

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di **MONFALCONE (F356) (GO)**

Sez. Urb. **A** Foglio **17** Particella **.1598/8**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **MONFALCONE (F356A) (GO)**

Foglio **17** Particella **.1598/8**

Classamento:

Rendita: **Euro 340,86**

Categoria **A/3^a**, Classe **1**, Consistenza **5,5 vani**

Sez. Urb. **A** Foglio **17** Particella **.1598/8**

Indirizzo: VIA I MAGGIO n. 122 Piano T-1 - 2

Dati di superficie: Totale: **157 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **156 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. IN'S MERCATO S.P.A. (CF 00115180283)

sede in VENEZIA (VE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 28/09/2005 al 21/07/2010

Immobile predecessore

Comune di **MONFALCONE (F356) (GO)**

Sez. Urb. **A** Foglio **17** Particella **1598/8**

COSTITUZIONE del 28/09/2005 Pratica n. GO0070641
in atti dal 28/09/2005 COSTITUZIONE (n. 2542.1/2005)

📅 dal 21/07/2010

Immobile attuale

Comune di **MONFALCONE (F356) (GO)**

Sez. Urb. **A** Foglio **17** Particella **.1598/8**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO
MAPPE del 21/07/2010 Pratica n. GO0090932 in atti
dal 21/07/2010 (n. 25544.1/2010)

> Indirizzo

 dal 28/09/2005 al 21/07/2010

Immobile predecessore

Comune di **MONFALCONE (F356) (GO)**

Sez. Urb. **A** Foglio **17** Particella **1598/8**

VIA I MAGGIO n. 122 Piano T-1 - 2

COSTITUZIONE del 28/09/2005 Pratica n. GO0070641
in atti dal 28/09/2005 COSTITUZIONE (n. 2542.1/2005)

 dal 21/07/2010

Immobile attuale

Comune di **MONFALCONE (F356) (GO)**

Sez. Urb. **A** Foglio **17** Particella **.1598/8**

VIA I MAGGIO n. 122 Piano T-1 - 2

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO
MAPPE del 21/07/2010 Pratica n. GO0090932 in atti
dal 21/07/2010 (n. 25544.1/2010)

> Dati di classamento

 dal 28/09/2005 al 21/07/2010

Immobile predecessore

Comune di **MONFALCONE (F356) (GO)**

Sez. Urb. **A** Foglio **17** Particella **1598/8**

Rendita: **Euro 402,84**

Categoria **A/3^e**, Classe **1**, Consistenza **6,5 vani**

COSTITUZIONE del 28/09/2005 Pratica n. GO0070641
in atti dal 28/09/2005 COSTITUZIONE (n. 2542.1/2005)

Annotazioni: classamento e rendita validati

 dal 21/07/2010 al 31/10/2017

Immobile attuale

Comune di **MONFALCONE (F356) (GO)**

Sez. Urb. **A** Foglio **17** Particella **.1598/8**

Rendita: **Euro 402,84**

Categoria **A/3^e**, Classe **1**, Consistenza **6,5 vani**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO
MAPPE del 21/07/2010 Pratica n. GO0090932 in atti
dal 21/07/2010 (n. 25544.1/2010)

Annotazioni: classamento e rendita validati

 dal 31/10/2017 al 12/07/2018

Immobile attuale

Comune di **MONFALCONE (F356) (GO)**

Sez. Urb. **A** Foglio **17** Particella **.1598/8**

Rendita: **Euro 340,86**

Categoria **A/3^e**, Classe **1**, Consistenza **5,5 vani**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del
31/10/2017 Pratica n. GO0037834 in atti dal 31/10/2017
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n.
5253.1/2017)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

 dal 12/07/2018

Immobile attuale

Comune di **MONFALCONE (F356) (GO)**

Sez. Urb. **A** Foglio **17** Particella **.1598/8**

Rendita: **Euro 340,86**

Categoria **A/3^e**, Classe **1**, Consistenza **5,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/07/2018
Pratica n. GO0030634 in atti dal 12/07/2018
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 8865.1/2018)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> Dati di superficie

