

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di **MONFALCONE (F356) (GO)**

Sez. Urb. **A** Foglio **17** Particella **.3362**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **MONFALCONE (F356A) (GO)**

Foglio **17** Particella **.3362**

Classamento:

Rendita: **Euro 7.830,00**

Categoria **D/8^a**

Sez. Urb. **A** Foglio **17** Particella **.3362**

Indirizzo: VIA SAN POLO n. 155 Piano T

> Intestati catastali

➤ 1. IN'S MERCATO S.P.A. (CF 00115180283)

sede in VENEZIA (VE)

Dritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

dall'impianto al 17/05/1988

Immobile predecessore

Comune di **MONFALCONE (F356) (GO)**

Sez. Urb. **A** Foglio **17** Particella **2472**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

dal 17/05/1988 al 10/05/2010

Immobile predecessore

Comune di **MONFALCONE (F356) (GO)**

Sez. Urb. **A** Foglio **17** Particella **3362**

VARIAZIONE del 17/05/1988 in atti dal 20/05/1997
FRAZIONAMENTO-FUSIONE (EVADE ANCHE VAR.2621/87)
F.B. (n. 686.1/1988)

Annotazioni: f.m. 17-20

 **dal 10/05/2010**
Immobile attuale
Comune di **MONFALCONE (F356) (GO)**
Sez. Urb. **A** Foglio **17** Particella **.3362**

VARIAZIONE del 10/05/2010 Pratica n. GO0055013 in atti dal 10/05/2010 DEMOLIZIONE PARZIALE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 14672.1/2010)

> Indirizzo

 **dall'impianto al 17/05/1988**
Immobile predecessore
Comune di **MONFALCONE (F356) (GO)**
Sez. Urb. **A** Foglio **17** Particella **2472**
VIA SAN POLO n. 137 Piano T
Partita: **871**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

 **dal 17/05/1988 al 10/05/2010**
Immobile predecessore
Comune di **MONFALCONE (F356) (GO)**
Sez. Urb. **A** Foglio **17** Particella **3362**
VIA SAN POLO n. 155 Piano T
Partita: **1003653**
Busta mod.58: **1134**

VARIAZIONE del 17/05/1988 in atti dal 20/05/1997 FRAZIONAMENTO-FUSIONE (EVADE ANCHE VAR.2621/87) F.B. (n. 686.1/1988)

Annotazioni: f.m. 17-20

 **dal 10/05/2010 al 14/05/2021**
Immobile attuale
Comune di **MONFALCONE (F356) (GO)**
Sez. Urb. **A** Foglio **17** Particella **.3362**
VIA SAN POLO n. 155 Piano T

VARIAZIONE del 10/05/2010 Pratica n. GO0055013 in atti dal 10/05/2010 DEMOLIZIONE PARZIALE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 14672.1/2010)

 **dal 19/05/2021**
Immobile attuale
Comune di **MONFALCONE (F356) (GO)**
Sez. Urb. **A** Foglio **17** Particella **.3362**
VIA SAN POLO n. 155 Piano T

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 14/05/2021 Pratica n. GO0012369 in atti dal 14/05/2021 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 3921.1/2021)

> Dati di classamento

 **dall'impianto al 02/06/1992**
Immobile predecessore
Comune di **MONFALCONE (F356) (GO)**
Sez. Urb. **A** Foglio **17** Particella **2472**
Rendita: **Lire 1.040**
Categoria **D/7^{b)}**
Partita: **871**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Direzione Provinciale di Gorizia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **28/03/2025**
Ora: **17:33:19**
Numero Pratica: **T384107/2025**
Pag: **3 - Segue**

 dal **02/06/1992** al **17/05/1988**

Immobile predecessore

Comune di **MONFALCONE (F356) (GO)**

Sez. Urb. **A** Foglio **17** Particella **2472**

Rendita: **Lire 2.080.000**

Categoria **D/7^{b)}**

Partita: **871**

VARIAZIONE NEL REDDITO in atti dal 02/06/1992 D.
M. DEL 20 GENNAIO 1990

 dal **17/05/1988** al **25/07/1997**

Immobile predecessore

Comune di **MONFALCONE (F356) (GO)**

Sez. Urb. **A** Foglio **17** Particella **3362**

Categoria **D/7^{b)}**

Partita: **1003653**

Busta mod.58: **1134**

VARIAZIONE del 17/05/1988 in atti dal 20/05/1997
FRAZIONAMENTO-FUSIONE (EVADE ANCHE VAR.2621/87)
F.B. (n. 686.1/1988)

