

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/07/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/07/2025

Dati identificativi: Comune di **GINOSA (E036) (TA)**

Foglio **129** Particella **413**

Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0

Variazione in soppressione del 05/09/2024, pratica n. TA0097062, in atti dal 05/09/2024 - FRAZIONAMENTO - presentato il 05/09/2024(n.97062.1/2024)

La dichiarazione di Frazionamento ha:

Comune: **GINOSA (E036) (TA)**

- costituito i seguenti immobili: Foglio **129** Particella **416**, Foglio **129** Particella **417**

- soppresso i seguenti immobili: Foglio **129** Particella **413**

> Dati identificativi

 dall'impianto al **06/07/2023**

Immobile predecessore

Comune di **GINOSA (E036) (TA)**

Foglio **129** Particella **26**

Impianto meccanografico del 15/01/1978

 dal **06/07/2023** al **05/09/2024**

Immobile attuale

Comune di **GINOSA (E036) (TA)**

Foglio **129** Particella **413**

FRAZIONAMENTO del 06/07/2023 Pratica n. TA0056074 in atti dal 06/07/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.29598-07.06/07/2023 presentato il 06/07/2023 (n. 56074.1/2023)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GINOSA (E036) (TA)**

Foglio **129** Particella **26**

Foglio **129** Particella **412**

> Dati di classamento

 dall'impianto al **08/11/1991**

Immobile predecessore

Comune di **GINOSA (E036) (TA)**

Foglio **129** Particella **26**

Redditi: dominicale **Euro 280,15 Lire 542.450**

agrario **Euro 191,68 Lire 371.150**

Impianto meccanografico del 15/01/1978

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**

Superficie: 57.100 m²

Partita: 14769

📅 dal 08/11/1991 al 08/03/2007

Immobile predecessore

Comune di **GINOSA (E036) (TA)**

Foglio 129 Particella 26

Redditi: dominicale **Euro 278,90 Lire 540.028**
agrario **Euro 190,83 Lire 369.493**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **56.845 m²**

Partita: **182084**

📅 dal 08/03/2007 al 30/11/2022

Immobile predecessore

Comune di **GINOSA (E036) (TA)**

Foglio 129 Particella 26

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 539,12**
agrario **Euro 282,90**

Superficie: **56.845 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 202,84	Euro 336,28
Reddito agrario	Euro 138,78	Euro 144,12
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	41.342	15.503
Qualità	SEMINATIVO	VIGNETO
Classe	2	1

📅 dal 30/11/2022 al 06/07/2023

Immobile predecessore

Comune di **GINOSA (E036) (TA)**

Foglio 129 Particella 26

Redditi: dominicale **Euro 278,90**
agrario **Euro 190,83**

FRAZIONAMENTO in atti dal 08/11/1991 (n. 84.2/1987)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GINOSA (E036) (TA)**
Foglio 129 Particella 205

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. TA0064252 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 8406.1/2007)

Annotazioni: variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

TABELLA DI VARIAZIONE del 03/05/2022 Pratica n. TA0102479 in atti dal 30/11/2022 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 102479.1/2022)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2022) - eseguita a seguito di dichiarazione resa

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **56.845 m²**

📅 dal **06/07/2023** al **28/08/2024**

Immobile attuale

Comune di **GINOSA (E036) (TA)**

Foglio **129** Particella **413**

Redditi: dominicale **Euro 278,47**

agrario **Euro 190,53**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **56.757 m²**

📅 dal **28/08/2024** al **02/09/2024**

Immobile attuale

Comune di **GINOSA (E036) (TA)**

Foglio **129** Particella **413**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **SOPPRESSO**

📅 dal **02/09/2024** al **05/09/2024**

Immobile attuale

Comune di **GINOSA (E036) (TA)**

Foglio **129** Particella **413**

Redditi: dominicale **Euro 278,47**

agrario **Euro 190,53**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **56.757 m²**

📅 dal **05/09/2024** al **05/09/2024**

Immobile attuale

Comune di **GINOSA (E036) (TA)**

Foglio **129** Particella **413**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

il 03/05/2022 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adu.2022.0231597 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea.caa6385.2022.0000713)

FRAZIONAMENTO del 06/07/2023 Pratica n. TA0056074 in atti dal 06/07/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.29598-07.06/07/2023 presentato il 06/07/2023 (n. 56074.1/2023)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GINOSA (E036) (TA)**

Foglio 129 Particella 26

Foglio 129 Particella 412

FRAZIONAMENTO del 28/08/2024 Pratica n. TA0092267 in atti dal 28/08/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.36617-90.28/08/2024 presentato il 28/08/2024 (n. 92267.1/2024)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GINOSA (E036) (TA)**

Foglio 129 Particella 415

Foglio 129 Particella 414

VARIAZIONE D'UFFICIO del 02/09/2024 Pratica n. TA0095170 in atti dal 02/09/2024 Verifica d'ufficio (n. 95170.1/2024)

Annotazioni: variazione su istanza d'ufficio del 02/09/2024 acquisita agli atti al prot. n. ta0095169 del 2024 - si ripristina la situazione antecedente al frz ta0092267/2024 presentato in data 2024-08-28 00:00:00 per atto non conforme alle disposizioni vigenti, come da procedura operativa 136/10

