

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/03/2025

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/03/2025****Dati identificativi:** Comune di **MAGLIANO IN TOSCANA (E810) (GR)**Foglio **64** Particella **95****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 0,74**agrario **Euro 1,17**Superficie: **820 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,58	Euro 0,16
Reddito agrario	Euro 0,97	Euro 0,20
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	628	192
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	3

> Intestati catastali**➤ 1. PULSONI Francesca Maria (CF PLSFNC60A65A271W)**

nata a ANCONA (AN) il 25/01/1960

Diritto di: Proprietà' per 1/1 in regime di separazione dei beni

> Dati identificativi**📁 dall'impianto**

Impianto meccanografico del 07/08/1976

Immobile attualeComune di **MAGLIANO IN TOSCANA (E810) (GR)**Foglio **64** Particella **95**

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 13/12/2007

Impianto meccanografico del 07/08/1976

Immobile attuale

Comune di **MAGLIANO IN TOSCANA (E810) (GR)**

Foglio **64** Particella **95**

Redditi: dominicale **Euro 0,68 Lire 1.312**
agrario **Euro 0,85 Lire 1.640**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **03**
Superficie: **820 m²**

Partita: **2189**

📅 dal 13/12/2007 al 03/04/2008

Immobile attuale

Comune di **MAGLIANO IN TOSCANA (E810) (GR)**

Foglio **64** Particella **95**

Redditi: dominicale **Euro 0,38**
agrario **Euro 0,25**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **05**
Superficie: **820 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. GR0273092 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 39619.1/2007)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

📅 dal 03/04/2008 al 10/12/2013

Immobile attuale

Comune di **MAGLIANO IN TOSCANA (E810) (GR)**

Foglio **64** Particella **95**

Redditi: dominicale **Euro 0,68**
agrario **Euro 0,85**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **03**
Superficie: **820 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 03/04/2008 Pratica n. GR0084156 in atti dal 03/04/2008 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 25998.1/2007)

Annotazioni: rettifica d'ufficio in autotutela della variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

📅 dal 10/12/2013

Immobile attuale

Comune di **MAGLIANO IN TOSCANA (E810) (GR)**

Foglio **64** Particella **95**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 0,74**
agrario **Euro 1,17**

Superficie: **820 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2013 Pratica n. GR0158788 in atti dal 10/12/2013 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 1765.1/2013)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2013)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,58	Euro 0,16
Reddito agrario	Euro 0,97	Euro 0,20
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	628	192
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	3

› Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **MAGLIANO IN TOSCANA (E810) (GR)** Foglio 64 Particella 95

- **1. DETTI Alvaro (CF DTTLVR24A21I504Q)**
nato a SCANSANO (GR) il 21/01/1924
📅 dall'impianto al 15/12/1976
Diritto di: Da verificare possessore per acquisto dall ente maremma ente di sviluppo in toscana e lazio venditore con patto di riservato dominio (deriva dall'atto 1)
1. Impianto meccanografico del 07/08/1976
- **1. DETTI Alvaro (CF DTTLVR24A21I504Q)**
nato a SCANSANO (GR) il 21/01/1924
📅 dal 15/12/1976 al 26/09/2012
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)
2. Atto del 15/12/1976 Pubblico ufficiale GALGANI Sede ORBETELLO (GR) Repertorio n. 27340 - UR Sede ORBETELLO (GR) Registrazione n. 1595 registrato in data 22/12/1976 - Voltura n. 11580 in atti dal 14/04/1980
- **1. PULSONI Francesca Maria (CF PLSFNC60A65A271W)**
nata a ANCONA (AN) il 25/01/1960
📅 dal 26/09/2012
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 3)
3. Atto del 26/09/2012 Pubblico ufficiale DETTI BRUNO Sede ORBETELLO (GR) Repertorio n. 91217 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 8000.1/2012 Reparto PI di GROSSETO in atti dal 28/09/2012