

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/03/2025

Dati identificativi: Comune di **MAGLIANO IN TOSCANA (E810) (GR)**

Foglio **80** Particella **164**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Particelle corrispondenti al catasto fabbricati:

Comune di **MAGLIANO IN TOSCANA (E810) (GR)**

Foglio **80** Particella **164**

Classamento:

Particella con qualità: **ENTE URBANO**

Superficie: **4.310 m²**

Annotazione di immobile: RURALITA` DA VERIFICARE

> **Dati identificativi**

 **dall'impianto al 30/03/1982**

Impianto meccanografico del 07/08/1976

Immobile predecessore

Comune di **MAGLIANO IN TOSCANA (E810) (GR)**

Foglio **80** Particella **35**

 **dal 30/03/1982**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 30/03/1982 in atti dal 30/03/1982 (n. 18982)

Immobile attuale

Comune di **MAGLIANO IN TOSCANA (E810) (GR)**

Foglio **80** Particella **164**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MAGLIANO IN TOSCANA (E810) (GR)**

Foglio **80** Particella **35**

> **Dati di classamento**

 **dall'impianto al 30/03/1982**

Impianto meccanografico del 07/08/1976

Immobile predecessore

Comune di **MAGLIANO IN TOSCANA (E810) (GR)**

Foglio **80** Particella **35**

Redditi: dominicale **Euro 168,61 Lire 326.480**

agrario **Euro 245,26 Lire 474.880**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **03**

Direzione Provinciale di Grosseto
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **14/03/2025**
Ora: **16:31:29**
Numero Pratica: **T444727/2025**
Pag: **2 - Segue**

Superficie: **59.360 m²**

Partita: **1858**

 **dal 30/03/1982 al 31/08/1999**

Immobile attuale

Comune di **MAGLIANO IN TOSCANA (E810) (GR)**

Foglio **80** Particella **164**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
 agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **FABB RURALE** Superficie:
4.260 m²

Partita: **1858**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 30/03/1982 in atti dal
30/03/1982 (n. 18982)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:**

Comune: **MAGLIANO IN TOSCANA (E810) (GR)**
Foglio 80 Particella 35

VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 31/08/1999 MOD.26
N.1024\96 (n. 12.140/1999)

Annotazione di immobile: ruralita` da verificare

 **dal 31/08/1999 al 10/12/2007**

Immobile attuale

Comune di **MAGLIANO IN TOSCANA (E810) (GR)**

Foglio **80** Particella **164**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
 agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **FABB RURALE** Superficie:
4.310 m²

Partita: **3830**

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:**

Comune: **MAGLIANO IN TOSCANA (E810) (GR)**
Foglio 73 Particella 92
Foglio 80 Particella 248
Foglio 73 Particella 144
Foglio 80 Particella 247
Foglio 80 Particella 35
Foglio 73 Particella 91
Foglio 73 Particella 294
Foglio 73 Particella 93
Foglio 73 Particella 21
Foglio 73 Particella 89

Tipo Mappale del 10/12/2007 Pratica n. GR0197505
in atti dal 10/12/2007 (n. 197505.1/2007)

Annotazione di immobile: ruralita` da verificare

 **dal 10/12/2007**

Immobile attuale

Comune di **MAGLIANO IN TOSCANA (E810) (GR)**

Foglio **80** Particella **164**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
 agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
4.310 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:**

Comune: **MAGLIANO IN TOSCANA (E810) (GR)**
Foglio 80 Particella 248
Foglio 80 Particella 277
Foglio 80 Particella 35

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MAGLIANO IN TOSCANA (E810) (GR) Foglio 80 Particella 35

- **1. RAVAGNI Rinaldo**
nato a SEGGIANO (GR) il 06/07/1906
📅 dall'impianto al 28/09/1982
Diritto di: Da verificare possessore per acquisto dall'ente maremma ente di sviluppo in toscana e lazio venditore con patto di riservato dominio (deriva dall'atto 1)
- 1. Impianto meccanografico del 07/08/1976

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MAGLIANO IN TOSCANA (E810) (GR) Foglio 80 Particella 164

- **1. RAVAGNI Rinaldo**
nato a SEGGIANO (GR) il 06/07/1906
📅 dal 30/03/1982 al 28/09/1982
Diritto di: Da verificare possessore per acquisto dall'ente maremma ente di sviluppo in toscana e lazio venditore con patto di riservato dominio (deriva dall'atto 2)
- **1. RAVAGNI Rinaldo**
(CF RVGRLD06L05I571Q)
nato a SEGGIANO (GR) il 05/07/1906
📅 dal 28/09/1982 al 12/02/1983
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 3)
- **1. GIALLINI Iolanda**
(CF GLLLND09D46D969V)
nata a GENOVA (GE) il 06/04/1909
📅 dal 12/02/1983 al 09/04/1991
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 4)
- **2. RAVAGNI Enzo (CF RVGNZE37T11E810I)**
nato a MAGLIANO IN TOSCANA (GR) il 11/12/1937
📅 dal 12/02/1983 al 09/04/1991
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 4)
- **1. CASTELLANI Lino**
(CF CSTLNI69T29L174I)
nato a TIONE DI TRENTO (TN) il 29/12/1969
📅 dal 09/04/1991 al 10/12/2007
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 5)
- 2. VARIAZIONE D'UFFICIO del 30/03/1982 Repertorio n. 8 - n. 18982 in atti dal 30/03/1982
- 3. Atto del 28/09/1982 Pubblico ufficiale GIORGETTI Sede GROSSETO (GR) Repertorio n. 54934 - UR Sede GROSSETO (GR) Registrazione n. 3008 registrato in data 14/10/1982 - Voltura n. 370482 in atti dal 27/08/1985
- 4. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 12/02/1983 - UR Sede ORBETELLO (GR) Registrazione Volume 188 n. 40 registrato in data 19/07/1983 - Voltura n. 248983 in atti dal 27/08/1985
- 5. Atto del 09/04/1991 Pubblico ufficiale GIORGETTI Sede GROSSETO (GR) Repertorio n. 72970 - UR Sede GROSSETO (GR) Registrazione n. 951 registrato in data 26/04/1991 - Voltura n. 1458.1/1991 in atti dal 15/05/1991