

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 29/04/2025

Dati identificativi: Comune di **PRIVERNO (G698) (LT)**

Foglio **31** Particella **377** Subalterno **11**

Partita: **3253**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PRIVERNO (G698) (LT)**

Foglio **31** Particella **377**

Classamento:

Rendita: **Euro 111,55**

Rendita: **Lire 216.000**

Categoria **A/2^a**, Classe **2**, Consistenza **3 vani**

Foglio **31** Particella **377** Subalterno **11**

Indirizzo: PIAZZALE MARTIRI D` UNGHERIA n. 2 Interno 7 Piano 4

Dati di superficie: Totale: **42 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **42 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. FANTOZZI Ernesta (CF FNTRST50R45G698T)

nata a PRIVERNO (LT) il 05/10/1950

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **PRIVERNO (G698) (LT)**

Foglio **31** Particella **377** Subalterno **11**

> **Indirizzo**

 dall'impianto

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **PRIVERNO (G698) (LT)**
Foglio **31** Particella **377** Subalterno **11**
PIAZZALE MARTIRI D` UNGHERIA n. 2 Interno 7
Piano 4
Partita: **3253**

> **Dati di classamento**

 dall'impianto al 01/01/1992

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **PRIVERNO (G698) (LT)**
Foglio **31** Particella **377** Subalterno **11**
Rendita: **Lire 666**
Categoria **A/2^a**, Classe **2**, Consistenza **3,0 vani**
Partita: **3253**

 dal 01/01/1992 al 13/08/2002

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Immobile attuale

Comune di **PRIVERNO (G698) (LT)**
Foglio **31** Particella **377** Subalterno **11**
Rendita: **Euro 162,68**
Rendita: **Lire 315.000**
Categoria **A/2^a**, Classe **2**, Consistenza **3,0 vani**
Partita: **3253**

 dal 13/08/2002

Variazione del quadro tariffario del 13/08/2002

Immobile attuale

Comune di **PRIVERNO (G698) (LT)**
Foglio **31** Particella **377** Subalterno **11**
Rendita: **Euro 111,55**
Categoria **A/2^a**, Classe **2**, Consistenza **3,0 vani**
Partita: **3253**

> **Dati di superficie**

 dal 09/11/2015

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **PRIVERNO (G698) (LT)**
Foglio **31** Particella **377** Subalterno **11**

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
15/02/1974, prot. n. 000000132

Totale: **42 m²**

Totale escluse aree scoperte : **42 m²**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di PRIVERNO (G698)(LT) Foglio 31 Particella 377 Sub. 11

- **1. FANTOZZI Americo**
nato a PRIVERNO (LT) il 11/05/1911
📅 dall'impianto al 22/04/1980 antecedente
l'impianto meccanografico
(deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987
- **1. FANTOZZI Ernesta**
(CF FNTRST50R45G698T)
nata a PRIVERNO (LT) il 05/10/1950
📅 dal 22/04/1980 al 31/07/1990
Diritto di: Nuda proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del
22/04/1980 Pubblico ufficiale FANTOZZI Sede ROMA
(RM) - AUTOCERT. DI MORTE FANTOZZI AMERIGO
Voltura n. 8684.1/2020 - Pratica n. LT0102229 in atti dal
18/12/2020
- **2. SALVAGNI Elda (CF SLVLDE27B47G698H)**
nata a PRIVERNO (LT) il 07/02/1927
📅 dal 22/04/1980 al 31/07/1990
Diritto di: Usufrutto per 1/1 (deriva dall'atto 2)
- **1. FANTOZZI Amerigo**
(CF FNTMRG11E11G698W)
nato a PRIVERNO (LT) il 11/05/1911
📅 dal 31/07/1990 al 31/07/1990
Diritto di: Cousufruttuario generale (deriva
dall'atto 3)

3. Atto del 31/07/1990 Pubblico ufficiale FALESSI A
Sede PRIVERNO (LT) Repertorio n. 27527
Registrazione n. 3968 registrato in data 09/08/1990 -
Voltura n. 6932.1/1991 in atti dal 16/01/1993
- **2. FANTOZZI Ernesta**
(CF FNTRST50R45G698T)
nata a PRIVERNO (LT) il 05/10/1950
📅 dal 31/07/1990 al 31/07/1990
Diritto di: Proprietà (deriva dall'atto 3)
- **3. SALVAGNI Elda (CF SLVLDE27B47G698H)**
nata a PRIVERNO (LT) il 07/02/1927
📅 dal 31/07/1990 al 31/07/1990
Diritto di: Cousufruttuario generale (deriva
dall'atto 3)
- **1. FANTOZZI Ernesta**
(CF FNTRST50R45G698T)
nata a PRIVERNO (LT) il 05/10/1950
📅 dal 31/07/1990 al 23/12/2019
Diritto di: Nuda proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 4)
- **2. SALVAGNI Elda (CF SLVLDE27B47G698H)**
nata a PRIVERNO (LT) il 07/02/1927
📅 dal 31/07/1990 al 23/12/2019
Diritto di: Usufrutto per 1/1 (deriva dall'atto 4)
- **1. FANTOZZI Ernesta**
(CF FNTRST50R45G698T)
nata a PRIVERNO (LT) il 05/10/1950

4. VOLTURA D'UFFICIO del 31/07/1990 - AGGIORNAMENTO
INTESTAZIONE GIUSTA CRONOLOGIA ATTI (ISTANZA
N.3845/21) Voltura n. 797.1/2021 - Pratica n.
LT0003847 in atti dal 26/01/2021
- **5. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO** del
23/12/2019 Pubblico ufficiale FANTOZZI Sede ROMA
(RM) - AUTOCERT. DI MORTE DI SALVAGNI ELDA
Voltura n. 1009.1/2021 - Pratica n. LT0004924 in atti dal
29/01/2021

Direzione Provinciale di Latina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **29/04/2025**
Ora: **15:22:36**
Numero Pratica: **T383025/2025**
Pag: **4 - Fine**

 dal 23/12/2019
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

Visura telematica

Legenda

- a) A/2: Abitazioni di tipo civile
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013