

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025**

**Dati identificativi:** Comune di **BEDIZZOLE (A729) (BS)**

Sez. Urb. **NCT Foglio 6 Particella 173 Subalterno 1**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **BEDIZZOLE (A729) (BS)**

Foglio **6 Particella 173**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 28.852,00**

Categoria **D/1<sup>a</sup>**

Sez. Urb. **NCT Foglio 6 Particella 173 Subalterno 1**

**Indirizzo:** VIA BENACO n. 1 Piano T-1 - 2-S1

**> Intestati catastali**

**> 1. F-Z FANTONI S.R.L. (CF 00952120178)**

sede in BEDIZZOLE (BS)

Dritto di: Proprieta' per 1/1

**> Dati identificativi**

**📅 dall'impianto al 19/12/1997**

**Immobile predecessore**

Comune di **BEDIZZOLE (A729) (BS)**

Tipo Denuncia: **Protocollo Anno 1982 Numero 738**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**📅 dal 19/12/1997**

**Immobile attuale**

Comune di **BEDIZZOLE (A729) (BS)**

Sez. Urb. **NCT Foglio 6 Particella 173 Subalterno 1**

VARIAZIONE del 19/12/1997 in atti dal 19/12/1997  
AMPLIAMENTO DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI  
SPAZI INTERNI (n. G01285.1/1997)

---

> **Indirizzo**

 dal **01/01/0001** al **19/12/1997** antecedente  
l'impianto meccanografico  
**Immobile predecessore**  
Comune di **BEDIZZOLE (A729) (BS)**  
Tipo Denuncia: **Protocollo** Anno **1982** Numero **738**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

VIA COGOZZO n. 23  
Partita: **1000245**

 dal **19/12/1997**  
**Immobile attuale**  
Comune di **BEDIZZOLE (A729) (BS)**  
Sez. Urb. **NCT** Foglio **6** Particella **173** Subalterno **1**  
VIA BENACO n. 1 Piano T-1 - 2-S1  
Partita: **1002228**

VARIAZIONE del 19/12/1997 in atti dal 19/12/1997  
AMPLIAMENTO DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI  
SPAZI INTERNI (n. G01285.1/1997)

---

> **Dati di classamento**

 dal **01/01/0001** al **19/12/1997**  
**Immobile predecessore**  
Comune di **BEDIZZOLE (A729) (BS)**  
Tipo Denuncia: **Protocollo** Anno **1982** Numero **738**  
  
Partita: **1000245**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

 dal **19/12/1997** al **11/02/2009**  
**Immobile attuale**  
Comune di **BEDIZZOLE (A729) (BS)**  
Sez. Urb. **NCT** Foglio **6** Particella **173** Subalterno **1**  
Rendita: **Euro 26.370,29**  
Rendita: **Lire 51.060.000**  
Categoria **D/1<sup>a</sup>**  
Partita: **1002228**

VARIAZIONE del 19/12/1997 in atti dal 19/12/1997  
AMPLIAMENTO DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI  
SPAZI INTERNI (n. G01285.1/1997)

Annotazioni: classamento e rendita validati

 dal **11/02/2009** al **01/02/2010**  
**Immobile attuale**  
Comune di **BEDIZZOLE (A729) (BS)**  
Sez. Urb. **NCT** Foglio **6** Particella **173** Subalterno **1**  
Rendita: **Euro 28.852,00**  
Categoria **D/1<sup>a</sup>**

VARIAZIONE del 11/02/2009 Pratica n. BS0051491 in  
atti dal 11/02/2009 CENSIMENTO ACCESSORIO (n.  
4431.1/2009)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.  
701/94)

 dal 01/02/2010

**Immobile attuale**

Comune di **BEDIZZOLE (A729) (BS)**

Sez. Urb. **NCT** Foglio **6** Particella **173** Subalterno **1**

Rendita: **Euro 28.852,00**

Categoria **D/1<sup>a</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 01/02/2010  
Pratica n. BS0033050 in atti dal 01/02/2010  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 3123.1/2010)

Annotazioni: classamento e rendita validati

---

> **Altre variazioni**

 dall'impianto al 20/05/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **BEDIZZOLE (A729) (BS)**

Tipo Denuncia: **Protocollo** Anno **1982** Numero **738**

ALTRE CAUSE DI VARIAZIONE in atti dal 20/09/1989  
COSTRUZIONE DI UFFICI E MAGAZZ (n. 332/B/1985)

Annotazioni: da verificare

 dal 20/05/1987 al 19/12/1997

**Immobile predecessore**

Comune di **BEDIZZOLE (A729) (BS)**

Tipo Denuncia: **Protocollo** Anno **1982** Numero **738**

VERBALE del 20/05/1987 in atti dal 19/12/1997  
VARIAZIONE DENOMINAZ. SOCIALE (n. 25917/1997)

Annotazioni: intestazione da verificare

---

> **Storia degli intestati dell'immobile**

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di **BEDIZZOLE (A729)(BS)** Tipo Denuncia: **Protocollo**  
Anno **1982** Numero **738**

➤ **1. FANTONI Silvano**  
**(CF FNTSVN32R26A729Z)**

nato a BEDIZZOLE (BS) il 26/10/1932

 dall'impianto al 20/05/1987 antecedente  
l'impianto meccanografico

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

➤ **2. ZAMBELLI Pietro**  
**(CF ZMBPTR40R09A729D)**

nato a BEDIZZOLE (BS) il 09/10/1940

 dall'impianto al 20/05/1987 antecedente  
l'impianto meccanografico

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

➤ **1. F.Z. FANTONI S.P.A. (CF 00952120178)**  
sede in BEDIZZOLE (BS)

 dal 20/05/1987 al 19/12/1997

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 2)

2. VERBALE del 20/05/1987 Pubblico ufficiale  
BRUNELLI Sede BRESCIA (BS) Repertorio n. 21184 -  
PU Sede BRESCIA (BS) Registrazione n. 6265  
registrato in data 30/07/1987 - VARIAZIONE  
DENOMINAZ. SOCIALE Voltura n. 25917/1997 in atti  
dal 19/12/1997

---

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di **BEDIZZOLE (A729)(BS)** Sez. Urb. **NCT** Foglio **6** Particella  
**173** Sub. **1**

3. VARIAZIONE del 19/12/1997 in atti dal 19/12/1997  
AMPLIAMENTO DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI  
SPAZI INTERNI (n. G01285.1/1997)

Direzione Provinciale di Brescia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **27/03/2025**  
Ora: **12:55:58**  
Numero Pratica: **T295179/2025**  
Pag: **4 - Fine**

➤ **1. F.Z. FANTONI S.P.A. (CF 00952120178)**  
sede in BEDIZZOLE (BS)

📅 dal 19/12/1997 al 14/10/2005  
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 3)

➤ **1. F-Z FANTONI S.R.L. (CF 00952120178)**  
sede in BEDIZZOLE (BS)

📅 dal 14/10/2005  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 14/10/2005 Pubblico ufficiale BRUNELLI  
Sede BRESCIA (BS) Repertorio n. 68992 - UU Sede  
BRESCIA (BS) Registrazione Volume 1 n. 3884  
registrato in data 21/10/2005 - VERBALE DI  
ASSEMBLEA Voltura n. 22563.1/2005 - Pratica n.  
BS0376247 in atti dal 05/12/2005

---

*Visura telematica*

---

*Legenda*

*a) D/1: Opifici*