

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/07/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/07/2025

Dati identificativi: Comune di **MONTE SAN BIAGIO (F616) (LT)**

Foglio **20** Particella **325** Subalterno **3**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **MONTE SAN BIAGIO (F616) (LT)**

Foglio **20** Particella **325**

Classamento:

Rendita: **Euro 511,29**

Categoria **A/2^a**, Classe **3**, Consistenza **5,5 vani**

Foglio **20** Particella **325** Subalterno **3**

Indirizzo: VIA VALLEMARINA Piano 1

Dati di superficie: Totale: **124 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **120 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. BARLONE Maria Giuseppina (CF BRLMGS46A51F616T)

nata a MONTE SAN BIAGIO (LT) il 11/01/1946

Diritto di: Proprieta' per 1/2

➤ 2. CONTESTABILE Sebastiano (CF CNTSST39E03E472I)

nato a LATINA (LT) il 03/05/1939

Diritto di: Proprieta' per 1/2

> Dati identificativi

📁 dall'impianto

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **MONTE SAN BIAGIO (F616) (LT)**

Foglio **20** Particella **325** Subalterno **3**

> **Indirizzo**

 **dal 20/11/1985 al 05/05/2015 antecedente l'impianto meccanografico**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **MONTE SAN BIAGIO (F616) (LT)**

Foglio **20** Particella **325** Subalterno **3**

VIA VALLEMARINA Piano I

Partita: **1463**

 **dal 05/05/2015**

Immobile attuale

Comune di **MONTE SAN BIAGIO (F616) (LT)**

Foglio **20** Particella **325** Subalterno **3**

VIA VALLEMARINA Piano 1

VARIAZIONE del 05/05/2015 Pratica n. LT0088717 in atti dal 05/05/2015 G.A.F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 42561.1/2015)

> **Dati di classamento**

 **dal 20/11/1985 al 20/11/1985 antecedente l'impianto meccanografico**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **MONTE SAN BIAGIO (F616) (LT)**

Foglio **20** Particella **325** Subalterno **3**

Partita: **1463**

 **dal 20/11/1985 al 05/10/1990**

Immobile attuale

Comune di **MONTE SAN BIAGIO (F616) (LT)**

Foglio **20** Particella **325** Subalterno **3**

Rendita: **Lire 1.980**

Categoria **A/2^a**, Classe **3**, Consistenza **5,5 vani**

Partita: **1463**

CLASSAMENTO AUTOMATICO del 20/11/1985 in atti dal 29/05/1991 (n. 10593S/1985)

 **dal 05/10/1990 al 01/01/1992**

Immobile attuale

Comune di **MONTE SAN BIAGIO (F616) (LT)**

Foglio **20** Particella **325** Subalterno **3**

Rendita: **Lire 1.980**

Categoria **A/2^a**, Classe **3**, Consistenza **5,5 vani**

Partita: **1000463**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/10/1990 in atti dal 16/01/1993 (n. 4588.1/1991)

 **dal 01/01/1992**

Immobile attuale

Comune di **MONTE SAN BIAGIO (F616) (LT)**

Foglio **20** Particella **325** Subalterno **3**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Rendita: **Euro 511,29**
Rendita: **Lire 990.000**
Categoria **A/2^a**, Classe **3**, Consistenza **5,5 vani**
Partita: **1000463**

> Dati di superficie

 dal **09/11/2015**

Immobile attuale

Comune di **MONTE SAN BIAGIO (F616) (LT)**

Foglio **20** Particella **325** Subalterno **3**

Totale: **124 m²**

Totale escluse aree scoperte : **120 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
20/11/1985, prot. n. 10593S

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTE SAN BIAGIO (F616)(LT) Foglio 20 Particella 325 Sub. 3

> 1. COMUNE DI M.S.BIAGIO

 dall'impianto al 05/10/1990

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

> 2. CONTESTABILE Alfredo (CF CNTLRD13P18F616M)

nato a MONTE SAN BIAGIO (LT) il 18/09/1913

 dall'impianto al 05/10/1990

Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)

> 3. CONTESTABILE Sebastiano (CF CNTSST39E03E472I)

nato a LATINA (LT) il 03/05/1939

 dall'impianto al 05/10/1990

Diritto di: Da verificare ditta dichiarata al nceu
(deriva dall'atto 1)

> 1. CONTESTABILE Alfredo (CF CNTLRD13P18F616M)

nato a MONTE SAN BIAGIO (LT) il 18/09/1913

 dal 05/10/1990 al 16/12/1991

Diritto di: Proprieta' per 10/20 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 05/10/1990 Repertorio n. 161 Registrazione
n. 593 registrato in data 12/10/1990 - Voltura n.
4588.1/1991 in atti dal 16/01/1993

> 2. CONTESTABILE Sebastiano (CF CNTSST39E03E472I)

nato a LATINA (LT) il 03/05/1939

 dal 05/10/1990 al 16/12/1991

Diritto di: Proprieta' per 10/20 (deriva dall'atto 2)

> 1. BARLONE Maria Giuseppina (CF BRLMGS46A51F616T)

nata a MONTE SAN BIAGIO (LT) il 11/01/1946

 dal 16/12/1991

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 16/12/1991 Pubblico ufficiale DR. BIANCHI
Sede ROMA (RM) Repertorio n. 53878 - UR Sede
ROMA (RM) Registrazione n. 838 registrato in data
03/01/1992 - COMPRAVENDITA Voltura n. 2817.1/1993 -
Pratica n. 267119 in atti dal 18/12/2001

Direzione Provinciale di Latina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **08/07/2025**
Ora: **10:53:43**
Numero Pratica: **T102714/2025**
Pag: **4 - Fine**

➤ **2. CONTESTABILE Sebastiano**
(CF CNTSST39E03E472I)
nato a LATINA (LT) il 03/05/1939
📅 dal 16/12/1991
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

Visura telematica

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013