Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/04/2025

Immobile di catasto fabbricati | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/04/2025

Dati identificativi: Comune di **FRANCAVILLA DI SICILIA (D765) (ME)**
Foglio **49** Particella **231**

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **FRANCAVILLA DI SICILIA (D765) (ME)**
Foglio **49** Particella **231**

Classamento:
Rendita: **Euro 83,15**
Categoria **A/6**[a)], Classe **4**, Consistenza **3,5 vani**
Foglio **49** Particella **231**
Indirizzo: VIA MONTEGRAPPA n. 58 Piano T-1

Intestati catastali

- **1. CAMPO Francesca (CF CMPFNC42S52D765P)**
  nata a FRANCAVILLA DI SICILIA (ME) il 12/11/1942
  Diritto di: Proprieta' per 2/3
- **2. VITELLO Carmelo (CF VTLCML66B26E602W)**
  nato a LINGUAGLOSSA (CT) il 26/02/1966
  Diritto di: Proprieta' per 1/12
- **3. VITELLO Mario (CF VTLMRA74P11E602Y)**
  nato a LINGUAGLOSSA (CT) il 11/09/1974
  Diritto di: Proprieta' per 1/12
- **4. VITELLO Rita Anna (CF VTLRNN69L41E602J)**
  nata a LINGUAGLOSSA (CT) il 01/07/1969
  Diritto di: Proprieta' per 1/12
- **5. VITELLO Salvatore (CF VTLSVT63H28E602E)**
  nato a LINGUAGLOSSA (CT) il 28/06/1963
  Diritto di: Proprieta' per 1/12

Dati identificativi

dall'impianto

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **FRANCAVILLA DI SICILIA (D765) (ME)**

Foglio **49** Particella **231**

Indirizzo

dall'impianto al 16/04/2015

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **FRANCAVILLA DI SICILIA (D765) (ME)**

Foglio **49** Particella **231**

VIA MONTEGRAPPA n. 58 Piano T.1.
Partita: **1618**

dal 16/04/2015

VARIAZIONE del 16/04/2015 Pratica n. ME0050482 in atti dal 16/04/2015 G.A.F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 7635.1/2015)

Immobile attuale

Comune di **FRANCAVILLA DI SICILIA (D765) (ME)**

Foglio **49** Particella **231**

VIA MONTEGRAPPA n. 58 Piano T-1

Dati di classamento

dall'impianto al 01/01/1992

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **FRANCAVILLA DI SICILIA (D765) (ME)**

Foglio **49** Particella **231**

Rendita: **Lire 154**

Categoria **A/6**[c)], Classe **4**, Consistenza **3,5 vani**

Partita: **1618**

dal 01/01/1992

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Immobile attuale

Comune di **FRANCAVILLA DI SICILIA (D765) (ME)**

Foglio **49** Particella **231**

Rendita: **Euro 83,15**

Rendita: **Lire 161.000**

Categoria **A/6**[c)], Classe **4**, Consistenza **3,5 vani**

Partita: **1618**

Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FRANCAVILLA DI SICILIA (D765)(ME) Foglio 49 Particella 231

- **1. VITELLO Salvatore ; Fu Nicola**
  dall'impianto al 30/06/1987
  Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

- **1. VITELLO Salvatore (CF VTLSVT36M17D765M)**
  nato a FRANCAVILLA DI SICILIA (ME) il 17/08/1936
  dal 30/06/1987 al 14/03/2022
  Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. VOLTURA D'UFFICIO del 30/06/1987 Pubblico ufficiale . - INT. DATI AN. SU DICH. DI PARTE CC 22828638 Voltura n. 16307.1/2022 - Pratica n. ME0062778 in atti dal 07/07/2022

- **1. CAMPO Francesca (CF CMPFNC42S52D765P)**
  nata a FRANCAVILLA DI SICILIA (ME) il 12/11/1942
  dal 14/03/2022
  Diritto di: Proprieta' per 2/3 (deriva dall'atto 3)

3. SUCCESSIONE EX LEGE di VITELLO SALVATORE del 14/03/2022 Sede MESSINA (ME) Registrazione Volume 88888 n. 8523 registrato in data 10/01/2023 - Trascrizione n. 1171.1/2023 Reparto PI di MESSINA in atti dal 19/01/2023

- **2. VITELLO Carmelo (CF VTLCML66B26E602W)**
  nato a LINGUAGLOSSA (CT) il 26/02/1966
  dal 14/03/2022
  Diritto di: Proprieta' per 1/12 (deriva dall'atto 3)
- **3. VITELLO Mario (CF VTLMRA74P11E602Y)**
  nato a LINGUAGLOSSA (CT) il 11/09/1974
  dal 14/03/2022
  Diritto di: Proprieta' per 1/12 (deriva dall'atto 3)
- **4. VITELLO Rita Anna (CF VTLRNN69L41E602J)**
  nata a LINGUAGLOSSA (CT) il 01/07/1969
  dal 14/03/2022
  Diritto di: Proprieta' per 1/12 (deriva dall'atto 3)
- **5. VITELLO Salvatore (CF VTLSVT63H28E602E)**
  nato a LINGUAGLOSSA (CT) il 28/06/1963
  dal 14/03/2022
  Diritto di: Proprieta' per 1/12 (deriva dall'atto 3)

Legenda

a) A/6: Abitazioni di tipo rurale
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
c) A/6: Abitazioni di tipo rurale