 dal 09/11/2015 al 31/10/2017

Immobile attuale

Comune di **MONFALCONE (F356) (GO)**

Sez. Urb. **A** Foglio **17** Particella **.1598/8**

Totale: **156 m²**

Totale escluse aree scoperte : **155 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
28/09/2005, prot. n. GO0070641

 dal 31/10/2017

Immobile attuale

Comune di **MONFALCONE (F356) (GO)**

Sez. Urb. **A** Foglio **17** Particella **.1598/8**

Totale: **157 m²**

Totale escluse aree scoperte : **156 m²**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del
31/10/2017 Pratica n. GO0037834 in atti dal 31/10/2017
Protocollo NSD n. DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI
SPAZI INTERNI (n. 5253.1/2017) Dati relativi alla
planimetria : data di presentazione 31/10/2017, prot. n.
GO0037834

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MONFALCONE (F356)(GO) Sez. Urb. A Foglio 17
Particella 1598/8

➤ **1. COSSAR Ivano (CF CSSVNI48C01F356I)**
nato a MONFALCONE (GO) il 01/03/1948

 dal 28/09/2005 al 11/01/2006

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 28/09/2005 Pratica n.
GO0070641 in atti dal 28/09/2005 COSTITUZIONE (n.
2542.1/2005)

➤ **1. PAHOR Alenka (CF PHRLNK68A71F356S)**
nata a MONFALCONE (GO) il 31/01/1968

 dal 11/01/2006 al 21/07/2010

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 11/01/2006 Pubblico ufficiale CONTE Sede
UDINE (UD) Repertorio n. 23367 - UR Sede UDINE
(UD) Registrazione n. 227 registrato in data
31/01/2006 - C.V. Voltura n. 3009.1/2006 - Pratica n.
GO0011937 in atti dal 27/02/2006

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONFALCONE (F356)(GO) Sez. Urb. A Foglio 17
Particella .1598/8

➤ **1. PAHOR Alenka (CF PHRLNK68A71F356S)**
nata a MONFALCONE (GO) il 31/01/1968

 dal 21/07/2010 al 11/02/2012

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 3)

3. VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO
MAPPE del 21/07/2010 Pratica n. GO0090932 in atti
dal 21/07/2010 (n. 25544.1/2010)

➤ **1. VIOLIN Luca (CF VLNLUCU68T22F356X)**
nato a MONFALCONE (GO) il 22/12/1968

 dal 11/02/2012 al 16/01/2019

Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 4)

4. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI
MORTE) del 11/02/2012 - US Sede MONFALCONE
(GO) Registrazione Volume 9990 n. 407 registrato in
data 24/07/2013 - SUCCESSIONE Voltura n.
3737.1/2013 - Pratica n. GO0049269 in atti dal
13/08/2013

➤ **2. VIOLIN PAHOR Dejan
(CF VLNDJN01S01F356U)**
nato a MONFALCONE (GO) il 01/11/2001

📅 dal 11/02/2012 al 16/01/2019
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 4)

➤ **3. VIOLIN PAHOR Sasa**
(CF VLNSSA05C14F356U)
nato a MONFALCONE (GO) il 14/03/2005

📅 dal 11/02/2012 al 16/01/2019
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. IN'S MERCATO S.P.A. (CF 00115180283)**
sede in VENEZIA (VE)

📅 dal 16/01/2019
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 16/01/2019 Pubblico ufficiale ANGELILLI SAVERIO Repertorio n. 140312 - CONTRATTO DI COMPRAVENDITA (Registrazione ai soli fini fiscali, in attesa di decreto tavolare) DITTA CONFERMATA CON DECRETO TAVOLARE N. 364/2019 DEL 28/01/2019 IN ATTI DAL 02/07/2020 PG 12748/2020 Nota presentata con Modello Unico n. 292.1/2019 - Pratica n. GO0004139 in atti dal 04/02/2019

Visura telematica

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico