

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di CASTELFRANCO EMILIA (C107) (MO)

Foglio 68 Particella 226 Subalterno 3

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di CASTELFRANCO EMILIA (C107)
(MO)

Foglio 68 Particella 226

Classamento:

Rendita: Euro 232,41

Categoria D/1^a)

Foglio 68 Particella 226 Subalterno 3

Indirizzo: VIA ARCHIMEDE n. 10 Piano T

> Intestati catastali

> 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 24/11/1998

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di CASTELFRANCO EMILIA (C107)
(MO)

Foglio 68 Particella 226

📅 dal 24/11/1998

VARIAZIONE del 24/11/1998 in atti dal 24/11/1998 VAR
(n. 6974.1/1998)

Immobile attuale

Comune di CASTELFRANCO EMILIA (C107)
(MO)

Foglio 68 Particella 226 Subalterno 3

> **Indirizzo**

 dal 14/11/1985 al 14/11/1985 antecedente
l'impianto meccanografico
Immobile predecessore
Comune di **CASTELFRANCO EMILIA (C107)**
(MO)
Foglio **68** Particella **226**
VIA VENTURINA Piano T
Partita: **3059**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

 dal 14/11/1985 al 11/12/1989
Immobile predecessore
Comune di **CASTELFRANCO EMILIA (C107)**
(MO)
Foglio **68** Particella **226**
VIA ARCHIMEDE n. 2 Piano T
Partita: **1002398**

VARIAZIONE del 14/11/1985 in atti dal 13/05/1992
CLASSAMENTO (n. 7146.1/1985)

 dal 11/12/1989 al 24/11/1998
Immobile predecessore
Comune di **CASTELFRANCO EMILIA (C107)**
(MO)
Foglio **68** Particella **226**
VIA ARCHIMEDE n. 10 Piano T
Partita: **1003279**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/12/1989 in
atti dal 13/05/1992 COMPRAVENDITA (n. 1878.1/1990)

 dal 24/11/1998
Immobile attuale
Comune di **CASTELFRANCO EMILIA (C107)**
(MO)
Foglio **68** Particella **226** Subalterno **3**
VIA ARCHIMEDE n. 10 Piano T
Partita: **1003279**

VARIAZIONE del 24/11/1998 in atti dal 24/11/1998 VAR
(n. 6974.1/1998)

> **Dati di classamento**

 dal 14/11/1985 al 14/11/1985 antecedente
l'impianto meccanografico
Immobile predecessore
Comune di **CASTELFRANCO EMILIA (C107)**
(MO)
Foglio **68** Particella **226**
Partita: **3059**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

 dal 14/11/1985 al 24/11/1998

Immobile predecessore

Comune di **CASTELFRANCO EMILIA (C107)**
(MO)

Foglio **68** Particella **226**

Rendita: **Lire 38.185.425**

Categoria **D/7^{b)}**

Partita: **1002398**

VARIAZIONE del 14/11/1985 in atti dal 13/05/1992
CLASSAMENTO (n. 7146.1/1985)

 dal 24/11/1998 al 09/07/2009

Immobile attuale

Comune di **CASTELFRANCO EMILIA (C107)**
(MO)

Foglio **68** Particella **226** Subalterno **3**

Rendita: **Euro 232,41**

Rendita: **Lire 450.000**

Categoria **D/1^{a)}**

Partita: **1003279**

VARIAZIONE del 24/11/1998 in atti dal 24/11/1998 VAR
(n. 6974.1/1998)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

 dal 09/07/2009

Immobile attuale

Comune di **CASTELFRANCO EMILIA (C107)**
(MO)

Foglio **68** Particella **226** Subalterno **3**

Rendita: **Euro 232,41**

Categoria **D/1^{a)}**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/07/2009
Pratica n. MO0152972 in atti dal 09/07/2009
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 15869.1/2009)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (d.m. 701/94)

➤ **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **CASTELFRANCO EMILIA (C107)(MO)** Foglio **68**
Particella **226**

➤ **1. GOLINELLI Novello**
(CF GLNNLL25H20C107T)
nato a **CASTELFRANCO EMILIA (MO)** il
20/06/1925

 dall'impianto al 16/07/1985 antecedente
l'impianto meccanografico
(deriva dall'atto 1)

➤ **1. CR INDUSTRIA SRL**
sede in **CASTELFRANCO EMILIA (MO)**

 dal 16/07/1985 al 11/12/1989
Diritto di: Proprietà' (deriva dall'atto 2)

➤ **1. FIN COMPANY SRL (CF 01848100366)**
sede in **CASTELFRANCO EMILIA (MO)**

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

2. Atto del 16/07/1985 Pubblico ufficiale NOTAIO
CESERANI Sede **CASTELFRANCO EMILIA (MO)**
Repertorio n. 10040 - UR Sede **MODENA (MO)**
Registrazione n. 5208 registrato in data 02/08/1985 -
Voltura n. 169/1985 in atti dal 28/05/1990

3. Atto del 11/12/1989 Pubblico ufficiale CESERANI
Sede **CASTELFRANCO EMILIA (MO)** Repertorio n.
18636 - UR Sede **MODENA (MO)** Registrazione n. 3051
registrato in data 02/01/1990 - **COMPRAVENDITA**
Voltura n. 1878.1/1990 in atti dal 13/05/1992

Direzione Provinciale di Modena
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 27/03/2025
Ora: 13:37:26
Numero Pratica: T315228/2025
Pag: 4 - Fine

📅 dal 11/12/1989 al 24/11/1998
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 3)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CASTELFRANCO EMILIA (C107)(MO) Foglio 68
Particella 226 Sub. 3

➤ **1. FIN COMPANY SRL (CF 01848100366)**
sede in CASTELFRANCO EMILIA (MO)

📅 dal 24/11/1998 al 19/12/2018
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 4)

➤ **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)

📅 dal 19/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

4. VARIAZIONE del 24/11/1998 in atti dal 24/11/1998
VAR (n. 6974.1/1998)

5. Atto del 19/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE
CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n.
17782 - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 41733.1/2018 Reparto PI di
BOLOGNA in atti dal 21/12/2018

Visura telematica

Legenda

- a) D/1: Opifici
b) D/7: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni