

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/03/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/03/2025

Dati identificativi: Comune di **BRUGNERA (B215) (PN)**

Foglio **1** Particella **435** Subalterno **10**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **BRUGNERA (B215) (PN)**

Foglio **1** Particella **435**

Classamento:

Categoria **F/1^a**, Consistenza **467 m²**

Foglio **1** Particella **435** Subalterno **10**

Indirizzo: VIALE EUROPA n. NN Piano T

> Intestati catastali

> 1. ADRIA LEASING S.P.A. (CF 01687330264)

Diritto di: Proprieta' per 1126/10000

> 2. CM DI CARNIELLO ALBERTO & C. S.A.S. (CF 01290620937)

Diritto di: Proprieta' per 16756/100000

> 3. DE ZAN LUCIANO E C. S.A.S. (CF 01354070938)

sede in BRUGNERA (PN)

Diritto di: Proprieta' per 1126/10000

> 4. OFFICINA MECCANICA PASQUALI FRANCO & C. - S.N.C. (CF 00260830260)

Diritto di: Proprieta' per 10992/100000

> 5. P. & C. INVESTIMENTI S.R.L. (CF 01371730936)

Diritto di: Proprieta' per 218/1000

➤ **6. TECNOLOGIKA SRL (CF 04388280267)**

Diritto di: Proprieta' per 10992/100000

➤ **7. UNICREDIT LEASING S.P.A. (CF 03648050015)^{b)}**

Diritto di: Proprieta' per 4189/25000

➤ **8. UNIKA S.A.S. DI PICCOLO EMANUELE & C. (CF 01413220938)**

Diritto di: Proprieta' per 1126/10000

> **Dati identificativi**

📅 dal **05/12/2002**

Immobile attuale

Comune di **BRUGNERA (B215) (PN)**

Foglio **1** Particella **435** Subalterno **10**

COSTITUZIONE del 05/12/2002 Pratica n. 212908 in
atti dal 05/12/2002 COSTITUZIONE (n. 2678.1/2002)

> **Indirizzo**

📅 dal **05/12/2002**

Immobile attuale

Comune di **BRUGNERA (B215) (PN)**

Foglio **1** Particella **435** Subalterno **10**

VIALE EUROPA n. NN Piano T

COSTITUZIONE del 05/12/2002 Pratica n. 212908 in
atti dal 05/12/2002 COSTITUZIONE (n. 2678.1/2002)

> **Dati di classamento**

📅 dal **05/12/2002**

Immobile attuale

Comune di **BRUGNERA (B215) (PN)**

Foglio **1** Particella **435** Subalterno **10**

Categoria **F/1^{a)}**, Consistenza **467 m²**

COSTITUZIONE del 05/12/2002 Pratica n. 212908 in
atti dal 05/12/2002 COSTITUZIONE (n. 2678.1/2002)

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di BRUGNERA (B215)(PN) Foglio 1 Particella 435 Sub. 10

