

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/07/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/07/2025

Dati identificativi: Comune di **POLICORO (G786) (MT)**

Foglio **15** Particella **245** Subalterno **4**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **POLICORO (G786) (MT)**

Foglio **15** Particella **245**

Classamento:

Rendita: **Euro 225,95**

Categoria **A/3^a**, Classe **1**, Consistenza **3,5 vani**

Foglio **15** Particella **245** Subalterno **4**

Indirizzo: VIA PUGLIA n. 46 Piano 1

Dati di superficie: Totale: **73 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **68 m²**

> Intestati catastali

> 1. BARBALINARDO Antonietta (CF BRBNNT41C43A942V)

nata a NOVA SIRI (MT) il 03/03/1941

Diritto di: Proprieta' per 8/12

> 2. GUERRA Antonio (CF GRRNTN62L27L219C)

nato a TORINO (TO) il 27/07/1962

Diritto di: Proprieta' per 1/12

> 3. GUERRA Claudio (CF GRRCLD75D14G786E)

nato a POLICORO (MT) il 14/04/1975

Diritto di: Proprieta' per 1/12

> 4. GUERRA Daniele (CF GRRDNL71S27G786N)

nato a POLICORO (MT) il 27/11/1971

Diritto di: Proprieta' per 1/12

> 5. GUERRA Marina (CF GRRMRN68A59L219F)

nata a TORINO (TO) il 19/01/1968

Diritto di: Proprieta' per 1/12

> **Dati identificativi**

-  **dall'impianto al 28/09/2009** Impianto meccanografico del 30/06/1987
Immobile predecessore
Comune di **POLICORO (G786) (MT)**
Foglio **15** Particella **245** Subalterno **3**
-  **dal 28/09/2009** DIVISIONE del 28/09/2009 Pratica n. MT0147309 in
atti dal 28/09/2009 DIVISIONE (n. 6764.1/2009)
Immobile attuale
Comune di **POLICORO (G786) (MT)**
Foglio **15** Particella **245** Subalterno **4**

> **Indirizzo**

-  **dall'impianto al 28/09/2009** Impianto meccanografico del 30/06/1987
Immobile predecessore
Comune di **POLICORO (G786) (MT)**
Foglio **15** Particella **245** Subalterno **3**
VIA PUGLIA n. 46 Piano PT
Partita: **1334**
Busta mod.58: **251**
-  **dal 28/09/2009** DIVISIONE del 28/09/2009 Pratica n. MT0147309 in
atti dal 28/09/2009 DIVISIONE (n. 6764.1/2009)
Immobile attuale
Comune di **POLICORO (G786) (MT)**
Foglio **15** Particella **245** Subalterno **4**
VIA PUGLIA n. 46 Piano 1

> **Dati di classamento**

-  **dall'impianto al 12/12/1990** Impianto meccanografico del 30/06/1987
Immobile predecessore
Comune di **POLICORO (G786) (MT)**
Foglio **15** Particella **245** Subalterno **3**
Partita: **1334**
Busta mod.58: **251**
-  **dal 12/12/1990 al 01/01/1992** CLASSAMENTO del 12/12/1990 in atti dal 28/03/1991
(n. 293.1/1986)
Immobile predecessore
Comune di **POLICORO (G786) (MT)**
Foglio **15** Particella **245** Subalterno **3**
Rendita: **Lire 1.260**

Categoria **A/3⁹**, Classe **1**, Consistenza **6,0 vani**
Partita: **1334**
Busta mod.58: **251**

 dal 01/01/1992 al 28/09/2009

Immobile predecessore

Comune di **POLICORO (G786) (MT)**
Foglio **15** Particella **245** Subalterno **3**
Rendita: **Euro 387,34**
Rendita: **Lire 750.000**
Categoria **A/3⁹**, Classe **1**, Consistenza **6,0 vani**
Partita: **1334**
Busta mod.58: **251**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

 dal 28/09/2009 al 09/08/2010

Immobile attuale

Comune di **POLICORO (G786) (MT)**
Foglio **15** Particella **245** Subalterno **4**
Rendita: **Euro 225,95**
Categoria **A/3⁹**, Classe **1**, Consistenza **3,5 vani**

