

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 5 Particella 91

Partita: 1023

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 194,91 Lire 377.400

agrario Euro 131,70 Lire 255.000

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 1

Superficie: 20.400 m²

Annotazione di immobile: PER COMPARAZIONE COLT. PALMACEE

> Intestati catastali

➤ 1. MARCONI Ombretta (CF MRCMRT52L64H769I)

nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il 24/07/1952

Diritto di: Proprieta' per 1/4

➤ 2. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 3/4

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 05/02/1985

Immobile attuale

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 5 Particella 91

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 25/05/1998

Impianto meccanografico del 05/02/1985

Immobile attuale

Comune di MARTINSICURO (E989) (TE)

Foglio 5 Particella 91

Redditi: dominicale **Euro 158,04 Lire 306.000**
agrario **Euro 110,63 Lire 214.200**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **20.400 m²**

Partita: **1023**

 dal **25/05/1998**

Immobile attuale

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **5** Particella **91**

Redditi: dominicale **Euro 194,91 Lire 377.400**
agrario **Euro 131,70 Lire 255.000**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **01**
Superficie: **20.400 m²**

Partita: **1023**

VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 25/05/1998 MOD.26
21/90 (n. 1.5/1995)

Annotazione di immobile: per comparazione colt.
palmacee

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MARTINSICURO (E989) (TE) Foglio 5 Particella 91

➤ **1. MARCONI Italo (CF MRCTLI24M15F044B)**
nato a MASSIGNANO (AP) il 15/08/1924

 dall'impianto al 07/02/2005
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

➤ **2. MARCONI Luca (CF MRCLCU20S24F044T)**
nato a MASSIGNANO (AP) il 24/11/1920

 dall'impianto al 07/02/2005
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

➤ **1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)**
sede in GIULIANOVA (TE)

 dal 07/02/2005 al 07/02/2005
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. MARCONI Italo (CF MRCTLI24M15F044B)**
nato a MASSIGNANO (AP) il 15/08/1924

 dal 07/02/2005 al 07/02/2005
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

➤ **2. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)**
sede in GIULIANOVA (TE)

 dal 07/02/2005 al 11/06/2005
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. MARCONI Luca (CF MRCLCU20S24F044T)**
nato a MASSIGNANO (AP) il 24/11/1920

 dal 07/02/2005 al 27/11/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 4)

1. Impianto meccanografico del 05/02/1985

2. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 07/02/2005 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI TERAMO Sede TERAMO (TE) Repertorio n. 55 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Trascrizione n. 2081.1/2005 Reparto PI di TERAMO in atti dal 08/03/2005

3. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 07/02/2005 - TRASCRIZIONE NUM 2081/2005 Voltura n. 2754.1/2005 - Pratica n. TE0028634 in atti dal 23/03/2005

4. VOLTURA D'UFFICIO del 07/02/2005 - RETTIFICA-ISTANZA 205119/2008 Voltura n. 8160.1/2008 - Pratica n. TE0205134 in atti dal 03/10/2008

5. Atto del 11/06/2005 Pubblico ufficiale CIAMPINI BIAGIO Sede SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA (TE) Repertorio n. 213487 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n. 2872.1/2013 - Pratica n. TE0031449 in atti

- **1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)
📅 dal 11/06/2005 al 11/02/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 5)
- **1. MARCONI Maria Lucia (CF MRCMLC49S48H769G)**
nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il 08/11/1949
📅 dal 27/11/2007 al 08/08/2024
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 6)
- **2. MARCONI Ombretta (CF MRCMRT52L64H769I)**
nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il 24/07/1952
📅 dal 27/11/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 6)
- **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**
sede in CORROPOLI (TE)
📅 dal 11/02/2015 al 27/12/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 7)
- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 27/12/2018 al 08/08/2024
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 8)
- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**
sede in MARTINSICURO (TE)
📅 dal 08/08/2024
Diritto di: Proprieta' per 3/4 (deriva dall'atto 9)

dal 29/03/2013

6. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 27/11/2007 - UU Sede SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) Registrazione Volume 9990 n. 762 registrato in data 23/11/2015 - SUCC. DI MARCONI LUCAD.V.2620/2016 Voltura n. 289.1/2016 - Pratica n. TE0002620 in atti dal 14/01/2016

7. VERBALE del 11/02/2015 Pubblico ufficiale CATALDO GENTILE Sede GIULIANOVA (TE) Repertorio n. 14808 - UU Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 818 registrato in data 13/02/2015 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Voltura n. 2162.1/2015 - Pratica n. TE0030710 in atti dal 24/03/2015

8. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 12632.2/2018 Reparto PI di TERAMO in atti dal 31/12/2018

9. Atto del 08/08/2024 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 21029 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO Nota presentata con Modello Unico n. 10791.1/2024 Reparto PI di TERAMO in atti dal 27/08/2024