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GINOSA (E036) (TA)**

Foglio 129 Particella 414

Foglio 129 Particella 415

FRAZIONAMENTO del 05/09/2024 Pratica n. TA0097062 in atti dal 05/09/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.37407-38.05/09/2024 presentato il 05/09/2024 (n. 97062.1/2024)

agrario Euro 0,00

Particella con qualità: **SOPPRESSO**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GINOSA (E036) (TA)**

Foglio 129 Particella 417

Foglio 129 Particella 416

➤ Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di GINOSA (E036) (TA) Foglio 129 Particella 26

- **1. DI BARTOLO Leonardo**
(CF DBRLRD27S09E036C)
nato a GINOSA (TA) il 09/11/1927
📅 dall'impianto al 19/04/1987
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)
 - 1. Impianto meccanografico del 15/01/1978
- **1. DE VINCENTIIS Ersilia**
(CF DVNRSL35P61B985W)
nata a CASOLI (CH) il 21/09/1935
📅 dal 19/04/1987 al 15/04/1992
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)
 - 2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 19/04/1987 - UR Sede PESCARA (PE) Registrazione Volume 370 n. 34 registrato in data 17/10/1987 - Voltura n. 556887 in atti dal 19/04/1989
- **2. DI BARTOLO DE VINCENTIIS Vittorio**
(CF DBRVTR63A28G482G)
nato a PESCARA (PE) il 28/01/1963
📅 dal 19/04/1987 al 15/04/1992
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)
- **3. DI BARTOLO Francesca**
(CF DBRFNC73M71G482M)
nata a PESCARA (PE) il 31/08/1973
📅 dal 19/04/1987 al 15/04/1992
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)
- **1. CASSA PER LA FORMAZIONE DELLA PROPRIETA' CONTADINA**
📅 dal 15/04/1992 al 15/04/1992
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 3)
 - 3. Atto del 15/04/1992 Pubblico ufficiale NOT.S. MOBILIO Sede TARANTO (TA) Repertorio n. 73663 - UR Sede TARANTO (TA) Registrazione n. 4603 registrato in data 21/04/1992 - Voltura n. 1527.1/1993 in atti dal 03/09/1998
- **1. TRICASE Vitantonio**
(CF TRCVNT47A25C975P)
nato a CONVERSANO (BA) il 25/01/1947
📅 dal 15/04/1992 al 21/05/2014
Diritto di: Oneri venditore con patto di riservato dominio (deriva dall'atto 4)
 - 4. Atto del 15/04/1992 Pubblico ufficiale NOT.S. MOBILIO Sede TARANTO (TA) Repertorio n. 73664 - UR Sede TARANTO (TA) Registrazione n. 4604 registrato in data 21/04/1992 - Voltura n. 1531.1/1993 in atti dal 03/09/1998
- **2. VENTURA Giulia**
(CF VNTGLI51B46H096Q)
nata a PUTIGNANO (BA) il 06/02/1951
📅 dal 15/04/1992 al 21/05/2014
Diritto di: Oneri venditore con patto di riservato dominio (deriva dall'atto 4)
- **1. ISTITUTO DI SERVIZI PER IL MERCATO AGRICOLO ALIMENTARE - ISMEA**
(CF 08037790584)
sede in ROMA (RM)
 - 5. SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 21/05/2014 Pubblico ufficiale TRIBUNALE ROMA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 9960 - UU Sede TARANTO (TA) Registrazione Volume 3208 n. 17736 registrato in data 05/07/2019 - SENTENZA Voltura n. 1348.1/2020 - Pratica n. TA0011683 in atti dal

📅 dal 21/05/2014 al 16/04/2020
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

17/02/2020

➤ **1. SOCIETA' AGRICOLA TERRE E GRAVINE DI PUGLIA SRL**
(CF 02660260734)
sede in TARANTO (TA)

6. Atto del 16/04/2020 Pubblico ufficiale MANZO CLAUDIO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 4110 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 6027.1/2020 Reparto PI di TARANTO in atti dal 08/05/2020

📅 dal 16/04/2020 al 06/07/2023
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di GINOSA (E036) (TA) Foglio 129 Particella 413

➤ **1. SOCIETA' AGRICOLA TERRE E GRAVINE DI PUGLIA SRL**
(CF 02660260734)
sede in TARANTO (TA)

7. Atto del 16/04/2020 Pubblico ufficiale MANZO CLAUDIO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 4110 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 6027.1/2020 Reparto PI di TARANTO in atti dal 08/05/2020

📅 dal 06/07/2023 al 28/08/2024
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

GINOSA (E036) (TA)
Foglio **129** Particella **26**

➤ **1. SOCIETA' AGRICOLA TERRE E GRAVINE DI PUGLIA SRL**
(CF 02660260734)
sede in TARANTO (TA)

8. VARIAZIONE D'UFFICIO del 02/09/2024 - Verifica d'ufficio n. 95170.1/2024 - Pratica n. TA0095170 in atti dal 02/09/2024

📅 dal 02/09/2024 al 05/09/2024
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)