- **1. P. & C. INVESTIMENTI S.R.L.**
(CF 01371730936)
sede in PORDENONE (PN)
📅 dal 05/12/2002 al 19/12/2002
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 05/12/2002 Pratica n. 212908
in atti dal 05/12/2002 COSTITUZIONE (n. 2678.1/2002)
- **1. P. & C. INVESTIMENTI S.R.L.**
(CF 01371730936)
sede in PORDENONE (PN)
📅 dal 19/12/2002 al 19/12/2002
Diritto di: Proprieta' per 832/1000 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 19/12/2002 Pubblico ufficiale ARCELLAGEA
Sede PORDENONE (PN) Repertorio n. 16477 -
COMPRAVENDITA Trascrizione n. 638.2/2003 Reparto
PI di PORDENONE in atti dal 16/01/2003
- **1. P. & C. INVESTIMENTI S.R.L.**
(CF 01371730936)
sede in PORDENONE (PN)
📅 dal 19/12/2002 al 20/12/2002
Diritto di: Proprieta' per 719/1000 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 19/12/2002 Pubblico ufficiale ARCELLAGEA
Sede PORDENONE (PN) Repertorio n. 16478 -
COMPRAVENDITA Trascrizione n. 639.2/2003 Reparto
PI di PORDENONE in atti dal 16/01/2003
- **1. LOCAT S.P.A. (CF 03648050015)**
sede in BOLOGNA (BO)
📅 dal 19/12/2002 al 30/12/2002
Diritto di: Proprieta' per 16756/100000 (deriva
dall'atto 2)
- **1. ADRIA LEASING S.P.A. (CF 01687330264)**
sede in TREVISO (TV)
📅 dal 19/12/2002 al 15/09/2011
Diritto di: Proprieta' per 1126/10000 (deriva
dall'atto 3)
- **1. P. & C. INVESTIMENTI S.R.L.**
(CF 01371730936)
sede in PORDENONE (PN)
📅 dal 20/12/2002 al 23/12/2002
Diritto di: Proprieta' per 606/1000 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 20/12/2002 Pubblico ufficiale ARCELLAGEA
Sede PORDENONE (PN) Repertorio n. 16484 -
COMPRAVENDITA Trascrizione n. 642.2/2003 Reparto
PI di PORDENONE in atti dal 16/01/2003
- **2. AGRILEASING - BANCA PER IL LEASING
DELLE BANCHE DI CREDITO COOPERATIVO/
CASSE RURALI ED ARTIGIANE - S.P.A.**
(CF 02820100580)
sede in ROMA (RM)
📅 dal 20/12/2002 al 15/09/2011
Diritto di: Proprieta' per 1126/10000 (deriva
dall'atto 4)
- **1. P. & C. INVESTIMENTI S.R.L.**
(CF 01371730936)
sede in PORDENONE (PN)
📅 dal 23/12/2002 al 23/12/2002
Diritto di: Proprieta' per 496/1000 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 23/12/2002 Pubblico ufficiale ARCELLAGEA
Sede PORDENONE (PN) Repertorio n. 16508 -
COMPRAVENDITA Trascrizione n. 644.2/2003 Reparto
PI di PORDENONE in atti dal 16/01/2003
- **6. Atto del 23/12/2002 Pubblico ufficiale ARCELLAGEA**
Sede PORDENONE (PN) Repertorio n. 16509 -
COMPRAVENDITA Trascrizione n. 645.2/2003 Reparto
PI di PORDENONE in atti dal 16/01/2003

- **1. P. & C. INVESTIMENTI S.R.L.**
(CF 01371730936)
sede in PORDENONE (PN)
📅 dal 23/12/2002 al 30/12/2002
Diritto di: Proprieta' per 386/1000 (deriva dall'atto 6)
- **1. MEDIOCREDITO TRENINO - ALTO ADIGE S. P.A.**
(CF 00108470220)
sede in TRENTO (TN)
📅 dal 23/12/2002 al 17/06/2011
Diritto di: Proprieta' per 10992/100000 (deriva dall'atto 5)
- **1. FIN - ECO LEASING S.P.A.**
(CF 01582970172)
sede in BRESCIA (BS)
📅 dal 23/12/2002 al 15/09/2011
Diritto di: Proprieta' per 10992/100000 (deriva dall'atto 6)
- **1. LOCAT S.P.A. (CF 03648050015)**
sede in BOLOGNA (BO)
📅 dal 30/12/2002 al 16/12/2008
Diritto di: Proprieta' per 335/1000 (deriva dall'atto 7)
- **2. P. & C. INVESTIMENTI S.R.L.**
(CF 01371730936)
sede in PORDENONE (PN)
📅 dal 30/12/2002 al 15/09/2011
Diritto di: Proprieta' per 218/1000 (deriva dall'atto 7)
- **1. UNICREDIT LEASING S.P.A. (CF 03648050015)**
sede in BOLOGNA (BO)
📅 dal 16/12/2008 al 16/12/2008
Diritto di: Proprieta' per 335/1000 (deriva dall'atto 8)
- **1. UNICREDIT LEASING S.P.A. (CF 03648050015)**
sede in BOLOGNA (BO)
📅 dal 16/12/2008 al 28/12/2010
Diritto di: Proprieta' per 33512/100000 (deriva dall'atto 9)
- **1. CM DI CARNIELLO ALBERTO & C. S.A.S. (CF 01290620937)**
sede in BRUGNERA (PN)
📅 dal 28/12/2010 al 15/09/2011
Diritto di: Proprieta' per 16756/100000 (deriva dall'atto 10)
- **2. UNICREDIT LEASING S.P.A. (CF 03648050015)**
sede in BOLOGNA (BO)
📅 dal 28/12/2010 al 15/09/2011
Diritto di: Proprieta' per 4189/25000 (deriva dall'atto 10)

