

Catasto terreni  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2025



**Immobile di catasto terreni**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/03/2025**

**Dati identificativi:** Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **11** Particella **295**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 6,97**

agrario **Euro 4,88**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **900 m<sup>2</sup>**

**Annotazione di immobile:** VARIA DI QUALITA` PER COMP.NE PALMACEE

**> Intestati catastali**

**➤ 1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**

sede in MARTINSICURO (TE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

**> Dati identificativi**

**📅 dall'impianto**

Impianto meccanografico del 05/02/1985

**Immobile attuale**

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **11** Particella **295**

**> Dati di classamento**

**📅 dall'impianto al 13/02/1996**

Impianto meccanografico del 05/02/1985

**Immobile attuale**

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **11** Particella **295**

**Redditi:** dominicale **Euro 5,35 Lire 10.350**

agrario **Euro 4,18 Lire 8.100**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **03**

Superficie: **900 m<sup>2</sup>**

Partita: **1019**

📅 dal 13/02/1996 al 15/12/2024

**Immobile attuale**

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **11** Particella **295**

Redditi: dominicale **Euro 8,60 Lire 16.650**

agrario **Euro 5,81 Lire 11.250**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **01**  
Superficie: **900 m<sup>2</sup>**

Partita: **1019**

VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 13/02/1996 MOD.26  
N.22/90 (n. 1.3/1995)

Annotazione di immobile: varia di qualità per comp.ne  
palmacee

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti  
immobili:**

Comune: **MARTINSICURO (E989) (TE)**

*Foglio 11 Particella 296*

*Foglio 5 Particella 104*

*Foglio 5 Particella 447*

*Foglio 5 Particella 369*

*Foglio 11 Particella 8*

*Foglio 11 Particella 1*

*Foglio 11 Particella 299*

*Foglio 11 Particella 30*

*Foglio 5 Particella 449*

*Foglio 5 Particella 436*

*Foglio 5 Particella 373*

*Foglio 5 Particella 316*

*Foglio 5 Particella 450*

*Foglio 11 Particella 306*

*Foglio 11 Particella 402*

📅 dal 15/12/2024

**Immobile attuale**

Comune di **MARTINSICURO (E989) (TE)**

Foglio **11** Particella **295**

Redditi: dominicale **Euro 6,97**

agrario **Euro 4,88**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**  
Superficie: **900 m<sup>2</sup>**

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/08/2024 Pratica n.  
TE0128153 in atti dal 15/12/2024 TRASMISSIONE  
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n.  
128153.1/2024)

Annotazioni: variazione culturale eseguita ai sensi del  
dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella  
legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni  
(anno 2024) - eseguita a seguito di dichiarazione resa  
il 09/08/2024 all'organismo pagatore agea con la  
domanda agea.adx.2024.0265112 (scheda validazione/  
fascicolo prot. n. agea.caa2250.2024.0001895)  
Annotazione di immobile: varia di qualità per comp.ne  
palmacee

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MARTINSICURO (E989) (TE) Foglio 11 Particella 295**

- **1. MARCONI Italo (CF MRCTLI24M15F044B)**  
nato a MASSIGNANO (AP) il 15/08/1924  
📄 dall'impianto al 27/05/1994  
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)  
1. Impianto meccanografico del 05/02/1985
- **1. MANDELLI Paolo Andrea (CF MNDPND67T04F2050)**  
nato a MILANO (MI) il 04/12/1967  
📄 dal 27/05/1994 al 13/02/1996  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)  
2. Atto del 27/05/1994 Pubblico ufficiale VINCENTI E. Sede TERAMO (TE) Repertorio n. 84495 - Voltura n. 2716.2/1994 in atti dal 10/11/1994
- **1. MARCONI Italo (CF MRCTLI24M15F044B)**  
nato a MASSIGNANO (AP) il 15/08/1924  
📄 dal 13/02/1996 al 07/02/2005  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)  
3. VARIAZIONE D'UFFICIO del - MOD.26 N.22/90 n. 1.3/1995 in atti dal 13/02/1996
- **1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)**  
sede in GIULIANOVA (TE)  
📄 dal 07/02/2005 al 11/06/2005  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)  
4. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 07/02/2005 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI TERAMO Sede TERAMO (TE) Repertorio n. 55 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Trascrizione n. 2081.2/2005 Reparto PI di TERAMO in atti dal 08/03/2005
- **1. COSMO S.R.L. (CF 00653970673)**  
sede in CORROPOLI (TE)  
📄 dal 11/06/2005 al 11/02/2015  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)  
5. Atto del 11/06/2005 Pubblico ufficiale CIAMPINI BIAGIO Sede SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA (TE) Repertorio n. 213487 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n. 2871.1/2013 - Pratica n. TE0031449 in atti dal 29/03/2013
- **1. COSMO S.P.A. (CF 00653970673)**  
sede in CORROPOLI (TE)  
📄 dal 11/02/2015 al 27/12/2018  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)  
6. VERBALE del 11/02/2015 Pubblico ufficiale CATALDO GENTILE Sede GIULIANOVA (TE) Repertorio n. 14808 - UU Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 818 registrato in data 13/02/2015 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Voltura n. 2161.1/2015 - Pratica n. TE0030710 in atti dal 24/03/2015
- **1. MARE BLU S.P.A. (CF 00654350677)**  
sede in MARTINSICURO (TE)  
📄 dal 27/12/2018  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)  
7. Atto del 27/12/2018 Pubblico ufficiale GENTILE CATALDO Sede MARTINSICURO (TE) Repertorio n. 17798 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 12632.1/2018 Reparto PI di TERAMO in atti dal 31/12/2018