Annotazioni: f.m. 17-20

 dal **25/07/1997** al **03/05/1999**

Immobile predecessore

Comune di **MONFALCONE (F356) (GO)**

Sez. Urb. **A** Foglio **17** Particella **3362**

Rendita: **Lire 2.080.000**

Categoria **D/7^{b)}**

Partita: **1003653**

Busta mod.58: **1134**

AMPLIAMENTO del 25/07/1997 in atti dal 25/07/1997
(n. 1098.1/1997)

Annotazioni: soggetto a verifica (f.m. 17-20)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

 dal **03/05/1999** al **10/05/2010**

Immobile predecessore

Comune di **MONFALCONE (F356) (GO)**

Sez. Urb. **A** Foglio **17** Particella **3362**

Rendita: **Euro 2.499,65**

Rendita: **Lire 4.840.000**

Categoria **D/7^{b)}**

Partita: **1003653**

Busta mod.58: **1134**

VARIAZIONE del 03/05/1999 in atti dal 10/05/1999
RETTIFICADOCFA(AB) (n. 710/1999) Notifica in corso
con protocollo n. 1810 del 10/05/1999

Annotazioni: verificato il 3.5.99

 dal **10/05/2010** al **04/06/2010**

Immobile attuale

Comune di **MONFALCONE (F356) (GO)**

Sez. Urb. **A** Foglio **17** Particella **.3362**

Rendita: **Euro 7.830,00**

Categoria **D/8^{c)}**

VARIAZIONE del 10/05/2010 Pratica n. GO0055013 in
atti dal 10/05/2010 DEMOLIZIONE PARZIALE-
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-
RISTRUTTURAZIONE (n. 14672.1/2010)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

 dal **04/06/2010** al **04/02/2011**

Immobile attuale

Comune di **MONFALCONE (F356) (GO)**

DIVERSADISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del
04/06/2010 Pratica n. GO0068040 in atti dal 04/06/2010
DIVERSADISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n.
18721.1/2010)

Sez. Urb. **A** Foglio **17** Particella **.3362**
Rendita: **Euro 7.830,00**
Categoria **D/8^{c)}**

 dal **04/02/2011** al **14/05/2021**

Immobile attuale
Comune di **MONFALCONE (F356) (GO)**
Sez. Urb. **A** Foglio **17** Particella **.3362**
Rendita: **Euro 7.830,00**
Categoria **D/8^{c)}**

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/02/2011
Pratica n. GO0016057 in atti dal 04/02/2011
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4901.1/2011)

Annotazioni: classamento e rendita validati

 dal **14/05/2021** al **01/06/2021**

Immobile attuale
Comune di **MONFALCONE (F356) (GO)**
Sez. Urb. **A** Foglio **17** Particella **.3362**
Rendita: **Euro 14.983,40**
Categoria **D/8^{c)}**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del
14/05/2021 Pratica n. GO0012369 in atti dal 14/05/2021
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n.
3921.1/2021)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

 dal **01/06/2021** al **11/05/2022**

Immobile attuale
Comune di **MONFALCONE (F356) (GO)**
Sez. Urb. **A** Foglio **17** Particella **.3362**
Rendita: **Euro 7.830,00**
Categoria **D/8^{c)}**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del
31/05/2021 Pratica n. GO0013752 in atti dal 01/06/2021
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n.
4278.1/2021)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

 dal **11/05/2022**

Immobile attuale
Comune di **MONFALCONE (F356) (GO)**
Sez. Urb. **A** Foglio **17** Particella **.3362**
Rendita: **Euro 7.830,00**
Categoria **D/8^{c)}**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 11/05/2022
Pratica n. GO0011560 in atti dal 11/05/2022
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 11560.1/2022)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> Altre variazioni

 dal **19/05/2021** al **01/06/2021**

Immobile attuale
Comune di **MONFALCONE (F356) (GO)**
Sez. Urb. **A** Foglio **17** Particella **.3362**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 19/05/2021
Pratica n. GO0012867 in atti dal 19/05/2021
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.
4070.1/2021)

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MONFALCONE (F356)(GO) Sez. Urb. A Foglio 17 Particella 2472

➤ **1. PAHOR Antonio ; Fu Giuseppe**

📅 dall'impianto al 18/04/1984 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

➤ **2. PAHOR Francesco ; Fu Giuseppe**

📅 dall'impianto al 18/04/1984 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. PAHOR Stanko ; Fu Giuseppe**

📅 dall'impianto al 18/04/1984 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

➤ **1. PAHOR Antonio ; Fu Giuseppe**

📅 dal 18/04/1984 al 25/09/1986
Diritto di: Proprieta' per 10/30 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 18/04/1984 Pubblico ufficiale ZOTTI Sede MONFALCONE (GO) Repertorio n. 2148 - UR Sede MONFALCONE (GO) Registrazione Volume 1 n. 430 registrato in data 07/05/1984 - C/V (F.B.) Voltura n. 1146.1/1984 in atti dal 13/03/1995

