

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025**

**Dati identificativi:** Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 27 Particella 2360 Subalterno 39

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 27 Particella 2360

**Classamento:**

Rendita: Euro 224,66

Zona censuaria 1,

Categoria A/2<sup>a</sup>, Classe 3, Consistenza 3 vani

Foglio 27 Particella 2360 Subalterno 39

**Indirizzo:** VIA FABIO FILZI n. 77 Piano 3

**Dati di superficie:** Totale: 70 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 56 m<sup>2</sup>

**> Intestati catastali**

**➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

**> Dati identificativi**

**📅 dal 07/07/2005**

**Immobile attuale**

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 27 Particella 2360 Subalterno 39

COSTITUZIONE del 07/07/2005 Pratica n. TE0070412  
in atti dal 07/07/2005 COSTITUZIONE (n. 4013.1/2005)

---

> **Indirizzo**

 dal **07/07/2005 al 16/09/2021**

**Immobile attuale**

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **27** Particella **2360** Subalterno **39**

VIA FABIO FILZI Piano 3

COSTITUZIONE del 07/07/2005 Pratica n. TE0070412  
in atti dal 07/07/2005 COSTITUZIONE (n. 4013.1/2005)

 dal **16/09/2021**

**Immobile attuale**

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **27** Particella **2360** Subalterno **39**

VIA FABIO FILZI n. 77 Piano 3

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 16/09/2021  
Pratica n. TE0051207 in atti dal 16/09/2021  
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.  
17976.1/2021)

---

> **Dati di classamento**

 dal **07/07/2005**

**Immobile attuale**

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **27** Particella **2360** Subalterno **39**

Rendita: **Euro 224,66**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **3,0 vani**

COSTITUZIONE del 07/07/2005 Pratica n. TE0070412  
in atti dal 07/07/2005 COSTITUZIONE (n. 4013.1/2005)

Annotazioni: classamento e rendita validati

---

> **Dati di superficie**

 dal **09/11/2015**

**Immobile attuale**

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **27** Particella **2360** Subalterno **39**

Totale: **70 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **56 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
07/07/2005, prot. n. TE0070412

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di MARTINSICURO (E989)(TE) Foglio 27 Particella 2360 Sub. 39

- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>➤ <b>1. MARE BLU SRL (CF 00654350677)</b><br/>sede in MARTINSICURO (TE)<br/>📅 dal 07/07/2005 al 24/11/2014<br/>Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)</p> <p>➤ <b>1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)</b><br/>sede in MARTINSICURO (TE)<br/>📅 dal 24/11/2014<br/>Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)</p> | <p>1. COSTITUZIONE del 07/07/2005 Pratica n. TE0070412 in atti dal 07/07/2005 COSTITUZIONE (n. 4013.1/2005)</p> <p>2. Atto del 24/11/2014 Pubblico ufficiale CATALDO GENTILE Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 14644 - UU Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 6357 registrato in data 26/11/2014 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Voltura n. 47.1/2014 - Pratica n. TE0157440 in atti dal 02/01/2015</p> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

---

Visura telematica

---

### Legenda

- a) A/2: Abitazioni di tipo civile  
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013