7. Atto del 30/12/2002 Pubblico ufficiale ARCELLAGEA Sede PORDENONE (PN) Repertorio n. 16625 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 650.2/2003 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 16/01/2003

8. Atto del 16/12/2008 Pubblico ufficiale BUSANI ANGELO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 8295 - UU Sede MILANO (MI) Registrazione n. 31428 registrato in data 17/12/2008 - ATTO DI FUSIONE Voltura n. 9450.3/2009 - Pratica n. PN0263659 in atti dal 11/12/2009

9. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 16/12/2008 Pubblico ufficiale BUSANI Sede MILANO (MI) Repertorio n. 8295 - ATTO DI FUSIONE - IST URP 251099/2010 Voltura n. 9732.1/2010 - Pratica n. PN0253811 in atti dal 17/12/2010

10. Atto del 28/12/2010 Pubblico ufficiale CORSI MAURIZIO Sede PORDENONE (PN) Repertorio n. 46969 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 12953.2/2010 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 29/12/2010

Direzione Provinciale di Pordenone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 27/03/2025
Ora: 13:16:39
Numero Pratica: T306623/2025
Pag: 5 - Segue

➤ **1. OFFICINA MECCANICA PASQUALI FRANCO & C. - S.N.C.**
(CF 00260830260)
sede in GAIARINE (TV)

📅 dal 17/06/2011 al 15/09/2011
Diritto di: Proprieta' per 10992/100000 (deriva dall'atto 11)

➤ **1. ICCREA BANCAIMPRESA S.P.A.**
(CF 02820100580)
sede in ROMA (RM)

📅 dal 15/09/2011 al 09/04/2013
Diritto di: Proprieta' per 1126/10000 (deriva dall'atto 12)

➤ **2. FIN - ECO LEASING S.P.A.**
(CF 01582970172)
sede in BRESCIA (BS)

📅 dal 15/09/2011 al 26/03/2014
Diritto di: Proprieta' per 10992/100000 (deriva dall'atto 12)

➤ **3. ADRIA LEASING S.P.A. (CF 01687330264)**
sede in TREVISO (TV)

📅 dal 15/09/2011 al 13/05/2014
Diritto di: Proprieta' per 1126/10000 (deriva dall'atto 12)

➤ **4. CM DI CARNIELLO ALBERTO & C. S.A.S.**
(CF 01290620937)
sede in BRUGNERA (PN)

📅 dal 15/09/2011 al 13/05/2014
Diritto di: Proprieta' per 16756/100000 (deriva dall'atto 12)

➤ **5. OFFICINA MECCANICA PASQUALI FRANCO & C. - S.N.C.**
(CF 00260830260)
sede in GAIARINE (TV)

📅 dal 15/09/2011 al 13/05/2014
Diritto di: Proprieta' per 10992/100000 (deriva dall'atto 12)

➤ **6. P. & C. INVESTIMENTI S.R.L.**
(CF 01371730936)
sede in PORDENONE (PN)

📅 dal 15/09/2011 al 13/05/2014
Diritto di: Proprieta' per 218/1000 (deriva dall'atto 12)

➤ **7. UNICREDIT LEASING S.P.A.**
(CF 03648050015)
sede in BOLOGNA (BO)

📅 dal 15/09/2011 al 13/05/2014
Diritto di: Proprieta' per 4189/25000 (deriva dall'atto 12)

➤ **1. UNIKA S.A.S. DI PICCOLO EMANUELE & C.**
(CF 01413220938)
sede in BRUGNERA (PN)

📅 dal 09/04/2013 al 13/05/2014
Diritto di: Proprieta' per 1126/10000 (deriva dall'atto 13)

11. Atto del 17/06/2011 Pubblico ufficiale VOLPE CLAUDIO Sede FONTANAFREDDA (PN) Repertorio n. 11592 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 7008.2/2011 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 12/07/2011