➤ **2. PAHOR Carlo (CF PHRCRL36H17F356P)**
nato a MONFALCONE (GO) il 17/06/1936

📅 dal 18/04/1984 al 25/09/1986
Diritto di: Proprieta' per 10/30 (deriva dall'atto 2)

➤ **3. PAHOR Stanko ; Fu Giuseppe**

📅 dal 18/04/1984 al 25/09/1986
Diritto di: Proprieta' per 10/30 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. PAHOR Carlo (CF PHRCRL36H17F356P)**
nato a MONFALCONE (GO) il 17/06/1936

📅 dal 25/09/1986 al 17/05/1988
Diritto di: Da verificare proprietario (busta 1134)
(deriva dall'atto 3)

3. SCRITTURA PRIVATA del 25/09/1986 Pubblico ufficiale ZOTTI Sede MONFALCONE (GO) Repertorio n. 7193 - UR Sede MONFALCONE (GO) Registrazione Volume 2 n. 1361 registrato in data 08/10/1986 - CV/ EVADE ANCHE VOLT.1241/92 Voltura n. 2429.2/1986 in atti dal 20/05/1997

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MONFALCONE (F356)(GO) Sez. Urb. A Foglio 17 Particella 3362

➤ **1. PAHOR Carlo (CF PHRCRL36H17F356P)**
nato a MONFALCONE (GO) il 17/06/1936

📅 dal 25/09/1986 al 16/12/2008
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. VOLTURA D'UFFICIO del 25/09/1986 - IST 134082/08 Voltura n. 14339.1/2008 - Pratica n. GO0134084 in atti dal 10/12/2008

➤ **1. PAHOR Carlo (CF PHRCRL36H17F356P)**
nato a MONFALCONE (GO) il 17/06/1936

📅 dal 17/05/1988 al 25/09/1986
Diritto di: Da verificare proprietario (busta 1134)
(deriva dall'atto 5)

5. VARIAZIONE del 17/05/1988 in atti dal 20/05/1997 FRAZIONAMENTO-FUSIONE (EVADE ANCHE VAR.2621/87) F.B. (n. 686.1/1988)

➤ **1. AN.S.E.R. SOCIETA' COSTRUZIONI EDILI DI MISTRUZZI & C. S.R.L.**
(CF 00175620319)
sede in RONCHI DEI LEGIONARI (GO)

6. Atto del 16/12/2008 Pubblico ufficiale GERMANO ARMENIO Sede RONCHI DEI LEGIONARI (GO) Repertorio n. 65611 - COMPRAVENDITA IMMOBILIARE (Registrazione ai soli fini fiscali, in attesa di decreto tavolare) Nota presentata con Modello Unico n. 7262.1/2009 - Pratica n. GO0000313 in atti dal 07/01/2009

📅 dal 16/12/2008 al 15/10/2009
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

➤ **1. IN'S MERCATO S.P.A. (CF 00115180283)**
sede in PIANIGA (VE)

📅 dal 15/10/2009 al 10/05/2010
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

7. Atto del 15/10/2009 Pubblico ufficiale TESSIORE ALBERTO Sede MIRA (VE) Repertorio n. 85316 - UU Sede VENEZIA (VE) Registrazione n. 13075 registrato in data 27/10/2009 - VENDITA(Registrazione ai soli fini fiscali, in attesa di decreto tavolare) Voltura n. 17350.1/2009 - Pratica n. GO0151462 in atti dal 10/12/2009

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONFALCONE (F356)(GO) Sez. Urb. A Foglio 17 Particella .3362

➤ **1. IN'S MERCATO S.P.A. (CF 00115180283)**
sede in PIANIGA (VE)

📅 dal 10/05/2010 al 02/12/2014
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

➤ **1. IN'S MERCATO S.P.A. (CF 00115180283)**
sede in VENEZIA (VE)

📅 dal 02/12/2014
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 9)

8. VARIAZIONE del 10/05/2010 Pratica n. GO0055013 in atti dal 10/05/2010 DEMOLIZIONE PARZIALE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 14672.1/2010)

9. Atto del 02/12/2014 Pubblico ufficiale CATAPANO ALESSANDR Sede VENEZIA (VE) Repertorio n. 6080 - UU Sede VENEZIA (VE) Registrazione n. 4723 registrato in data 09/12/2014 - VERBALE ASSEMBLEARE (Registrazione ai soli fini fiscali, in attesa di decreto tavolare) Voltura n. 496.1/2015 - Pratica n. GO0014786 in atti dal 20/02/2015

Visura telematica

Legenda

- a) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni
b) D/7: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni
c) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni