

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 01/04/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 01/04/2025

Dati identificativi: Comune di **ROMA (H501C) (RM)** Sezione **SEZIONE C**

Foglio **863** Particella **50**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Classamento:

Particella con qualità: **ENTE URBANO**

Superficie: **19.180 m²**

Annotazione di immobile: COMPRENDE IL FG. 863 N. 415,694,715,716,718,719,89

> **Dati identificativi**

dall'impianto

Impianto meccanografico del 19/02/1979

Immobile attuale

Comune di **ROMA (H501C) (RM)**

Foglio **863** Particella **50**

> **Dati di classamento**

dall'impianto al 05/01/1984

Impianto meccanografico del 19/02/1979

Immobile attuale

Comune di **ROMA (H501C) (RM)**

Foglio **863** Particella **50**

Redditi: dominicale **Euro 184,36 Lire 356.980**

agrario **Euro 69,37 Lire 134.310**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A7^a) A6^b)

Particella con qualità: **ORTO IRRIG** di classe **02**

Superficie: **4.070 m²**

Partita: **40891**

dal 05/01/1984 al 30/11/2007

VARIAZIONE D'UFFICIO del 05/01/1984 in atti dal 28/07/1988 (n. 50184)

Immobile attuale

Comune di **ROMA (H501C) (RM)**

Foglio **863** Particella **50**

Redditi: dominicale **Euro 106,45 Lire 206.119**

agrario **Euro 40,05 Lire 77.550**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A6^{b)} A7^{a)}

Particella con qualità: **ORTO IRRIG** di classe **02**
Superficie: **2.350 m²**

Partita: **40891**

 **dal 30/11/2007 al 21/04/2021**

Immobile attuale

Comune di **ROMA (H501C) (RM)**

Foglio **863** Particella **50**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
2.350 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ROMA (H501C) (RM)**

Foglio **863** Particella **37**

Tipo Mappale del 09/03/1996 Pratica n. RM0850630
in atti dal 30/11/2007 (n. 2406.1/1996)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ROMA (H501C) (RM)**

Foglio **863** Particella **86**

Foglio **863** Particella **712**

Foglio **863** Particella **702**

Foglio **863** Particella **697**

Foglio **863** Particella **716**

Foglio **863** Particella **35**

Foglio **863** Particella **708**

Foglio **863** Particella **703**

Foglio **863** Particella **641**

Foglio **863** Particella **488**

Foglio **863** Particella **177**

Foglio **863** Particella **176**

Foglio **863** Particella **721**

Foglio **863** Particella **694**

Foglio **863** Particella **718**

Foglio **863** Particella **45**

Foglio **863** Particella **696**

Foglio **863** Particella **174**

Foglio **863** Particella **722**

Foglio **863** Particella **415**

Foglio **863** Particella **88**

Foglio **863** Particella **729**

Foglio **863** Particella **709**

Foglio **863** Particella **5**

Foglio **863** Particella **89**

Foglio **863** Particella **714**

Foglio **863** Particella **713**

Foglio **863** Particella **700**

Foglio **863** Particella **698**

Foglio **863** Particella **183**

Foglio **863** Particella **179**

Foglio **863** Particella **160**

Foglio **863** Particella **719**

Foglio **863** Particella **723**

Foglio **863** Particella **726**

Foglio **863** Particella **725**

*Foglio 863 Particella 705
Foglio 863 Particella 501
Foglio 863 Particella 727
Foglio 863 Particella 33
Foglio 863 Particella 14
Foglio 863 Particella 172
Foglio 863 Particella 51*

 dal **21/04/2021**

Immobile attuale

Comune di **ROMA (H501C) (RM)**

Foglio **863** Particella **50**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
19.180 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Tipo Mappale del 21/04/2021 Pratica n. RM0151251
in atti dal 21/04/2021 presentato il 21/04/2021 (n.
151251.2/2021)

Annotazione di immobile: comprende il fg. 863 n.
415,694,715,716,718,719,89

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:**

Comune: **ROMA (H501C) (RM)**

*Foglio 863 Particella 688
Foglio 863 Particella 1015
Foglio 863 Particella 719
Foglio 863 Particella 723
Foglio 863 Particella 687
Foglio 863 Particella 694
Foglio 863 Particella 35
Foglio 863 Particella 86
Foglio 863 Particella 89
Foglio 863 Particella 721
Foglio 863 Particella 722
Foglio 863 Particella 45
Foglio 863 Particella 88
Foglio 863 Particella 718
Foglio 863 Particella 415
Foglio 863 Particella 715
Foglio 863 Particella 716
Foglio 863 Particella 5*

➤ **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **ROMA (H501C) (RM)** Foglio **863** Particella **50**

➤ **1. SRL SANTA LUCIA CON SEDE IN ROMA**

 dall'impianto al 09/03/1996

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Impianto meccanografico del 19/02/1979

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: **01/04/2025**
Ora: **12:26:10**
Numero Pratica: **T234265/2025**
Pag: **4 - Fine**

Legenda

- a) A7: Acqua sopraelevata con mezzi elettromeccanici*
- b) A6: Consorzio bonifica dell'agro romano*