/A.1/1995)

Annotazioni: ufficio

 dal 30/11/1995

Immobile attuale

Comune di **PRATA DI PORDENONE (G994) (PN)**

Foglio **6** Particella **406** Subalterno **5**

Rendita: **Euro 522,91**

Rendita: **Lire 1.012.500**

Zona censuaria **A**

Categoria **A/10^a**, Classe **1**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **1001196**

CLASSAMENTO del 30/11/1995 in atti dal 06/05/1996
CLS PF NOT. N. 17 FG. 105/96 (n. 3484/A/1995)

Annotazioni: ufficio

> Dati di superficie

 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **PRATA DI PORDENONE (G994) (PN)**

Foglio **6** Particella **406** Subalterno **5**

Totale: **114 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
30/11/1995, prot. n. 3484A

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **PRATA DI PORDENONE (G994)(PN)** Foglio **6**
Particella **406 Sub. 1**

 1. TELLAN Alfonso
(CF TLLLNS32E13G353Z)

nato a PASIANO DI PORDENONE (PN) il
13/05/1932

1. Impianto meccanografico del 01/01/1989

 dall'impianto al 16/11/1988 antecedente

l'impianto meccanografico

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

 1. SPA COMPAS CON SEDE IN PRATA DI PORDENONE
(CF 00170100937)

 dal 16/11/1988 al 30/11/1995

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 16/11/1988 Pubblico ufficiale NOT.BUSCIO
Repertorio n. 65554 - UR Sede PORDENONE (PN)
Registrazione n. 3610 registrato in data 05/12/1988 -
COMPRAVENDITA Voltura n. 4104.2/1988 in atti dal
20/05/1995

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **PRATA DI PORDENONE (G994)(PN)** Foglio **6** Particella
406 Sub. 5

3. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
16/11/1988 Pubblico ufficiale N.BUSCIO Sede SACILE

Direzione Provinciale di Pordenone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **27/03/2025**
Ora: **17:03:57**
Numero Pratica: **T451927/2025**
Pag: **4 - Fine**

➤ **1. COMPAS S.P.A. (CF 00170100937)**
sede in PRATA DI PORDENONE (PN)

📅 dal 16/11/1988

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

(PN) Repertorio n. 65554 - CV URP 135894.06 Voltura
n. 7073.1/2006 - Pratica n. PN0136824 in atti dal
30/10/2006

➤ **1. SPA COMPAS CON SEDE IN PRATA DI
PORDENONE
(CF 00170100937)**

📅 dal 30/11/1995 al 16/11/1988

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 4)

4. VARIAZIONE del 30/11/1995 in atti dal 21/12/1995
DIVISIONE E VAR DEST (n. 3484/A.1/1995)

Visura telematica

Legenda

a) A/10: Uffici e studi privati

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

c) A/7: Abitazioni in villini