Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/04/2025

Immobile di catasto fabbricati | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/04/2025

Dati identificativi: Comune di **SANTA MARINELLA (I255) (RM)**
Foglio **17** Particella **220** Subalterno **1**
Partita: **1087**

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **SANTA MARINELLA (I255) (RM)**
Foglio **17** Particella **220**

Classamento:
Rendita: **Euro 759,19**
Rendita: **Lire 1.470.000**
Categoria **A/7**[a)], Classe **2**, Consistenza **6 vani**
Foglio **17** Particella **220** Subalterno **1**
Indirizzo: VIA LUNGOMARE DI CAPO LINARE n. 57; VIA PUNICO n. 2 Piano T

Intestati catastali

1. PIPERNO Franco (CF PPRFNC53E25H501J)

nato a ROMA (RM) il 25/05/1953

Diritto di: Proprieta' per 100/100

Dati identificativi

dall'impianto Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale
Comune di **SANTA MARINELLA (I255) (RM)**
Foglio **17** Particella **220** Subalterno **1**

Indirizzo

dall'impianto — Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale
Comune di **SANTA MARINELLA (I255) (RM)**
Foglio **17** Particella **220** Subalterno **1**
VIA LUNGOMARE DI CAPO LINARE n. 57; VIA PUNICO n. 2 Piano T
Partita: **1087**

Dati di classamento

dall'impianto al 01/01/1992 — Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale
Comune di **SANTA MARINELLA (I255) (RM)**
Foglio **17** Particella **220** Subalterno **1**
Rendita: **Lire 2.448**
Categoria **A/7[c)]**, Classe **2**, Consistenza **6,0 vani**
Partita: **1087**

dal 01/01/1992 al 13/08/2002 — Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Immobile attuale
Comune di **SANTA MARINELLA (I255) (RM)**
Foglio **17** Particella **220** Subalterno **1**
Rendita: **Euro 852,15**
Rendita: **Lire 1.650.000**
Categoria **A/7[c)]**, Classe **2**, Consistenza **6,0 vani**
Partita: **1087**

dal 13/08/2002 — Variazione del quadro tariffario del 13/08/2002

Immobile attuale
Comune di **SANTA MARINELLA (I255) (RM)**
Foglio **17** Particella **220** Subalterno **1**
Rendita: **Euro 759,19**
Categoria **A/7[c)]**, Classe **2**, Consistenza **6,0 vani**
Partita: **1087**

Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di SANTA MARINELLA (I255)(RM) Foglio 17 Particella 220 Sub. 1

1. FUA' Milena (CF FUAMLN26H54H501V) nata a ROMA (RM) il 14/06/1926 dall'impianto al 09/02/2017 Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)	1. Impianto meccanografico del 30/06/1987
1. PIPERNO Franco (CF PPRFNC53E25H501J) nato a ROMA (RM) il 25/05/1953 dal 09/02/2017 Diritto di: Proprieta' per 100/100 (deriva dall'atto 2)	2. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 09/02/2017 Pubblico ufficiale FARINARO Sede ROMA (RM) - UU Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 1 n. 5184 registrato in data 16/02/2017 - VERBALE PUBBLICAZIONE DI TESTAMENTO Voltura n. 38133.2/2017 - Pratica n. RM0301853 in atti dal 16/06/2017

Visura telematica

Legenda

a) A/7: Abitazioni in villini
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
c) A/7: Abitazioni in villini