Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025

Immobile di catasto terreni | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di **ARICCIA (A401) (RM)**

Foglio **7** Particella **287**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 12,81**
agrario **Euro 6,18**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **U**

Superficie: **855 m²**

Intestati catastali

1. IN'S MERCATO S.P.A. (CF 00115180283)

sede in VENEZIA (VE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

Dati identificativi

dall'impianto al 04/01/2016

Immobile predecessore

Comune di **ARICCIA (A401) (RM)**

Foglio **7** Particella **1**

Impianto meccanografico del 02/03/1985

dal 04/01/2016 al 20/03/2018

Immobile predecessore

Comune di **ARICCIA (A401) (RM)**

Foglio **7** Particella **262**

FRAZIONAMENTO del 04/01/2016 Pratica n. RM0001606 in atti dal 04/01/2016 presentato il 04/01/2016 (n. 1606.1/2016)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **ARICCIA (A401) (RM)**
Foglio 7 Particella 224
Foglio 7 Particella 244
Foglio 7 Particella 10
Foglio 7 Particella 282
Foglio 7 Particella 284
Foglio 7 Particella 237
Foglio 7 Particella 1
Foglio 7 Particella 263
Foglio 7 Particella 269
Foglio 7 Particella 270
Foglio 7 Particella 273
Foglio 7 Particella 276

Foglio 7 Particella 278
Foglio 7 Particella 265
Foglio 7 Particella 267
Foglio 7 Particella 275
Foglio 7 Particella 277
Foglio 7 Particella 268
Foglio 7 Particella 266
Foglio 7 Particella 271
Foglio 7 Particella 280
Foglio 7 Particella 264
Foglio 7 Particella 272
Foglio 7 Particella 274
Foglio 7 Particella 279
Foglio 7 Particella 281
Foglio 7 Particella 283

dal 20/03/2018

Immobile attuale

Comune di **ARICCIA (A401) (RM)**

Foglio **7** Particella **287**

FRAZIONAMENTO del 20/03/2018 Pratica n. RM0127636 in atti dal 20/03/2018 presentato il 20/03/2018 (n. 127636.1/2018)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **ARICCIA (A401) (RM)**
Foglio 7 Particella 288
Foglio 7 Particella 289
Foglio 7 Particella 262
Foglio 7 Particella 265
Foglio 7 Particella 286

Dati di classamento

dall'impianto al 04/01/2016

Immobile predecessore

Comune di **ARICCIA (A401) (RM)**

Foglio **7** Particella **1**

Redditi: dominicale **Euro 82,82 Lire 160.370**
agrario **Euro 39,98 Lire 77.420**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **U**
Superficie: **5.530 m²**

Partita: **6439**

Impianto meccanografico del 02/03/1985

dal 04/01/2016 al 20/03/2018

Immobile predecessore

Comune di **ARICCIA (A401) (RM)**

Foglio **7** Particella **262**

Redditi: dominicale **Euro 82,08**
agrario **Euro 39,62**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **U**
Superficie: **5.480 m²**

FRAZIONAMENTO del 04/01/2016 Pratica n. RM0001606 in atti dal 04/01/2016 presentato il 04/01/2016 (n. 1606.1/2016)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **ARICCIA (A401) (RM)**
Foglio 7 Particella 224
Foglio 7 Particella 244
Foglio 7 Particella 10

Foglio 7 Particella 282
Foglio 7 Particella 284
Foglio 7 Particella 237
Foglio 7 Particella 1
Foglio 7 Particella 263
Foglio 7 Particella 269
Foglio 7 Particella 270
Foglio 7 Particella 273
Foglio 7 Particella 276
Foglio 7 Particella 278
Foglio 7 Particella 265
Foglio 7 Particella 267
Foglio 7 Particella 275
Foglio 7 Particella 277
Foglio 7 Particella 268
Foglio 7 Particella 266
Foglio 7 Particella 271
Foglio 7 Particella 280
Foglio 7 Particella 264
Foglio 7 Particella 272
Foglio 7 Particella 274
Foglio 7 Particella 279
Foglio 7 Particella 281
Foglio 7 Particella 283

dal 20/03/2018

Immobile attuale

Comune di **ARICCIA (A401) (RM)**

Foglio **7** Particella **287**

Redditi: dominicale **Euro 12,81**
agrario **Euro 6,18**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **U**
Superficie: **855 m²**

