

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 25/07/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 25/07/2025

Dati identificativi: Comune di **TEGGIANO (D292) (SA)**

Foglio **46** Particella **410** Subalterno **13**

Foglio **46** Particella **411** Subalterno **12**

Foglio **46** Particella **1150** Subalterno **11**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **TEGGIANO (D292) (SA)**

Foglio **46** Particella **410**

Foglio **46** Particella **411**

Foglio **46** Particella **1150**

Classamento:

Rendita: **Euro 322,79**

Categoria **A/2^a**, Classe **4**, Consistenza **5 vani**

Foglio **46** Particella **1150** Subalterno **11**

Indirizzo: STRADA SAN MATTEO Piano 2

Dati di superficie: Totale: **117 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **115 m²**

> Intestati catastali

> 1. CASELLA Cono (CF CSLCNO58M12D292A)

nato a TEGGIANO (SA) il 12/08/1958

Diritto di: Comproprietario per per 1/2

> 2. CASELLA Cono (CF CSLCNO58M12D292A)

nato a TEGGIANO (SA) il 12/08/1958

Diritto di: Abitazione per 1/2

> 3. CASELLA Danila Pia (CF CSLDLP96D63G793F)

nata a POLLA (SA) il 23/04/1996

Diritto di: Proprieta' per 1/4

> 4. CASELLA Michele (CF CSLMHL89S09G793L)

nato a POLLA (SA) il 09/11/1989

Diritto di: Proprieta' per 1/4

> **Dati identificativi**

-  **dall'impianto al 22/02/1990** Impianto meccanografico del 30/06/1987
Immobile predecessore
Comune di **TEGGIANO (D292) (SA)**
Foglio **46** Particella **411** Subalterno **7**
Foglio **46** Particella **1150** Subalterno **5**
-  **dal 22/02/1990 al 12/02/1994** VARIAZIONE del 22/02/1990 in atti dal 23/09/1998
FRAZION. (n. 1.2/1990)
Immobile predecessore
Comune di **TEGGIANO (D292) (SA)**
Foglio **46** Particella **410** Subalterno **10**
Foglio **46** Particella **411** Subalterno **9**
Foglio **46** Particella **1150** Subalterno **8**
-  **dal 12/02/1994** VARIAZIONE del 12/02/1994 in atti dal 23/09/1998
FRAZION. (n. 12.1/1994)
Immobile attuale
Comune di **TEGGIANO (D292) (SA)**
Foglio **46** Particella **410** Subalterno **13**
Foglio **46** Particella **411** Subalterno **12**
Foglio **46** Particella **1150** Subalterno **11**

> **Indirizzo**

-  **dall'impianto al 22/02/1990** Impianto meccanografico del 30/06/1987
Immobile predecessore
Comune di **TEGGIANO (D292) (SA)**
Foglio **46** Particella **411** Subalterno **7**
Foglio **46** Particella **1150** Subalterno **5**
S.MATTEO Piano T
Partita: **1377**
-  **dal 22/02/1990 al 12/02/1994** VARIAZIONE del 22/02/1990 in atti dal 23/09/1998
FRAZION. (n. 1.2/1990)
Immobile predecessore
Comune di **TEGGIANO (D292) (SA)**
Foglio **46** Particella **410** Subalterno **10**
Foglio **46** Particella **411** Subalterno **9**
Foglio **46** Particella **1150** Subalterno **8**
VIA MATTEOTTI Piano T-1 - 2
Partita: **1377**
-  **dal 12/02/1994 al 31/08/2016** VARIAZIONE del 12/02/1994 in atti dal 23/09/1998

Immobile attuale

Comune di **TEGGIANO (D292) (SA)**
Foglio **46** Particella **410** Subalterno **13**
Foglio **46** Particella **411** Subalterno **12**
Foglio **46** Particella **1150** Subalterno **11**
VIA GIACOMO MATTEOTTI Piano 2
Partita: **1377**

FRAZION. (n. 12.1/1994)

📅 dal 31/08/2016

Immobile attuale

Comune di **TEGGIANO (D292) (SA)**
Foglio **46** Particella **410** Subalterno **13**
Foglio **46** Particella **411** Subalterno **12**
Foglio **46** Particella **1150** Subalterno **11**
STRADA SAN MATTEO Piano 2

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 31/08/2016
Pratica n. SA0266606 in atti dal 31/08/2016
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE
TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 133720.1/2016)

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 22/02/1990

Immobile predecessore

Comune di **TEGGIANO (D292) (SA)**
Foglio **46** Particella **411** Subalterno **7**
Foglio **46** Particella **1150** Subalterno **5**
Rendita: **Lire 114**
Categoria **A/4^e**, Classe **1**, Consistenza **1,5 vani**
Partita: **1377**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal 22/02/1990 al 01/01/1992

