

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 24/03/2025

Dati identificativi: Comune di ROMA (H501C) (RM) Sezione SEZIONE C

Foglio 135 Particella 7

Partita: 7235

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 2.436,87 Lire 4.718.434
agrario Euro 1.110,90 Lire 2.151.000

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: <A4^a)

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 1

Superficie: 172.080 m²

> Intestati catastali

➤ 1. SOCIETA' AGRICOLA FORESTALE LA FORMICOLA S.R.L. (CF 96139340580)

sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprietà per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 19/02/1979

Immobile attuale

Comune di ROMA (H501C) (RM)

Foglio 135 Particella 7

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 10/04/1991

Impianto meccanografico del 19/02/1979

Immobile attuale

Comune di ROMA (H501C) (RM)

Foglio 135 Particella 7

Redditi: dominicale Euro 281,28 Lire 544.633
agrario Euro 53,32 Lire 103.248

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: <A4^a)

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe

01 Superficie: **172.080 m²**Partita: **7235** dal **10/04/1991****Immobile attuale**Comune di **ROMA (H501C) (RM)**Foglio **135** Particella **7**Redditi: dominicale **Euro 2.436,87 Lire 4.718.434**agrario **Euro 1.110,90 Lire 2.151.000****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: <A4^a**Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **172.080 m²**Partita: **7235**VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 10/04/1991 MOD
30 N.28/91 (n. 41.1/1991)

Annotazioni: variato di qualità'

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **ROMA (H501C) (RM)** Foglio **135** Particella **7**

> 1. SPA TENUTA AGRICOLA SETTEBAGNI CON SEDE IN MILANO

 dall'impianto al 30/12/2008

Diritto di: Proprietà' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

> 1. MASSA DEI CREDITORI DEL FALLIMENTO TENUTA AGRICOLA SETTEBAGNI SRL (CF 96139340580)

sede in MILANO (MI)

 dal 30/12/2008 al 30/12/2008

Diritto di: Proprietà' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

> 1. MASSA DEI CREDITORI DEL FALLIMENTO TENUTA AGRICOLA SETTEBAGNI SRL (CF 09309340157)

sede in MILANO (MI)

 dal 30/12/2008 al 01/06/2018

Diritto di: Proprietà' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

> 1. SOCIETA' AGRICOLA FORESTALE LA FORMICOLA S.R.L. (CF 96139340580)

sede in ROMA (RM)

 dal 01/06/2018 al 04/06/2018

Diritto di: Proprietà' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

> 1. SOCIETA' AGRICOLA FORESTALE LA FORMICOLA S.R.L. (CF 96139340580)

sede in ROMA (RM)

 dal 04/06/2018

Diritto di: Proprietà' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

1. Impianto meccanografico del 19/02/1979

2. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 30/12/2008 Pubblico ufficiale PINCIONE Sede MILANO (MI) - ATTO GIUD. 617 SENTENZA DI FALLIMENTO Voltura n. 43134.1/2016 - Pratica n. RM0403798 in atti dal 27/06/2016

3. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 30/12/2008 Pubblico ufficiale PINCIONE Sede MILANO (MI) - ATTO GIUD. 617 SENTENZA DI FALLIMENTO Voltura n. 16470.1/2018 - Pratica n. RM0122569 in atti dal 16/03/2018

4. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 01/06/2018 Pubblico ufficiale TRIB FALLIMENTARE Sede MILANO (MI) Repertorio n. 710 - AG Sede MILANO (MI) Registrazione n. 34450 registrato in data 02/07/2018 - DECRETO DI TRASFERIMENTO Voltura n. 52892.1/2018 - Pratica n. RM0428536 in atti dal 01/10/2018

5. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 04/06/2018 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 710 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Trascrizione n. 78417.1/2018 Reparto PI di ROMA 1 in atti dal 04/10/2018

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: **24/03/2025**
Ora: **16:25:44**
Numero Pratica: **T362718/2025**
Pag: **3 - Fine**

Visura telematica

Legenda

a) <A4: Consorzio idraulico agro romano