FRAZIONAMENTO del 20/03/2018 Pratica n. RM0127636 in atti dal 20/03/2018 presentato il 20/03/2018 (n. 127636.1/2018)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **ARICCIA (A401) (RM)**
Foglio 7 Particella 288
Foglio 7 Particella 289
Foglio 7 Particella 262
Foglio 7 Particella 265
Foglio 7 Particella 286

Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ARICCIA (A401) (RM) Foglio 7 Particella 1

1. PARIS Filippo (CF PRSFPP06E13A132J)
nato a ALBANO LAZIALE (RM) il 13/05/1906
dall'impianto al 29/05/1990
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 02/03/1985

1. PARIS Guido (CF PRSGDU47T08A132S)
nato a ALBANO LAZIALE (RM) il 08/12/1947
dal 29/05/1990 al 15/07/2005
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 29/05/1990 Pubblico ufficiale A BELLAGAMBA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 40924 Sede ROMA (RM) Registrazione n. 30205 registrato in data 18/06/1990 - n. 12878.2/1990 in atti dal 12/04/1995

3. Atto del 15/07/2005 Pubblico ufficiale MANARA MASSIMO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 70496 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 28272.1/2005 Reparto PI di ROMA 2 in atti dal

➢ **1. NETTUNENSE INVESTIMENTI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (CF 08238761004)**
sede in SAN CESAREO (RM)
dal 15/07/2005 al 19/01/2006
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

26/07/2005

➢ **1. NETTUNENSE COMMERCIALE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (CF 08827701007)**
sede in SAN CESAREO (RM)
dal 19/01/2006 al 08/05/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 19/01/2006 Pubblico ufficiale DE LUCA MARCO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 26626 - ATTO DI SCISSIONE Trascrizione n. 2607.1/2006 Reparto PI di ROMA 2 in atti dal 06/02/2006

➢ **1. PAM PANORAMA S.P.A. (CF 00826770059)**
sede in VENEZIA (VE)
dal 08/05/2013 al 04/01/2016
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 08/05/2013 Pubblico ufficiale PAPI MARCO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 127203 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 14689.1/2013 Reparto PI di ROMA 2 in atti dal 17/05/2013

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ARICCIA (A401) (RM) Foglio 7 Particella 262

➢ **1. PAM PANORAMA S.P.A. (CF 00826770059)**
sede in VENEZIA (VE)
dal 04/01/2016 al 26/10/2017
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

6. Atto del 08/05/2013 Pubblico ufficiale PAPI MARCO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 127203 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 14689.1/2013 Reparto PI di ROMA 2 in atti dal 17/05/2013

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

ARICCIA (A401) (RM)
Foglio **7** Particella **1**

➢ **1. IN'S MERCATO S.P.A. (CF 00115180283)**
sede in VENEZIA (VE)
dal 26/10/2017 al 20/03/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

7. Atto del 26/10/2017 Pubblico ufficiale CANDIANI FRANCESCO Sede MESTRE (VE) Repertorio n. 138713 - SCISSIONE Nota presentata con Modello Unico n. 35467.1/2017 Reparto PI di ROMA 2 in atti dal 06/11/2017

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ARICCIA (A401) (RM) Foglio 7 Particella 287

➢ **1. IN'S MERCATO S.P.A. (CF 00115180283)**
sede in VENEZIA (VE)
dal 20/03/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

8. Atto del 26/10/2017 Pubblico ufficiale CANDIANI FRANCESCO Sede MESTRE (VE) Repertorio n. 138713 - SCISSIONE Nota presentata con Modello Unico n. 35467.1/2017 Reparto PI di ROMA 2 in atti dal 06/11/2017

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

ARICCIA (A401) (RM)
Foglio **7** Particella **262**