DIVISIONE del 28/09/2009 Pratica n. MT0147309 in atti dal 28/09/2009 DIVISIONE (n. 6764.1/2009)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

 dal 09/08/2010

Immobile attuale

Comune di **POLICORO (G786) (MT)**
Foglio **15** Particella **245** Subalterno **4**
Rendita: **Euro 225,95**
Categoria **A/3⁹**, Classe **1**, Consistenza **3,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/08/2010 Pratica n. MT0165986 in atti dal 09/08/2010 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 6272.1/2010)

Annotazioni: 2-classamento e/o rendita rettificati con procedura di classamento automatico (d.m. 701/94)

> **Dati di superficie**

 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **POLICORO (G786) (MT)**
Foglio **15** Particella **245** Subalterno **4**
Totale: **73 m²**
Totale escluse aree scoperte : **68 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 28/09/2009, prot. n. MT0147309

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di POLICORO (G786)(MT) Foglio 15 Particella 245 Sub. 3

- **1. CAUTERUCCI Teresa ; Assunta**
nato a LATRONICO (PZ) il 16/08/1926
☒ dall'impianto al 03/09/2004
Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/3 (deriva dall'atto 1)
1. Impianto meccanografico del 30/06/1987
- **2. GUERRA Raffaele**
(CF GRRRFL40B011745C)
nato a SIMERI CRICHI (CZ) il 01/02/1940
☒ dall'impianto al 03/09/2004
Diritto di: Proprieta' superficaria (deriva dall'atto 1)
- **3. VENTRUTO Donato**
(CF VNTDNT51A12F916M)
nato a NOCIGLIA (LE) il 12/01/1951
☒ dall'impianto al 03/09/2004
Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/3 (deriva dall'atto 1)
- **4. VENTRUTO Pasquale**
(CF VNTPQL54C12F399J)
nato a MONTALBANO JONICO (MT) il 12/03/1954
☒ dall'impianto al 03/09/2004
Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/3 (deriva dall'atto 1)
- **1. BARBALINARDO Antonietta**
(CF BRBNNT41C43A942V)
nata a NOVA SIRI (MT) il 03/03/1941
☒ dal 03/09/2004 al 28/09/2009
Diritto di: Proprieta' superficaria per 8/12 (deriva dall'atto 2)
2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 03/09/2004 - UR Sede POLICORO (MT) Registrazione Volume 8 n. 104 registrato in data 29/06/2005 - SUCC. GUERRA RAFFAELE Voltura n. 6471.1/2005 - Pratica n. MT0044598 in atti dal 05/07/2005
- **2. CAUTERUCCI Teresa Assunta**
(CF CTRTSS26M56E474D)^d
nata a LATRONICO (PZ) il 16/08/1926
☒ dal 03/09/2004 al 28/09/2009
Diritto di: Proprieta' per l'area per 4/12 (deriva dall'atto 2)
- **3. GUERRA Antonio**
(CF GRRNTN62L27L219C)
nato a TORINO (TO) il 27/07/1962
☒ dal 03/09/2004 al 28/09/2009
Diritto di: Proprieta' superficaria per 1/12 (deriva dall'atto 2)
- **4. GUERRA Claudio**
(CF GRRCLD75D14G786E)
nato a POLICORO (MT) il 14/04/1975
☒ dal 03/09/2004 al 28/09/2009
Diritto di: Proprieta' superficaria per 1/12 (deriva dall'atto 2)

- **5. GUERRA Daniele**
(CF GRRDNL71S27G786N)
nato a POLICORO (MT) il 27/11/1971
📅 dal 03/09/2004 al 28/09/2009
Diritto di: Proprieta' superficiaria per 1/12 (deriva dall'atto 2)
- **6. GUERRA Marina**
(CF GRRMRN68A59L219F)
nata a TORINO (TO) il 19/01/1968
📅 dal 03/09/2004 al 28/09/2009
Diritto di: Proprieta' superficiaria per 1/12 (deriva dall'atto 2)
- **7. VENTRUTO Donato**
(CF VNTDNT51A12F916M)
nato a NOCIGLIA (LE) il 12/01/1951
📅 dal 03/09/2004 al 28/09/2009
Diritto di: Proprieta' per l'area per 4/12 (deriva dall'atto 2)
- **8. VENTRUTO Pasquale**
(CF VNTPQL54C12F399J)
nato a MONTALBANO JONICO (MT) il 12/03/1954
📅 dal 03/09/2004 al 28/09/2009
Diritto di: Proprieta' per l'area per 4/12 (deriva dall'atto 2)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di POLICORO (G786)(MT) Foglio 15 Particella 245 Sub. 4