12. Atto del 15/09/2011 Pubblico ufficiale ALFIO GRASSI Sede ROMA (RM) Repertorio n. 157387 - UU Sede ROMA (RM) Registrazione n. 33096 registrato in data 20/09/2011 - VERBALE ASSEMBLEA STRAORDINARIA Voltura n. 1867.1/2013 - Pratica n. PN0028332 in atti dal 06/03/2013

13. Atto del 09/04/2013 Pubblico ufficiale CORSI MAURIZIO Sede PORDENONE (PN) Repertorio n. 48275 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 3606.2/2013 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 11/04/2013

- **1. UNICREDIT LEASING S.P.A.**
(CF 03648050015)
sede in MILANO (MI)
📅 dal 26/03/2014 al 13/05/2014
Diritto di: Proprieta' per 10992/100000 (deriva dall'atto 14)
- **1. UNICREDIT LEASING S.P.A.**
(CF 03648050015)
sede in MILANO (MI)
📅 dal 13/05/2014 al 13/05/2014
Diritto di: Proprieta' per 4189/25000 (deriva dall'atto 15)
- **1. UNICREDIT LEASING S.P.A.**
(CF 03648050015)
sede in MILANO (MI)
📅 dal 13/05/2014 al 09/06/2014
Diritto di: Proprieta' per 4189/25000 (deriva dall'atto 16)
- **2. P. & C. INVESTIMENTI S.R.L.**
(CF 01371730936)
sede in PORDENONE (PN)
📅 dal 13/05/2014 al 15/02/2016
Diritto di: Proprieta' per 218/1000 (deriva dall'atto 16)
- **3. ADRIA LEASING S.P.A. (CF 01687330264)**
sede in TREVISO (TV)
📅 dal 13/05/2014 al 29/03/2018
Diritto di: Proprieta' per 1126/10000 (deriva dall'atto 16)
- **4. CM DI CARNIELLO ALBERTO & C. S.A.S.**
(CF 01290620937)
sede in BRUGNERA (PN)
📅 dal 13/05/2014 al 29/03/2018
Diritto di: Proprieta' per 16756/100000 (deriva dall'atto 16)
- **5. OFFICINA MECCANICA PASQUALI FRANCO & C. - S.N.C.**
(CF 00260830260)
sede in GAIARINE (TV)
📅 dal 13/05/2014 al 29/03/2018
Diritto di: Proprieta' per 10992/100000 (deriva dall'atto 16)
- **6. UNIKA S.A.S. DI PICCOLO EMANUELE & C.**
(CF 01413220938)
sede in BRUGNERA (PN)
📅 dal 13/05/2014 al 29/03/2018
Diritto di: Proprieta' per 1126/10000 (deriva dall'atto 16)
- **1. SYSTEM S.R.L. (CF 02014630269)**
sede in ODERZO (TV)
📅 dal 09/06/2014 al 09/06/2014
Diritto di: Proprieta' per 10992/100000 (deriva dall'atto 17)

14. Atto del 26/03/2014 Pubblico ufficiale BUSANI ANGELO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 27960 - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE CON EFFETTO DIFFERITO Nota presentata con Modello Unico n. 3580.3/2014 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 22/04/2014

15. Atto del 13/05/2014 Pubblico ufficiale BUSANI ANGELO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 28520 - TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE (Passaggi intermedi da esaminare) Nota presentata con Modello Unico n. 4649.2/2014 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 03/06/2014

16. VOLTURA D'UFFICIO del 13/05/2014 Pubblico ufficiale NOT.BUSANI Sede MILANO (MI) Repertorio n. 28520 - RETT. TRAS. 4649/2014 TRASF. SEDE SOC. Voltura n. 3563.1/2014 - Pratica n. PN0051453 in atti dal 05/06/2014

17. Atto del 09/06/2014 Pubblico ufficiale MANZAN STEFANO Sede MOTTA DI LIVENZA (TV) Repertorio n. 12102 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 5182.2/2014 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 24/06/2014

Direzione Provinciale di Pordenone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 27/03/2025
Ora: 13:16:39
Numero Pratica: T306623/2025
Pag: 7 - Segue

