

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 24/03/2025**Dati identificativi:** Comune di ROMA (H501C) (RM) Sezione SEZIONE C

Foglio 135 Particella 559

Partita: 7235

Classamento:Redditi: dominicale Euro 256,54 Lire 496.727
agrario Euro 109,82 Lire 212.640Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: <A4^a)

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 28.352 m²**> Intestati catastali****➤ 1. SOCIETA' AGRICOLA FORESTALE LA FORMICOLA S.R.L. (CF 96139340580)**

sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi**📅 dall'impianto al 22/09/1999**

Immobile predecessore

Comune di ROMA (H501C) (RM)

Foglio 135 Particella 52

Impianto meccanografico del 19/02/1979

📅 dal 22/09/1999

Immobile attuale

Comune di ROMA (H501C) (RM)

Foglio 135 Particella 559

FRAZIONAMENTO del 22/09/1999 in atti dal
15/11/1999 (n. 6573.2/1999)**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:**

Comune: ROMA (H501C) (RM)

Foglio 135 Particella 52

Foglio 135 Particella 560

> Dati di classamento

 dall'impianto al 22/09/1999

Impianto meccanografico del 19/02/1979

Immobile predecessore

Comune di ROMA (H501C) (RM)

Foglio 135 Particella 52

Redditi: dominicale Euro 275,63 Lire 533.694
agrario Euro 117,99 Lire 228.465

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: <A4^a>

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 03
Superficie: 30.462 m²

Partita: 7235

 dal 22/09/1999

FRAZIONAMENTO del 22/09/1999 in atti dal 15/11/1999 (n. 6573.2/1999)

Immobile attuale

Comune di ROMA (H501C) (RM)

Foglio 135 Particella 559

Redditi: dominicale Euro 256,54 Lire 496.727
agrario Euro 109,82 Lire 212.640

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: <A4^a>

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 03
Superficie: 28.352 m²

Partita: 7235

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: ROMA (H501C) (RM)
Foglio 135 Particella 52
Foglio 135 Particella 560

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ROMA (H501C) (RM) Foglio 135 Particella 52

> **1. SPA TENUTA AGRICOLA SETTEBAGNI CON SEDE IN MILANO**

1. Impianto meccanografico del 19/02/1979

 dall'impianto al 22/09/1999

Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ROMA (H501C) (RM) Foglio 135 Particella 559

> **1. SPA TENUTA AGRICOLA SETTEBAGNI CON SEDE IN MILANO**

2. FRAZIONAMENTO del 22/09/1999 in atti dal 15/11/1999 (n. 6573.2/1999)

 dal 22/09/1999 al 30/12/2008

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

> **1. MASSA DEI CREDITORI DEL FALLIMENTO TENUTA AGRICOLA SETTEBAGNI SRL (CF 96139340580) sede in MILANO (MI)**

3. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 30/12/2008 Pubblico ufficiale PINCIONE Sede MILANO (MI) - ATTO GIUD. 617 SENTENZA DI FALLIMENTO Voltura n. 43134.1/2016 - Pratica n. RM0403798 in atti dal 27/06/2016

📅 dal 30/12/2008 al 30/12/2008
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. MASSA DEI CREDITORI DEL FALLIMENTO
TENUTA AGRICOLA SETTEBAGNI SRL
(CF 09309340157)**
sede in MILANO (MI)

📅 dal 30/12/2008 al 01/06/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. SOCIETA' AGRICOLA FORESTALE LA
FORMICOLA S.R.L.
(CF 96139340580)**
sede in ROMA (RM)

📅 dal 01/06/2018 al 04/06/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

➤ **1. SOCIETA' AGRICOLA FORESTALE LA
FORMICOLA S.R.L.
(CF 96139340580)**
sede in ROMA (RM)

📅 dal 04/06/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

4. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 30/12/2008 Pubblico ufficiale PINCIONE Sede MILANO (MI) - ATTO GIUD. 617 SENTENZA DI FALLIMENTO Voltura n. 16470.1/2018 - Pratica n. RM0122569 in atti dal 16/03/2018

5. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 01/06/2018 Pubblico ufficiale TRIB FALLIMENTARE Sede MILANO (MI) Repertorio n. 710 - AG Sede MILANO (MI) Registrazione n. 34450 registrato in data 02/07/2018 - DECRETO DI TRASFERIMENTO Voltura n. 52892.1/2018 - Pratica n. RM0428536 in atti dal 01/10/2018

6. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 04/06/2018 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 710 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Trascrizione n. 78417.1/2018 Reparto PI di ROMA 1 in atti dal 04/10/2018

Visura telematica

Legenda

a) <A4: Consorzio idraulico agro romano