

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/03/2025

Dati identificativi: Comune di SANTA SOFIA (I310) (FO)

Sez. Urb. MOR Foglio 49 Particella 52

Sez. Urb. MOR Foglio 49 Particella 469

Sez. Urb. MOR Foglio 49 Particella 474

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di SANTA SOFIA (I310A) (FO)

Foglio 49 Particella 84

Foglio 49 Particella 576

Classamento:

Rendita: Euro 14.842,97

Rendita: Lire 28.740.000

Categoria D/6^a)

Sez. Urb. MOR Foglio 49 Particella 474

Indirizzo: VIA SPINELLO Piano T-1 - 2

Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o più passaggi intermedi

> Intestati catastali

> 1. ISTITUTO PER IL CREDITO SPORTIVO E CULTURALE S.P.A. (CF 00644160582)

sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprietà per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 08/05/1990

Immobile attuale

Comune di SANTA SOFIA (I310) (FO)

Sez. Urb. MOR Foglio 49 Particella 52

Sez. Urb. MOR Foglio 49 Particella 469

Sez. Urb. MOR Foglio 49 Particella 474

COSTITUZIONE del 08/05/1990 in atti dal 14/05/1990
(n. 2278N.1/1990)

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o più passaggi intermedi

> Indirizzo

📅 dal 08/05/1990 al 05/11/1999

COSTITUZIONE del 08/05/1990 in atti dal 14/05/1990 (n. 2278N.1/1990)

Immobile attuale

Comune di **SANTA SOFIA (I310) (FO)**

Sez. Urb. **MOR** Foglio **49** Particella **52**

Sez. Urb. **MOR** Foglio **49** Particella **469**

Sez. Urb. **MOR** Foglio **49** Particella **474**

VIA SPINELLO Piano T - 1 - 2

Partita: **1400**

Busta mod.58: **7534**

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o più passaggi intermedi

📅 dal 05/11/1999

VARIAZIONE del 08/05/1990 Pratica n. 22670 in atti dal 05/11/1999 CLASSAMENTO MOD. 58 7534 (n. 2278N.1/1990)

Immobile attuale

Comune di **SANTA SOFIA (I310) (FO)**

Sez. Urb. **MOR** Foglio **49** Particella **52**

Sez. Urb. **MOR** Foglio **49** Particella **469**

Sez. Urb. **MOR** Foglio **49** Particella **474**

VIA SPINELLO Piano T-1 - 2

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o più passaggi intermedi

> Dati di classamento

📅 dal 08/05/1990 al 05/11/1999

COSTITUZIONE del 08/05/1990 in atti dal 14/05/1990 (n. 2278N.1/1990)

Immobile attuale

Comune di **SANTA SOFIA (I310) (FO)**

Sez. Urb. **MOR** Foglio **49** Particella **52**

Sez. Urb. **MOR** Foglio **49** Particella **469**

Sez. Urb. **MOR** Foglio **49** Particella **474**

Partita: **1400**

Busta mod.58: **7534**

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o più passaggi intermedi

📅 dal 05/11/1999

VARIAZIONE del 08/05/1990 Pratica n. 22670 in atti dal 05/11/1999 CLASSAMENTO MOD. 58 7534 (n. 2278N.1/1990)

Immobile attuale

Comune di **SANTA SOFIA (I310) (FO)**

Sez. Urb. **MOR** Foglio **49** Particella **52**

Sez. Urb. **MOR** Foglio **49** Particella **469**
Sez. Urb. **MOR** Foglio **49** Particella **474**
Rendita: **Euro 14.842,97**
Rendita: **Lire 28.740.000**
Categoria **D/6^a**

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o più passaggi intermedi

➤ Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di SANTA SOFIA (I310)(FO) Sez. Urb. MOR Foglio 49 Particella 52

➤ **1. S.P.A. SPORTILIA ACCADEMIA DEL CALCIO**
(CF 01834630400)
sede in SANTA SOFIA (FC)
📅 dal 08/05/1990 al 05/05/2003
Diritto di: Proprietà (deriva dall'atto 1)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o più passaggi intermedi

➤ **1. ISTITUTO PER IL CREDITO SPORTIVO**
(CF 00919631002)^{b)}
sede in ROMA (RM)
📅 dal 05/05/2003 al 05/05/2003
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 2)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o più passaggi intermedi

➤ **1. ISTITUTO CREDITO SPORTIVO**
(CF 00644160582)
sede in ROMA (RM)
📅 dal 05/05/2003 al 26/06/2024
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. ISTITUTO PER IL CREDITO SPORTIVO E CULTURALE S.P.A.**
(CF 00644160582)
sede in ROMA (RM)
📅 dal 26/06/2024
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 4)

1. COSTITUZIONE del 08/05/1990 in atti dal 14/05/1990 (n. 2278N.1/1990)

2. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 05/05/2003 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI FORLÌ Sede FORLÌ (FC) Repertorio n. 702 - SC Sede FORLÌ (FC) Registrazione Volume 1 n. 938 registrato in data 06/05/2003 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Voltura n. 7875.1/2008 - Pratica n. FO0217708 in atti dal 04/11/2008

3. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITÀ del 05/05/2003 Pubblico ufficiale MUI 54963/24 Repertorio n. 47536 - ALLINEAMENTO INTESTAZIONE DERIVANTE DA DECRETO DI TRASFERIMENTO DEL TRIBUNALE DEL 05/05/2003 Voltura n. 4368.1/2024 - Pratica n. FO0056575 in atti dal 19/06/2024

4. Atto del 26/06/2024 Pubblico ufficiale CASTELLINI PAOLO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 88504 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETÀ Efficacia atto dal 01/07/2024 Nota presentata con Modello Unico n. 8531.1/2024 Reparto PI di FORLÌ in atti dal 04/07/2024

Direzione Provinciale di Forlì
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **12/03/2025**
Ora: **17:17:38**
Numero Pratica: **T484330/2025**
Pag: **4 - Fine**

Legenda

- a) D/6: Fabbricati e locali per esercizi sportivi (quando per le loro caratteristiche non sono comparabili con le unità
tipo di riferimento)*
b) Codice fiscale collegato 00644160582