

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025

Dati identificativi: Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **33** Particella **761**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 131,80**

agrario **Euro 74,14**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **U**

Superficie: **10.633 m²**

> Intestati catastali

> 1. ZANETTE GROUP S.P.A. (CF 00124560939)

sede in FONTANAFREDDA (PN)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 14/07/2008

Immobile predecessore

Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **33** Particella **97**

Impianto meccanografico del 18/12/1984

📅 dal 14/07/2008 al 03/10/2022

Immobile predecessore

Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **33** Particella **684**

FRAZIONAMENTO del 14/07/2008 Pratica n.
PN0157572 in atti dal 14/07/2008 (n. 157572.1/2008)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio 33 Particella 689

Foglio 33 Particella 105

Foglio 33 Particella 688

Foglio 33 Particella 690

Foglio 33 Particella 238

Foglio 33 Particella 97

Foglio 33 Particella 685

Foglio 33 Particella 687

Foglio 33 Particella 96

Foglio 33 Particella 686

Foglio 33 Particella 683

 dal 03/10/2022

Immobile attuale

Comune di **CANEVA (B598) (PN)**
Foglio **33** Particella **761**

FRAZIONAMENTO del 03/10/2022 Pratica n. PN0052167 in atti dal 03/10/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEDP-PN.REGISTRO UFFICIALE.9587-3.03/10/2022 presentato il 30/09/2022 (n. 52167.1/2022)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio 33 Particella 108

Foglio 33 Particella 760

Foglio 33 Particella 759

Foglio 33 Particella 762

Foglio 33 Particella 684

> Dati di classamento

 dall'impianto al 07/03/2007

Immobile predecessore

Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **33** Particella **97**

Redditi: dominicale **Euro 100,05 Lire 193.725**

agrario **Euro 80,04 Lire 154.980**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **02**
Superficie: **11.070 m²**

Partita: **4777**

Impianto meccanografico del 18/12/1984

 dal 07/03/2007 al 14/07/2008

Immobile predecessore

Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **33** Particella **97**

Particella divisa in **3** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 115,54**

agrario **Euro 67,13**

Superficie: **11.070 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/03/2007 Pratica n. PN0055001 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 6671.1/2007)

Annotazioni: variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

Direzione Provinciale di Pordenone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **28/03/2025**
Ora: **07:32:01**
Numero Pratica: **T11440/2025**
Pag: **3 - Segue**

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 43,90	Euro 61,97	Euro 9,67
Reddito agrario	Euro 24,53	Euro 34,86	Euro 7,74
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	5.000	5.000	1.070
Qualità	SEMINATIVO	VIGNETO	SEMIN ARBOR
Classe	1	U	2

 dal **14/07/2008** al **14/07/2008**

Immobile predecessore

Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **33** Particella **97**

Redditi: dominicale **Euro 137,21**

agrario **Euro 77,18**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **U**

Superficie: **11.070 m²**

 dal **14/07/2008** al **03/10/2022**

Immobile predecessore

Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **33** Particella **684**

Redditi: dominicale **Euro 133,49**

agrario **Euro 75,09**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **U**

Superficie: **10.770 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/07/2008 Pratica n. PN0157525 in atti dal 14/07/2008 PRESENTAZIONE FRAZIONAMENTO CATASTALE (n. 241.1/2008)

Annotazioni: variazione di qualità su dichiarazione di parte

FRAZIONAMENTO del 14/07/2008 Pratica n. PN0157572 in atti dal 14/07/2008 (n. 157572.1/2008)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio 33 Particella 689

Foglio 33 Particella 105

Foglio 33 Particella 688

Foglio 33 Particella 690

Foglio 33 Particella 238

Foglio 33 Particella 97

Foglio 33 Particella 685

Foglio 33 Particella 687

Foglio 33 Particella 96

Foglio 33 Particella 686

Foglio 33 Particella 683

 dal **03/10/2022**

Immobile attuale

Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **33** Particella **761**

Redditi: dominicale **Euro 131,80**

agrario **Euro 74,14**

FRAZIONAMENTO del 03/10/2022 Pratica n. PN0052167 in atti dal 03/10/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEDP-PN.REGISTRO UFFICIALE.9587-3.03/10/2022 presentato il 30/09/2022 (n. 52167.1/2022)

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **U**
Superficie: **10.633 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio 33 Particella 108

Foglio 33 Particella 760

Foglio 33 Particella 759

Foglio 33 Particella 762

Foglio 33 Particella 684

› Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CANEVA (B598) (PN) Foglio 33 Particella 97

- **1. CORBANESE Antonio**
(CF CRBNTN23M10C815V)
nato a CODOGNE' (TV) il 10/08/1923
📅 dall'impianto al 26/04/1990
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 18/12/1984

- **2. TOLDO Assunta**
(CF TLDSNT25B42D674M)
nata a FONTANELLE (TV) il 02/02/1925
📅 dall'impianto al 26/04/1990
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

- **1. CORBANESE Renzo**
(CF CRBRNZ51C11C815J)
nato a CODOGNE' (TV) il 11/03/1951
📅 dal 26/04/1990 al 14/07/2008
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 26/04/1990 Pubblico ufficiale BUSCIO PIETRO Sede SACILE (PN) Repertorio n. 74054 - Trascrizione n. 4310.1/1990 in atti dal 16/04/1993

- **2. DE MARTIN Ottavia**
(CF DMRTTV59A55I435Z)
nata a SARMEDE (TV) il 15/01/1959
📅 dal 26/04/1990 al 14/07/2008
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 2)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CANEVA (B598) (PN) Foglio 33 Particella 684

- **1. CORBANESE Renzo**
(CF CRBRNZ51C11C815J)
nato a CODOGNE' (TV) il 11/03/1951
📅 dal 14/07/2008 al 31/03/2009
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 3)

3. FRAZIONAMENTO del 14/07/2008 Pratica n. PN0157572 in atti dal 14/07/2008 (n. 157572.1/2008)

- **2. DE MARTIN Ottavia**
(CF DMRTTV59A55I435Z)
nata a SARMEDE (TV) il 15/01/1959
📅 dal 14/07/2008 al 31/03/2009
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 3)

4. Atto del 31/03/2009 Pubblico ufficiale GERARDI GASPARE Sede PORDENONE (PN) Repertorio n. 53529 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 3966.1/2009 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 29/04/2009

➤ **1. SIRI DI DE LEONARDIS ANGELA & C. S.N.C.**
(CF 01301020937)
sede in POLCENIGO (PN)

📅 dal 31/03/2009 al 19/03/2018
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. ZANETTE GROUP S.P.A.**
(CF 00124560939)
sede in FONTANAFREDDA (PN)

📅 dal 19/03/2018 al 03/10/2022
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 19/03/2018 Pubblico ufficiale SIMONCINI FRANCESCO Sede SACILE (PN) Repertorio n. 30100 - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 3574.1/2018 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 27/03/2018

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CANEVA (B598) (PN) Foglio 33 Particella 761

➤ **1. ZANETTE GROUP S.P.A.**
(CF 00124560939)
sede in FONTANAFREDDA (PN)

📅 dal 03/10/2022
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

6. Atto del 19/03/2018 Pubblico ufficiale SIMONCINI FRANCESCO Sede SACILE (PN) Repertorio n. 30100 - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 3574.1/2018 Reparto PI di PORDENONE in atti dal 27/03/2018

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

CANEVA (B598) (PN)
Foglio **33** Particella **684**