Immobile predecessore

Comune di **TEGGIANO (D292) (SA)**
Foglio **46** Particella **410** Subalterno **10**
Foglio **46** Particella **411** Subalterno **9**
Foglio **46** Particella **1150** Subalterno **8**
Rendita: **Lire 1.394**
Categoria **A/2^a**, Classe **4**, Consistenza **8,5 vani**
Partita: **1377**

VARIAZIONE del 22/02/1990 in atti dal 23/09/1998
FRAZION. (n. 1.2/1990)

📅 dal 01/01/1992 al 12/02/1994

Immobile predecessore

Comune di **TEGGIANO (D292) (SA)**
Foglio **46** Particella **410** Subalterno **10**
Foglio **46** Particella **411** Subalterno **9**
Foglio **46** Particella **1150** Subalterno **8**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Rendita: **Lire 1.062.500**
Categoria **A/2^a**, Classe **4**, Consistenza **8,5 vani**
Partita: **1377**

dal 12/02/1994

Immobile attuale

Comune di **TEGGIANO (D292) (SA)**
Foglio **46** Particella **410** Subalterno **13**
Foglio **46** Particella **411** Subalterno **12**
Foglio **46** Particella **1150** Subalterno **11**
Rendita: **Euro 322,79**
Rendita: **Lire 625.000**
Categoria **A/2^a**, Classe **4**, Consistenza **5,0 vani**
Partita: **1377**

VARIAZIONE del 12/02/1994 in atti dal 23/09/1998
FRAZION. (n. 12.1/1994)

> Dati di superficie

dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **TEGGIANO (D292) (SA)**
Foglio **46** Particella **410** Subalterno **13**
Foglio **46** Particella **411** Subalterno **12**
Foglio **46** Particella **1150** Subalterno **11**
Totale: **117 m²**
Totale escluse aree scoperte : **115 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
12/02/1994, prot. n. 12

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **TEGGIANO (D292)(SA)** Foglio **46** Particella **411**
Sub. **7**

> 1. LOBUGLIO Immacolata ; Mar.casella
(CF LBG MCL30S43D292W)
nato a **TEGGIANO (SA)** il 03/11/1930

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

dal dall'impianto al 22/02/1990
(deriva dall'atto 1)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **TEGGIANO (D292)(SA)** Foglio **46** Particella **410**
Sub. **10**

> 1. LOBUGLIO Immacolata ; Mar.casella
(CF LBG MCL30S43D292W)
nato a **TEGGIANO (SA)** il 03/11/1930

2. VARIAZIONE del 22/02/1990 in atti dal 23/09/1998
FRAZION. (n. 1.2/1990)

dal dal 22/02/1990 al 12/02/1994
(deriva dall'atto 2)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **TEGGIANO (D292)(SA)** Foglio **46** Particella **410** Sub. **13**

3. TESTAMENTO OLOGRAFO del 20/08/1993
Pubblico ufficiale NOT. BRUNO Sede SALA

➤ **1. LO BUGLIO Immacolata**
(CF LBG MCL30S43D292W)
nata a TEGGIANO (SA) il 03/11/1930
📅 dal 20/08/1993 al 14/03/2024
Diritto di: Comproprietario per per 1/2 (deriva dall'atto 3)

CONSILINA (SA) Repertorio n. 99167 - UR Sede SALA
CONSILINA (SA) Registrazione Volume 296 n. 22
registrato in data 19/02/1994 - SUCCESSIONE Voltura
n. 3142.2/1994 in atti dal 23/09/1998

➤ **2. CASELLA Cono**
(CF CSLCNO58M12D292A)
nato a TEGGIANO (SA) il 12/08/1958
📅 dal 20/08/1993
Diritto di: Comproprietario per per 1/2 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. LOBUGLIO Immacolata ; Mar.casella**
(CF LBG MCL30S43D292W)
nato a TEGGIANO (SA) il 03/11/1930
📅 dal 12/02/1994 al 20/08/1993
(deriva dall'atto 4)

4. VARIAZIONE del 12/02/1994 in atti dal 23/09/1998
FRAZION. (n. 12.1/1994)

➤ **1. CASELLA Cono**
(CF CSLCNO58M12D292A)
nato a TEGGIANO (SA) il 12/08/1958
📅 dal 14/03/2024
Diritto di: Abitazione per 1/2 (deriva dall'atto 5)

5. SUCCESSIONE TESTAMENTARIA di LO BUGLIO
IMMACOLATA del 14/03/2024 Sede SALERNO (SA)
Registrazione Volume 88888 n. 348937 registrato in
data 07/08/2024 - Trascrizione n. 30636.1/2024
Reperto PI di SALERNO in atti dal 28/08/2024

➤ **2. CASELLA Danila Pia**
(CF CSLDLP96D63G793F)
nata a POLLA (SA) il 23/04/1996
📅 dal 14/03/2024
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 5)

➤ **3. CASELLA Michele**
(CF CSLMHL89S09G793L)
nato a POLLA (SA) il 09/11/1989
📅 dal 14/03/2024
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 5)

Visura telematica

Legenda

- a) A/2: Abitazioni di tipo civile
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/4: Abitazioni di tipo popolare