- **1. TECNOLOGIKA SRL (CF 04388280267)**
sede in ODERZO (TV)
📅 dal 09/06/2014 al 23/11/2015
Diritto di: Proprieta' per 10992/100000 (deriva dall'atto 18)
- **1. UNICREDIT LEASING S.P.A. (CF 03648050015)**
sede in MILANO (MI)
📅 dal 09/06/2014 al 29/03/2018
Diritto di: Proprieta' per 1441/25000 (deriva dall'atto 17)
- **1. TECNOLOGIKA SRL (CF 04388280267)**
sede in BRUGNERA (PN)
📅 dal 23/11/2015 al 29/03/2018
Diritto di: Proprieta' per 10992/100000 (deriva dall'atto 19)
- **1. P. & C. INVESTIMENTI S.R.L. (CF 01371730936)**
sede in PORCIA (PN)
📅 dal 15/02/2016 al 29/03/2018
Diritto di: Proprieta' per 218/1000 (deriva dall'atto 20)
- **1. ADRIA LEASING S.P.A. (CF 01687330264)**
📅 dal 29/03/2018
Diritto di: Proprieta' per 1126/10000 (deriva dall'atto 21)
- **2. CM DI CARNIELLO ALBERTO & C. S.A.S. (CF 01290620937)**
📅 dal 29/03/2018
Diritto di: Proprieta' per 16756/100000 (deriva dall'atto 21)
- **3. DE ZAN LUCIANO E C. S.A.S. (CF 01354070938)**
sede in BRUGNERA (PN)
📅 dal 29/03/2018
Diritto di: Proprieta' per 1126/10000 (deriva dall'atto 21)
- **4. OFFICINA MECCANICA PASQUALI FRANCO & C. - S.N.C. (CF 00260830260)**
📅 dal 29/03/2018
Diritto di: Proprieta' per 10992/100000 (deriva dall'atto 21)
- **5. P. & C. INVESTIMENTI S.R.L. (CF 01371730936)**
📅 dal 29/03/2018
Diritto di: Proprieta' per 218/1000 (deriva dall'atto 21)

18. Atto del 09/06/2014 Pubblico ufficiale MANZAN STEFANO Sede MOTTA DI LIVENZA (TV) Repertorio n. 12104 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 5183.2/2014 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 24/06/2014

19. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 23/11/2015 Pubblico ufficiale MANZAN STEFANO Sede MOTTA DI LIVENZA (TV) Repertorio n. 14028 Sede T6D Registrazione Volume 1T n. 17364 registrato in data 04/12/2015 - ATTO PUBBLICO CONSERVATO Nota presentata con Modello Unico n. 2321.2/2015 - Pratica n. PN0104071 in atti dal 07/12/2015

20. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE SOCIETARIE del 15/02/2016 Pubblico ufficiale PERTEGATO GIORGIO Sede PORDENONE (PN) Repertorio n. 291673 Sede TIK Registrazione Volume 1T n. 2487 registrato in data 09/03/2016 - ATTO PUBBLICO CONSERVATO Nota presentata con Modello Unico n. 3023.4/2016 - Pratica n. PN0055693 in atti dal 20/06/2016

21. VOLTURA D'UFFICIO del 29/03/2018 Pubblico ufficiale TURCONI LORENZO Sede MILANO (MI) Repertorio n. 21454 - E/12 RIF. AL MU 4026/2018 COMPRAVENDITA Voltura n. 1821.1/2018 - Pratica n. PN0028743 in atti dal 06/04/2018

➤ **6. TECNOLOGIKA SRL (CF 04388280267)**

📅 dal 29/03/2018
Diritto di: Proprieta' per 10992/100000 (deriva
dall'atto 21)

➤ **7. UNICREDIT LEASING S.P.A.
(CF 03648050015)^{b)}**

📅 dal 29/03/2018
Diritto di: Proprieta' per 4189/25000 (deriva
dall'atto 21)

➤ **8. UNIKA S.A.S. DI PICCOLO EMANUELE & C.
(CF 01413220938)**

📅 dal 29/03/2018
Diritto di: Proprieta' per 1126/10000 (deriva
dall'atto 21)

Visura telematica

Legenda

a) F/1: Area urbana

b) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria