

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 24/03/2025

Dati identificativi: Comune di ROMA (H501C) (RM) Sezione SEZIONE C

Foglio 135 Particella 558

Partita: 7235

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 66,93 Lire 129.595

agrario Euro 28,65 Lire 55.478

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: <A4^a)

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 7.397 m²

> Intestati catastali

➤ 1. SOCIETA' AGRICOLA FORESTALE LA FORMICOLA S.R.L. (CF 96139340580)

sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 22/09/1999

Immobile predecessore

Comune di ROMA (H501C) (RM)

Foglio 135 Particella 51

Impianto meccanografico del 19/02/1979

📅 dal 22/09/1999

Immobile attuale

Comune di ROMA (H501C) (RM)

Foglio 135 Particella 558

FRAZIONAMENTO del 22/09/1999 in atti dal 15/11/1999 (n. 6573.1/1999)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: ROMA (H501C) (RM)

Foglio 135 Particella 557

Foglio 135 Particella 556

Foglio 135 Particella 51

Foglio 135 Particella 555

> Dati di classamento

 dall'impianto al 22/09/1999

Immobile predecessore

Comune di ROMA (H501C) (RM)

Foglio 135 Particella 51

Redditi: dominicale Euro 138,17 Lire 267.530

agrario Euro 59,15 Lire 114.525

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: <A4^a>

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 03
Superficie: 15.270 m²

Partita: 7235

Impianto meccanografico del 19/02/1979

 dal 22/09/1999

Immobile attuale

Comune di ROMA (H501C) (RM)

Foglio 135 Particella 558

Redditi: dominicale Euro 66,93 Lire 129.595

agrario Euro 28,65 Lire 55.478

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: <A4^a>

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 03
Superficie: 7.397 m²

Partita: 7235

FRAZIONAMENTO del 22/09/1999 in atti dal 15/11/1999 (n. 6573.1/1999)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: ROMA (H501C) (RM)

Foglio 135 Particella 557

Foglio 135 Particella 556

Foglio 135 Particella 51

Foglio 135 Particella 555

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ROMA (H501C) (RM) Foglio 135 Particella 51

> **1. SPA TENUTA AGRICOLA SETTEBAGNI CON SEDE IN MILANO**

1. Impianto meccanografico del 19/02/1979

 dall'impianto al 22/09/1999

Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ROMA (H501C) (RM) Foglio 135 Particella 558

> **1. SPA TENUTA AGRICOLA SETTEBAGNI CON SEDE IN MILANO**

2. FRAZIONAMENTO del 22/09/1999 in atti dal 15/11/1999 (n. 6573.1/1999)

 dal 22/09/1999 al 30/12/2008

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

3. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 30/12/2008 Pubblico ufficiale PINCIONE Sede MILANO (MI) - ATTO GIUD. 617 SENTENZA DI FALLIMENTO Voltura n. 43134.1/2016 - Pratica n. RM0403798 in atti dal 27/06/2016

➤ **1. MASSA DEI CREDITORI DEL FALLIMENTO
TENUTA AGRICOLA SETTEBAGNI SRL
(CF 96139340580)**

sede in MILANO (MI)

📅 dal 30/12/2008 al 30/12/2008

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. MASSA DEI CREDITORI DEL FALLIMENTO
TENUTA AGRICOLA SETTEBAGNI SRL
(CF 09309340157)**

sede in MILANO (MI)

📅 dal 30/12/2008 al 01/06/2018

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. SOCIETA' AGRICOLA FORESTALE LA
FORMICOLA S.R.L.
(CF 96139340580)**

sede in ROMA (RM)

📅 dal 01/06/2018 al 04/06/2018

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

➤ **1. SOCIETA' AGRICOLA FORESTALE LA
FORMICOLA S.R.L.
(CF 96139340580)**

sede in ROMA (RM)

📅 dal 04/06/2018

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

4. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 30/12/2008 Pubblico ufficiale PINCIONE Sede MILANO (MI) - ATTO GIUD. 617 SENTENZA DI FALLIMENTO Voltura n. 16470.1/2018 - Pratica n. RM0122569 in atti dal 16/03/2018

5. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 01/06/2018 Pubblico ufficiale TRIB FALLIMENTARE Sede MILANO (MI) Repertorio n. 710 - AG Sede MILANO (MI) Registrazione n. 34450 registrato in data 02/07/2018 - DECRETO DI TRASFERIMENTO Voltura n. 52892.1/2018 - Pratica n. RM0428536 in atti dal 01/10/2018

6. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 04/06/2018 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 710 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Trascrizione n. 78417.1/2018 Reparto PI di ROMA 1 in atti dal 04/10/2018

Visura telematica

Legenda

a) <A4: Consorzio idraulico agro romano