Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025

Immobile di catasto fabbricati | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di **RIETI (H282) (RI)**
Sez. Urb. **VA** Foglio **29** Particella **422** Subalterno **4**

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **RIETI (H282B) (RI)**
Foglio **29** Particella **422**

Classamento:

Categoria **F/5**[a)], Consistenza **770 m²**
Sez. Urb. **VA** Foglio **29** Particella **422** Subalterno **4**
Indirizzo: VIA EDOARDO GRECO n. SNC Piano T

Intestati catastali

1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

Dati identificativi

dal 09/08/2004 al 08/04/2005
Immobile predecessore
Comune di **RIETI (H282) (RI)**
Sez. Urb. **VA** Foglio **29** Particella **422**

COSTITUZIONE del 09/08/2004 Pratica n. RI0075513 in atti dal 09/08/2004 COSTITUZIONE (n. 2322.1/2004)

dal 08/04/2005 al 22/04/2009
Immobile predecessore
Comune di **RIETI (H282) (RI)**
Sez. Urb. **VA** Foglio **29** Particella **422** Subalterno **2**

FRAZIONAMENTO del 08/04/2005 Pratica n. RI0027664 in atti dal 08/04/2005 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. 2674.1/2005)

dal 22/04/2009
Immobile attuale
Comune di **RIETI (H282) (RI)**
Sez. Urb. **VA** Foglio **29** Particella **422** Subalterno **4**

FRAZIONAMENTO del 22/04/2009 Pratica n. RI0062434 in atti dal 22/04/2009 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. 2794.1/2009)

Indirizzo

dal 09/08/2004 al 08/04/2005
Immobile predecessore
Comune di **RIETI (H282) (RI)**
Sez. Urb. **VA** Foglio **29** Particella **422**
VIA E. GRECO n. SNC Piano T

COSTITUZIONE del 09/08/2004 Pratica n. RI0075513 in atti dal 09/08/2004 COSTITUZIONE (n. 2322.1/2004)

dal 08/04/2005 al 22/04/2009
Immobile predecessore
Comune di **RIETI (H282) (RI)**
Sez. Urb. **VA** Foglio **29** Particella **422** Subalterno **2**
VIA EMILIO GRECO n. SNC Piano T

FRAZIONAMENTO del 08/04/2005 Pratica n. RI0027664 in atti dal 08/04/2005 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. 2674.1/2005)

dal 22/04/2009 al 01/01/2015
Immobile attuale
Comune di **RIETI (H282) (RI)**
Sez. Urb. **VA** Foglio **29** Particella **422** Subalterno **4**
VIA EMILIO GRECO n. SNC Piano T

FRAZIONAMENTO del 22/04/2009 Pratica n. RI0062434 in atti dal 22/04/2009 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. 2794.1/2009)

dal 01/01/2015
Immobile attuale
Comune di **RIETI (H282) (RI)**
Sez. Urb. **VA** Foglio **29** Particella **422** Subalterno **4**
VIA EDOARDO GRECO n. SNC Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/01/2015 Pratica n. RI0000957 in atti dal 01/01/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 86038.1/2015)

Dati di classamento

dal 09/08/2004 al 22/02/2005
Immobile predecessore
Comune di **RIETI (H282) (RI)**
Sez. Urb. **VA** Foglio **29** Particella **422**
Rendita: **Euro 51.290,00**
Zona censuaria **2**
Categoria **D/8**[b)]

COSTITUZIONE del 09/08/2004 Pratica n. RI0075513 in atti dal 09/08/2004 COSTITUZIONE (n. 2322.1/2004)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

dal 22/02/2005 al 08/04/2005
Immobile predecessore
Comune di **RIETI (H282) (RI)**
Sez. Urb. **VA** Foglio **29** Particella **422**
Rendita: **Euro 51.290,00**
Zona censuaria **2**
Categoria **D/8**[b)]

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/02/2005 Pratica n. RI0015613 in atti dal 22/02/2005 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1704.1/2005)

Annotazioni: classamento e rendita validati

dal 08/04/2005 al 22/04/2009
Immobile predecessore
Comune di **RIETI (H282) (RI)**
Sez. Urb. **VA** Foglio **29** Particella **422** Subalterno **2**
Categoria **F/1**[c)], Consistenza **770 m²**

FRAZIONAMENTO del 08/04/2005 Pratica n. RI0027664 in atti dal 08/04/2005 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. 2674.1/2005)

dal 22/04/2009
Immobile attuale
Comune di **RIETI (H282) (RI)**
Sez. Urb. **VA** Foglio **29** Particella **422** Subalterno **4**
Categoria **F/5**[a)], Consistenza **770 m²**

FRAZIONAMENTO del 22/04/2009 Pratica n. RI0062434 in atti dal 22/04/2009 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. 2794.1/2009)

Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di RIETI (H282)(RI) Sez. Urb. VA Foglio 29 Particella 422

1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)
sede in GIULIANOVA (TE)
dal 09/08/2004 al 08/04/2005
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 09/08/2004 Pratica n. RI0075513 in atti dal 09/08/2004 COSTITUZIONE (n. 2322.1/2004)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di RIETI (H282)(RI) Sez. Urb. VA Foglio 29 Particella 422 Sub. 2

1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)
sede in GIULIANOVA (TE)
dal 08/04/2005 al 22/04/2009
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. FRAZIONAMENTO del 08/04/2005 Pratica n. RI0027664 in atti dal 08/04/2005 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. 2674.1/2005)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di RIETI (H282)(RI) Sez. Urb. VA Foglio 29 Particella 422 Sub. 4

1. COSMO SRL (CF 00653970673)
sede in CORROPOLI (TE)
dal 11/06/2005 al 11/02/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 11/06/2005 Pubblico ufficiale NOT. B. CIAMPINI Sede SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA (TE) Repertorio n. 213487 - UU Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 1194 registrato in data 17/06/2005 - VERBALE DI ASSEMBLEA Voltura n. 3578.1/2013 - Pratica n. RI0046365 in atti dal 16/05/2013

4. FRAZIONAMENTO del 22/04/2009 Pratica n. RI0062434 in atti dal 22/04/2009 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. 2794.1/2009)

- **1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)**
  sede in GIULIANOVA (TE)
  dal 22/04/2009 al 11/06/2005
  Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

- **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**
  sede in CORROPOLI (TE)
  dal 11/02/2015 al 27/12/2018
  Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 11/02/2015 Pubblico ufficiale GENTILE Sede GIULIANOVA (TE) Repertorio n. 14808 - UU Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 818 registrato in data 13/02/2015 - VERBALE DI ASSEMBLEA Voltura n. 3560.1/2015 - Pratica n. RI0041604 in atti dal 19/05/2015

- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
  sede in MARTINSICURO (TE)
  dal 27/12/2018
  Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

6. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 7940.1/2018 Reparto PI di RIETI in atti dal 31/12/2018

Visura telematica

Legenda

a) F/5: Lastrico solare
b) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni
c) F/1: Area urbana