

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di **TERNI (L117) (TR)**

Foglio **83** Particella **686** Subalterno **5**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **TERNI (L117) (TR)**

Foglio **83** Particella **686**

Classamento:

Rendita: **Euro 464,81**

Zona censuaria **2**,

Categoria **A/2^a**, Classe **7**, Consistenza **6 vani**

Foglio **83** Particella **686** Subalterno **5**

Indirizzo: VIA AUGUSTO VANZETTI n. 58 Piano 1

Dati di superficie: Totale: **110 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **101 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

 dal 19/09/2007

Immobile attuale

Comune di **TERNI (L117) (TR)**

Foglio **83** Particella **686** Subalterno **5**

VARIAZIONE del 19/09/2007 Pratica n. TR0159263 in atti dal 19/09/2007 FUSIONE-AMPLIAMENTO-RISTRUTTURAZIONE (n. 4527.1/2007)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **TERNI (L117) (TR)**

Foglio **83** Particella **141**

Foglio **83** Particella **686** Subalterno **1**

Foglio **83** Particella **686** Subalterno **2**

Foglio **83** Particella **686** Subalterno **3**

> Indirizzo

 dal 19/09/2007 al 04/09/2018

Immobile attuale

Comune di **TERNI (L117) (TR)**

Foglio **83** Particella **686** Subalterno **5**

STRADA DI MARATTA BASSA n. SNC Piano 1

VARIAZIONE del 19/09/2007 Pratica n. TR0159263 in atti dal 19/09/2007 FUSIONE-AMPLIAMENTO-RISTRUTTURAZIONE (n. 4527.1/2007)

 dal 04/09/2018

Immobile attuale

Comune di **TERNI (L117) (TR)**

Foglio **83** Particella **686** Subalterno **5**

VIA AUGUSTO VANZETTI n. 58 Piano 1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/09/2018 Pratica n. TR0060467 in atti dal 04/09/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 23258.1/2018)

> Dati di classamento

 dal 19/09/2007 al 29/11/2007

Immobile attuale

Comune di **TERNI (L117) (TR)**

Foglio **83** Particella **686** Subalterno **5**

Rendita: **Euro 464,81**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/2^a**, Classe **7**, Consistenza **6,0 vani**

VARIAZIONE del 19/09/2007 Pratica n. TR0159263 in atti dal 19/09/2007 FUSIONE-AMPLIAMENTO-RISTRUTTURAZIONE (n. 4527.1/2007)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

 dal 29/11/2007

Immobile attuale

Comune di **TERNI (L117) (TR)**

Foglio **83** Particella **686** Subalterno **5**

Rendita: **Euro 464,81**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/2^a**, Classe **7**, Consistenza **6,0 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 29/11/2007 Pratica n. TR0192765 in atti dal 29/11/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 6625.1/2007)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> Dati di superficie

 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **TERNI (L117) (TR)**

Foglio **83** Particella **686** Subalterno **5**

Totale: **110 m²**

Totale escluse aree scoperte : **101 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 19/09/2007, prot. n. TR0159263

> Altre variazioni

📅 dal 19/05/2014 al 04/09/2018

Immobile attuale

Comune di **TERNI (L117) (TR)**

Foglio **83** Particella **686** Subalterno **5**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 19/05/2014
Pratica n. TR0041523 in atti dal 19/05/2014
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 13976.1/2014)

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di TERNI (L117)(TR) Foglio 83 Particella 686 Sub. 5

➤ **1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)

📅 dal 11/06/2005 al 11/02/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 11/06/2005 Pubblico ufficiale CIAMPINI
BIAGIO Sede SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA (TE)
Repertorio n. 213487 - UR Sede GIULIANOVA (TE)
Registrazione n. 1194 registrato in data 17/06/2005 -
VERBALE DI ASSEMBLEA Voltura n. 1850.1/2013 -
Pratica n. TR0027015 in atti dal 11/04/2013

➤ **1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)**
sede in GIULIANOVA (TE)

📅 dal 19/09/2007 al 11/06/2005

Diritto di: Proprieta' per 100/100 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 31/07/2001 Pubblico ufficiale CLERICO'
LUCIANO Sede TERNI (TR) Repertorio n. 119528 -
COMPRAVENDITA Trascrizione n. 5283.1/2001
Reperto PI di TERNI - Pratica n. 87137 in atti dal
05/09/2001

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

TERNI (L117) (TR)

Foglio **83** Particella **686** Subalterno **3**

➤ **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)

📅 dal 11/02/2015 al 27/12/2018

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 11/02/2015 Pubblico ufficiale GENTILE
CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n.
14808 - UR Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n.
818 registrato in data 13/02/2015 - VERBALE DI
ASSEMBLEA Voltura n. 2494.1/2017 - Pratica n.
TR0031245 in atti dal 19/05/2017

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 27/12/2018

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE
CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n.
17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con
Modello Unico n. 9174.1/2018 Reparto PI di TERNI in
atti dal 31/12/2018

Visura telematica

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013