- **1. BARBALINARDO Antonietta**
(CF BRBNNT41C43A942V)
nata a NOVA SIRI (MT) il 03/03/1941
📅 dal 03/07/1975
Diritto di: Proprieta' per 8/12 (deriva dall'atto 3)
- **2. GUERRA Antonio**
(CF GRRNTN62L27L219C)
nato a TORINO (TO) il 27/07/1962
📅 dal 03/07/1975
Diritto di: Proprieta' per 1/12 (deriva dall'atto 3)
- **3. GUERRA Claudio**
(CF GRRCLD75D14G786E)
nato a POLICORO (MT) il 14/04/1975
📅 dal 03/07/1975
Diritto di: Proprieta' per 1/12 (deriva dall'atto 3)
- **4. GUERRA Daniele**
(CF GRRDNL71S27G786N)
nato a POLICORO (MT) il 27/11/1971
📅 dal 03/07/1975
Diritto di: Proprieta' per 1/12 (deriva dall'atto 3)
- **5. GUERRA Marina**
(CF GRRMRN68A59L219F)
nata a TORINO (TO) il 19/01/1968
📅 dal 03/07/1975
Diritto di: Proprieta' per 1/12 (deriva dall'atto 3)
- **3. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA'** del
03/07/1975 Pubblico ufficiale VENTRUTO Sede
POLICORO (MT) - UU Sede ROTONDELLA (MT)
Registrazione n. 222 registrato in data 17/07/1975 -
ATTO DI VENDITA REPÉRTORIO N.4592 Voltura n.
6325.2/2013 - Pratica n. MT0118641 in atti dal
27/11/2013

➤ **1. BARBALINARDO Antonietta**
(CF BRBNNT41C43A942V)
nata a NOVA SIRI (MT) il 03/03/1941
📅 dal 28/09/2009 al 03/07/1975
Diritto di: Proprieta' superficiaria per 8/12 (deriva dall'atto 4)

➤ **2. GUERRA Antonio**
(CF GRRNTN62L27L219C)
nato a TORINO (TO) il 27/07/1962
📅 dal 28/09/2009 al 03/07/1975
Diritto di: Proprieta' superficiaria per 1/12 (deriva dall'atto 4)

➤ **3. GUERRA Claudio**
(CF GRRCLD75D14G786E)
nato a POLICORO (MT) il 14/04/1975
📅 dal 28/09/2009 al 03/07/1975
Diritto di: Proprieta' superficiaria per 1/12 (deriva dall'atto 4)

➤ **4. GUERRA Daniele**
(CF GRRDNL71S27G786N)
nato a POLICORO (MT) il 27/11/1971
📅 dal 28/09/2009 al 03/07/1975
Diritto di: Proprieta' superficiaria per 1/12 (deriva dall'atto 4)

➤ **5. GUERRA Marina**
(CF GRRMRN68A59L219F)
nata a TORINO (TO) il 19/01/1968
📅 dal 28/09/2009 al 03/07/1975
Diritto di: Proprieta' superficiaria per 1/12 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. CAUTERUCCI Teresa Assunta**
(CF CTRTSS26M56E474D)^{d)}
nata a LATRONICO (PZ) il 16/08/1926
📅 dal 28/09/2009 al 03/07/1975
Diritto di: Proprieta' per l'area per 4/12 (deriva dall'atto 5)

➤ **2. VENTRUTO Donato**
(CF VNTDNT51A12F916M)
nato a NOCIGLIA (LE) il 12/01/1951
📅 dal 28/09/2009 al 03/07/1975
Diritto di: Proprieta' per l'area per 4/12 (deriva dall'atto 5)

➤ **3. VENTRUTO Pasquale**
(CF VNTPQL54C12F399J)
nato a MONTALBANO JONICO (MT) il 12/03/1954
📅 dal 28/09/2009 al 03/07/1975
Diritto di: Proprieta' per l'area per 4/12 (deriva dall'atto 5)

4. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 03/09/2004 - UR Sede POLICORO (MT) Registrazione Volume 8 n. 104 registrato in data 29/06/2005 - SUCC. GUERRA RAFFAELE Voltura n. 6471.1/2005 - Pratica n. MT0044598 in atti dal 05/07/2005

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

POLICORO (G786) (MT)
Foglio 15 Particella 245 Subalterno 3

5. DIVISIONE del 28/09/2009 Pratica n. MT0147309 in atti dal 28/09/2009 DIVISIONE (n. 6764.1/2009)

Visura telematica

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- d) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria*